

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet
Odbor za gospodarstvo

Številka: 9002-11/2014
Datum: 19. 10. 2016

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: POROČILO ODBORA

NAMEN: Stališča, predlogi in sklepi h gradivom s področja pristojnosti odbora

Poročilo s 14. seje Odbora za gospodarstvo, z dne 19. 10. 2016, se nanaša na naslednje točke s predloga dnevnega reda za 17. sejo Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto in s pristojnosti odbora:

- 3. Usklajen predlog odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Revoz – druga obravnava**
- 5. Dopolnjeni osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Ureditvenem načrtu za obrtno-industrijsko cono Livada (SD UN Livada-2) – prva obravnava**
- 6. Predlog odloka o urejanju javne razsvetljave v Mestni občini Novo mesto – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek**
- 13. Poročilo o stanju pripravljenosti obrtno poslovnih con v Mestni občini Novo mesto**
 - Informacija o zagotavljanju javne gospodarske službe obdelave in odlaganja odpadkov**

Poročevalec: mag. Adolf Zupan, predsednik Odbora za gospodarstvo

PRESEDNIK
mag. Adolf ZUPAN, l. r.

Priloga: Poročilo Odbora za gospodarstvo

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet
Odbor za gospodarstvo

Številka: 9002-11/2014
Datum: 19. 10. 2016

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: POROČILO ODBORA ZA GOSPODARSTVO

Odbor za gospodarstvo je na 14. seji dne 19. 10. 2016 obravnaval naslednje točke s področja pristojnosti odbora z dnevnega reda 17. seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto in s pristojnosti odbora:

3. Usklajen predlog odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Revoz – druga obravnava
7. Dopoljnjeni osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Ureditvenem načrtu za obrtno-industrijsko cono Livada (SD UN Livada-2) – prva obravnava
8. Predlog odloka o urejanju javne razsvetljave v Mestni občini Novo mesto – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek
13. Poročilo o stanju pripravljenosti obrtno poslovnih con v Mestni občini Novo mesto
 - Informacija o zagotavljanju javne gospodarske službe obdelave in odlaganja odpadkov

K 3. točki

Usklajen predlog odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Revoz – druga obravnava

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z gradivom z vidika pristojnosti odbora in z večino glasov sprejel

s k l e p

Odbor za gospodarstvo z vidika pristojnosti odbora podpira sprejem usklajenega predloga odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Revoz v predloženi vsebini z amandmajem župana.

Odbor ocenjuje, da bi z drugimi amandmaji predlagano pogojevanje faznosti izgradnje vseh načrtovanih ureditev lahko ogrozilo tehnološki razvoj tovarne investitorja, ki po zagotovilih župana izjemno konstruktivno komunicira s pripravljalci oz. občino pri urejanju tega zelo pomembnega gospodarskega kompleksa za MO Novo mesto.

K 5. točki

Dopoljnjeni osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Ureditvenem načrtu za obrtno-industrijsko cono Livada (SD UN Livada-2) – prva obravnava

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z gradivom dopoljnjeni osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Ureditvenem načrtu za obrtno-industrijsko cono Livada (SD UN Livada-2) z vidika pristojnosti odbora in z večino glasov sprejel

s k l e p

Odbor za gospodarstvo podpira sprejem dopolnjenega osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Ureditvenem načrtu za obrtno-industrijsko cono Livada (SD UN Livada-2) v prvi obravnavi in ugotavlja, da je to ustrezen pristop v hitro spreminjajočih gospodarskih razmerah.

K 6. točki

Predlog odloka o urejanju javne razsvetljave v Mestni občini Novo mesto – prva obravnava – predlog za skrajšani postopek

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z gradivom z vidika pristojnosti odbora in z večino glasov sprejel

s k l e p

Odbor za gospodarstvo podpira sprejem odloka o urejanju javne razsvetljave v Mestni občini Novo mesto po skrajšanem postopku.

