



Mestna občina **Novo mesto**

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet

Številka: 9002-3/2018

Datum: 15.12.2020

Občinski svet

Seidlova cesta I
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 219
F: 07 39 39 268

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: POROČILO ODBORA ZA OKOLJE, PROSTOR, KOMUNALO IN PROMET

NAMEN: Stališča, predlogi in sklepi h gradivom s področja pristojnosti odbora

Poročilo s 13. seje Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet, z dne 15.12.2020, se nanaša na naslednje točke s predloga dnevnega reda 16. seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

- 3. Predlog odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2022 - druga obravnava - z vidika pristojnosti odbora**
- 4. Usklajen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu Podbreznik (SDZN 2) - druga obravnava**
- 5. Usklajen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za poslovno oskrbni center ob Belokranjski cesti v Novem mestu - druga obravnava**
- 6. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o izvajanju gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov in gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Mestne občine Novo mesto – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek**
- 7. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa v Mestni občini Novo mesto – prva obravnava - predlog za skrajšani postopek**
- 8. Potrditev Odredbe o začasnih nujnih ukrepih in Odredbe o podaljšanju veljavnosti odredbe**
- 9. Premoženjsko - pravne zadeve**
 - 9.1 Predlog sprememb in dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2021**
 - 9.2 Predlog Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2022**
 - 9.3 Seznanitev z vsebino osnutka menjalne pogodbe in predlog soglasja k osnutku menjalne pogodbe – menjava nepremičnin na območju ZN Podbreznik in OPPN za sosesko Brod – Drage**
 - 9.4 Prenehanje statusa javnega dobra na nepremičninah na območju Mestne občine Novo mesto**

Poročevalec: Peter Kostrevc, predsednik Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet

**Predsednik
Peter KOSTREVC, l. r.**

Priloga: Poročilo Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet

Občinski svet Mestne občine Novo mesto
Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet

Številka: 9002-3/2018
Datum: 15.12.2020

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: POROČILO ODBORA ZA OKOLJE, PROSTOR, KOMUNALO IN PROMET
NAMEN: Stališča, predlogi in sklepi h gradivom s področja pristojnosti odbora

Poročilo s 13. seje Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet, z dne 15.12.2020, se nanaša na naslednje točke s predloga dnevnega reda 16. seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

- 3. Predlog odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2022 - druga obravnava - z vidika pristojnosti odbora**
- 4. Usklajen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu Podbreznik (SDZN 2) - druga obravnava**
- 5. Usklajen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za poslovno oskrbni center ob Belokranjski cesti v Novem mestu - druga obravnava**
- 6. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o izvajanju gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov in gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Mestne občine Novo mesto – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek**
- 7. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa v Mestni občini Novo mesto – prva obravnava - predlog za skrajšani postopek**
- 8. Potrditev Odredbe o začasni nujni ukrepih in Odredbe o podaljšanju veljavnosti odredbe**
- 9. Premoženjsko - pravne zadeve**
 - 9.1 Predlog sprememb in dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2021**
 - 9.2 Predlog Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2022**
 - 9.3 Seznanitev z vsebino osnutka menjalne pogodbe in predlog soglasja k osnutku menjalne pogodbe – menjava nepremičnin na območju ZN Podbreznik in OPPN za sososko Brod – Drage**
 - 9.4 Prenehanje statusa javnega dobra na nepremičninah na območju Mestne občine Novo mesto**

K 3. točki

Predlog odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2022 - druga obravnava

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in sprejel

I.

A M A N D M A št. 1

k predlogu Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2022
(predlagatelj župan)

V predlogu Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2022 predlagam naslednjo spremembo:

Na odhodkovni strani se zmanjša proračunska postavka:
01013301 - Materialni stroški - 10.000
EUR

Na odhodkovni strani se poveča proračunska postavka:
08109023 - Projekti za starejše + 10.000
EUR

Obrazložitev:

Sredstva bodo namenjena programom za starejše, ki jih bo izvedla Občinska uprava Mestne občine Novo mesto ali na podlagi razpisa za nevladne organizacije.

II.

s k l e p

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet

podpira

in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto

sprejem

predloga Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2022 v drugi obravnavi z upoštevanjem amandmaja iz I. točke tega sklepa.

K 4. točki

Usklajen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu Podbreznik (SDZN 2) - druga obravnava

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in sprejel

s k l e p

1.

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet

podpira

in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto

s p r e j e m

usklajenega predloga Odloka spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu Podbreznik – SDZN 2 v drugi obravnavi.

2.

Odlok se objavi v Dolenjskem uradnem listu in spletnih straneh Mestne občine Novo mesto.

K 5. točki

Usklajen predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za poslovno oskrbni center ob Belokranjski cesti v Novem mestu - druga obravnava

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in sprejel

s k l e p

1.

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet

podpira

in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto
s p r e j e m
usklajenega predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Zazidalnem načrtu za poslovno oskrbni center ob Belokranjski cesti v Novem mestu v drugi obravnavi.

2.

Odlok se objavi v Dolenjskem uradnem listu in na spletnih straneh Mestne občine Novo mesto.

K 6. točki

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o izvajanju gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov in gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Mestne občine Novo mesto – prva obravnavi – predlog za skrajšani postopek

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in sprejel

s k l e p

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet

podpira

in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto
s p r e j e m

**Odloka o spremembah in dopolnitvah
Odloka o izvajanju gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov in
gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave ali
odstranjevanja komunalnih odpadkov
na območju Mestne občine Novo mesto po skrajšanem postopku.**

K 7. točki

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa v Mestni občini Novo mesto – prva obravnavi - predlog za skrajšani postopek

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in sprejel

s k l e p

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet

podpira

in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto
s p r e j e m

Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa v Mestni občini Novo mesto po skrajšanem postopku.

