

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet
Odbor za davčno politiko, proračun in finance

Številka: 9002-10/2014
Datum: 25.9.2017

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: POROČILO ODBORA ZA DAVČNO POLITIKO, PRORAČUN IN FINANCE

NAMEN: Stališča, predlogi in sklepi h gradivom s področja pristojnosti odbora

Poročilo z 21. seje Odbora za davčno politiko, proračun in finance z dne 25.9.2017 se nanaša na naslednje točke s predloga dnevnega reda za 24. sejo Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

- 3. Predlog Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Mestni občini Novo mesto – 1. obravnava**
- 4. Spremembe in dopolnitve Statuta Mestne občine Novo mesto - 1. obravnava - predlog za skrajšani postopek**
- 5. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in podlage za odmero NUSZ**
- 9. Premoženjsko – pravne zadeve**
 - 9.1 Tretja dopolnitev načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2017 – tretja dopolnitev načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2017, prva dopolnitev načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017 in prva dopolnitev načrta razpolaganja s premičnim premoženjem v vrednosti nad 10.000 eur za leto 2017**
 - 9.2 Ukinitvev statusa javnega dobra na nepremičninah parc. št. 3094/2 k.o. 1448 Prečna, parc. št. 1779/11 k.o. 1492 Stranska vas, parc. št. 981/10 k.o. 1455 Bršljin, 2070/2 k.o. 1493 Veliki Podljuben, parc. št. 2207/4 in 2207/5, obe k.o. 1453 Zagorica, parc. št. 1959/43 in 1959/45, obe k.o. 1487 Zajčji Vrh, parc. št. 2216/1 k.o. 1453 Zagorica ter katastrska občina 1453 Zagorica, parcela 2173/2, katastrska občina 1459 Herinja vas, parcela 1272/5, katastrska občina 1455 Bršljin, parcela 435/21, katastrska občina 1455 Bršljin, parcela 1044/2 in katastrska občina 1455 Bršljin, parcela 1157/2**
 - 9.3 Vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah katastrska občina 1457 Ždinja vas parcela 2092/27, katastrska občina 1460 Šentpeter parcela 160/55 in 160/249, katastrska občina 1485 Gotna vas parcela 1324/2 in 1337/2**

Poročevalka: Vesna Vesel, predsednica Odbora za davčno politiko, proračun in finance

PREDSEDNICA
Vesna VESEL, l. r.

Priloga: Poročilo Odbora za davčno politiko, proračun in finance

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet
Odbor za davčno politiko, proračun in finance

Številka: 9002-10/2014
Datum: 25.9.2017

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: POROČILO ODBORA ZA DAVČNO POLITIKO, PRORAČUN IN FINANCE

NAMEN: Stališča, predlogi in sklepi h gradivom s področja pristojnosti odbora

Poročilo z 21. seje Odbora za davčno politiko, proračun in finance z dne 25.9.2017 se nanaša na naslednje točke s predloga dnevnega reda za 24. sejo Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

- 3. Predlog Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Mestni občini Novo mesto – 1. obravnava**
- 4. Spremembe in dopolnitve Statuta Mestne občine Novo mesto - 1. obravnava - predlog za skrajšani postopek**
- 5. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in podlage za odmero NUSZ**
- 9. Premoženjsko – pravne zadeve**
 - 9.1 Tretja dopolnitev načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2017 – tretja dopolnitev načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2017, prva dopolnitev načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017 in prva dopolnitev načrta razpolaganja s premičnim premoženjem v vrednosti nad 10.000 eur za leto 2017**
 - 9.2 Ukinitvev statusa javnega dobra na nepremičninah parc. št. 3094/2 k.o. 1448 Prečna, parc. št. 1779/11 k.o. 1492 Stranska vas, parc. št. 981/10 k.o. 1455 Bršljin, 2070/2 k.o. 1493 Veliki Podljuben, parc. št. 2207/4 in 2207/5, obe k.o. 1453 Zagorica, parc. št. 1959/43 in 1959/45, obe k.o. 1487 Zajčji Vrh, parc. št. 2216/1 k.o. 1453 Zagorica ter katastrska občina 1453 Zagorica, parcela 2173/2, katastrska občina 1459 Herinja vas, parcela 1272/5, katastrska občina 1455 Bršljin, parcela 435/21, katastrska občina 1455 Bršljin, parcela 1044/2 in katastrska občina 1455 Bršljin, parcela 1157/2**
 - 9.3 Vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah katastrska občina 1457 Ždinja vas parcela 2092/27, katastrska občina 1460 Šentpeter parcela 160/55 in 160/249, katastrska občina 1485 Gotna vas parcela 1324/2 in 1337/2**