K 13. točki

Poročilo o stanju pripravljenosti obrtno poslovnih con v Mestni občini Novo mesto

Odbor za gospodarstvo se je seznanil s poročilom o stanju pripravljenosti obrtno poslovnih con v Občinski občini Novo mesto ter z dopolnitvijo poročila in z vidika pristojnosti odbora z večino glasov sprejel naslednje

I. u g o t o v i t v e

- 1. Odbor za gospodarstvo ugotavlja, da iz posredovanega gradiva izhaja, da ima Mestna občina Novo mesto v tem trenutku na razpolago le eno površino v izmeri 7.000 m² v Podbrezniku, ki je v taki fazi, da bi jo bilo možno v relativno kratkem času ponuditi investitorju
Druge obrtne cone so v pretežni meri komunalno neopremljene, do njih niso speljane ustrezne cestne povezave, zemljišča so v zasebni lasti, razen dela Cikave.**
- 2. Iz gradiva izhaja, da so obrtne sicer cone locirane na primernih lokacijah ob obstoječi in bodoči cestni infrastrukturi, vendar bodoča cestna infrastruktura po sedaj znanih podatkih ne bo realizirana vsaj še do leta 2020 (3. razvojna os oz. zahodna obvoznica). Slednje pomeni, da tako glede komunalne opremljenosti con kot cestne infrastrukture v prihodnjih letih občina s sedanjim načinom dela na tem področju ne bo zmogla izboljšati stanja.**
- 3. Mestna občina Novo mesto je prijavila gospodarsko cono na Brezovici in obrtno-industrijsko cono Livada na razpis Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo z namenom pridobitve sredstev za sofinanciranje izvedbe komunalne opreme na navedenih območjih, pri čemer računa, da bo vsaj na enem razpisu uspešna. To bi delno saniralo slabo stanje na tem področju.**
- 4. V dani dokaj hudi situaciji Mestna občina Novo mesto išče sinergijo z gradnjo novega daljnovoda v bližini Livade, kjer se bo rešila tudi neustrezna cestna in**

komunalna infrastruktura, kar odbor ocenjuje za pohvale vreden oz. ustrezeni pristop.

5. Občina se srečuje tudi s tem, da je v okoliških občinah precejšnje število obrtno-gospodarskih con, lociranih tudi ob AC, kar dodatno otežuje položaj občine. Te so v bistvu novomeško občino v preteklih letih prehitete.
6. Občinska uprava je informirala odbor, da je že posredovala predloge za spremembo prostorske zakonodaje, ki bi omogočila učinkovitejšo izvedbo OPPN-jev.
7. Na podlagi ugotovite Odbor za gospodarstvo meni, da je potrebno v okviru priprave rebalansa proračuna Mestne občine Novo mesto za 2017 in z drugimi aktivnostmi »podhranjeno« stanje na področju obrtno gospodarskih con ponovno preučiti in sprejeti vse možne ukrepe za izboljšanje stanja
8. Odbor tudi meni, da je možno s primernejšo komunikacijo in drugimi ukrepi doseči od lastnikov površin v nastajajočih gospodarskih conah (posebej Mačkovec) ureditev teh na nivoju, da ta ne bodo kazila izgled mesta. Odbor prosi, da se ga rezultatih prizadevanj OU oz. župana o tem obvešča.
9. Odbor meni, da se moramo v MO Novo mesto zavedati, da je nastajanje novih gospodarskih subjektov zaradi velike odvisnosti od štirih velikih sistemov (Krka, Revoz, TPV in Adria - Mobil), ki tvorijo izjemno pozitivno gospodarsko zgodbo v slovenskem prostoru in širše, na drugi strani pa je občina zaradi take strukture gospodarstva v primeru nastanka težav v samo enem velikem sistemu lahko naenkrat zelo " ranljiva ". Tedaj, in sicer lahko stanje nenadnega nastanka velike nezaposlenosti in drugih problemov blaži med drugim tudi večje število manjših gospodarskih subjektov.

II. s k l e p

Odbor za gospodarstvo predlaga, da se o novo sprejetih aktivnostih na teh področjih tekoče obvešča Občinski svet in Odbor za gospodarstvo.

Informacija o zagotavljanju javne gospodarske službe obdelave in odlaganja odpadkov - Cerod

S k l e p

Odbor za gospodarstvo predlaga županu, da se na podlagi navedb v medijih glede stanja na CeROD-u pripravi celovito poročilo z vsemi ukrepi za preprečitve morebitnega nastanka oškodovanja interesov Mestne občine Novo mesto in v posledici preko cen storitev odlaganja tudi občanov in gospodarskih subjektov naše občine.

PREDSEDNIK
Odbora za gospodarstvo
mag. Adolf ZUPAN, l. r.