



Mestna občina  
Novo mesto

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

T: 07 39 39 244

[mestna.obcina@novomesto.si](mailto:mestna.obcina@novomesto.si)

[evrocanje@novomesto.si](mailto:evrocanje@novomesto.si)

[www.novomesto.si](http://www.novomesto.si)

**Občinski svet**

**Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet**

Številka: 902-7/2023

Datum: 10.7.2023

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU  
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

**ZADEVA: POROČILO ODBORA ZA OKOLJE, PROSTOR, KOMUNALO IN PROMET**

**NAMEN: Sklepi h gradivom s področja pristojnosti odbora**

Poročilo s 5. seje Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet, z dne 10.7.2023, se nanaša na naslednje točke s predloga dnevnega reda 7. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

- 3. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v Mestni občini Novo mesto – druga obravnava**
- 4. Dopolnjen osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu poslovno-stanovanjske gradnje v Dolenjih Kamencah – prva obravnava**
- 5. Predlog Stanovanjskega programa Mestne občine Novo mesto 2030**
- 6. Poslovno poročilo Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2022**
- 7. Premoženjsko – pravne zadeve**
  - 7.1 Predlog Sklepa o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto**
  - 7.2 Predlog Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto**
  - 7.3 Predlog 3. dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2023**

**Poročevalec:** Tomaž Levičar, predsednik Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet

PREDSEDNIK  
Tomaž LEVIČAR, l. r.

Priloga: Poročilo Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet

Poročilo s 5. seje Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet, z dne 10.7.2023, se nanaša na naslednje točke s predloga dnevnega reda 7. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

3. **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v Mestni občini Novo mesto – druga obravnava**
4. **Dopolnjen osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu poslovno-stanovanjske gradnje v Dolenjih Kamencah – prva obravnava**
5. **Predlog Stanovanjskega programa Mestne občine Novo mesto 2030**
6. **Poslovno poročilo Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2022**
7. **Premoženjsko – pravne zadeve**
  - 7.1 **Predlog Sklepa o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto**
  - 7.2 **Predlog Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto**
  - 7.3 **Predlog 3. dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2023**

#### **K 3. točki**

**Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v Mestni občini Novo mesto – druga obravnava**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora**

**podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da**

**s p r e j m e**

**Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v Mestni občini Novo mesto v drugi obravnavi.**

#### **K 4. točki**

**Dopolnjen osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu poslovno-stanovanjske gradnje v Dolenjih Kamencah – prva obravnava**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

**s k l e p**

**1.**

**Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora**

**podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da**

**obravnavava in potrdi**

**dopolnjen osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Zazidalnem načrtu poslovno-stanovanjske gradnje v Dolenjih Kamencah v prvi obravnavi.**

**2.**

**Pripombe in predlogi Občinskega sveta so sestavni del pripomb in predlogov iz javne razgrnitve ter javne obravnave.**

#### **K 5. točki**

**Predlog Stanovanjskega programa Mestne občine Novo mesto 2030**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel

**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora  
podpira  
in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da obravnava in  
s p r e j m e  
Stanovanjski program Mestne občine Novo mesto 2030.**

**K 6. točki  
Poslovno poročilo Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2022**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel  
**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora  
podpira  
in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da obravnava in  
s p r e j m e  
Letno poročilo Komunale Novo mesto d.o.o. za leto 2022.**

**K 7. točki  
Premoženjsko - pravne zadeve**

**7.1 Predlog Sklepa o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena  
nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel  
**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora  
podpira  
in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto  
s p r e j e m  
Sklepa**

**o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam:**

- katastrska občina 1485 Gotna vas parcela 1083/7,
- katastrska občina 1485 Gotna vas parcela 1083/5,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2033/10,
- katastrska občina 1478 Gabrje parcela 13/6,
- katastrska občina 1453 Zagorica parcela 38/11,
- katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu parcela 731/6,
- katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 325/2,
- katastrska občina 1479 Brusnice parcela 784/2,
- katastrska občina 1487 Zajčji Vrh parcela 795/8,
- katastrska občina 1485 Gotna vas parcela 550/41.

**7.2 Predlog Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena  
nepremičninam v lasti Mestne občine Novo mesto**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel  
**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora  
podpira  
in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto  
s p r e j e m  
1.**

**Sklepa o ugotovitvi,**

**da je Mestna občina Novo mesto lastnica nepremičnin:**

- katastrska občina 1485 Gotna vas parcela 1200/6,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 133/1,

- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 133/5.  
2.

**Sklepa o prenehanju**

**statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah:**

- katastrska občina 1492 Stranska vas parcela 1757/6,
- katastrska občina 1457 Ždinja vas parcela 1082/4,
- katastrska občina 1485 Gotna vas parcela 1200/6,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 133/1,
- katastrska občina 1454 Daljni Vrh parcela 133/5.

**7.3 Predlog 3. dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2023**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in z vidika pristojnosti odbora sprejel  
**s k l e p**

**Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet z vidika pristojnosti odbora  
podpira**

**in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da  
s p r e j m e**

**3. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2023,  
in sicer:**

- **3. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2023.**

**PREDSIEDNIK**

**Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet  
Tomaž LEVIČAR, l. r.**