



Mestna občina
Novo mesto

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Občinska uprava
Direktorica občinske uprave

T: 07 39 39 206
mestna.obcina@novomesto.si
evrocanje@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 032-15/2023 (405)
Datum: 19. 4. 2023

OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO

ZADEVA: DVORANA OLIMPIJSKO VADBENI CENTER ČEŠČA VAS V NOVEM
MESTU – ŠKODNI DOGODEK Z DNE 23. 1. 2023
ZVEZA: SKLEP OBČINSKEGA SVETA MESTNE OBČINE NOVO MESTO, ŠT. 900-
0004/2023-43 (413) Z DNE 9. 3. 2023

Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto posredujemo poročilo o aktivnostih Mestne občine Novo mesto ter Zavoda Novo mesto v zvezi s sanacijo dogodka v Češči vasi.

dr. Jana Bolta Saje
direktorica občinske uprave



Priloga:
- poročilo.



ZAVOD NOVO MESTO

Novi trg 5
8000 Novo mesto

t: +386 (0)7 39 30 390

f: +386 (0)7 39 30 392

e: info.zavodnm@novomesto.si

w: www.znm.si

ZADEVA: SANACIJA DOGODKA V ČEŠČI VASI
ZVEZA: SKLEP OBČINSKEGA SVETA MESTNE OBČINE NOVO MESTO, št. 900-0004/2023-43 (413) z dne 9. 3. 2023

V povezavi s sklepom Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto, št. 900-0004/2023-43 (413) z dne 9. 3. 2023 glede sanacije dogodka v Češči vas podajamo naslednji odgovor:

Mestna občina Novo mesto ima za objekt velodroma vso potrebno dokumentacijo. Leta 1995 je bilo izdano gradbeno dovoljenje za velodrom, uporabno dovoljenje je bilo izdano leta 2007. Leta 2017 je bilo izdano gradbeno dovoljenje za izdelavo podkonstrukcije, na katero se je pozneje namestila dvojna membrana. Uporabno dovoljenje za podkonstrukcijo je bilo izdano leta 2018, istega leta je bila nameščena tudi dvojna membrana. Po namestitvi dvojne membrane je bilo izdelano dokazilo o zanesljivosti objekta. Dela na velodromu so se nadaljevala leta 2020, ko je bilo izdano gradbeno in tudi uporabno dovoljenje za postavitve dodatne tribune s sanitarno garderobnim objektom v dvorani.

Iz pogodbe za desetletni najem dvojne membrane za nadtlačno pokritje dvorane Olimpijsko vadbeni center Češča vas v Novem mestu, sklenjene med Mestno občino Novo mesto in podjetjem Duol d.o.o. se je podjetje Duol d.o.o. obvezalo, da bo na Olimpijsko vadbenem centru Češča vas v Novem mestu namestilo dvojno membrano za nadtlačno pokritje dvorane ter jo predalo v najem in uporabo naročniku oz. občini. Po določbah sklenjene pogodbe se je podjetje Duol d.o.o. zavezalo, da bo ves čas trajanja najemnega razmerja izvajalo redno in tekoče vzdrževanje (servisiranje) nameščene dvojne membrane na način, da se omogoča normalna uporaba objekta in zagotavlja normalna funkcionalnost nameščene opreme. V okviru rednega vzdrževanja je zagotovljena tudi odprava napak na nameščeni opremi v odzivnih časih in rokih odprave napak, kot so dogovorjeni s to pogodbo.

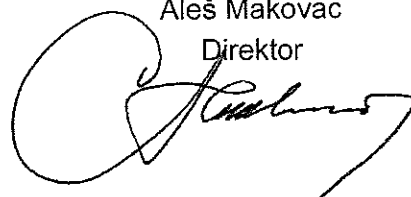
Za obratovanje nadtlačne membrane je lastnik (Duol d.o.o) pripravil splošni opis in navodila za presostatične hale. V navodilih je opisan postopek vzdrževanja presostatične hale. V posebnem poglavju je opisan postopek ravnanja v primeru snežnih padavin. Iz navodil izhaja, da je potrebno takoj, že pred začetkom kopičenja snega, vključiti gretno na maksimalno možno temperaturo, poleg tega se lahko prši voda po membrani ali se sneg z vrvjo ročno čisti iz objekta. V izogib kopičenju snega ali ustvarjanju vodnih žepov, je potrebno zagnati pomožno vpihovalno napravo in s tem se doseže prenapihnenost dvojne membrane, ki naj bi preprečevala kopičenje snega. V primeru, da se sneg nabira dlje časa in se presostatična hala zruši, je potrebno takoj ustaviti delovanje vse strojne opreme.

Iz 22.1.2023 na 23.1.2023 so območje Novega mesta zajele izredne razmere v obliki ekstremnih snežnih padavin v zelo kratkem času. Po podatkih Agencije RS za okolje je bila na dan 22.1.2023 skupna višina snežne odeje 16 cm, novozapadlega snega je bilo 8 cm, medtem ko je bilo na dan 23. 1. 2023 skupna višina snežne odeje 43 cm in kar 30 cm novozapadlega snega. Zavod Novo mesto, kot upravljalec objekta, se je že pred pričetkom snežnih padavin in kasneje tudi pri odstranjevanju snega iz dvojne membrane držal navodil Duola d.o.o. in ustnih usmeritev pooblaščenih oseb Duola d.o.o., kako ravnati v konkretni situaciji. Vključena je bila pomožna vpihovalna naprava z namenom prenapihnenosti dvojne membrane, ravno tako je bilo ogrevanje vključeno na maksimalno možno temperaturo. Fizično odstranjevanje snega v celoti v konkretni situaciji ni bilo mogoče, prav tako pa takšne dvojne membrane niso izvedene na način, da bi se dalo hoditi po njih.

Glede na navedeno so bili izvedeni vsi zahtevani in potrebni ukrepi za preprečitev nastalega dogodka; kot so prenapihnenje membrane, izdatno ogrevanje in delno čiščenje snega, vse po navodilih pooblaščenih oseb s strani Duola d.o.o.

Aleš Makovac

Direktor



Št. dok.: 0575-60707/2023

Novo mesto, 20. 4. 2023

