

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) ter 44. člena Poslovnika občinskega sveta je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18.12.1997 po razpravi o dnevnem redu sprejel

I.

r a z š i r i t e v

dnevnega reda 32. seje občinskega sveta z novo točko:

Poravnava obveznosti podjetja Novoles do Mestne občine Novo mesto in nakup nepremičnin na lokaciji Dvor.

II.

naslednji, spremenjen dnevni red 32. seje:

- 1. Določitev dnevnega reda*
- 2. Pregled in potrditev zapisnika 31. seje občinskega sveta*
- 3. Rebalans poslovnega plana JP Komunala za leto 1997*
- 4. Odlok o razveljavitvi Odloka o prispevku za investicijska vlaganja na področjih vodooskrbe, odvajanja in čiščenja odpadnih voda in odlaganja komunalnih odpadkov*
- 5. Program priprave sprememb in dopolnitev prostorsko ureditvenih pogojev za Novo mesto (izven mestnega jedra) in predmestna središča – obrtna cona Cikava*
- 6. Stališča do pripomb iz javne razgrnitve osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990, za območje Mestne občine Novo mesto s PZ za UN centralnega dela Bršljina ter osnutka UN za centralni del Bršljina*
- 7. Osnutek Odloka o delovanju Geoinformacijskega centra Novo mesto*
- 8. Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno varstvenega zavoda v občini Novo mesto*
- 9. Osnutek Odloka o dopolnitvi Odloka o organizaciji in delovnih področjih uprave Mestne občine Novo mesto*
- 10. Strategija gospodarskega razvoja Mestne občine Novo mesto s poudarkom na razvoju malega gospodarstva*
- 11. Določitev vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Novo mesto*
- 12. Ukinitev javnih poti na predlog KS Mirna Peč*
- 13. Ukinitev statusa javnega dobra zemljišča parc. št. 1253/1 k.o. Dobrava*
- 14. Nakup pomožnega objekta – garaže pri Osnovni šoli Žužemberk*
- 15. Omejitev dedovanja – odstop od nadaljnjega postopka izterjave za stroške oskrbnine v Domu starejših občanov za Ivanka Pečjak*
- 16. Poravnava obveznosti podjetja Novoles do Mestne občine Novo mesto in nakup nepremičnin na lokaciji Dvor*

17. Pobude, vprašanja in dogovori

18. Razno

III.

s k l e p

Občinski svet bo obravnaval po skrajšanem postopku:

Odlok o razveljavitvi Odloka o prispevku za investicijska vlaganja na področjih vodooskrbe, odvajanja in čiščenja odpadnih voda in odlaganja komunalnih odpadkov ter

Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno varstvenega zavoda v občini Novo mesto.

Številka: 061-32/97-12

Datum: 18.12.1997



Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. Županu Mestne občine Novo mesto
2. Tajniku Mestne občine Novo mesto, tu
3. Sekretariatu za komunalne zadeve, tu
4. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
5. Arhivu, tu

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Številka: 061-32/95-12

Datum: 3.12.1997

Na podlagi 23. člena Statuta Mestne občine Novo mesto ter 42. in 44. člena Poslovnika občinskega sveta

s k l i c u j e m

32. sejo Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto, ki bo v

četrta 18. decembra 1997, ob 16.00 uri

v sejni sobi Mestne občine Novo mesto, Novo mesto, Novi trg 6.

Za sejo predlagam naslednji

dnevni red:

1. Določitev dnevnega reda
2. Pregled in potrditev zapisnika 31. seje občinskega sveta
3. Rebalans poslovnega plana JP Komunala za leto 1997
4. Odlok o razveljavitvi Odloka o prispevku za investicijska vlaganja na področjih vodooskrbe, odvajanja in čiščenja odpadnih voda in odlaganja komunalnih odpadkov
5. Program priprave sprememb in dopolnitev prostorsko ureditvenih pogojev za Novo mesto (izven mestnega jedra) in predmestna središča – obrtna cona Cikava
6. Stališča do pripomb iz javne razgrnitve osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990, za območje Mestne občine Novo mesto s PZ za UN centralnega dela Bršljina ter osnutka UN za centralni del Bršljina
7. Osnutek Odloka o delovanju Geoinformacijskega centra Novo mesto
8. Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno varstvenega zavoda v občini Novo mesto
9. Osnutek Odloka o dopolnitvi Odloka o organizaciji in delovnih področjih uprave Mestne občine Novo mesto
10. Strategija gospodarskega razvoja Mestne občine Novo mesto s poudarkom na razvoju malega gospodarstva
11. Reševanje romske problematike v Mestni občini Novo mesto
12. Ukinitev javnih poti na predlog KS Mirna Peč
13. Ukinitev statusa javnegaobra zemljišča parc. št. 1253/1 k.o. Dobrava
14. Nakup pomožnega objekta – garaže pri Osnovni šoli Žužemberk
15. Omejitev dedovanja – odstop od nadaljnega postopka izterjave za stroške oskrbnine v Domu starejših občanov za Ivanko Pečjak
16. Nakup zemljišča parc. št. 31 k.o. Kandija (Jožica Florjančič)
17. Kadrovske zadeve
18. Pobude, vprašanja in dogovori
19. Razno

Priložena so gradiva za . in . točko dnevnega reda. Gradiva za ostale točke boste prejeli naknadno.



[Handwritten signature]
Predsednik
Janez Mežan

VABLJENI:

1. Člani občinskega sveta
2. Franci Koncilija, župan Mestne občine Novo mesto
3. Alojz Zupančič, podžupan Mestne občine Novo mesto
4. Tone Hrovat, podžupan Mestne občine Novo mesto
5. Martina Vrhovnik, tajnik Mestne občine Novo mesto
6. Predstojniki občinskih upravnih organov
7. Darko Habjanič, sekretar občinskega sveta

OBVEŠČENI:

1. Krajevne skupnosti v Mestni občini Novo mesto
2. Politične stranke in liste, zastopane v občinskem svetu
3. UE Novo mesto
4. Sredstva javnega obveščanja

2

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997

p o t r d i l

Zapisnik 31. seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto z dne 27.11.1997 v predloženi vsebini in obliki.

Številka: 061-32/97-12

Datum: 18.12.1997



Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. Županu Mestne občine Novo mesto
2. Tajniku Mestne občine Novo mesto
3. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
4. Sekretarju občinskega sveta, tu
5. Arhivu, tu

3

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 17. in 81. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96), Odloka o preoblikovanju Javnega podjetja Komunala Novo mesto (Uradni list RS, št. 71/94) ter Statuta Javnega podjetja Komunala Novo mesto, d.o.o. je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997 po obravnavi predloga rebalansa poslovnega plana JP Komunala Novo mesto za leto 1997 sprejel naslednja

s k l e p a

1.

Občinski svet je sprejel predlog rebalansa poslovnega plana JP Komunala Novo mesto d.o.o. za leto 1997 (predlog november 1997) v predloženi obliki.

2.

Občinski svet zadolžuje župana Mestne občine Novo mesto, g. Francija Koncilijo, da posreduje odločitve Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto Občinama Šentjernej in Škocjan z zaprosilom za njihovo soglasje.

Številka: 353-01-1/97-12
Datum: 18.12.1997



Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. Županu Mestne občine Novo mesto
2. Tajniku Mestne občine Novo mesto, tu
3. Sekretariatu za komunalne zadeve, tu
4. Občini Šentjernej
5. Občini Škocjan
6. JP Komunala Novo mesto d.o.o.
7. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
8. Arhivu, tu

4

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 17. in 81. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997 po obravnavi osnutka odloka o razveljavitvi odloka o prispevku za investicijska vlaganja na področju komunale sprejel naslednje

s k l e p e

1.

Spremembo besedila osnutka odloka tako, da se:

a) *doda novi 2. člen, ki se glasi:*

»S 1.2.1998 se prispevek za investicijska vlaganja na področjih vodooskrbe, odvajanja in čiščenja odpadnih voda in odlaganja komunalnih odpadkov vključi v redno ceno komunalnih storitev in sicer v enaki višini kot je bil v veljavi na dan uveljavitve Uredbe o načinu oblikovanja cen komunalnih storitev (Uradni list RS, št. 63/97).«

b) *preštevilči 2. člen v 3. člen in spremeni besedilo tako, da se glasi:*

»Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1.2. 1998 dalje.«

2.

Občinski svet je sprejel tako dopolnjen osnutek odloka.

3.

Občinski svet je sprejel prekvalifikacijo dopolnjenega osnutka odloka v predlog odloka.

4.

Občinski svet je sprejel Odlok o razveljavitvi Odloka o prispevku za investicijska vlaganja na področjih vodooskrbe, odvajanja in čiščenja odpadnih voda in odlaganja komunalnih odpadkov.

Številka: 353-01-4/97-12

Datum: 18.12.1997

POSREDOVANO:



Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. *Županu Mestne občine Novo mesto*
2. *Tajniku Mestne občine Novo mesto, tu*
3. *Sekretariatu za komunalne zadeve, tu*
4. *Uradnemu listu RS – v objavo*
5. *Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu*
6. *Arhivu, tu*

5

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 34. in 43. Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86 ter Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 71/93 in 44/97) ter 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997 po obravnavi spremembe in dopolnitev prostorsko ureditvenih pogojev za Novo mesto v zvezi z obrtno cono Cikava sprejel naslednje

s k l e p e

1.

Ker obstoječi zazidalni načrt Cikava za obrtne lokacije ob regionalni cesti št. ZN-102/91 ne ustreza več potrebam novih investitorjev na tem področju, oziroma je skoraj v celoti že realiziran, ga je potrebno razveljaviti.

2.

Območje, kjer se razveljavi ZN Cikava za obrtne lokacije ob regionalni cesti št. ZN-102/91 in del območja, ki se sedaj ureja s PUP za Novo mesto (izven mestnega jedra) in predmestna središča in sicer z morfološko enoto XG1-Cikava, med regionalno cesto in Podbevškovo ulico, se bo urejalo s prostorsko ureditvenimi pogoji, za kar je potrebno izvesti spremembe in dopolnitve PUP za Novo mesto (izven mestnega jedra) in predmestna središča, po postopku, ki je predpisan z Zakonom o urejanju naselij in drugih posegov v prostor.

3.

Občinski svet Mestne občine Novo mesto je sprejel program priprave sprememb in dopolnitev PUP za Novo mesto (izven mestnega jedra) in predmestna središča v predloženi vsebini.

Številka: 352-01-14/97-12

Datum: 18. 12. 1997



Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. Županu Mestne občine Novo mesto
2. Tajniku Mestne občine Novo mesto
3. Sekretariatu za varstvo okolja in urejanje prostora, tu
4. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
5. Sekretarju občinskega sveta, tu
6. Arhivu, tu

6

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi določil Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86 ter Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93 in 44/97), Zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84 in 15/89), Zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Uradni list RS, št. 48/90) ter 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997 po obravnavi stališč do pripomb na osnutek sprememb in dopolnitev prostorskih aktov zaradi programske zasnove za ureditveni načrt centralnega dela Bršljina sprejel naslednja

I.

s t a l i š č a

(na predlog Odbora za gospodarstvo)

1. *Pri načrtovanju dejavnosti v centralnem delu Bršljina je potrebno upoštevati tudi vidik ohranjanja sedanjih delovnih mest na tem območju. Zaradi tega občinski svet predlaga, da se v celoti upošteva pripombi:*
 - a) *Kočevarjeva cesta naj se širi v smeri proti stanovanjskemu bloku in ne na račun obstoječih objektov v ureditveni enoti P3;*
 - b) *Z vidika poslovnih interesov podjetja BTC naj se ponovno prouči možnost izvedbe podvoza ceste pod železnico pri sedanjem nivojskem križanju komunikacij (zapornice) in v tem primeru naj se poišče tudi rešitev za dovoz k Novoteksu.*
2. *Občinski svet meni, da bencinska črpalka ne sodi na predvideno lokacijo zaradi preobremenjenosti prostora in prometa, zato naj se upošteva pripomba KS Bršljin. Osnutka dokumentov naj se dopolni tako, da v območju ne bo predvidena lokacija za bencinski servis.*
3. *Občinski svet meni, da pred izgradnjo severne obvoznice, ki se ponovno odmika, ni mogoče zadovoljivo rešiti prometa v centralnem delu Bršljina s predvidenimi rešitvami in semaforizacijo. Zato podpira pripombo KS Bršljin, da je izgradnja severne obvoznice pogoj za uresničitev ureditvenega načrta centralnega Bršljina.*

II.

s k l e p a

1.

Občinski svet je sprejel predlagana stališča do mnenj, predlogov in pripomb na osnutek sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do 2000 ter srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do 1990 (za območje Mestne občine Novo mesto) zaradi PROGRAMSKE ZASNOVE ZA UREDITVENI NAČRT CENTRALNEGA DELA BRŠLJINA in na osnutek UREDITVENEGA NAČRTA CENTRALNEGA DELA BRŠLJINA z izjemami stališč, navedenih pod točko I tega sklepa.

2.

Osnutka sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do 2000 ter srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do 1990 (za območje Mestne občine Novo mesto) zaradi PROGRAMSKE ZASNOVE ZA UREDITVENI NAČRT CENTRALNEGA DELA BRŠLJINA in UREDITVENEGA NAČRTA CENTRALNEGA DELA BRŠLJINA naj se dopolnita na podlagi sprejetih stališč.

Številka: 352-01-1/97-12

Datum: 18.12.1997




Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. Županu Mestne občine Novo mesto
2. Tajniku Mestne občine Novo mesto
3. Sekretariatu za varstvo okolja in urejanje prostora, tu
4. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
5. Odboru za gospodarstvo
6. Sekretarju občinskega sveta, tu
7. Arhivu, tu

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 61. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 26/97) in 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997 po obravnavi osnutka odloka o delovanju Geoinformacijskega centra sprejel naslednje

s k l e p e

1.

Občinski svet je sprejel spremembi besedila osnutka odloka o delovanju Geoinformacijskega centra Mestne občine Novo mesto tako, da se :

a) **spremeni prvi odstavek 2. člena osnutka odloka tako, da se pravilno glasi:**
»GIC se ustanovi kot upravna organizacija v sestavi Sekretariata za varstvo okolja in urejanju prostora.«

b) **spremeni besedilo 19. člena osnutka odloka tako, da se glasi:**

»Župan najkasneje v 30 – tih dneh od uveljavitve tega odloka spremeni in dopolni pravilnik, ki ureja notranjo organizacijo in sistematizacijo delovnih mest v upravi.«

c) **spremeni besedilo 20. člena osnutka odloka tako, da se:**

črta zadnji stavek: »Sredstva namenjena GIC-u se zagotovijo v posebni postavki kabineta župana.«

2.

