



Mestna občina  
Novo mesto

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

T: 07 39 39 244

[mestna.obcina@novomesto.si](mailto:mestna.obcina@novomesto.si)

[evrocanje@novomesto.si](mailto:evrocanje@novomesto.si)

[www.novomesto.si](http://www.novomesto.si)

**Občinski svet**

**Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet**

Številka: 902-7/2023

Datum: 18.12.2023

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU  
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

**ZADEVA: POROČILO ODBORA ZA OKOLJE, PROSTOR, KOMUNALNO IN PROMET**

**NAMEN: Sklepi h gradivom s področja pristojnosti odbora**

Poročilo z 8. seje Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet, z dne 18.12.2023, se nanaša na naslednje točke s predloga dnevnega reda 10. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

5. **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Novo mesto - druga obravnava**
6. **Dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu DOLB GG Novo mesto – prva obravnava**
7. **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa v Mestni občini Novo mesto – prva obravnava**
8. **Predlog Odloka o spremembi Odloka o izvajanju izbirnih gospodarskih javnih služb dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja in dobave zemeljskega plina tarifnim odjemalcem – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek**
9. **Predlog Odloka o spremembah Odloka o pokopališkem redu v Mestni občini Novo mesto – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek**
11. **Novelacija Izvedbenega načrta Trajnostne urbane strategije Mestne občine Novo mesto 2030 – z vidika pristojnosti odbora**
12. **Premoženjsko – pravne zadeve**
  - 12.1 **Predlog Sprememb in dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2024**
  - 12.2 **Predlog Sklepa o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto**
  - 12.3 **Predlog Splošnega sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališča v upravljanju krajevnih skupnosti**
  - 12.4 **Predlog Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališča Šmihel, Ločna, mestno pokopališče Srebrniče, Stranska vas in Prečna**
  - 12.5 **Predlog Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališče Gabrje v Krajevni skupnosti Gabrje**
  - 12.6 **Predlog Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališča Smolenja vas, Potov Vrh in Veliki Slatnik v Krajevni skupnosti Mali Slatnik**
  - 12.7 **Predlog Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališči Otočec in Ždinja vas v Krajevni skupnosti Otočec**

**Poročevalec:** Tomaž Levičar, predsednik Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet

PREDSEDNIK  
Tomaž LEVIČAR, l. r.

Priloga: Poročilo Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet

Poročilo z 8. seje Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet, z dne 18.12.2023, se nanaša na naslednje točke s predloga dnevnega reda 10. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

5. **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Novo mesto - druga obravnava**
6. **Dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu DOLB GG Novo mesto – prva obravnava**
7. **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa v Mestni občini Novo mesto – prva obravnava**
8. **Predlog Odloka o spremembi Odloka o izvajanju izbirnih gospodarskih javnih služb dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja in dobave zemeljskega plina tarifnim odjemalcem – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek**
9. **Predlog Odloka o spremembah Odloka o pokopališkem redu v Mestni občini Novo mesto – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek**
11. **Novelacija Izvedbenega načrta Trajnostne urbane strategije Mestne občine Novo mesto 2030 – z vidika pristojnosti odbora**
12. **Premoženjsko – pravne zadeve**
  - 12.1 **Predlog Sprememb in dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2024**
  - 12.2 **Predlog Sklepa o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto**
  - 12.3 **Predlog Splošnega sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališča v upravljanju krajevnih skupnosti**
  - 12.4 **Predlog Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališča Šmihel, Ločna, mestno pokopališče Srebrniče, Stranska vas in Prečna**
  - 12.5 **Predlog Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališče Gabrje v Krajevni skupnosti Gabrje**
  - 12.6 **Predlog Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališča Smolenja vas, Potov Vrh in Veliki Slatnik v Krajevni skupnosti Mali Slatnik**
  - 12.7 **Predlog Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališči Otočec in Ždinja vas v Krajevni skupnosti Otočec**

#### **K 5. točki**

#### **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Novo mesto - druga obravnava**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo, se seznanil z vsebino amandmaja župana št. 1 in ga podpira ter z vidika pristojnosti odbora predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da

#### **s p r e j m e**

#### **1.**

#### **AMANDMA župana št. 1.**

#### **k predlogu Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Novo mesto**

V predlogu odloka predlagam, da se 4. člen dopolni, tako da se za točko f) v prvem odstavku 14. člena doda nova točka g), ki se glasi:

»PA1 – GOSPODARSKI NAMEN 1:

Revoz d.d. - Proizvodnja motornih vozil.«

V predlogu odloka predlagam, da se 5. člen dopolni, tako da se tabela v točki a) drugega odstavka 15. člena, za drugo vrstico, dopolni z vrstico:

»

PA1	Revoz d.d. - gospodarski namen 1	1050	950	520	260
-----	-------------------------------------	------	-----	-----	-----

»

V predlogu odloka predlagam, da se 6. člen dopolni, tako da se tabela v prvem odstavku 17. člena, za tretjo vrstico, dopolni z vrstico:

»

PA1	Poslovne površine – Revoz d.d.	0,00023845
-----	--------------------------------	------------

»

V predlogu odloka predlagam, da se doda nov 8. člen, ki se glasi:

»Vrstica s šifro dejavnosti PA1 iz 17. člena, preneha veljati z 31. 12. 2025. Posledično prenehata veljati tudi 14. in 15. člen tega odloka, v delu, ki se nanaša na šifro dejavnosti PA1.

Po prenehanju veljavnosti 14., 15. in 17. člena, v delu, ki se nanaša na šifro dejavnosti PA1, se za dejavnosti s šifro PA1 uporabljajo določbe, vezane na šifro dejavnosti PA.«

8. člen predloga odloka se ustrezno preštevilči v 9. člen.

#### Obrazložitev:

Gospodarska družba Revoz d.d. je ena izmed najpomembnejših podjetij za Mestno občino Novo mesto, širšo dolenjsko regijo in tudi na državni ravni. Je najpomembnejši nosilec slovenske avtomobilske in tehnično-inženirske tradicije ter edini velikoserijski proizvajalec avtomobilov v Sloveniji. Prav tako je pomemben zaposlovalec v širši regiji ter z dobaviteljsko lokalno verigo presega pomen neposrednega poslovanja podjetja.

V podjetju se je število zaposlenih od leta 2020 do aprila 2022 zmanjšalo s 3500 na okoli 1500. Število zaposlenih se je občutno zmanjšalo, zaradi težav z dobavami čipov in sestavnih delov, v katerih se je znašel celoten avtomobilski sektor. Primorani so bili zmanjšati obseg proizvodnje. S treh izmen so prešli na eno, dnevna proizvodnja pa se je skrčila za skoraj dve tretjini.

Pomen ohranjanja avtomobilske proizvodnje v Novem mestu MO NM prepozna, poleg ohranjanja delovnih mest na različnih ravneh, tudi v umestitvi našega mesta na globalni zemljevid izvajanja e-mobilnostne preobrazbe, ki je del prepotrebne svetovne trajnostne strategije reševanja planeta. S tem bi tudi na Dolenjskem, na avtomobilskem področju, ostali del globalne prihodnosti.

Mestna občina Novo mesto stremi k spodbujanju in zagotavljanju ugodnega okolja za razvoj gospodarstva. K temu se je zavezala tudi v Strategiji razvoja Mestne občine Novo mesto do leta 2030. MO NM ima možnost, da za poslovne površine, ki jih za svojo dejavnost uporablja predmetno podjetje, zniža vrednost točke za izračun nadomestila. Cilj je torej ohranjanja avtomobilske proizvodnje v Novem mestu ter s tem ohranjanje zaposlitev in investicijskega cikla, kljub zmanjšanju proizvodnje. Iz navedenih razlogov je podan Amandma št. 1 k predlogu Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Novo mesto, ki vsebuje novo nižjo vrednost točke za izračun nadomestila, in sicer za 25 %, kot pomoč večji gospodarski družbi na področju proizvodnje motornih vozil.

Nova nižja vrednost točke bi veljala le za prehodno obdobje, in sicer do 31. 12. 2025.

