

ADRIA MOBIL -
OBSTOJEČI PROIZVODNI OBJEKT

UPRAVNA STAVBA

TOVORNI VHOD

OBSTOJEČE PARKIRIŠČE

OBSTOJEČE PARKIRIŠČE
AVTOTRANSPORTI KASTELEC

2
PROIZVODNO SKLADIŠČNI OBJEKT
VKOPAN DEL OBJEKTA
Z OZELENIENO STREHO
Največja višina objektov
+ 208,00 m n.v.

1
PRODAJNO IZKUSTVENI CENTER
SERVIS S SKLADIŠČEM
Največja višina objektov
+ 213,50 m n.v.

parkirišče za gotove izdelke,
PZA parkirišča z opremo in
parkirišča za zaposlene

ODSTRANITEV
V 2. FAZI

- LEGENDA:
- MEJA OBMOČJA DPN
 - MEJA OBMOČJA OPPN
 - PREDVIDENA VEGETACIJA
 - PARKIRIŠČE
 - ZELENE POVRŠINE
 - OBJEKTI
 - VKOPANI DELI OBJEKTOV
 - DALJNOVOD
 - OBMOČJE ZA RAZVOJ STAVB
 - MEJA MED OBMOČJI RAZLIČNE NAJVEČJE VIŠINE OBJEKTOV
 - IZKOPI/VKOPI
 - POVRŠINSKI SUHI ZADRŽEVALNIK



OPOMBE:
1. Prikaz novogradenj (stavn, parkirnih in zelenih površin) je informativen oziroma priporočljiv.

podloga: Geodetski načrt GEODET, d.o.o., Novo mesto, št. načrta: 20240042, maj 2024

naročnik	Adria mobil, d.o.o.	načrtovalec	
prilavljavec	Mestna občina Novo mesto		
vodja naloge	IGOR ČRNUGELJ, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 1079 PA PPN		
sodelavci	mag. JELKA HUDOKLIN, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 0850 PKA PPN mag. ZORAN GAJSKI, univ.dipl.gosp.inž., IZS G-3043 JERNEJ RADOVAC, univ.dipl.inž.grad., IZS G-3800 NINA FABJANČIČ, mag.inž.arh., ZAPS 2246 PA		

naloga	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ADRIA - JUG	ID prostorskega akta	4902
faza	USKLAJEN PREDLOG	št. naloge	1-2/24
datum		datum	maj 2026
grafični prikaz	UREDITVENA SITUACIJA	merilo	1:1.000
	PRED IZVEDBO REŠITEV DPN	št. lista:	4