Občinski svet je sprejel tako dopolnjen osnutek Odloka o delovanju Geoinformacijskega centra Mestne občine Novo mesto.

Številka: 012-88/97-12

Datum: 18.12.1997



Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. Županu Mestne občine Novo mesto
2. Tajniku Mestne občine Novo mesto
1. Sekretariatu za varstvo okolja in urejanje prostora, tu
3. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
4. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
5. Sekretarju občinskega sveta, tu
6. Arhivu, tu

odp. 21.12. (popravljen)
odp.

6. Arhivu, tu
MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94, 8/96), prvega odstavka 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 12/96 in 23/96), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 26/97) ter 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997 po obravnavi osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ustanovitvi javnega vzgojnovarstvenega zavoda sprejel naslednje

s k l e p e

1.

Občinski svet je sprejel spremembo besedila osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ustanovitvi vzgojnovarstvenega zavoda v Občini Novo mesto tako, da se v 4. členu pri členu 6d drugi odstavek glasi :

»Predstavnike ustanovitelja ustanovitelj razreši, poleg vseh ostalih razlogov, če ne spoštuje in ne deluje v skladu z navodili Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto.«

2.

Občinski svet je sprejel tako dopolnjen osnutek odloka.

3.

Občinski svet je sprejel prekvalifikacijo dopolnjenega osnutka odloka v predlog odloka.

4.

Občinski svet je sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi vzgojnovarstvenega zavoda v Občini Novo mesto.

Številka: 012-89/97-12

Datum: 18.12.1997



Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. Županu Mestne občine Novo mesto
2. Tajniku Mestne občine Novo mesto, tu
3. Sekretariatu za izobraževanje, vzgojo, zdravstvo in socialne zadeve, tu
4. Vzgojnovarstvenemu zavodu Novo mesto
5. Uradnemu listu RS – v objavo
6. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
7. Arhivu, tu

9

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi prvega odstavka 49. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 26/97 in 70/97) ter 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997 po obravnavi osnutka odloka o dopolnitvi odloka o organizaciji in delovnih področjih uprave MO Novo mesto sprejel naslednje

s k l e p e

1.

Občinski svet je sprejel spremembo besedila osnutka odloka o dopolnitvi odloka o organizaciji in delovnih področjih uprave Mestne občine Novo mesto tako, da se spremeni besedilo v 1. členu:

- v prvem odstavku 1. člena se namesto »6. člen « pravilno navede »9. člen«,
- v drugem odstavku 1. člena se črta zadnji del besedila: »ki se oblikuje kot posebna služba v okviru kabineta župana«,
- v celoti se črta tretji odstavek 1. člena.

2.

Občinski svet je sprejel tako dopolnjen osnutek odloka.

Številka: 012-90/97-12

Datum: 18. 12. 1997




Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. Županu Mestne občine Novo mesto
2. Tajniku Mestne občine Novo mesto, tu
3. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
4. Sekretariatu za varstvo okolja in urejanje prostora
5. Arhivu, tu

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997 po obravnavi osnutka strategije gospodarskega razvoja Mestne občine Novo mesto sprejel naslednje

s k l e p e

1.

Občinski svet je sprejel naslednje spremembe in dopolnitve osnutka strategije gospodarskega razvoja:

- naslov dokumenta se glasi: *Strategija razvoja malega gospodarstva Mestne občine Novo mesto*,
- osnutek besedila se v akcijskem načrtu dopolni z aktivnostmi za odpravo finančne discipline na področju malega gospodarstva ter z aktivnostmi za poenostavitev postopka za pridobivanje obrtnih dovoljenj.

2.

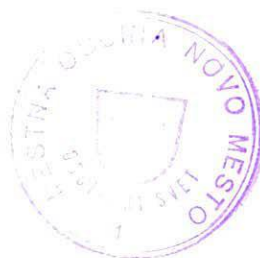
Občinski svet je sprejel osnutek strategije razvoja malega gospodarstva Mestne občine Novo mesto z upoštevanjem sprejetih dopolnil. Osnutek strategije se posreduje vsem nosilcem v javno razpravo.

3.

Občinska uprava pripravi v letu 1998 še strategijo razvoja gospodarstva v Mestni občini Novo mesto.

Številka: 313-2/97-12

Datum: 18.12.1997



Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. Županu Mestne občine Novo mesto
2. Tajniku Mestne občine Novo mesto, tu
3. Sekretariatu za finance in podjetništvo, tu
4. Nosilcem razvoja malega gospodarstva
5. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
6. Arhivu, tu

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 61. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 33/89, spremembe in dopolnitve, Uradni list RS 24/92 razveljavitev določb 9. do 28. člena), 10., 17. ter 63. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 68/96, 23/96 in 68/96) ter 15.člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 19/88, 3/89 in 12/89) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18.12.1997 sprejel

SKLEP

o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča

I.

Mesečna vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Novo mesto za leto 1998 znaša:

- za stanovanja, stanovanjske in počitniške hiše in garaže zasebnih lastnikov	0,024919 SIT
- za objekte družbene dejavnosti	0,015804 SIT
- za poslovne površine v stavbah in nezazidana stavbna zemljišča v uporabi podjetja	0,031594 SIT
- za ostala nezazidana stavbna zemljišča	0,005962 SIT

II.

V I. točki določena mesečna vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 1998 se uporablja za odmero nadomestila pravnim in fizičnim osebam in se med letom ne spreminja.

III.

Ta sklep prične veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije in se uporablja od 1.1.1998 dalje.

IV.

Z dnem veljavnosti tega sklepa preneha veljati sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 1997 št. 468-1/96-12 (Ur.l., št. 13/97).

Številka: 468-1/98-12
Datum: 18.12.1997



Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. *Županu Mestne občine Novo mesto*
2. *Tajniku Mestne občine Novo mesto*
3. *Sekretariatu za varstvo okolja in urejanje prostora, tu*
4. *Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu*
5. *Uradnemu listu RS - v objavo*
6. *Sekretarju občinskega sveta, tu*
7. *Arhivu, tu*

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997 po obravnavi predlogov za ukinitve javnih poti in statusa javnega dobra na predlog KS Mirna Peč sprejel naslednje

s k l e p e

I.

1.

Ukine se javna pot parc.št. 2983, v izmeri 12a, seznam I. k.o. Mirna Peč, z dovoljenjem, da se ta javna pot odpiše od seznama I. k.o. Mirna Peč, zanjo otvori nova vl. št. iste k.o. in pri njej vknjiži lastninska pravica na Mestno občino Novo mesto, Novo mesto, Seidlova cesta 1.

2.

Sklep se po sprejemu na občinskih svetih občin Šentjernej in Škocjan objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

3.

Sklep velja naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

II.

1.

Ukine se status javnega dobra zemljišč parc. št. 2869/4 travnik, v izmeri 68 m², parc.št. 2869/2, travnik v izmeri 108 m², parc. št. 2872/9, travnik v izmeri 107 m², parc. št. 2872/8, travnik v izmeri 93 m², parc. št. 2872/7, gozd v izmeri 94 m², parc. št. 2872/6, gozd v izmeri 125 m², parc. št. 2872/1, pot v izmeri 211 m², z dovoljenjem, da se odpišejo od seznama I. k.o. Mirna Peč in zanje otvori nova vl. št. iste k.o. in pri njej vknjiži lastninska pravica v korist Mestne občine Novo mesto, Novo mesto, Seidlova cesta 1.

2.

Sklep se po sprejemu na občinskih svetih občin Šentjernej in Škocjan objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

3.

Sklep velja naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 467-7/97-12

Datum: 18.12.1997



Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. *Županu Mestne občine Novo mesto*
2. *Tajniku Mestne občine Novo mesto*
3. *Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu*
4. *Občini Šentjernej*
5. *Občini Škocjan*
6. *KS Mirna Peč*
7. *Sekretarju občinskega sveta, tu*
8. *Arhivu, tu*

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997 po obravnavi predloga za ukinitvev statusa javnega dobra na predlog Občine Škocjan sprejel naslednje

s k l e p e

1.

Ukine se status javne dobrine nepremičnine parc. št. 1253/1 k.o. Dobrava, pašnik v izmeri 574 m², gospodarsko poslopje v izmeri 19 m² in gospodarsko poslopje v izmeri 8 m², seznam XXIV k.o. Dobrava, z dovoljenjem, da se odpiše od seznamu XXIV, zanj otvori nova vl. št. iste k.o. in pri njej vknjiži lastninska pravica na Občino Škocjan.

2.

Sklep se po sprejemu na občinskih svetih Mestne občine Novo mesto, občin Šentjernej in Škocjan objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

3.

Sklep velja naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 466-224/97-12

Datum: 18.12.1997



Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. Županu Mestne občine Novo mesto
2. Tajniku Mestne občine Novo mesto
3. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
4. Občini Šentjernej
5. Občini Škocjan
6. Sekretarju občinskega sveta, tu
7. Arhivu, tu

14

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997 po obravnavi predloga za nakup pomožnega objekta pri OŠ Žužemberk sprejel naslednja

s k l e p a

1.

Mestna občina Novo mesto kupi od lastnikov Anne Celdini iz Gorice, Via G. Galilei 8 ter pravnih naslednikov po Angelu Celdiniju: Loris Celdini iz Padove, Via Sorio 77 in Lorete Celdini iz Padove, Via Dini 21, nepremičnino parc.št. 401, stvabišče v izmeri 95 m², vl. št. 260 k.o. Žužemberk, za kupnino, ki znaša na dan 30.10.1997 1.230.787,00 SIT, z dovoljenjem, da se ta nepremičnina odpiše od vl. št. 260, k.o. Žužemberk in zanjo otvori nova vl. št. iste k.o. in pri njej vknjiži lastninska pravica na pravno osebo z imenom: Mestna občina Novo mesto, Novo mesto, Seidlova cesta 1, reg. št. 5883288.

2.

Kupoprodajna pogodba se sklene takoj po pravnomočnosti sklepa o dedovanju po pokojnem Angelu Celdiniju.

Številka: 466-173/97-12

Datum: 18.12.1997



Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. Županu Mestne občine Novo mesto
2. Tajniku Mestne občine Novo mesto
3. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
4. Sekretariat za varstvo okolja in urejanje prostora, tu
5. Sekretariat za finance in podjetništvo, tu
6. Sekretarju občinskega sveta, tu
7. Arhivu, tu

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997 po obravnavi predloga za ustavitev postopka izterjave sprejel naslednji

s k l e p

Mestna občina Novo mesto ne nadaljuje postopka izterjave dolga v višini 4.005.427,00 SIT s pripadki s tožbo proti devetim dedičem po pokojni Ivani Pečjak iz Gradenca 4, ker je premoženje ocenjeno le na 300.000,00 SIT.

Številka: 572-9/97-12

Datum: 18. 12. 1997



Predsednik
Janez Mežan

POSREDOVANO:

1. Županu Mestne občine Novo mesto
2. Tajniku Mestne občine Novo mesto
3. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
4. Sekretariat za finance in podjetništvo, tu
5. Sekretarju občinskega sveta, tu
6. Arhivu, tu

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Na podlagi 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18. 12. 1997 po obravnavi predloga poravnave obveznosti podjetja Novoles sprejel naslednja

s k l e p a

1.

Podjetje Novoles plača Mestni občini Novo mesto do 31.12.1997 terjatev iz naslova uporabe stavbnih zemljišč v znesku 10,0 mio SIT, kar predstavlja 25% obstoječe terjatve na dan 30.11.1997. Mestna občina Novo mesto bo podjetju Novoles odpisala nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč v višini 19,5 mio SIT in zamudne obresti (zamudne obresti na dan 30.11.1997 znašajo 10,7 mio SIT). S tem bodo odprte terjatve Mestne občine Novo mesto do podjetja Novoles iz naslova nadomestila, na dan 31.12.1997, zaprte. Sklep je ničen, če dolжник podjetje Novoles do 31.12.1997 ne poravna navedenih obveznosti.

2.

Mestna občina Novo mesto in podjetje Novoles se v letu 1998 dogovorita o poravnavi preostalih obveznosti Novolesa z nakupom njegovih nepremičnin in delnic Zarje d.d.

Številka: 617-15/97-12
Datum: 18.12.1997



Janez Mežan
**Predsednik
Janez Mežan**

POSREDOVANO:

1. Županu Mestne občine Novo mesto
2. Tajniku Mestne občine Novo mesto
3. Sekretariatu za finance in podjetništvo, tu
4. Podjetju Novoles
5. Sekretariatu za splošno-pravne zadeve, tu
6. Sekretarju občinskega sveta, tu
7. Arhivu, tu

*Mestna občina Novo mesto
Sekretariat za finance in podjetništvo
Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto*

**STRATEGIJA RAZVOJA MALEGA GOSPODARSTVA
V MESTNI OBČINI NOVO MESTO**

Novo mesto, december 1997

VSEBINA:

1. UVOD

2. ANALIZA STANJA GOSPODARSTVA V OBČINI

- 2.1. Ocena razmer v gospodarstvu
- 2.2. Pomen malega gospodarstva
- 2.3. Zgodovinska vloga obrti
- 2.4. Rast podjetniškega dela malega gospodarstva
- 2.5. Obseg malega gospodarstva
- 2.6. Primerjava stanja malega gospodarstva s stanjem v Sloveniji
- 2.7. Institucionalni okvir razvoja malega gospodarstva

3. CILJI STRATEGIJE RAZVOJA MALEGA GOSPODARSTVA

- 3.1. Povezava s strateškimi dokumenti Slovenije
- 3.2. Prednosti, pomanjkljivosti, priložnosti, in ovire pri razvoju gospodarstva
- 3.3. Vizija in cilji strategije razvoja malega gospodarstva v občini

4. AKTIVNOSTI ZA REALIZACIJO STRATEGIJE

- 4.1. Področja in vrste aktivnosti
- 4.2. Akcijski načrt

1. UVOD

Temeljni ekonomski argument priprave strategije razvoja v občini je dejstvo, da lahko le s pospešeno gospodarsko rastjo, dohitimo razvitejše občine v državi in si zagotovimo primerno mesto v državi in izven nje.

