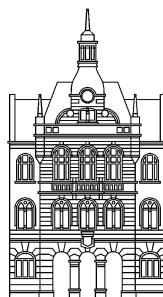




**Mestna občina Novo mesto**



**Župan**

Seidlova cesta 1  
8000 Novo mesto  
tel.: 07 / 39 39 244, faks: 07 / 39 39 269  
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 411-49/2013-3 (1721)  
Datum: 3.4.2014

**OBČINSKEMU SVETU  
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

**ZADEVA: POROČILO O REALIZACIJI PROJEKTA PRENOVA MESTNE  
TRŽNICE NA DAN 31.3.2014**

**Namen:** Seznanitev OS s stanjem na projektu Prenova mestne tržnice

**Pravna podlaga:** Statut mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/13)

**Poročevalec:** Pavle JENIČ, Višji svetovalec za investicije  
Alenka MUHIČ, Vodja Urada za razvoj in investicije

**Obrazložitev:** V prilogi.

**Predlog sklepov:**

**Sklep**

**Občinski svet Mestne občine Novo mesto se je seznanil s poročilom o realizaciji projekta Prenova mestne tržnice na dan 31.3.2014.**

Po pooblastilu župana,  
št. 032-15/2010 z dne 28.6.2011  
mag. Mojca ŠPEC POTOČAR  
podžupanja

**PRILOGE:**

- Poročilo o realizaciji projekta Prenova mestne tržnice na dan 31.3.2014

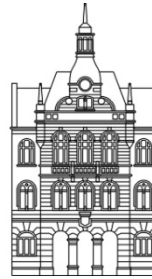
**POSILANO:**

- Naslovnici





**Mestna občina Novo mesto**



**Občinska uprava  
Urad za razvoj  
in investicije**

Seidlova c.1  
8000 Novo mesto  
tel.: 07 / 39 39 206, faks: 07 / 39 39 208  
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 411-49/2013-3 (1721)

Datum: 3.4.2014

**OBČINSKEMU SVETU  
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

**ZADEVA: POROČILO O REALIZACIJI PROJEKTA »PRENOVA MESTNE TRŽNICE« NA  
DAN 31.3.2014**

V poročilu so navedene aktivnosti, ki so bile izvedene v času od zadnjega poročila z dne 31.1.2014. V tem času smo izvajali naslednje aktivnosti:

- a. Projektant (Studio Pirss d.o.o.) je v tem obdobju oddal dopolnitev projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja ter projekte za razpis in izvedbo. Mestna občina Novo mesto je dopolnitev projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja dostavila Upravni enoti Novo mesto 17.3.2014. Na osnovi te dopolnitve bo Upravna enota razpisala nadaljevanje ustne obravnave, ki je bila prekinjena 5.11.2013. Iz dosedanjih izkušenj ocenjujemo, da bo obravnava razpisana za začetek maja 2014.
- b. V februarju 2014 smo pričeli tudi s postopkom oddaje javnega naročila za izvedbo prenove mestne tržnice Novo mesto. Naročilo je bilo objavljeno na portalu javnih naročil dne 7.3.2014 pod številko JN2698/2014. Objava je bila potrebna zaradi načrtovane prijave na razpis Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo. V januarju 2014 smo preko Razvojnega centra Novo mesto v izvedbeni načrt regionalnih razvojnih programov 2013-2015 uvrstili prenovo mestne tržnice. Po razpisnih pogojih je poleg ostalih pogojev tudi ta, da ima prijavitelj že izbranega tudi izvajalca gradnje. Dne 27.3.2014 nas je Razvojni center obvestil, da je MGRT (Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo) podalo mnenje glede dostavljenih izvedbenih načrtov za obdobje 2013 -2015. Do 3. aprila 2014 je bilo potrebno na MGRT dostaviti uskladitev projektov za projekte, ki odstopajo za več kot 20% glede na izvedeno javno naročilo. Projekt mestne tržnice ni bilo potrebno dopolnjevati. Glede na že prevzete obveznosti ter planiran denarni tok prihodkov in odhodkov, MONM ne bo mogla zagotavljati lastnih sredstev za ta projekt, ki bi ga bilo potrebno izvesti do konca leta 2015. Zato se je prekinila objava javnega naročila, katerega odpiranje ponudb je bilo predvideno za 3.4.2014.
- c. V obdobju poročanja je bilo sprejetih za 48.613,89 EUR obveznosti, ki pa še niso plačane (glej tabelo finančna realizacija).