K 3. točki

Predlog Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Mestni občini Novo mesto – 1. obravnava

Odbor za davčno politiko, proračun in finance je obravnaval gradivo, o njem razpravljal in po prejetih odgovorih s strani Občinske uprave sprejel

I.

predloge in pripombe

na Predlog Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Mestni občini Novo mesto – 1. obravnava, in sicer:

- 2. člen: popravijo in uskladijo naj se kratice, ki se uporabljajo v besedilu odloka;
- 5. člen, 2. točka: popravi naj se tekst tako, da bo vsebina nedvoumno opredeljena;
- 7. člen: na koncu stavka se namesto pike doda vejica in dopiše besedilo "katere mnenje pa ni obvezujoče."
- v 8. členu se ponavlja dikcija o izvajalcih programa športa (navezovanje na 2. odst. 5. člena) - preveriti iz vidika nomotehničnih pravil;
- 9. člen: kaj posamezno pravilo pomeni; npr. ni jasno opredeljeno, kaj pomeni kriterij "cena";
- 11. člen, 2. odstavek: bolj jasno opredeliti, kaj mora biti v izjavi o prepovedi interesne povezanosti zapisano, npr. da člani komisije ne smejo biti v konfliktu interesov; razložiti pomen "interesne povezanosti", kdo so lahko člani komisije, zapisati, da član komisije ne more biti funkcionar Športne zveze;
- 11. člen, 5. odstavek: ali je zapisana opredelitev, da ocenjevanje, vrednotenje vlog in zapisnik niso javni, v skladu z Zakonom o informacijah javnega značaja; preveriti in obrazložiti;
- 14. člen: zakaj odpiranje prejetih vlog ni javno in vprašanje v zvezi s tem, kako zagotoviti nadzor na delom komisije, transparentnost;
- 22. člen: predlog, da se vsebina tega člena prestavi višje v besedilu samega odloka;
- pobuda za preučitev možnosti dodelitve dodatnih točk športnim programom za socialno šibkejšo populacijo;
- v obrazložitvi gradiva naj se navede do kdaj je potrebno sprejeti predlagani odlok in ali je to predpogoj za objavo javnega razpisa s področja športa;
- kakšna so merila za kategorizacijo športa starejših in vprašanje, ali se lahko Društvo upokojencev lahko prijavi na javni razpis za sofinanciranje njihovih športnih programov.

II.

s k l e p

Odbor za davčno politiko, proračun in finance z vidika pristoynosti odbora podpira sprejem predlaganega predloga Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Mestni občini Novo mesto in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da ga potrdi v prvi obravnavi z upoštevanjem predlogov in pripomb, navedenih v I. točki.

K 4. točki

Spremembe in dopolnitve Statuta Mestne občine Novo mesto - 1. obravnava - predlog za skrajšani postopek

Odbor za davčno politiko, proračun in finance je obravnaval gradivo in Občinskemu svetu predlaga, da sprejme

s k l e p

Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme predlagane spremembe in dopolnitve Statuta Mestne občine Novo mesto po skrajšanem postopku.

K 5. točki

Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in podlage za odmero NUSZ

Odbor za davčno politiko, proračun in finance je obravnaval gradivo, o njem razpravljajal in po prejetih odgovorih s strani Občinske uprave predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da sprejme

s k l e p

- 1. Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča.**
- 2. Sklep o vrednosti točke se objavi v Dolenjskem uradnem listu po uveljavitvi sprejetih sprememb statuta MONM.**
- 3. Pri odmeri NUSZ se uporablja Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni list RS, št. 70/99, 21/01, 127/03, 31/05 in 102/05), brez Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni list RS, št. 93/14).**
- 4. Za zasedene prostore za trgovino, za gostinsko dejavnost v sklopu »gospodarsko poslovnega namena 2« in za »storitveno dejavnost 2« na območju mestnega jedra na naslednjih ulicah: Glavni trg, Florjanov trg, Prešernov trg, Rozmanova od št. 1 do št. 18, št. 20, od št. 22 do št. 24 in od št. 26 do št. 29, Sokolska ulica, Čitalniška ulica, Hladnikova ulica, Strma pot, Vrhovčeva ulica, Dilančeva ulica, Germova ulica, Šolska ulica, K sodišču, Streliška ulica, Cvelbarjeva ulica, Detelova ulica, Jenkova ulica, Kapiteljska ulica, Mej vrti, Kosova ulica, Breg, Pugljeva ulica, Muzejska ulica, Kastelčeva ulica, Strojarska pot in Franciškanski trg, se zavezancem odmeri:**
 - na območju mestnega jedra za ulico Glavni trg se za leto 2018 odmeri 75% nižje NUSZ in za leto 2019 50% nižje NUSZ,
 - za ostale ulice na območju mestnega jedra, navedene v tej točki sklepa, pa se za leti 2018 in 2019 odmeri 25% nižje NUSZ.