Obseg malega gospodarstva v celotni gospodarski strukturi je pod slovenskim povprečjem, zato je potrebno glavne razvojne aktivnosti usmeriti na to področje. Seveda pa je malo gospodarstvo le del celotnega gospodarstva občine, zato ga ne moremo obravnavati ločeno od srednjega ali velikega gospodarstva, čeprav sta ti področji pod precejšnjim vplivom države in njene ekonomske politike.

Strategija predstavlja skupno opredelitev na področju razvoja malega gospodarstva in je pomembna kot zaveza za razvojno politiko in ukrepe tistih institucij, ki vplivajo na poslovno okolje podjetij in s tem na njihovo konkurenčnost.

Gre za začetni korak k pospešenemu razvoju, ki ga bomo v prihodnje nenehno spremljali, vrednotili, dopolnjevali in prilagajali.

Celoten dokument je sestavljen tako, da je v prvem delu strategije analiza gospodarstva občine, v drugem delu so opredeljeni cilji strategije in v tretjem delu predlog ukrepov za pospeševanje razvoja malega gospodarstva.

Pristop k oblikovanju strategije:

Dokument je pripravljen na osnovi "G.M.A metode" (Global Management Approach), ki je ena od metod razvojnega načrtovanja.

G.M.A. - Celovit podjetniški pristop je metodologija za vodenje razvojnih projektov lokalnih skupnosti. Je ciljno naravnana k aktiviranju lokalnih razvojnih potencialov in zahteva obvladovanje celotnega razvojnega procesa, sodelovanje prebivalcev ter usmerjenost v reševanje problemov.

Metoda daje odgovore na ključna vprašanja:

kje smo sedaj, kam želimo, kako bomo do tja prišli, kdaj bomo prišli tja in kaj za to potrebujemo?

Ker gre za metodo, ki temelji na skupinskem delu, smo organizirali delavnico dne 5.3.1997 - prvi del in 16.5.1997 drugi del oz. zaključek delavnice. Sodelovali so: Mestna občina Novo mesto, Območna obrtna zbornica Novo mesto, Območna gospodarska zbornica Novo mesto, Republiški zavod za zaposlovanje - Območna enota Novo mesto, Republika slovenija Upravna enota Novo mesto, Dolenjska banka d.d. Novo mesto, predstavniki velikih podjetij (Krka, Revoz, Novoteks), malih podjetij in posamezni zainteresirani. Seznam vseh sodelujočih je v prilogi. Delavnice se je udeležilo 16 povabljenih, zato smo lahko delo organizirali v dveh skupinah, kar je prispevalo h kvaliteti rezultatov, saj smo imeli možnost primerjav in dopolnitev rezultatov posamezne skupine.

Delo je potekalo po naslednjih korakih:

- Prvi korak: Postavljanje ciljev in opredelitev vizije razvoja lokalne skupnosti?
- Drugi korak: SWOT situacijska analiza
 - Kje so prednosti in pomanjkljivosti lokalne skupnosti?
 - Definicija priložnosti in ovir za realizacijo
- Tretji korak: Problemska analiza
 - Definiranje ključnih problemov in možnih načinov reševanja
- Četrty korak: Operativni cilji in plan aktivnosti

Podatkovne podlage za analitični del dokumenta

Z uvedbo Zakona o lokalni samoupravi 1. 1. 1995 so iz občine Novo mesto nastale Mestna občina Novo mesto, občina Škocjan in občina Šentjernej.

V primeru, da so podatki že znani ločeno za posamezno občino jih navajamo, sicer se poslužujemo podatkov za območje bivše občine Novo mesto.

Zaradi političnih in gospodarskih sprememb, kakor tudi metod spremljanja podatkov institucij, ki se s tem ukvarjajo, je včasih težko primerjati te podatke v različnih časovnih obdobjih, zato so bile v nekaterih primerih pri predlogih ciljev in aktivnosti uporabljene ocene, ki so temeljile na preteklih izkušnjah.

Zaradi različnih pogledov, kakor tudi različnih definicij malega gospodarstva, moramo v uvodu povedati, da bomo za subjekt malega gospodarstva šteli vse vrste gospodarskih organizacij, samostojne podjetnike in družbe, ki imajo do 50 zaposlenih.

Pri pridobivanju podatkov o malem gospodarstvu so številne težave, saj jih moramo iskati pri dveh institucijah - Agenciji za plačilni promet, ko gre za družbe in pri Davčnem uradu, ko gre za samostojne podjetnike. Agencija za plačilni promet dobro opravlja analitsko funkcijo in nudi precej podatkov, medtem, ko Davčni urad meni, da zbiranje in urejanje podatkov za potrebe analiziranja, ni v njihovi pristojnosti. Tako je možno od Davčnega urada dobiti le podatke o številu samostojnih podjetnikov, ki pa se nanašajo na bivšo občino in podatke o skupnem številu zaposlenih pri samostojnih podjetnikih. Ni mogoče dobiti podatkov po dejavnostih inp. Zaradi navedenega je slika o dejanskem stanju na področju malega gospodarstva v občini precej nenatančna.

Velikokrat dobimo različne podatke o številu enot malega gospodarstva, če jih iščemo pri različnih virih: Davčni urad, Zavod za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, Rep. zavod za zaposlovanje, Zbornice itd..

2. ANALIZA STANJA GOSPODARSTVA V OBČINI

2.1. Ocena razmer v gospodarstvu

Da bi lahko podali relevantno oceno razmer v gospodarstvu naše občine, navajamo najprej nekaj tabelarnih pregledov, na osnovi katerih bomo lahko ocenili razmere v gospodarstvu.

1. Aktivno prebivalstvo za območje bivše občine Novo mesto

Republiški zavod za zaposlovanje - Območna enota Novo mesto spremlja število aktivnega prebivalstva po upravnih enotah, zato v preglednici navajamo podatke za območje bivše občine Novo mesto v juliju 1997

		Delež v delovno akt. preb.
1. Zaposlene osebe v kmetijskih, nekmetijskih in storitvenih dejavnostih	19.896	78,5 %
2. Samostojni podjetniki posamezniki	1.531	6,0 %
3. Kmetje	1.672	6,6 %
4. Zaposlene osebe pri samozaposlenih:	2.257	8,9 %
5. Delovno aktivno prebivalstvo. (1do4)	25.356	100,0 %
6. Registrirane brezposelne osebe:	3.350	12,5 %
7. Aktivno prebivalstvo (5+6):	28.706	

Vir podatkov: RZZ-OE Novo mesto - "Mesečne informacije september 1997"

Opomba:

Razdelitev po posameznih skupinah aktivnega prebivalstva je narejena po Standardni klasifikaciji dejavnosti, zato ne ločimo več gospodarskega in negospodarskega področja, ampak govorimo o osebah zaposlenih v kmetijskih, nekmetijskih in storitvenih dejavnostih.

2. Struktura aktivnega prebivalstva po sektorjih dejavnosti

Posamezni sektorji dejavnosti zajemajo:

- primarni sektor: kmetijstvo, ribištvo, gozdarstvo, vodno gospodarstvo
- sekundarni sektor: industrija in rudarstvo, gradbeništvo, obrt in osebne storitve
- terciarni sektor: promet in zveze, trgovina, gostinstvo in turizem, stan.-komunal. dejavnosti
- kvartarni sektor: finance in druge poslovne storitve, izobraževanje, znanost, kultura

Regije:	Primarni	Sekundarni	Terciarni	Kvartarni
Osrednjeslovenska	5,9	41,0	22,3	30,1
Obalno kraška	7,3	33,3	32,3	26,8
Gorenjska	7,0	56,6	18,0	17,8
Goriška	13,3	50,2	16,8	19,1
Savinjska	15,6	50,5	16,6	16,9
Dolenjska	20,2	49,8	13,8	16,0
(bivša občina NM)	17,0	50,5	14,0	18,2
Pomurska	37,0	38,6	10,9	13,3
Kraška	15,6	44,5	22,1	17,6
Podravska	16,8	43,5	17,3	21,9
Koroška	13,8	43,8	13,2	29,1

Spodnje posavska	24,2	45,3	15,4	14,6
Zasavska	4,8	64,6	13,4	16,9
Slovenija	13,7	45,6	18,4	21,9

Vir podatkov:

Urad za makroekonomske analize in razvoj, Delovni zvezek št. 7/letnik V/1996, Janja Pečar "Regionalni vidiki razvoja Slovenije s poudarkom na finančnih rezultatih poslovanja gospodarskih družb"

3. Število podjetij glede na velikost v bivši občini Novo mesto

	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996
Velika in srednja podjetja	42	42	44	48	44	68	60
Mala podjetja	170	270	382	527	579	628	634
Skupaj aktivna podjetja:	212	312	426	575	623	696	694
Št. registriranih podjetij:		618	821	890	958	1134	

4. Ekonomski kazalci za aktivne gospodarske družbe v letu 1996 v Mestni občini Novo mesto

	Industrija	Trgovina	Fin in dr.stor.	Gradben.	Obrt	Promet	Ostale dej.	Skupaj
Število akt. podjetij	89	156	234	50	40	23	54	646
Znesek prih. v mio SIT	217.958	27.263	11.154	11.522	1.384	1.309	9.118	279.708
Delež v sk. prih. (%)	77,9	9,7	4,0	4,1	0,5	0,5	3,3	100
Pov. št. zaposlenih	9.709	1.455	571	1.718	286	204	1.332	15.275
Delež v sk. zaposl. (%)	63,5	9,5	3,7	11,2	1,9	1,3	8,7	100

5. Struktura prihodkov in zaposlenih po velikosti družb v Mestni občini NM konec leta 1996:

	Št. družb	delež v sk.št.	Delež v prih.	Delež v sk. zap.
Velike g.d.	22	3,4	84,4	75,0
Srednje g.d.	32	5,0	6,3	13,2
Majhne g.d.	592	91,6	9,4	11,8
Skupaj:	646	100%	100%	100 %

Vir podatkov za preglednice pod točko 3, 4 in 5: Agencija RS za plačilni promet, nadziranje in informiranje, Podružnica Novo mesto.

Iz vseh predhodno navedenih podatkov v preglednicah od 1 do 5 lahko povzamemo:

- 78,5 % delovno aktivnih prebivalcev je zaposlenih v kmetijskih, nekmetijskih in storitvenih dejavnostih (gospodarstvo in negospodarstvo), 6,6 % je kmetov, 14,9 % je samostojnih podjetnikov in pri njih zaposlenih;

- 67,5 % aktivnega prebivalstva je zaposlenega v primarnem in sekundarnem sektorju, kar nas uvršča nad slovensko povprečje, ki znaša 59,3 %. Pod slovenskim povprečjem pa imamo zastopane dejavnosti iz terciarnega in kvartarnega sektorja;

- Stopnja brezposelnosti v juliju 97 je znašala 12,5 % kar je pod republiškim povprečjem.

Podatki po letih so naslednji:

1992 = 8,4 %,

1993 = 10,8 %,

1994 = 11,3 %,

1995 = 13,4 %,

1996 = 13,0 %,

julij 97=12,5%;

- Imamo izrazito industrijsko gospodarstvo, saj industrija ustvari kar 77,9 % vseh prihodkov in zaposluje 63,5 % vseh zaposlenih.

- Glede višine prihodkov je na drugem mestu trgovina (9,7 %), po številu zaposlenih pa gradbeništvo (11,2 %), ki je ustvarilo 4,1 % prihodkov gospodarskih družb. Največ družb (234), v glavnem malih, je na področju finančno-tehničnih in poslovnih storitev. Te so ustvarile 4,0% prihodkov in zaposlovale 3,7 % vseh zaposlenih.

- Najpomembnejšo vlogo v gospodarstvu ima 54 velikih in srednjih družb, ki so v letu 1996 skupno ustvarile 90,7 % prihodkov občine in zaposlovale 88,2 % vseh zaposlenih v v gospodarskih družbah.

- Malih družb je bilo 592.

Skupno so ustvarile 9,4 % prihodkov in zaposlovale 11,8 % vseh zaposlenih v gospodarskih družbah. Pomembno je izpostaviti podatek, ki iz preglednice 5 ni razviden, da prihodki malih podjetij rastejo hitreje kot prihodki velikih in srednjih družb, kar se odraža v deležu, ki ga imajo male družbe v skupnih prihodkih. Ta delež je v letu 1994 znašal 7,1 %, v letu 1995 8,6% in v letu 1996 9,4 %.

2.2. Pomen malega gospodarstva v občini

Malo gospodarstvo ima zelo pomembno vlogo v gospodarskem in družbenem razvoju posameznega okolja. Zaradi gospodarskih težav nekaterih velikih sistemov v naši občini, je hitro naraščanje enot malega gospodarstva še toliko bolj pomembno. Pospeševanje ustanavljanja enot malega gospodarstva predstavlja pomemben ukrep zmanjševanja brezposelnosti.

Glede na strukturo gospodarstva v naši občini se je potrebno zavedati, da zaostajamo za večjim delom Slovenije pri ustanavljanju enot malega gospodarstva in bo nujno intenzivno izvajati ukrepe pospeševanja razvoja malega gospodarstva, da bi nadomestili zaostanek.

Hkrati se moramo zavedati, da se z velikim številom novih enot, ki so pogosto podkapitalizirane, ki nastajajo premalo premišljeno, vnašajo tudi problemi, na katere moramo biti pripravljeni:

- zaradi ostre konkurence se večja stopnja propada novih podjetij, kar povzroča večjo socialno negotovost zaposlenih,

- v številnih majhnih podjetjih je raven plač nizka, ker podjetja kombinirajo druge, zanje davčno ugodnejše oblike izplačil,

- pojavlja se precej neregularnosti v poslovanju,

- pojavljajo se vprašanja učinkovite izterjave dolgov, zavarovanja upnikov, kupcev itd.

Navedene probleme bomo precej omilili, če bomo znali strokovno povezati podjetnike, razvijati njihovo poslovnost in odgovornost.

Malo gospodarstvo lahko s svojim potencialom postane pomemben vir tehničnih in drugih inovacij, saj teži k čimboljšemu izkoriščanju konkurenčnih prednosti in zadovoljevanju želja kupcev. Vsekakor se bo z razvijanjem tega dela gospodarstva spreminjala družbena klima, odnos do podjetništva, ustvarjalnosti in inovativnosti.