## 1.1 PREDLAGAN TERMINSKI PLAN IZVEDBE INVESTICIJE

Predviden terminski plan izvedbe še planiranih aktivnosti in aktivnosti v izdelavi je prikazan v spodnji tabeli.

<u>Aktivnost</u>	<u>Pričetek</u> <u>(mesec,</u> <u>leto)</u>	<u>Zaključek</u> <u>(mesec,</u> <u>leto)</u>
1. <u>Izdelava DIIP</u> <u>Opomba: izvedeno</u>	<u>Julij 2013</u>	<u>Julij 2013</u>
2. <u>Izdelava ostale investicijske dokumentacije</u> <u>Opomba: Izdelana</u>	<u>Okt 2013</u>	<u>Mar 2014</u>
3. <u>Izdelava projektne dokumentacije PGD, PZI</u> <u>Opomba: Izvedeno</u>	<u>Feb 2013</u>	<u>Feb 2014</u>
4. <u>Vloga za pridobitev gradbenega dovoljenja</u> <u>Opomba: izvedeno</u>	<u>Avg 2013</u>	<u>Avg 2013</u>
5. <u>Pridobitev gradbenega dovoljenja</u> <u>Opomba: projekti dopolnjeni, pričakujemo nadaljevanje javne obravnave na UE NM</u>	<u>Avg 2013</u>	<u>Apr 2014</u>
6. <u>Prijava na razpis za pridobitev sredstev</u> <u>Opomba: zaradi pomanjkanja lastnih sredstev ne bo prijave</u>	<u>Dec 2013</u>	<u>Apr 2014</u>
7. <u>Izbor izvajalca</u> <u>Opomba: Razpis za izbor izvajalca je bil prekinjen</u>	<u>Feb 2014</u>	<u>Maj 2014</u>
8. <u>GOI dela in oprema I.faza</u>	<u>Jul 2014</u>	<u>Sep 2015</u>
9. <u>GOI dala in oprema II. faza</u>	<u>Avg 2014</u>	<u>Sep 2015</u>
10. <u>GOI dela in oprema III. faza</u>	<u>Sept 2014</u>	<u>Sep 2015</u>
11. <u>Preselitev tržnice</u>	<u>Maj 2014</u>	<u>Maj 2014</u>
12. <u>Arheološka izkopavanja</u>	<u>Jun 2014</u>	<u>Jul 2014</u>
13. <u>Vodenje in koordinacija</u>	<u>Jun 2014</u>	<u>Sep 2015</u>
14. <u>Projektantski nadzor</u>	<u>Jun 2014</u>	<u>Sep 2015</u>
15. <u>Gradbeni nadzor</u>	<u>Jun 2014</u>	<u>Sep 2015</u>
16. <u>Varstvo pri delu</u>	<u>Jun 2014</u>	<u>Sep 2015</u>

## 1.2 FINANČNA REALIZACIJA

Vložena finančna sredstva v projekt do 31.3.2014

Obdobje realizacije	Znesek
Leto 2012	41.468,38
letu 2013	45.222,85
Od 30.11.2013 do 31.1.2014	0,00
Od 1.2.2014 do 31.3.2014	48.613,89
SKUPAJ	135.305,12

Pripravil:

Pavle JENIČ,  
VIŠJI SVETOVALEC

Alenka MUHIČ,  
VODJA URADA

Urška BAN  
V.D. DIREKTORJA OBČINSKE UPRAVE