## 2.

### S k l e p

**Občinski svet Mestne občine Novo mesto**

### s p r e j m e

#### **ODLOK o spremembah in dopolnitvah**

**Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Novo mesto  
v drugi obravnavi z upoštevanjem Amandmaja župana št. 1.**

**K 6. točki**

**Dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu DOLB GG Novo mesto – prva obravnava**

Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel  
**s k l e p**

**1.**

**Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet z vidika pristojnosti odbora  
podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da obravnava in  
p o t r d i**

**dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu DOLB GG Novo mesto  
in Okoljsko poročilo za OPPN DOLB GG Novo mesto.**

**2.**

**Pripombe in predlogi Odbora ter Občinskega sveta so sestavni del pripomb in predlogov z  
javne razgrnitve ter javne obravnave.**

**K 7. točki**

**Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa v Mestni občini Novo mesto – prva obravnava**

Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel  
**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet z vidika pristojnosti odbora  
podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da  
obrnava in sprejme**

**predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa v Mestni občini Novo mesto v prvi obravnavi.**

**K 8. točki**

**Predlog Odloka o spremembi Odloka o izvajanju izbirnih gospodarskih javnih služb dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja in dobave zemeljskega plina tarifnim odjemalcem – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek**

Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel  
**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet z vidika pristojnosti odbora  
podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da  
s p r e j m e**

**predlog Odloka o spremembi Odloka o izvajanju izbirnih gospodarskih javnih služb dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja in dobave zemeljskega plina tarifnim odjemalcem po skrajšanem postopku.**

**K 9. točki**

**Predlog Odloka o spremembah Odloka o pokopališkem redu v Mestni občini Novo mesto – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek**

Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel  
**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet z vidika pristojnosti odbora  
podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da  
s p r e j m e**

**Predlog Odloka o spremembah Odloka o pokopališkem redu v Mestni občini Novo mesto po skrajšanem postopku.**

**K 11. točki**

**Novelacija Izvedbenega načrta Trajnostne urbane strategije Mestne občine Novo mesto 2030 – z vidika pristojnosti odbora**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo, se seznanil z vsebino amandmaja župana št. 1 in ga podpira ter z vidika pristojnosti odbora predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da

**s p r e j m e**

**1.**

**AMANDMA župana št. 1.**

**k predlogu Novelacije izvedbenega načrta Trajnostne urbane strategije Novo mesto 2030**

Predlog amandmaja:

»I.

V predlogu novelacije se pri poglavju št. 6.1.: Seznam prioriternih projektov v obdobju 2021 – 2027 in viri financiranja projekt pod zap. št. 35: Univerzitetni kampus Novo mesto nadomesti s tremi posameznimi projekti, ki se glasijo:

»Univerzitetni kampus Drgančevje – 1. faza

Univerzitetni kampus Drgančevje – 2. faza

Tehnološki park Podbreznik«

V predlogu Novelacije se pri poglavju št. 6.1.: Seznam prioriternih projektov v obdobju 2021 – 2027 in viri financiranja tabelo prioriternih projektov dopolni na način:

za pšt	NAZIV PROJEKTA	ocenjena vrednost projekta – znesek	lastna sredstva – znesek	drugi potencialni viri – znesek	drugi potencialni viri – navedba vira (ESRR, KS, Life+, Obzorje2020, EIB, nacionalni viri, zasebni viri ...)	Aktivnosti za zagotavljanje skladnosti in dopolnjevanja virov	Projekt bo prijavljen za sofinanciranje v mehanizmu CTN (da/ne)
35	Univerzitetni kampus Drgančevje – 1. faza	7.500.000,00	2.500.000,00	5.000.000,00	ESRR	Priprava na razpis	ne
36	Univerzitetni kampus Drgančevje – 2. faza	12.500.000,00	1.500.000,00	11.000.000,00	ESRR	Priprava na razpis	ne
37	Tehnološki park Podbreznik	17.000.000,00	3.000.000,00	14.000.000,00	ESRR	Priprava na razpis	ne

Posledično se spremeni tudi skupna ocenjena vrednost vseh projektov na 106.725.992,12 EUR.

V predlogu Novelacije se pri poglavju št. 6.1.: Seznam prioriternih projektov v obdobju 2021 – 2027 in viri financiranja na strani 128 dopolni z opisi vseh treh navedenih projektov s kratkim opisom, časovnim okvirom, cilji, kazalniki in oceno izvedljivosti.

**Zap. št. projekta: 35**

**Naziv projekta: UNIVERZITETNI KAMPUS DRGANČEVJE – 1. FAZA**

Zap. št. projekta: 36

Naziv projekta: UNIVERZITETNI KAMPUS DRGANČEVJE – 2. FAZA

Zap. št. projekta: 37

Naziv projekta: TEHNOLOŠKI PARK PODBREZNIK

Zaporedne številke projektov v nadaljevanju se od tu dalje smiselno preštevilčijo.

II.