Glede na to, da imamo v naši občini kar nekaj uspešnih velikih podjetij, je to vsekakor velika prednost za mala podjetja, saj imajo možnost razvoja kooperacij z uspešnimi in likvidnimi podjetji.

2.3. Zgodovinska vloga obrti v občini

Obrtniški sektor ima tako v Sloveniji kot tudi v naši občini dolgoletno tradicijo in je še vedno najvitalnejši del malega gospodarstva.

V preteklosti je obrtniški sektor edini omogočal zasebno lastnino, tako da je bila obrt bolj opredeljena po lastnini kot po načinu proizvodnje. Šele nov Obrtni zakon (leta 1994) je obrt opredelil glede na način izvajanja dejavnosti in opredelil koncept prave obrtne dejavnosti.

Do leta 1990 je obrtniški del pomenil skoraj sinonim za malo gospodarstvo, saj so bila med družbenimi podjetji le maloštevilna majhna podjetja.

Obrtniki so ohranili tradicijo stanovske organiziranosti in so združeni v Območni obrtni zbornici Novo mesto.

2.4. Rast podjetniškega dela malega gospodarstva

Z Zakonom o podjetjih (1988) se je oblikoval zakonski okvir za vključevanje privatnega kapitala v podjetniški sektor, s čimer se je pričelo novo obdobje v razvoju malega gospodarstva. Zakonodaja je omogočila nastajanje velikega števila novih malih podjetij, saj od ustanoviteljev ni zahtevala večjega ustanovnega kapitala.

Zakon o gospodarskih družbah (leto 1993) je uveljavil bistveno višji znesek ustanovnega kapitala za kapitalske družbe in od takrat se rast števila novo nastalih podjetij umirja.

Veliko novih podjetnikov izhaja iz skupine brezposelnih, ki so izgubili zaposlitev v večjih gospodarskih sistemih in so bili prisiljeni poiskati delo s samozaposlitvijo.

Eden od razlogov, da je podjetništvo v naši občini manj razvito kot v nekaterih drugih občinah po Sloveniji je pravgotovo dejstvo, da je val stečajev našo občino zajel mnogo kasneje kot nekatere druge v Sloveniji (Maribor, Zasavje..)

Glede na to, da je podjetniško okolje pri nas slabo razvito, se podjetniki in obrtniki pri svojem razvoju srečujejo s številnimi problemi.

Problemi podjetnikov in obrtnikov se razlikujejo glede na to, v katerem obdobju je podjetnik oz. obrtnik začel poslovati, kakšne so njegove finančne, strokovne, prostorske in druge zmožnosti in kakšna je njegova dejavnost. Pogovori s podjetniki in obrtniki pa jasno kažejo na nekatere stalne skupne probleme:

1. Problemi financiranja poslovanja

- visoka obrestna mera bančnih posojil (nekonkurenčnost v tujini zaradi stroškov financiranja)
- težave pri zagotavljanju garancij za posojila (nova podjetja v glavnem nimajo nepremičnin)
- obsežna in draga dokumentacija pri vlogah za posojila

2. Davčni sistem in politika

3. Siva ekonomija

4. Finančna nedisciplina

5. Razdrobljena svetovalna ponudba

2.5. Obseg malega gospodarstva v občini

Ko govorimo o malem gospodarstvu imamo v mislih mala podjetja z do 50 zaposlenimi in samostojne podjetnike posameznike.

Število enot malega gospodarstva v bivši občini Novo mesto

	1991	1992	1993	1994	1995	1996
Št. aktivnih malih podjetij	270	382	527	579	628	634
Indeks rasti št. aktivnih podjetij		142	138	110	109	100
Število sam. podjetnikov		990	1069	1620	1648	1728
Indeks rasti št. sam. podj.			108	125	108	105

Ekonomski kazalci razvoja malega gospodarstva (podjetniški del- bivša občina NM):

Delež malih podjetij v:	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996
- v skupnih prihodkih	1,0%	3,2%	4,5%	10 %	12 %	14 %	15,5 %
- v čistem dobičku					10,0%	7,0%	8,0 %

Aktivno prebivalstvo zaposleno na področju malega gospodarstva na območju bivše občine N.M.

	1992	1993	1994	1995	1996
Samostojni podjetniki	990	1.069	1.620	1.648	1.728
Zaposleni pri sam. podjet.	988	1.119	1.445	2.010	2.100
Zaposleni v malih podjetjih	1.044	1.793	2.202	1.803	1960
Skupaj zaposleni v m.g.:	3.022	3.981	4.984	5.461	5.788
Delež v aktivnem preb.:	11 %	16%	20 %	21 %	23 %

Vir podatkov:

za družbe - Agencija za plačilni promet Novo mesto,
za samostojne podjetnike - Davčni urad Novo mesto

2.6. Primerjava stanja malega gospodarstva s stanjem v Sloveniji

Mestna občina Novo mesto s 623 km² predstavlja 3,1 % površine Republike Slovenije in ima 51.148 prebivalcev, kar na dan 30. 6.1995 predstavlja 2,6 % prebivalstva Slovenije.

V letu 1996 je bil delež občine v prihodkih od prodaje v Sloveniji 5,1 %, delež prihodkov ustvarjen z izvozom 12,0 %, delež dobička v celotnem dobičku v državi 5,1 % in delež čiste izgube 1,0 %.

Glede na to, da se na državnem nivoju vedno bolj poudarja regionalizacija in se veliko analiz opravlja za območja regij, bomo v nadaljevanju navedli razvrstitev regij, ki je bila opravljena na osnovi raziskave Inštituta za ekonomska raziskovanja in Urbanističnega inštituta RS. Razvrstitev regij je bila opravljena glede na stopnjo razvitosti, perspektivnosti gospodarske strukture, sintetičnega kazalca razvojnih možnosti, ocene naravnih, človeških, gospodarskih in infrastrukturnih potencialov ter ocene dolgoročnih razvojnih možnosti. Regije so bile razdeljene v naslednjih 5 skupin (Delovni zvezek ZMAR št. 7/1996, Janja Pečar):

a) gospodarsko razvitejše regije s perspektivno gospodarsko strukturo in pretežno pozitivno ocenjenimi drugimi razvojnimi potenciali:

osrednjeslovenska, obalno kraška, gorenjska regija

b) srednje razvite regije z dokaj perspektivno gospodarsko strukturo in pretežno pozitivno ocenjenimi razvojnimi potenciali:

savinjska, dolenjska, goriška regija

c) srednje razvite regije s problematično gospodarsko strukturo, vendar pozitivnimi razvojnimi potenciali:

podravska, koroška, spodnjeposavska regija

d) slabše razvite regije s perspektivno gospodarsko strukturo

pomurska, kraška regija

e) regija v industrijskem zatonu:

zasavska regija.

Osnovni kazalci po regijah:

*1. Ekonomska moč gospodarstva merjena z višina bruto dodane vrednosti na prebivalca
(indeks ravni glede na slovensko povprečje)*

a) Osrednjeslovenska regija:	147,2
Obalno kraška regija:	107,3
Gorenjska:	99,0
b) Goriška regija:	101,0
Savinjska regija:	90,4
<u>Dolenjska regija:</u>	<u>104,3</u>
c) Pomurska regija:	56,6
Kraška regija:	62,5
d) Podravska regija:	67,6
Koroška regija:	67,9
Spodnjeposavska:	68,8
e) Zasavska regija:	101,1
Slovenija:	100,0

2. Višina osnove za dohodnino (indeks ravni glede na slovensko povprečje)

a) Osrednjeslovenska regija:	117,6
Obalno kraška regija:	116,8
Gorenjska:	103,2
b) Goriška regija:	106,1
Savinjska regija:	91,4
<u>Dolenjska regija:</u>	<u>98,3</u>
c) Pomurska regija:	80,8
Kraška regija:	101,8
d) Podravska regija:	83,9
Koroška regija:	85,0
Spodnjeposavska:	88,2
e) Zasavska regija:	99,0
Slovenija:	100,0

3. *Gospodarska struktura*

a) *Osrednjeslovenska regija*

Ima nadpovprečen delež storitvenih dejavnosti (ustvari 70,5 % vseh prihodkov, 63,9% bruto dodane vrednosti, 75,5 % čistega dobička, zaposluje 58 % vseh zaposlenih).

Prisotne so močne lastniške in strukturne spremembe (nadpovprečna rast zasebnih podjetij).

Regija ima visoko izobrazbeno strukturo s povprečnim številom let šolanja 10,3 (RS=9,6)

Obalno kraška regija:

najpomembnejša dejavnost regije so storitve, ki so v letu 1995 zaposlovale 70 % delavcev v gosp. družbah, ustvarile 70 % prihodkov regije in 83,3 % čistega dobička poslovnega leta. Industrija je poslovala z izgubo.

Izobrazbena struktura je ugodna s povprečnim številom let šolanja 9,7(RS=9,6)

Gorenjska:

Regija je od leta 1990 do 1992 zaostajala za slovenskim povprečjem. V letu 1990 je bila več kot četrtina zaposlenih v industrijskih podjetjih (velika podjetja, prezaposlenost, slaba kvalifikacijska struktura, visoko odpisana oprema). Zadnja štiri leta se situacija izboljšuje in uspeli so preseči slovensko povprečje. V strukturi gospodarstva ima industrija še vedno največji pomen, vendar je vse pomembnejši storitveni sektor, saj raste njegov delež tako v zaposlenosti kot v prihodkih, predvsem pa v čistem dobičku, ki ga že več kot polovico ustvari storitveni sektor.

b) *Goriška regija*:

Regija ima največji indeks staranja v Sloveniji (25 % nad povprečjem). 82,7 % površine regije je uvrščene med demografsko ogrožena območja. Polovica aktivnega prebivalstva je zaposlena v sekundarnem sektorju, pod slovenskim povprečjem pa je zaposlenost v terciarnem in kvartarnem sektorju. Perspektivnost gospodarske strukture je v njeni neobremenjenosti z neperspektivnimi industrijskimi panogami. Zaradi obmejne in tranzitne lege ima regija precejšno perspektivo v razvoju storitvenih dejavnosti.

Savinjska regija:

Za Savinjsko regijo so bila v preteklosti značilna velika podjetja. V industriji je zaposlenih skoraj dve tretjini vseh zaposlenih v gospodarskih družbah. Na pomenu pridobivajo storitvene dejavnosti, ki so v letu 1995 povečale število zaposlenih za skoraj 7 % in tako zaposlovale že 33 % zaposlenih v gospodarskih družbah. Prisotna je nadpovprečna brezposelnost.

Dolenjska regija:

Delež mladega prebivalstva je v regiji 2,4 % višji od slovenskega povprečja, tako, da je po indeksu staranja v zelo ugodnem položaju (indeks staranja=81 glede na raven v RS(100))

Konec leta 1995 je delovalo v regiji 1171 gospodarskih družb, ki so oddale zaključni račun. Regija je leto 1995 zaključila z dobičkom v višini 650 mio SIT. Zelo dobro je poslovala industrija kot najpomembnejši sektor in samo v naši regiji leto zaključila pozitivno. Ustvarila je 76,2 % prihodkov, 79 % bruto dodane vrednosti, 80,3 % čistega dobička in zaposlovala skoraj 70 % delavcev.

Skoraj polovico vseh prihodkov je realiziranih na tujem trgu. S tem je dolenjska regija najbolj izvozno usmerjena regija v Sloveniji. S storitvami je ustvarila 23,1 % prihodkov, 19,8 % bruto dodane vrednosti in 19,2 % čistega dobička poslovnega leta, ostalo pa odpade na kmetijstvo.

V našem okolju malo gospodarstvo dosedaj ni bilo tako močno prisotno kot v nekaterih drugih predelih Slovenije, kar je razvidno iz preglednice, ki sledi (podatki ZMAR - Urad za makroekonomske analize in razvoj).

Število ustanovljenih podjetij na 1000 prebivalcev:

Regije:	30. 6. 1994	30. 6. 1995	31. 3. 1996
Osrednjeslovenska	39	42	43
Obalno kraška	32	33	34
Gorenjska	23	23	23
Goriška	25	25	25
Savinjska	19	20	20
Dolenjska	18	18	17
Pomurska	13	13	13
Kraška	18	18	18
Podravska	19	20	20
Koroška	17	17	17
Spodnje posavska	18	19	18
Zasavska	15	16	15
Slovenija	25	26	26

Iz preglednice je razvidno, da so enote malega gospodarstva zelo neenakomerno razporejene po Sloveniji. Povprečno število registriranih podjetij konec leta 1995 je 26 na 1 000 prebivalcev (od 9 v tedanji občini Ormož do 89 v občini Ljubljana-Center).

Podatek, da smo imeli na območju bivše občine Novo mesto konec leta 1995 registriranih 18 podjetij na 1000 prebivalcev kaže, da smo pod slovenskim povprečjem.

Tudi delež prihodkov malega gospodarstva v skupnih prihodkih je v naši občini polovico manjši kot v državi.

Razlog je v zelo močni industrializaciji našega področja, ki je slonela na posameznih velikih podjetjih. Propadanje velikih podjetij, se je pri nas začelo kasneje kot drugje po Sloveniji.

Težave v podjetjih, ki so nekoč bila nosilci razvoja našega območja (Pionir, Novoles, Novoteks in Adria) pa so povzročile, da si je tudi pri nas precej ljudi poiskalo rešitev v malem gospodarstvu, kot novi samostojni podjetniki, lastniki podjetij, ali pa kot pri njih zaposleni.

Vsekakor je tendenca naraščanja števila enot malega gospodarstva prisotna, zato je še toliko bolj pomembno, da v tem trenutku pomagamo tistim, ki začenjajo samostojno podjetniško pot in tistim, ki so že v fazi hitre rasti, saj le ti zagotavljajo največje število delovnih mest.

2.7. Institucionalni okviri razvoja malega gospodarstva v Novem mestu

Najmočnejša institucija na področju malega gospodarstva je tudi v naši občini *Območna Obrtna zbornica* Novo mesto, ki nudi informacije, osnovno svetovanje in izobraževanje podjetnikom na področju obrtnih dejavnosti. V njenih vrstah je 1400 obveznih in 85 prostovoljnih članov.

Podporo podjetniškemu delu malega gospodarstva nudi *Območna gospodarska zbornica* Novo mesto, katere funkcija je pomoč svojim članicam ter izdaja določenih potrdil za potrebe gospodarskih subjektov. Zbornica je povezana z informacijsko bazo Gospodarske zbornice Slovenije. V sklopu zbornice deluje *Združenje podjetnikov* Dolenjske in Bele krajine.