K 9. točki

Premoženjsko – pravne zadeve

- 9.1 Tretja dopolnitev načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2017 – tretja dopolnitev načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2017, prva dopolnitev načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017 in prva dopolnitev načrta razpolaganja s premičnim premoženjem v vrednosti nad 10.000 eur za leto 2017**

Odbor za davčno politiko, proračun in finance je obravnaval gradivo in predlaga Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da sprejme

s k l e p

Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme

- **3. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2017 – 3. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2017,**
 - **1. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017 in**
 - **1. dopolnitev Načrta razpolaganja s premičnim premoženjem v vrednosti nad 10.000 eur za leto 2017.**
- 9.2 Ukinitvev statusa javnega dobra na nepremičninah parc. št. 3094/2 k.o. 1448 Prečna, parc. št. 1779/11 k.o. 1492 Stranska vas, parc. št. 981/10 k.o. 1455 Bršljin, 2070/2 k.o. 1493 Veliki Podljuben, parc. št. 2207/4 in 2207/5, obe k.o. 1453 Zagorica, parc. št. 1959/43 in 1959/45, obe k.o. 1487 Zajčji Vrh, parc. št. 2216/1 k.o. 1453 Zagorica ter katastrska občina 1453 Zagorica, parcela 2173/2, katastrska občina 1459 Herinja**

vas, parcela 1272/5, katastrska občina 1455 Bršljin, parcela 435/21, katastrska občina 1455 Bršljin, parcela 1044/2 in katastrska občina 1455 Bršljin, parcela 1157/2

Odbor za davčno politiko, proračun in finance je obravnaval gradivo in predlaga, da

Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme

**sklep
o ugotovitvi,**

da je Mestna občina Novo mesto lastnica nepremičnin, katastrska občina 1453 Zagorica, parceli 2173/2 in 2216/1, katastrska občina 1455 Bršljin, parcela 981/10, katastrska občina 1493 Veliki Podljuben, parcela 2070/2, katastrska občina 1487 Zajčji Vrh, parceli 1959/43 in 1959/45

ter ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah:

- katastrska občina 1448 Prečna, parcela 3094/2, ID 6633693
- katastrska občina 1492 Stranska vas, parcela 1779/1, ID 6717662
- katastrska občina 1455 Bršljin, parcela 981/10, ID 6733474
- katastrska občina 1493 Veliki Podljuben, parcela 2070/2, ID 6742426
- katastrska občina 1453 Zagorica, parcela 2207/4, ID 6742458
- katastrska občina 1453 Zagorica, parcela 2207/5, ID 6742457
- katastrska občina 1487 Zajčji Vrh, parcela 1959/43, ID 6726621
- katastrska občina 1487 Zajčji Vrh, parcela 1959/45, ID 6749574
- katastrska občina 1453 Zagorica, parcela 2216/1, ID 6726032
- katastrska občina 1453 Zagorica, parcela 2173/2, ID 1191837
- katastrska občina 1459 Herinja vas, parcela 1272/5, ID 6569765
- katastrska občina 1455 Bršljin, parceli 435/21, ID 4069509
- katastrska občina 1455 Bršljin, parceli 1044/2, ID 2725722
- katastrska občina 1455 Bršljin, parcela 1157/2, ID 6661767

9.3 Vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah katastrska občina 1457 Ždinja vas parcela 2092/27, katastrska občina 1460 Šentpeter parcela 160/55 in 160/249, katastrska občina 1485 Gotna vas parcela 1324/2 in 1337/2

Odbor za davčno politiko, proračun in finance je obravnaval gradivo in predlaga, da

Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme v skladu z določili Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl. US: UI-150-04-19, 120/2006 Odl. US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl. US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl. US: U-I-165/09-34 in 57/2012)

**sklep
o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena**

na nepremičninah katastrska občina 1457 Ždinja vas parcela 2092/27 (ID 299038), katastrska občina 1460 Šentpeter parcela 160/55 (ID 6287786) in 160/249 (ID 132856), katastrska občina 1485 Gotna vas parcela 1324/2 (ID 6579414) in 1337/2 (ID 6579397).

PREDSEDNICA

Odbora za davčno politiko, proračun in finance
Vesna VESEL, l. r.