V predlogu novelacije se pri poglavju št. 7.: Seznam drugih projektov za izvedbo IN TUS 2014 – 2030 dopolni, tako da se doda nov projekt pod zaporedno številko projekta 26, ki se glasi:

»Brv Ločna – Ragovo .«

V predlogu novelacije se tabela dopolni s projektom št. 26:

»

zap. št.	naziv projekta	kratka vsebina	projekt se navezuje na ukrep TUS št.	predvideno obdobje izvedbe	ocenjena vrednost	vir financiranja
26.	Brv Ločna – Ragovo	Na vzhodnem delu naselja Novo mesto je preko reke Krke predvidena izgradnja večnamenske brvi za kolesarje in pešce, ki bo povezala soseski Ločna in Ragovo. Na ta način bo vzpostavljena povezava z rekreativnim površinami Ragovskega loga ter navezava na obstoječo kolesarsko infrastrukturo.	II.1.2 II.3.1. II.3.2. II.3.3. III.3.1.	Do 2030	1.500.000,00	Nacionalni viri, lastni vir

«

Zaporedne številke projektov v nadaljevanju se od tu dalje smiselno preštevilčijo.«

Obrazložitev:

Na podlagi predlogov in poglobljenega pogovora s strokovnimi sodelavci, občinsko upravo, povezanih institucij ter strokovne javnosti se nam zdijo predlogi navedenih sprememb smiselni in upravičeni.

2.

**S k l e p**

**Občinski svet Mestne občine Novo mesto**

**s p r e j m e**

**Novelacijo Izvedbenega načrta Trajnostne urbane strategije Mestne občine Novo mesto 2030 z upoštevanjem Amandmaja župana št. 1.**

**K 12. točki**

**Premoženjsko - pravne zadeve**

**12.1 Predlog Sprememb in dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2024**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora**

**podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto**

**s p r e j m e**

**Sprememb in dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2024, ki vključujejo:**

- **Spremembe in dopolnitve Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2024.**

**12.2 Predlog Sklepa o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto**

Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel  
**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet z vidika pristojnosti odbora  
podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto  
s p r e j e m**

**sklepa o podelitvi statusa**

**grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam**

- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 573/8,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 627/3,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 635/2,
- katastrska občina 1481 Smolenja vas parcela 1258/5,
- katastrska občina 1481 Smolenja vas parcela 1683/8,
- katastrska občina 1481 Smolenja vas parcela 1261/2,
- katastrska občina 1481 Smolenja vas parcela 1513/6,
- katastrska občina 1486 Stopiče parcela 2448,
- katastrska občina 1486 Stopiče parcela 1239/5,
- katastrska občina 1488 Hrušica parcela 1058/2,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 732/4,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 735/1,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 735/25,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 749/9,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 749/12,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 735/2,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 735/8.

**12.3 Predlog Splošnega sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališča v upravljanju krajevnih skupnosti**

Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel  
**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet z vidika pristojnosti odbora  
podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto  
s p r e j e m**

**predloga Splošnega sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališča v upravljanju krajevnih skupnosti.**

**12.4 Predlog Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališča Šmihel, Ločna, mestno pokopališče Srebrniče, Stranska vas in Prečna**

Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel  
**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalo in promet z vidika pristojnosti odbora  
podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto  
s p r e j e m**

**predloga Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališča Šmihel, Ločna, mestno pokopališče Srebrniče, Stranska vas in Prečna.**

**12.5 Predlog Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališče Gabrje v Krajevni skupnosti Gabrje**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora**

**podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto**

**s p r e j e m**

**predloga Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališče Gabrje v Krajevni skupnosti Gabrje.**

**12.6 Predlog Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališča Smolenja vas, Potov Vrh in Veliki Slatnik v Krajevni skupnosti Mali Slatnik**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora**

**podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto**

**s p r e j e m**

**predloga Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališča Smolenja vas, Potov vrh in Veliki Slatnik v Krajevni skupnosti Mali Slatnik.**

**12.7 Predlog Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališči Otočec in Ždinja vas v Krajevni skupnosti Otočec**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora**

**podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto**

**s p r e j e m**

**predloga Sklepa o določitvi višine grobnine za pokopališči Otočec in Ždinja vas v Krajevni skupnosti Otočec.**

**PREDSEDNIK**

**Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet**

**Tomaž LEVIČAR, l. r.**