Pomembno vlogo ima *Republiški zavod za zaposlovanje Območna enota Novo mesto*, ki s svojo aktivno politiko zaposlovanja, veliko prispeva k zmanjševanju brezposelnosti in k razvoju malega gospodarstva.

Upravna enota Novo mesto deluje na območju bivše občine Novo mesto in opravlja več upravnih funkcij. V sklopu upravne enote deluje Oddelek za gospodarske dejavnosti, ki opravlja upravne naloge s področja ekonomskih odnosov, področja gospodarskih in drugih dejavnosti.

Občine na področju gospodarstva nimajo upravnih funkcij, razen izdaje odločb za obratovalni čas trgovin in soglasij za podaljšanje obratovalnega časa gostiln. Občine imajo v skladu z novo zakonodajo pospeševalno vlogo in vlogo pri reševanju prostorske problematike (obrtne cone...).

Glavne aktivnosti občine na področju malega gospodarstva so usmerjene na naslednja področja:

- zagotavljanje proračunskih sredstev za pospeševanje razvoja malega gospodarstva
- aktiviranje lokalnih finančnih virov (vključevanje bank)
- promocija malega gospodarstva, navezovanje stikov z gospodarstveniki pobratenih občin
- svetovanje in pomoč podjetnikom pri pridobivanju finančnih virov
- ustanovitev in sofinanciranje delovanja lokalnega podjetniškega centra

Vsi subjekti, ki se ukvarjajo z malim gospodarstvom še niso dovolj povezani, čeprav so prvi vzpodbudni rezultati že vidni v ustanovitvi Koordinancijske skupine za malo gospodarstvo, ki od januarja 1996 deluje v sestavi predstavnikov vseh treh občin, Območne obrtne zbornice, Območne gospodarske zbornice, Republiškega Zavoda za zaposlovanje - OE Novo mesto in Upravne enote Novo mesto. Prvi rezultat je skupnih prizadevanj je vsekakor ustanovitev Podjetniškega centra, ki bo začel z rednim poslovanjem v januarju 1998.

3. CILJI STRATEGIJE RAZVOJA MALEGA GOSPODARSTVA

3.1. Povezava s strateškimi dokumenti Slovenije

Strategija gospodarskega razvoja Slovenije in Strategija razvoja malega gospodarstva Slovenije sta osnovna strateška dokumenta na ravni države, ki jih moramo upoštevati pri oblikovanju svoje vizije, zato bomo v nadaljevanju povzeli nekaj osnovnih elementov.

Vizija slovenskega družbeno ekonomskega razvoja je v doseganju dohodka na prebivalca in strukture podjetij, ki bosta primerljiva z dohodkom in strukturo osmih manjših članic Evropske skupnosti in v ustvarjanju konkurenčnega, dinamičnega in stabilnega zasebnega sektorja z državo na osrednji in lokalni ravni.

Vizija temelji na vrsti ciljev in vrednot in na realnih možnostih, da bo več kot 5,5 % rast BDP, kar bo omogočilo dohitevanje razvitih sosed v 15-20 letih, da se bo Slovenija vključila v evropsko integracijo, da bo vzpostavljena ravnotežna struktura med velikimi, srednjimi in malimi podjetji, da bo dosežena mednarodna raven konkurenčnosti, ki bo zasnovana na visoki dodani vrednosti. Vse to pa bo zagotavljalo visoko raven kvalitete življenja.

Za doseganje navedenih ciljev so v Strategiji malega gospodarstva Slovenije opredeljeni kvantitativni cilji razvoja malega gospodarstva do leta 2005:

- povečanje deleža malih podjetij v skupnem prihodku in dodani vrednosti od 30 % na okoli 45 %,
- podvojitev števila aktivnih malih podjetij,
- rast dodane vrednosti malih podjetij, ki bo 2-3 krat višja od nacionalnega povprečja,
- razvoj več kot 10.000 hitro rastočih podjetij,
- mobilizacija letnih investicijskih sredstev v višini 1 mrd ECU-jev in
- množično prešolanje delovne sile, ki je v 50 % nekvalificirana ali pa ima odvečna znanja in možnosti.

Cilji strategije razvoja malega gospodarstva v Sloveniji do leta 2005 so:

- pospeševanje rasti deleža prihodka in dodane vrednosti sektorja malih podjetij,

- pospeševanje rasti hitro rastočim, inovativnim in izvozno usmerjenim malim podjetjem,
- pospeševanje vstopa novim podjetjem, izboljšanje okolja za nastanek, rast in investicije malih podjetij,
- dolgoročno ustvarjanje dobro plačane zaposlenosti,
- pospeševanje in omogočanje podjetniške kulture,
- zagotavljanje enakopravnih pogojev za malo in veliko gospodarstvo
- podpora razvijanju "grozdov" malih podjetij, kooperacijskih omrežij in združenj, s ciljem dosegati kritično maso na področjih kot so raziskave in razvoj, nabava, trženje in izvoz,
- zmanjšanje obsega sive ekonomije.

Vsi navedeni cilji so primerni tudi za Novo mesto, pri čemer je potrebno upoštevati dejansko stanje v malem gospodarstvu, ki je opredeljeno v točki 2, omejenost proračunskih sredstev Mestne občine Novo mesto in priložnost, ki je v ustvarjanju koalicije vseh institucij, ki se ukvarjajo z malim gospodarstvom.

3.2. Prednosti, pomanjkljivosti, priložnosti in ovire (SWOT analiza gospodarstva občine)

Prednosti:

- * turistične, naravne in ustvarjene danosti (naravna in kulturna dediščina, zdravilišča, cviček...),
- * tradicionalno regijsko središče,
- * ugodna lokacija (križišče avtocest Sever-Jug in Vzhod - zahod, bližina meje s Hrvaško),
- * izvozna usmerjenost podjetij,
- * družinska tradicija za določene vrste obrti,
- * možnosti kooperacij malih podjetij z velikimi (Revoz, Krka, TPV),
- * sorazmerno visok delež kadrov s tehnično strokovno šolo(strojni inženirji, strojni in lesni tehniki, elektroteh., informatičarji, računalničarji, zdravniki itd.),
- * pridobljeno znanje delavcev, ki so delali v bivših večjih industrijskih podjetjih (lesna, tekstilna, elektronska elektrotehnična industrija in gradbeništvo),
- * prazni in neizkoriščeni objekti v obstoječih družbenih podjetjih,
- * delovnost ljudi,
- * možnosti dopolnilnih dejavnosti na kmetijah.

Pomanjkljivosti:

- * pomanjkanje lokacij in predrage lokacije za graditev poslovnih, trgovskih in proizvodnih dejavnosti,
- * pomanjkanje podjetniških znanj in poguma,
- * nepovezano delovanje institucij, ki se ukvarjajo z malim gospodarstvom,
- * ni institucije, ki bi nudila celovito strokovno svetovanje (lok. podjetniški center),
- * omejenost proračunskih sredstev za pospeševanje malega gospodarstva,
- * premajhna pomoč hitro rastočim podjetjem,
- * predolgi postopki pridobivanja dovoljenj za opravljanje dejavnosti,
- * večanje stopnje brezposelnosti in slaba izobrazbena struktura brezposelnih,
- * romska problematika,
- * zaprtost, provincializem,
- * oddaljenost od centra države,
- * slabo prostorsko urbanistično načrtovanje,
- * pomanjkanje močnih vodij.

Priložnosti:

- * razvoj turizma,
- * ustvarjanje turistične blagovne znamke,
- * izkoriščanje naravnih dobrin,
- * kmetijstvo (bio hrana),
- * ekološko osveščanje,
- * kooperacije veliki in mali sistemi,
- * razvoj malega gospodarstva,
- * prestrukturiranja velikih podjetij, ki so zašla v težave, v manjša podjetja in obratovalnice,
- * odpiranje trgov bivše Jugoslavije,
- * graditev in potek avtomobilskih cest Sever-Jug in Vzhod - Zahod,
- * ustanovitev podjetniškega centra in močna razvojna koalicija,
- * ustanovitev univerze,
- * razširitev zdravstvene ponudbe; npr. negovalna bolnišnica, okulistika itd.,
- * razvoj javne uprave regionalnega značaja

Ovire:

- * drag bančni kapital,
- * mednarodna konkurenca,
- * davčna politika, ekonomska politika, neustrezna zakonodaja,
- * siva ekonomija.

Definiranje problemov:

- ni nosilca razvojne iniciative, ni konsenza o viziji, ciljih in prioritetah,
- ni prepoznavnih tržnih priložnosti za podjetništvo,
- ni dostopa do ugodnih virov kapitala,
- ne dovolj učinkovita povezanost malega in velikega gospodarstva,
- premajhna pripravljenost medsebojnega sodelovanja,
- neustrezna kadrovska struktura glede na željene dejavnosti,
- nesprejete urbanistične zasnove.

Možne rešitve:

- ustanovitev podjetniškega centra,
- ustanovitev široke razvojne koalicije "Skrbnikov" Novega mesta,
- priprava strategije,
- navdušiti vplivne ljudi, lobiranje,
- poiskati liderja,
- sprejetje strategije gosp. razvoja,
- sprejetje urbanističnih zasnov,
- zagotavljanje boljših pogojev za podjetnike (lokacije, ugodna posojila, subvencije),
- medijsko propagiranje,
- izgradnja informacijskega sistema za podjetnike in obrtnike,
- izkoristiti tržne možnosti družbenih dejavnosti (velike prireditve v športu, kulturi, raziskave itd.)

3.3. Vizija in cilji razvoja malega gospodarstva v občini

Mestna občina Novo mesto predstavlja del slovenskega prostora, zato morajo biti cilji strategije navedenih občin navezani na splošne cilje Strategije gospodarskega razvoja Slovenije in Strategije razvoja malega gospodarstva Slovenije. Pri tem pa je potrebno upoštevati specifičnosti našega področja.

Naše vodilo pri snovanju ciljev strategije bo, da moramo vzpodbujati hitrejšo rast vseh pridobitnih dejavnosti, še posebej na področju malega gospodarstva. Pri malem gospodarstvu ne smemo pospeševati le proizvodnih dejavnosti, k čemur smo bili nagnjeni v preteklosti, ampak tudi storitvene dejavnosti, saj imamo terciarne in kvartarne dejavnosti razvite pod slovenskim povprečje.

Glede na podatke podane v analizi malega gospodarstva na območju bivše občine Novo mesto moramo poudariti dejstvo, da je za nas nujno, da malo gospodarstvo raste bistveno hitreje od srednjega in velikega gospodarstva, če hočemo dohiteti oz. obdržati "korak" z ostalimi predeli v državi, ki niso tako izrazito industrializirana kot naša. Višja gospodarska rast pa bo zagotovila občanom kvalitetnejše zadovoljevanje potreb in višji življenjski standard.

Vizija razvoja:

Novo mesto - mesto z dušo,
močno regijsko središče,
z visokim življenjskim standardom,
kar bomo dosegli:

s kvalitetno in uravnoteženo gospodarsko strukturo, z močnimi prometnimi povezavami,
izkoriščenimi prednostmi zaledja in s posluhom za okolje in ekologijo.

Da bi uresničili vizijo razvoja bomo morali v naslednjih 10-ih letih realizirati naslednje
kvantitativne cilje:

- povečati deleža malega gospodarstva v skupnem prihodku in dodani vrednosti od sedanjih 15 % na vsaj 30%,
- podvojiti število aktivnih malih podjetij
- povečati število zaposlenih v enotah malega gospodarstva vsaj za dvakrat
- razviti več kot 30 hitro rastočih podjetij,
- doseči ugoden življenjski standard z visoko zaposlenostjo in brezposlenostjo, ki bo najmanj 3 % pod slovenskim povprečjem in plačami, ki bodo najmanj 5 % nad slovenskim povprečjem.

4. AKTIVNOSTI ZA REALIZACIJO STRATEGIJE

4.1. Področja in vrste aktivnosti

Izhajajoč iz opredeljene vizije in zastavljenih kvantitativnih ciljev smo opredelili področja in posamezne vrste aktivnosti, ki so potrebne za realizacijo ciljev in sicer:

1. Gospodarstvo:

- prestrukturiranje v korist malega gospodarstva
(doseči republiško povprečje glede števila malih podjetij),
- vzpodbujanje izvoza,
- obnova gospodarskih stikov s področjem bivše Jugoslavije,

- opredelitev industrijskih con v prostorskih aktih in preselitev umazanih dejavnosti na nove lokacije,
- izkoristiti prazne in neizkoriščene objekte v obstoječih družbenih podjetjih,
- zagotovitev kvalitetne komunalne infrastrukture (ceste, telefon, vodovod...),
- zagotovitev hitrejših upravnih postopkov,
- dvig kakovosti proizvodov in storitev (pridobivanje certifikatov ISO),
- pomoč podjetnikom in obrtnikom (zagotoviti učinkovit sistem informiranja, svetovanja in usposabljanja, finančna pomoč in druge aktivnosti, ki jih bo izvajal Podjetniški center),
- podpora inovativnim in tehnološko naprednim dejavnostim v občini,
- pospeševanje razvoja določenih storitvenih dejavnosti kot. npr. avdiovizualne dejavnosti in informatika.
- ustvarjanje pozitivne podjetniške klime.

2. Turizem, kulturna dediščina:

- povečanje deleža turizma,
- obnova gradov, kozolcev, kašč, hiš,
- obnova mestnega jedra (mestni turizem),
- ureditev starih pohodniških poti, parkov, Marofa, Ragovega loga, Portovala,
- oblikovanje močne turistične blagovne znamke,
- izkoriščanje prednosti zaledja (vzpodbujanje kmečkega turizma - razvoj podeželja z dopolnilnimi dejavnostmi v kmetijstvu),
- agencija, ki bo turiste pripeljala k nam in ne od nas,
- obuditev starih obrti in običajev (lončarstvo, sadjarstvo, žganjekuha...) in popestritev turistične ponudbe z njihovimi izdelki.
- ostale aktivnosti iz Strategije turizma občine sprejete v letu 1996.

3. Brezposelnost:

- zmanjšati stopnjo brezposelnosti na 10 %
- z vsposodbujanjem odpiranja novih delovnih mest, vključevanjem v programe, ki jih izvaja RZZ v okviru aktivne politike zaposlovanja.