K 8. točki
Potrditev Odredbe o začasnih nujnih ukrepih in Odredbe o podaljšanju veljavnosti odredbe

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je obravnaval gradivo in sprejel

s k l e p
Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet

podpira
in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da
s p r e j m e s k l e p e:

1. Občinski svet Mestne občine Novo mesto potrdi začasne nujne ukrepe, določene z Odredbo župana številka 843-6/2020 z dne 16. 11. 2020.
2. Občinski svet Mestne občine Novo mesto potrdi Odredbo o podaljšanju veljavnosti odredbe, številka 843-6/2020 z dne 30. 11. 2020.
3. Občinski svet Mestne občine Novo mesto potrdi Odredbo o spremembi odredbe, številka 843-6/2020 z dne 15. 12. 2020.

K 9. točki
Premoženjsko - pravne zadeve
9.1 Predlog sprememb in dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2021

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je sprejel

s k l e p
Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet
podpira
in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto
sprejem

Sprememb in dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2021, ki vsebuje:

- spremembe in dopolnitve načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2021,
- spremembe in dopolnitve načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2021,
- načrt pridobivanja premičnega premoženja za leto 2021 v posamični vrednosti nad 10.000 EUR,
- spremembe in dopolnitve načrta razpolaganja s premičnim premoženjem za leto 2021 v posamični vrednosti nad 10.000 EUR.

9.2 Predlog Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2022

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je sprejel

s k l e p
Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet

**podpira
in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto
sprejem**

Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2022, ki vsebuje:

- načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2022,
- načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022,
- načrt pridobivanja premičnega premoženja za leto 2022 v posamični vrednosti nad 10.000 EUR.

9.3 Seznanitev z vsebino osnutka menjalne pogodbe in predlog soglasja k osnutku menjalne pogodbe – menjava nepremičnin na območju ZN Podbreznik in OPPN za sososko Brod – Drage

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je sprejel

s k l e p
Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet
podpira
in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto,

1.

da se se z n a n i

z vsebino osnutka menjalne pogodbe št. 478313/2020-15 (620),

ki jo namerava Mestna občina Novo mesto skleniti s Stanovanjskim skladom Republike Slovenije, javnim skladom, Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana, za menjavo nepremičnin na območju ZN Podbreznik in OPPN za sososko Brod – Drage.

2.

da s o g l a š a

z osnutkom besedila menjalne pogodbe št. 478313/2020-15 (620),

ki jo nameravata skleniti Mestna občina Novo mesto in Stanovanjski sklad Republike Slovenije, javni sklad, Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana, za menjavo nepremičnin v katastrski občini 1447 Gorenja Straža, parcele 2075/78, 2075/79, 2075/87, 2075/88, 2075/89, 2075/14, 2075/23, 2075/103, 2080/10 in 2080/11 v skupni površini 9.140 m² in dele nepremičnin katastrska občina 1447 Gorenja Straža, parcel 2094/8 v predvideni površini 62 m², 2094/20 v predvideni površini 54 m², 2075/15 v predvideni površini 314 m² in 2075/16 v predvideni površini 1.111 m², to je v skupni površini 10.681 m², ki so v lasti Mestne občine Novo mesto, za nepremičnine katastrska občina 1484 Šmihel pri Novem mestu, parcele 1484 Šmihel pri Novem mestu, parcele 848/99, 848/100, 848/101, 848/102, 848/103, 848/104, 848/105, 848/106, 848/107, 600/4, 848/11, 848/112, 848/113, 848/114, 848/116, 848/120, 848/121, 848/122, 848/123, 848/124, 848/126, 848/127, 848/128, 848/129, 848/130, 848/131, 848/132, 848/133, 848/136, 848/137, 848/138, 848/139, 848/141, 848/142, 848/143, 848/176, 848/145, 848/146, 848/147, 848/148, 848/149, 848/150, 848/151, 848/152, 848/153, 848/155, 848/156, 848/157, 848/158, 848/159, 848/160, 848/165, 848/166, 848/168, 848/169, 848/170, 848/171, 848/172, 848/173, 848/85, 848/86, 848/87, 848/88, 848/89, 826, 828/4, 828/6, 848/1, 848/2, 848/3, 848/4, 848/5, 848/6, 848/7, 848/8, 848/9, 848/10, 848/11, 848/12, 848/13, 848/14, 848/15, 848/16, 848/17, 848/18, 848/21, 848/77, 848/108, 848/109, 848/110, 848/115, 848/117, 848/118, 848/119, 848/125, 848/134, 848/135, 848/140, 848/144, 848/154, 848/161, 848/163, 848/167, 848/174, 848/175, 604/2, 848/162 in 848/164, ki so v lasti Stanovanjskega sklada Republike Slovenije.

9.4 Prenehanje statusa javnega dobra na nepremičninah na območju Mestne občine Novo mesto

Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet je sprejel

s k l e p
Odbor za okolje, prostor, komunalno in promet
podpira
in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto
sprejem
sklepa o prenehanju statusa javnega dobra
na nepremičninah:

- katastrska občina 1454 Daljnji Vrh, parcela 1076/2 (ID 7092829),
- katastrska občina 1458 Črešnjice, parcela 2766/4 (ID 7100548),
- katastrska občina 1457 Ždinja vas, parcela 2506/2 (ID 7097948),
- katastrska občina 1457 Ždinja vas, parcela 2506/3 (ID 7097947),
- katastrska občina 1483 Kandija, parcela 448/9 (ID 7071491),
- katastrska občina 1483 Kandija, parcela 448/10 (ID 7071490).

Predsednik
Odbora za okolje, prostor, komunalno in promet
Peter KOSTREVC, l.r.