4. Prometna infrastruktura:

- izgraditev avtoceste Ljubljana - Zagreb,
- izgradnja garažne hiše,
- izgradnja obvoznice in preusmeritev prometa iz mestnega jedra,
- ureditev križišč z železnico (podvoz v Bršljinu),

5. Regijsko in univerzitetno središče:

- zagotovitev vseh pogojev za regijsko središče (upravno, sodno, informativno središče),
- ustanovitev univerze,
- "ponudbo" šol prilagoditi potrebam gospodarstva,
- lobiranje in prisotnost v Ljubljani.

6. Ekologija:

- zagotoviti čisto okolje - poostren nadzor (občinski odloki),
- ločeno zbiranje odpadkov, recikliranje,

- uvajanje dodatnih davkov na račun onesnaževanja okolja,
- zgraditev čistilnih naprav na Krki in pritokih,
- organizirati več akcij za čiščenje okolja,
- vzgoja odnosa do okolja.

4.2. Akcijski načrt

a) gospodarstvo

- Aktivnost: Oblikovanje močne razvojne koalicije
Nosilec: Podjetniški center
Sodelavci: MONM, GZ, OZ, RZZ, UE, banke, podjetniki
Čas izvajanja: trajno
- Aktivnost: Promocija gospodarstva (sejmi, katalogi obrti in podjetništva..)
Nosilec: OZ, GZ
Sodelavci: MONM, PC
Čas izvajanja: trajno
- Aktivnost: Obnovitev poslovnih stikov z državami bivše Jugoslavije
Nosilec: GZ, OZ
Sodelavci: MONM, podjetja, PC
Čas izvajanja: trajno
- Aktivnost: Priprava kvalitetnega programa dela Podjetniškega centra
Nosilec: Programsko razvojni svet
Sodelavci: občinski sveti MONM, občine Šentjernej in občine Škocjan
Čas izvajanja: letno
- Aktivnost: Finančno ovrednotenje aktivnosti iz programa dela Podjetniškega centra
Nosilec: Programsko razvojni svet
Sodelavci: MONM, občina Šentjernej in Škocjan - fin. sred.
Čas izvajanja: letno
- Aktivnost: Razpis za kreditiranje malega gospodarstva
Nosilec: Podjetniški center
Sodelavci: MONM, banke
Čas izvajanja: trajno
- Aktivnost: Ustanovitev garancijskega sklada
Nosilec: Podjetniški center
Sodelavci: občine, OZ, GZ, banke, podjetniki
Čas izvajanja: 1998
- Aktivnost: Sprejem urbanističnih zasnov (opredelitev proiz. in storitevenih con)
Nosilec: Urbanistični inštitut Slovenije
Sodelavci: MONM
Čas izvajanja: 1998
- Aktivnost: prosto carinska cona
Nosilec: GZ
Sodelavci: podjetja

- Aktivnost: dokončanje obrtne cone Cikava
 Nosilec: MONM
 Čas izvajanja: 1998
- Aktivnost: hitrejše izvajanje postopkov pri posegih v prostor
 Nosilec: MONM (GIC)
 Sodelavci: MOP RS, uporabniki GIC
 Čas izvajanja: 1998
- Aktivnost: poenostavitev postopkov pridobivanja različnih dovoljenj za podjetnike in obrtnike
 Nosilec: Vlada RS
 Sodelavci: UE, OZ, GZ, MONM
 Čas izvajanja: 1998
- Aktivnost: dvig kvalitete proizvodov in storitev (certifikati ISO)
 Nosilec: GZ
 Sodelavci: podjetja in obrtniki
 Čas izvajanja: trajno
- Aktivnost: zmanjšanje finančne nediscipline
 Nosilec: Vlada RS (sprejetje ustrezne zakonodaje)
 Sodelavci: poslanci, delegati
 Čas izvajanja: 1998

b) Turizem, kulturna dediščina

- Aktivnost: izvajanje aktivnosti iz Strategije turizma
 Nosilec: MONM
 Sodelavci: opredeljeni v Strat. turizma
 Čas izvajanja: opredeljen v Strat.tur.

c) Brezposelnost

- Aktivnost: vspodbujanje odpiranja novih delovnih mest (programi aktivne politike zaposlovanja)
 Nosilec: RZZ, PC
 Sodelavci: občine, OZ, GZ,
 Čas izvajanja: trajno
- Aktivnost: promocija poklicev potrebnih za izvajanje programov
 Nosilec: RZZ - Center za infor. in poklicno svetovanje
 Sodelavci: Krka, Revoz
 Čas izvajanja: trajno
- Aktivnost: ustanovitev borze dela
 Nosilec: RZZ
 Sodelavci: MONM, podjetja
 Čas izvajanja: 1998

d) Prometna infrastruktura

- Aktivnost: sprejem prostorskega dokumenta za traso in priključke avtoceste
Nosilec: Vlada RS
Sodelavci: občinski svet
- Aktivnost: ureditev prometa in parkirišč
Nosilec: MONM
Čas izvajanja: trajno

e) Regijsko in univerzitetno središče

- Aktivnost: nadaljevanje aktivnosti za ustanovitev univerze
Nosilec: odbor za ustan. univ
Sodelavci: MONM, večja podjetja
Čas izvajanja: 1998
- Aktivnost: ustanovitev kluba Dolenjcev v Ljubljani
Nosilec: župan
Čas: 1998
- Aktivnost: povezovanje z ostalimi občinami v regiji na vseh področjih
Nosilec: župan
Sodelavci: GZ, OZ, PC
Čas izvajanja: trajno
- Aktivnost: vspodbujanje izobraževanja, kadrovske štipendije in kreditiranje vseh oblik izobraževanj
Nosilec: MONM
Sodelavci: podjetja, banke
Čas izvajanja: trajno

f) Ekologija

- Aktivnost: skrb za ravnanje z odpadki
Nosilec: Komunala
Čas izvajanja: trajno
- Aktivnost: pobiranje ekološke rente
Nosilec: MONM
Sodelavci: MOP -pravna podlaga
Čas izvajanja: trajno
- Aktivnost: organizirati več akcij za čiščenje okolja
Nosilec: Komunala, MONM
Sodelavci: šole, podjetja, turist. društva
Čas izvajanja: trajno

- Aktivnost: vzgoja odnosa do okolja
Nosilec: šole, vrtci
Sodelavci: MONM, starši, otroci
Čas izvajanja: trajno

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94, 8/96), prvega odstavka 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 12/96 in 23/96), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 26/97) ter 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na seji dne 18.12.1997 sprejel

ODLOK
O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O USTANOVITVI
JAVNEGA VZGOJNOVARSTVENEGA ZAVODA V OBČINI NOVO MESTO

1. člen

V odloku o ustanovitvi javnega vzgojnovarstvenega zavoda v občini Novo mesto (Uradni list RS, št. 18/92) se spremeni 1. odstavek 3. člena, in sicer se črtajo 3., 10., 15. in 17. alinea.

2. člen

Spremeni in dopolni se 4. člen, tako da glasi:

"Zavod registrira za opravljanje javne službe naslednjo dejavnost:

- M/80.101 Dejavnost vrtcev

Zavod lahko registrira kot dopolnilne dejavnosti tudi naslednje dejavnosti:

- K/74.841 Prirejanje razstav, sejmov in kongresov
- DB/17.40 Proizvodnja tekstilnih izdelkov, razen oblačil
- DD/20.51 Proizvodnja drugih izdelkov iz lesa
- DD/20.52 Proizvodnja izdelkov iz plute, slame in protja
- DE/21.51 Proizvodnja drugih izdelkov iz papirja in kartona
- DE/22.11 Izdajanje knjig
- DE/22.22 Drugo tiskarstvo, d.n.
- DE/22.23 Knjigoveštvo in dodelava
- DE/22.24 Priprava tiskovnih sestavkov
- G/52.50 Trgovina na drobno z rabljenim blagom
- H/55.51 Storitve menz
- H/55.52 Priprava in dostava hrane (catering)
- K/70.20 Dajanje lastnih nepremičnin v najem
- O/92.32 Obratovanje objektov za kulturne prireditve
- O/92.511 Dejavnost knjižnic
- O/92.61 Obratovanje športnih objektov
- K/74.12 Računovodske, knjigovodske in revizijske dejavnosti, davčno svetovanje
- O/93.01 Dejavnost pralnic in kemičnih čistilnic
- I/60.22 Storitve taksistov

Dejavnost zavoda iz 1. odstavka tega člena šteje kot javna služba, katere izvajanje je v javnem interesu."

3. člen

Spremeni in dopolni se 6. člen, tako da glasi:

"Zavod upravlja svet zavoda, ki ga sestavljajo trije predstavniki ustanovitelja, pet predstavnikov delavcev zavoda in trije predstavniki staršev. Predsednika sveta zavoda in njegovega namestnika člani sveta zavoda izvolijo izmed sebe. Svet zavoda odloča z večino glasov vseh članov.

Predstavnike ustanovitelja imenuje Občinski svet Mestne občine Novo mesto.

Predstavnike staršev v svet zavoda izvoli svet staršev zavoda izmed sebe.

Predstavnike delavcev zavoda izvolijo delavci zavoda na neposrednih in tajnih volitvah."

4. člen

Za 6. člen se dodajo novi 6a, 6b, 6c in 6d členi. Člen 6a glasi:

"Svet zavoda razpiše volitve predstavnikov delavcev v svet zavoda s sklepom največ 90 in najmanj 60 dni pred iztekom mandatne dobe sveta in določi rokovnik za izvedbo volitev ter določi tričlansko volilno komisijo, ki vodi postopek izvolitve predstavnikov delavcev v svet. Volilna komisija pripravi tudi končno poročilo, ki ga predloži svetu zavoda po njegovem konstituiranju.

Sklep o razpisu se mora v zavodu javno objaviti na običajen način.

Volilno komisijo sestavljajo predsednik in dva člana ter njihovi namestniki. Člani volilne komisije in njihovi namestniki ne morejo biti kandidati za člane sveta zavodu.

Kandidate izmed vseh delavcev zavoda za člane sveta zavoda lahko predlagajo: vzgojiteljski zbor, reprezentativni sindikati zavoda in zbor delavcev.

Predlogi kandidatov za svet zavoda, ki se predložijo volilni komisiji v 10. dneh od dneva objave sklepa o razpisu volitev, morajo biti pisni s podpisi vseh predlagateljev in s priloženimi pisnimi soglasji h kandidaturi vseh predlaganih kandidatov."

Člen 6b glasi:

"Glasovanje na volišču vodi volilna komisija.

Volitve morajo biti organizirane tako, da je zagotovljena tajnost glasovanja. Volilna komisija lahko določi, da delavci, ki bodo odsotni na dan volitev, volijo pred tem dnevom.

Voli se z glasovnicami. Vsak delavec ima toliko glasov, kolikor predstavnikov se voli. Na glasovnici se navedejo imena kandidatov po abecednem redu priimkov, z navedbo, koliko kandidatov se voli. Voli se tako, da se obkrožijo zaporedne številke pred imeni tistih kandidatov, za katere se želi glasovati.

Neizpolnjena glasovnica in glasovnica, na kateri ni mogoče ugotoviti volje volivca, sta neveljavni. Neveljavna je tudi glasovnica, če je volivec glasoval za več kandidatov kot jih je potrebno izvoliti.

Volitve so veljavne, če se jih je udeležila več kot polovica delavcev zavoda."

Člen 6c glasi:

"Za člane sveta zavoda so izvoljeni tisti kandidati, ki so dobili največje število glasov. Če sta kandidata dobila enako število glasov, je izvoljen tisti, ki ima daljšo delovno dobo v zavodu.

Mandat članov sveta zavoda traja štiri leta.

Svet zavoda se konstituira na svoji prvi seji z izvolitvijo predsednika sveta zavoda in njegovega namestnika. Od tega dneva začne teči mandat sveta zavoda.

Prvo sejo zavoda v novi sestavi skliče dotedanji predsednik sveta zavoda najkasneje v roku 20 dni po izvolitvi oziroma imenovanju vseh članov sveta. Prvo sejo sveta zavoda vodi do izvolitve predsednika sveta najstarejši novoizvoljeni oziroma novoimenovani član sveta zavoda.

Svet zavoda predstavlja in zastopa predsednik sveta zavoda, v njegovi odsotnosti pa namestnik predsednika sveta zavoda."

Člen 6d glasi:

"Članu sveta zavoda preneha mandat pred potekom dobe za katero je imenovan oziroma izvoljen, če:

- odstopi,
- zaradi bolezni, daljše odsotnosti ali iz drugih razlogov ne more več opravljati funkcije člana sveta zavoda,
- je razrešen,
- mu preneha delovno razmerje v zavodu.
- predstavniku staršev preneha mandat tudi z dnem, ko preneha njenemu oziroma njegovemu otroku status udeleženca predšolske vzgoje v zavodu.

Predstavnik ustanovitelja ustanovitelj razreši, poleg vseh ostalih razlogov, če ne spoštuje in ne deluje v skladu z navodili Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto.

Člana sveta zavoda razreši za volitve oziroma imenovanje pristojni organ na način in po postopku, določenim za imenovanje.

Ko svet zavoda ugotovi, da je članu iz razlogov iz prvega odstavka prenehal mandat, o tem takoj obvesti pristojne za imenovanje oziroma izvolitev novega člana. Če je potekel mandat predstavniku delavcev, takoj določi rokovnik in imenuje tričlansko komisijo v skladu s 6a členom.

Nadomestno imenovanje oziroma izvolitev člana sveta zavoda ni potrebno, če je prenehal mandat manj kot tretjini članov in je do izteka mandata sveta zavoda manj kot 6 mesecev."

5. člen

Spremeni in dopolni se 11. člen, in sicer tako, da glasi:

"Za organizirano uresničevanje interesa staršev se v zavodu oblikuje svet staršev.

Svet staršev je sestavljen tako, da ima v njem vsak oddelek po enega predstavnika, ki ga starši izvolijo na roditeljskem sestanku oddelka."

6. člen

Zavod mora uskladiti organe zavoda in svoje poslovanje v skladu s tem odlokom v roku 60 dni od njegove uveljavitve.

7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 012-89/97-12

Novo mesto, dne 18.12.1997



**Predsednik
Občinskega sveta
Mestne občine Novo mesto
Janez Mežan**

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94, 8/96), prvega odstavka 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 12/96 in 23/96), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94, 45/94, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 26/97) ter 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na seji dne 18.12.1997 sprejel

ODLOK
O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O USTANOVITVI
JAVNEGA VZGOJNOVARSTVENEGA ZAVODA V OBČINI NOVO MESTO

1. člen

V odloku o ustanovitvi javnega vzgojnovarstvenega zavoda v občini Novo mesto (Uradni list RS, št. 18/92) se spremeni 1. odstavek 3. člena, in sicer se črtajo 3., 10., 15. in 17. alinea.

2. člen

Spremeni in dopolni se 4. člen, tako da glasi:

"Zavod registrira za opravljanje javne službe naslednjo dejavnost:

- M/80.101 Dejavnost vrtcev

Zavod lahko registrira kot dopolnilne dejavnosti tudi naslednje dejavnosti:

- K/74.841 Prirejanje razstav, sejmov in kongresov
- DB/17.40 Proizvodnja tekstilnih izdelkov, razen oblačil
- DD/20.51 Proizvodnja drugih izdelkov iz lesa
- DD/20.52 Proizvodnja izdelkov iz plute, slame in protja
- DE/21.51 Proizvodnja drugih izdelkov iz papirja in kartona
- DE/22.11 Izdajanje knjig
- DE/22.22 Drugo tiskarstvo, d.n.
- DE/22.23 Knjigoveštvo in dodelava
- DE/22.24 Priprava tiskovnih sestavkov
- G/52.50 Trgovina na drobno z rabljenim blagom
- H/55.51 Storitve menz
- H/55.52 Priprava in dostava hrane (catering)
- K/70.20 Dajanje lastnih nepremičnin v najem
- O/92.32 Obratovanje objektov za kulturne prireditve
- O/92.511 Dejavnost knjižnic
- O/92.61 Obratovanje športnih objektov
- K/74.12 Računovodske, knjigovodske in revizijske dejavnosti, davčno svetovanje
- O/93.01 Dejavnost pralnic in kemičnih čistilnic
- I/60.22 Storitve taksistov

Dejavnost zavoda iz 1. odstavka tega člena šteje kot javna služba, katere izvajanje je v javnem interesu."

3. člen

Spremeni in dopolni se 6. člen, tako da glasi:

"Zavod upravlja svet zavoda, ki ga sestavljajo trije predstavniki ustanovitelja, pet predstavnikov delavcev zavoda in trije predstavniki staršev. Predsednika sveta zavoda in njegovega namestnika člani sveta zavoda izvolijo izmed sebe. Svet zavoda odloča z večino glasov vseh članov.

Predstavnike ustanovitelja imenuje Občinski svet Mestne občine Novo mesto.

Predstavnike staršev v svet zavoda izvoli svet staršev zavoda izmed sebe.

Predstavnike delavcev zavoda izvolijo delavci zavoda na neposrednih in tajnih volitvah."

4. člen

Za 6. člen se dodajo novi 6a, 6b, 6c in 6d členi. Člen 6a glasi:

"Svet zavoda razpiše volitve predstavnikov delavcev v svet zavoda s sklepom največ 90 in najmanj 60 dni pred iztekom mandatne dobe sveta in določi rokovnik za izvedbo volitev ter določi tričlansko volilno komisijo, ki vodi postopek izvolitve predstavnikov delavcev v svet. Volilna komisija pripravi tudi končno poročilo, ki ga predloži svetu zavoda po njegovem konstituiranju.

Sklep o razpisu se mora v zavodu javno objaviti na običajen način.

Volilno komisijo sestavljajo predsednik in dva člana ter njihovi namestniki. Člani volilne komisije in njihovi namestniki ne morejo biti kandidati za člane sveta zavodu.

Kandidate izmed vseh delavcev zavoda za člane sveta zavoda lahko predlagajo: vzgojiteljski zbor, reprezentativni sindikati zavoda in zbor delavcev.

Predlogi kandidatov za svet zavoda, ki se predložijo volilni komisiji v 10. dneh od dneva objave sklepa o razpisu volitev, morajo biti pisni s podpisi vseh predlagateljev in s priloženimi pisnimi soglasji h kandidaturi vseh predlaganih kandidatov."

Člen 6b glasi:

"Glasovanje na volišču vodi volilna komisija.

Volitve morajo biti organizirane tako, da je zagotovljena tajnost glasovanja. Volilna komisija lahko določi, da delavci, ki bodo odsotni na dan volitev, volijo pred tem dnevom.

Voli se z glasovnicami. Vsak delavec ima toliko glasov, kolikor predstavnikov se voli. Na glasovnici se navedejo imena kandidatov po abecednem redu priimkov, z navedbo, koliko kandidatov se voli. Voli se tako, da se obkrožijo zaporedne številke pred imeni tistih kandidatov, za katere se želi glasovati.

Neizpolnjena glasovnica in glasovnica, na kateri ni mogoče ugotoviti volje volivca, sta neveljavni. Neveljavna je tudi glasovnica, če je volivec glasoval za več kandidatov kot jih je potrebno izvoliti.

Volitve so veljavne, če se jih je udeležila več kot polovica delavcev zavoda."

Člen 6c glasi:

"Za člane sveta zavoda so izvoljeni tisti kandidati, ki so dobili največje število glasov. Če sta kandidata dobila enako število glasov, je izvoljen tisti, ki ima daljšo delovno dobo v zavodu.

Mandat članov sveta zavoda traja štiri leta.

Svet zavoda se konstituira na svoji prvi seji z izvolitvijo predsednika sveta zavoda in njegovega namestnika. Od tega dneva začne teči mandat sveta zavoda.

Prvo sejo zavoda v novi sestavi skliče dotedanji predsednik sveta zavoda najkasneje v roku 20 dni po izvolitvi oziroma imenovanju vseh članov sveta. Prvo sejo sveta zavoda vodi do izvolitve predsednika sveta najstarejši novoizvoljeni oziroma novoimenovani član sveta zavoda.

Svet zavoda predstavlja in zastopa predsednik sveta zavoda, v njegovi odsotnosti pa namestnik predsednika sveta zavoda."

Člen 6d glasi:

"Članu sveta zavoda preneha mandat pred potekom dobe za katero je imenovan oziroma izvoljen, če:

- odstopi,
- zaradi bolezni, daljše odsotnosti ali iz drugih razlogov ne more več opravljati funkcije člana sveta zavoda,
- je razrešen,
- mu preneha delovno razmerje v zavodu,
- predstavniku staršev preneha mandat tudi z dnem, ko preneha njenemu oziroma njegovemu otroku status udeleženca predšolske vzgoje v zavodu.

Predstavnike ustanovitelja ustanovitelj razreši, poleg vseh ostalih razlogov, če ne spoštuje in ne deluje v skladu z navodili Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto.

Člana sveta zavoda razreši za volitve oziroma imenovanje pristojni organ na način in po postopku, določenim za imenovanje.

Ko svet zavoda ugotovi, da je članu iz razlogov iz prvega odstavka prenehal mandat, o tem takoj obvesti pristojne za imenovanje oziroma izvolitev novega člana. Če je potekel mandat predstavniku delavcev, takoj določi rokovnik in imenuje tričlansko komisijo v skladu s 6a členom.

Nadomestno imenovanje oziroma izvolitev člana sveta zavoda ni potrebno, če je prenehal mandat manj kot tretjini članov in je do izteka mandata sveta zavoda manj kot 6 mesecev."

5. člen

Spremeni in dopolni se 11. člen, in sicer tako, da glasi:

"Za organizirano uresničevanje interesa staršev se v zavodu oblikuje svet staršev.

Svet staršev je sestavljen tako, da ima v njem vsak oddelek po enega predstavnika, ki ga starši izvolijo na roditeljskem sestanku oddelka."

6. člen

Zavod mora uskladiti organe zavoda in svoje poslovanje v skladu s tem odlokom v roku 60 dni od njegove uveljavitve.

7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 012-89/97-12

Novo mesto, dne 18.12.1997



**Predsednik
Občinskega sveta
Mestne občine Novo mesto
Janez Mežan**

Na podlagi 34. in 43. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS št. 18/84, 37/85, in 29/86 ter Uradni list RS št. 26/90, 71/93 in 44/97) in 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS št. 13/95, 37/95, 8/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto dne 18.12.1997 sprejel

PROGRAM PRIPRAVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV PROSTORSKO UREDITVENIH POGOJEV ZA NOVO MESTO (IZVEN MESTNEGA JEDRA) IN PREDMESTNA SREDIŠČA

1. člen

Izhodišča za pripravo sprememb in dopolnitev PUP za Novo mesto (izven mestnega jedra) in predmestna središča

Območje Cikave je zaradi bližine mesta, komunalne opremljenosti in že začete gradnje obrtnih lokacij za individualne investitorje izjemno zanimivo, predvsem območje ob regionalni cesti. Območje se je vse od leta 1973 urejalo z zazidalnimi načrti, ki so se skozi čas spreminjali in prilagajali trenutnim potrebam, njihova realizacija pa bodisi zaradi neustrezne organiziranosti možnih investitorjev, bodisi zaradi težav pri usklajevanju želja investitorjev in programov zazidalnih načrtov in ne nazadnje zaradi pomanjkanja sredstev ni sledila v celoti. Severni del obrtne cone Cikava, to je med regionalno cesto in Podbevškovo ulico, ki je predmet predlagane spremembe, se v glavnem ureja z ZN Cikava za obrtne lokacije ob regionalni cesti št. ZN-102/91, objava: SDL 11/91, del pa še s PUP za Novo mesto (izven mestnega jedra) in predmestna središča (Uradni list RS št. 7/92, 32/93, 22/95, 37/95, 41/95 in 21/97) in sicer z morfološko enoto XG1-Cikava, za katero so predpisane terciarne in sekundarne dejavnosti ter industrijska gradbena enota. Ker je veljavni zazidalni načrt skoraj v celoti že realiziran, v delu, kjer do njegove realizacije ni prišlo, pa ne ustreza več novim potrebam investitorjev, ravno tako pa območju urejanja glede na nove dejavnosti ne ustrezajo tudi določbe PUP, je na tem delu potrebna razveljavitev ZN Cikava za obrtne lokacije ob regionalni cesti št. ZN-102/91 in urejanje s PUP. Predlagano razveljavitev ZN in spremembo PUP pogojujejo tudi spremenjeni pogoji gospodarjenja, ki imajo za posledico natančnejše definirane programe individualnih investitorjev z značilno racionalizacijo zahtev, predvsem zahteve po smotrni izrabi zemljišča.

Območje je komunalno urejeno, tako da tudi z vidika izgradnje komunalne infrastrukture urejanje z ZN načrtom ni več potrebno in je smotrno območje v prihodnje urejati s Prostorsko ureditvenimi pogoji, ki zagotavljajo potrebno fleksibilnost urejanja prostora.

Pri pripravi sprememb in dopolnitev PUP je potrebno upoštevati naslednje usmeritve:

- v obcestno območje Cikave naj se umeščajo le dejavnosti, ki so mestotvorne in prispevajo k izboljšanju mestnih funkcij;
- izbrati je potrebno take dejavnosti, ki so s svojimi vplivi na okolje čimmanj moteče bivalnemu okolju naselja Cikava;
- racionalno je potrebno izkoriščati komunalno opremljena zemljišča brez dolgoročno nedefiniranih rezervatov;
- upoštevati je potrebno zmožljivosti obstoječe in projektirane komunalne opreme in maksimalno zmanjšati stroške potrebnih prestavitev že obstoječe infrastrukture;
- zagotoviti je potrebno ustrezno oblikovanje in urejanje ureditvenega območja, ki bo poudarjalo pomen mestne vpadnice in začetka mesta.

2. člen

Priprava sprememb in dopolnitev PUP za Novo mesto (izven mestnega jedra) in predmestna središča

1. Območje urejanja in obseg priprave sprememb in dopolnitev PUP

Območje za katerega je predlagana razveljavitev obstoječega ZN in urejanje s PUP, se nahaja na severnem delu obrtne cone Cikava med regionalno cesto R-333 Novo mesto-

Šentjernej in Podbevškovo ulico ter zajema naslednja zemljišča s parc.št.: 2006/6, 2006/7, 2006/3, 2026/1, 2024/1, 2006/5(del), 2184/3, 2015/5, 2027/3, 2027/2, 2024/2, 2183/11, 2026/2, 2026/3, 2024/5, 2183/12, 2183/9, 2035/3, 2035/5, 2035/2, 2035/4, 2035/1, 2050/6, 2047/5, 2047/6, 2183/4, 2050/5, 2047/1, 2052(del), 2047/4, 2048/3, 2048/1, 2048/2, 2046/4, 2046/2, 2050/4, 2050/1(del) vse k.o. Smolenja vas.

V kolikor se v postopku priprave dokumenta ugotovi, da je smiselno v to območje vključiti še kakšno drugo zemljišče, se območje ustrezno poveča.

Spremembe in dopolnitve PUP se pripravijo po postopku in v vsebini, kot je predpisana z Zakonom o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS št. 18/84, 37/85 in 29/86 ter Uradni list RS št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93 in 44/97) - v nadaljevanju ZUNDPP in z podzakonskim Navodilom o vsebini potrebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorsko izvedbenih aktov (Uradni list SRS št. 14/85).

2. Predhodno pripravljene strokovne podlage

Predhodno pripravljene strokovne podlage in veljavna planska in urbanistična dokumentacija, ki se jih mora upoštevati pri pripravi ureditvenega načrta so:

- prostorske sestavine dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine s spremembami in dopolnitvami (Skupščinski Dolenjski list št.: 24/86, 15/90, 9/91, 12/91 in Uradni list R S št.: 7/92, 23/92, 28/92, 35/92, 50/92, 1/93, 28/93, 32/93, 60/93, 60/93, 69/93, 20/94, 50/94, 71/94, 78/94, 58/95, 11/96, 16/96 in 21/97),
- podatki o obstoječih infrastrukturnih vodih in napravah,
- podatki o naravnih lastnostih prostora,
- podatki o varstvu naravne in kulturne dediščine
- drugi elementi obdelave (veljavne urbanistične rešitve sosednjih območij, prometne rešitve,...),

3. Posebne strokovne podlage za pripravo sprememb in dopolnitev PUP

V skladu z ZUNDPP in z podzakonskim Navodilom o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorsko izvedbenih aktov (Uradni list SRS št. 14/85) se za izdelavo osnutka sprememb in dopolnitev PUP za Novo mesto (izven mestnega jedra) in predmestna središča pripravijo potrebne posebne strokovne podlage.

4. Organi in organizacije, ki morajo podati predhodne pogoje in mnenja za pripravo osnutka sprememb in dopolnitev PUP ter soglasja k dopolnjenem osnutku:

- Mestna občina Novo mesto, Sekretariat za komunalne zadeve
- Krajevna skupnost Mali Slatnik,
- JP Komunala Novo mesto,
- JP Elektro, PE Elektro Novo mesto
- Telekom Slovenije, PE Novo mesto
- Ministrstvo za zdravstvo, zdravstveni inšpektorat RS, Enota Novo mesto
- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, Izpostava Novo mesto,
- Ministrstvo za obrambo, Uprava za obrambo Novo mesto.
- Cestno podjetje Nov mesto

V kolikor se v postopku priprave posebnih strokovnih podlag za ureditveni načrt ugotovi, da je potrebno pridobiti predhodna mnenja in pogoje ter soglasja tudi drugih organov, ki niso naštet v prejšnjem odstavku, se le ta pridobe v postopku.

Pred pričetkom priprave sprememb in dopolnitev PUP morajo organi in organizacije iz te točke na zahtevo izdelovalca podati v zvezi s predvidenimi prostorskimi ureditvami usmeritve, zahteve in omejitve (pogoje), ki jih izdelovalec upošteva pri pripravi posebnih strokovnih podlag oziroma pri pripravi osnutka sprememb in dopolnitev PUP. Organi in organizacije morajo v skladu s 35.členom ZUNDPP podati svoje pogoje in soglasja v 30.dneh od zahteve. V fazi priprave predloga s soglasjem potrdijo upoštevanje predhodnih pogojev in

usmeritev. Če v predpisanem roku ne podajo pogojev, se šteje, da jih nimajo oziroma, da z rešitvami soglašajo.

5. Vsebina sprememb in dopolnitev PUP za Novo mesto

Spremembe in dopolnitve PUP se pripravijo v skladu s 43.členom in tako, da se za obravnavano območje - nove ureditvene enote, določi smiselni izvleček sestavin iz 26. in 40. člena ZUNDPP, predvsem pa:

TEKSTUALNI DEL

- Merila in pogoji za graditev ali prenovu objektov in naprav glede na njihovo lego, funkcijo velikost in oblikovanje
- Merila in pogoji za izvajanje drugih posegov, ki trajno spreminjajo prostor
- Merila za določitev gradbenih parcel
- Merila in pogoji za komunalno urejanje stavbnih zemljišč
- Merila in pogoji za ohranjanje in razvijanje naravnih in z delom pridobljenih vrednot človekovega okolja
- Druga merila in pogoji za usklajevanje različnih interesov pri gradnji objektov in naprav oziroma pri drugih posegih v prostor

GRAFIČNI DEL

Spremembe in dopolnitve PUP se grafično prikažejo na obstoječih preglednih katastrskih načrtih PKN 1:5000 in na katastrskem načrtu v originalnem merilu.

ODLOK

- Meja obravnavanega območja
- Funkcija območja s pogoji za izrabo in kvaliteto graditve ali drugega posega
- Pogoji za urbanistično oblikovanje obravnavanega območja ter za arhitekturno oblikovanje objektov oziroma posegov v prostor na tem območju
- Druge pogoje, ki so potrebni za izvedbo predvidenih posegov

3.člen

Terminski plan in postopek izdelave ter sprejemanja sprememb in dopolnitev PUP

Posebne strokovne podlage	45 dni po podpisu pogodbe z izdelovalcem
Osnutek sprememb in dopolnitev PUP	60 dni po podpisu pogodbe z izdelovalcem
Stališča do pripomb	15 dni po prejemu pripomb iz JR
Predlog sprememb in dopolnitev PUP	45 po sprejetju stališč do pripomb
Končno gradivo	15 dni po sprejetju sprememb in dopolnitev PUP na občinskem svetu

- Osnutek sprememb in dopolnitev PUP se izdelava na podlagi posebnih strokovnih podlag.
- Ko občinska strokovna služba pristojna za prostor ugotovi, da osnutek vsebuje vse sestavine predpisane s programom priprave, predlaga županu, da se osnutek javno razgrne.
- Župan Mestne občine Novo mesto sprejme sklep o enomesečni javni razgrnitvi osnutka sprememb in dopolnitev PUP; sklep o javni razgrnitvi se objavi v Uradnem listu RS.
- Javna razgrnitev se izvede na sedežih Mestne občine Novo mesto krajevne skupnosti Mali Slatnik za najmanj 30 dni po objavi sklepa o javni razgrnitvi iz prejšnje alineje.
- V času javne razgrnitve se organizira javna obravnava v KS Mali Slatnik.
- Občani, organi in organizacije, krajevna skupnost ter drugi zainteresirani oziroma prizadeti lahko podajo pisne pripombe v času trajanja javne razgrnitve osnutka .
- V času javne razgrnitve se osnutek sprememb in dopolnitev PUP posreduje v obravnavo občinskemu svetu MONM.

- Po končani javni razgrnitvi župan Mestne občine Novo mesto zavzame stališča do pripomb in predlogov, podanih v času trajanja javne razgrnitve in zadoži pristojno službo za pripravo predloga.
- Župan Mestne občine Novo mesto posreduje predlog sprememb in dopolnitev PUP s poročilom o pripombah iz javne razgrnitve občinskemu svetu v obravnavo in mu predlaga sprejem sprememb in dopolnitev PUP z odlokom.
- Odlok se objavi v Uradnem listu.

4. člen

Organizacija priprave sprememb in dopolnitev PUP

Naročnik sprememb in dopolnitev PUP je:

Mestna občina Novo mesto in podjetje Kruno d.o.o. iz Brežic.

Izdelovalca sprememb in dopolnitev PUP bo določen na podlagi zbranih ponudb oziroma na predlog investitorja.

Koordinator pri izdelavi naloge je Sekretariat za varstvo okolja in urejanje prostora-Zavod za družbeno planiranje in urbanistično načrtovanje Mestne občine Novo mesto.

5. člen

Program priprave se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati z dnem sprejema na Občinskem svetu Mestne občine Novo mesto.

Številka: 352-01-14/97-12

Datum: 18.12.1997

Mestna občina Novo mesto

Občinski svet

Predsednik

Janez Mežan



Na podlagi 34. in 43. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS št. 18/84, 37/85, in 29/86 ter Uradni list RS št. 26/90, 71/93 in 44/97) in 17. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS št. 13/95, 37/95, 8/96 in 68/96) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto dne 18.12.1997 sprejel

PROGRAM PRIPRAVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV PROSTORSKO UREDITVENIH POGOJEV ZA NOVO MESTO (IZVEN MESTNEGA JEDRA) IN PREDMESTNA SREDIŠČA

1.člen

Izhodišča za pripravo sprememb in dopolnitev PUP za Novo mesto (izven mestnega jedra) in predmestna središča

Območje Cikave je zaradi bližine mesta, komunalne opremljenosti in že začete gradnje obrtnih lokacij za individualne investitorje izjemno zanimivo, predvsem območje ob regionalni cesti. Območje se je vse od leta 1973 urejalo z zazidalnimi načrti, ki so se skozi čas spreminjali in prilagajali trenutnim potrebam, njihova realizacija pa bodisi zaradi neustrezne organiziranosti možnih investorjev, bodisi zaradi težav pri usklajevanju želja investorjev in programov zazidalnih načrtov in ne nazadnje zaradi pomanjkanja sredstev ni sledila v celoti. Severni del obrtne cone Cikava, to je med regionalno cesto in Podbevškovo ulico, ki je predmet predlagane spremembe, se v glavnem ureja z ZN Cikava za obrtne lokacije ob regionalni cesti št. ZN-102/91, objava: SDL 11/91, del pa še s PUP za Novo mesto (izven mestnega jedra) in predmestna središča (Uradni list RS št. 7/92, 32/93, 22/95, 37/95, 41/95 in 21/97) in sicer z morfološko enoto XG1-Cikava, za katero so predpisane terciarne in sekundarne dejavnosti ter industrijska gradbena enota. Ker je veljavni zazidalni načrt skoraj v celoti že realiziran, v delu, kjer do njegove realizacije ni prišlo, pa ne ustreza več novim potrebam investorjev, ravno tako pa območju urejanja glede na nove dejavnosti ne ustrezajo tudi določbe PUP, je na tem delu potrebna razveljavitev ZN Cikava za obrtne lokacije ob regionalni cesti št. ZN-102/91 in urejanje s PUP. Predlagano razveljavitev ZN in spremembo PUP pogojujejo tudi spremenjeni pogoji gospodarjenja, ki imajo za posledico natančnejše definirane programe individualnih investorjev z značilno racionalizacijo zahtev, predvsem zahteve po smotrni izrabi zemljišča.

Območje je komunalno urejeno, tako da tudi z vidika izgradnje komunalne infrastrukture urejanje z ZN načrtom ni več potrebno in je smotno območje v prihodnje urejati s Prostorsko ureditvenimi pogoji, ki zagotavljajo potrebno fleksibilnost urejanja prostora.

Pri pripravi sprememb in dopolnitev PUP je potrebno upoštevati naslednje usmeritve:

- v obcestno območje Cikave naj se umeščajo le dejavnosti, ki so mestotvorne in prispevajo k izboljšanju mestnih funkcij;
- izbrati je potrebno take dejavnosti, ki so s svojimi vplivi na okolje čimmanj moteče bivalnemu okolju naselja Cikava;
- racionalno je potrebno izkoriščati komunalno opremljena zemljišča brez dolgoročno nedefiniranih rezervatov;
- upoštevati je potrebno zmožljivosti obstoječe in projektirane komunalne opreme in maksimalno zmanjšati stroške potrebnih prestavitev že obstoječe infrastrukture;
- zagotoviti je potrebno ustrezno oblikovanje in urejanje ureditvenega območja, ki bo poudarjalo pomen mestne vpadnice in začetka mesta.

2.člen

Priprava sprememb in dopolnitev PUP za Novo mesto (izven mestnega jedra) in predmestna središča

1. Območje urejanja in obseg priprave sprememb in dopolnitev PUP

Območje za katerega je predlagana razveljavitev obstoječega ZN in urejanje s PUP, se nahaja na severnem delu obrtne cone Cikava med regionalno cesto R-333 Novo mesto-

Šentjernej in Podbevškovo ulico ter zajema naslednja zemljišča s parc.št.: 2006/6, 2006/7, 2006/3, 2026/1, 2024/1, 2006/5(del), 2184/3, 2015/5, 2027/3, 2027/2, 2024/2, 2183/11, 2026/2, 2026/3, 2024/5, 2183/12, 2183/9, 2035/3, 2035/5, 2035/2, 2035/4, 2035/1, 2050/6, 2047/5, 2047/6, 2183/4, 2050/5, 2047/1, 2052(del), 2047/4, 2048/3, 2048/1, 2048/2, 2046/4, 2046/2, 2050/4, 2050/1(del) vse k.o. Smolenja vas.

V kolikor se v postopku priprave dokumenta ugotovi, da je smiselno v to območje vključiti še kakšno drugo zemljišče, se območje ustrezno poveča.

Spremembe in dopolnitve PUP se pripravijo po postopku in v vsebini, kot je predpisana z Zakonom o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS št. 18/84, 37/85 in 29/86 ter Uradni list RS št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93 in 44/97) - v nadaljevanju ZUNDPP in z podzakonskim Navodilom o vsebini potrebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorsko izvedbenih aktov (Uradni list SRS št. 14/85).

2. Predhodno pripravljene strokovne podlage

Predhodno pripravljene strokovne podlage in veljavna planska in urbanistična dokumentacija, ki se jih mora upoštevati pri pripravi ureditvenega načrta so:

- prostorske sestavine dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine s spremembami in dopolnitvami (Skupščinski Dolenjski list št.: 24/86, 15/90, 9/91, 12/91 in Uradni list R S št.: 7/92, 23/92, 28/92, 35/92, 50/92, 1/93, 28/93, 32/93, 60/93, 60/93, 69/93, 20/94, 50/94, 71/94, 78/94, 58/95, 11/96, 16/96 in 21/97),
- podatki o obstoječih infrastrukturnih vodih in napravah,
- podatki o naravnih lastnostih prostora,
- podatki o varstvu naravne in kulturne dediščine
- drugi elementi obdelave (veljavne urbanistične rešitve sosednjih območij, prometne rešitve,...),

3. Posebne strokovne podlage za pripravo sprememb in dopolnitev PUP

V skladu z ZUNDPP in z podzakonskim Navodilom o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorsko izvedbenih aktov (Uradni list SRS št. 14/85) se za izdelavo osnutka sprememb in dopolnitev PUP za Novo mesto (izven mestnega jedra) in predmestna središča pripravijo potrebne posebne strokovne podlage.

4. Organi in organizacije, ki morajo podati predhodne pogoje in mnenja za pripravo osnutka sprememb in dopolnitev PUP ter soglasja k dopolnjenem osnutku:

- Mestna občina Novo mesto, Sekretariat za komunalne zadeve
- Krajevna skupnost Mali Slatnik,
- JP Komunala Novo mesto,
- JP Elektro, PE Elektro Novo mesto
- Telekom Slovenije, PE Novo mesto
- Ministrstvo za zdravstvo, zdravstveni inšpektorat RS, Enota Novo mesto
- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, Izpostava Novo mesto,
- Ministrstvo za obrambo, Uprava za obrambo Novo mesto.
- Cestno podjetje Nov mesto

V kolikor se v postopku priprave posebnih strokovnih podlag za ureditveni načrt ugotovi, da je potrebno pridobiti predhodna mnenja in pogoje ter soglasja tudi drugih organov, ki niso naštet v prejšnjem odstavku, se le ta pridobe v postopku.

Pred pričetkom priprave sprememb in dopolnitev PUP morajo organi in organizacije iz te točke na zahtevo izdelovalca podati v zvezi s predvidenimi prostorskimi ureditvami usmeritve, zahteve in omejitve (pogoje), ki jih izdelovalec upošteva pri pripravi posebnih strokovnih podlag oziroma pri pripravi osnutka sprememb in dopolnitev PUP. Organi in organizacije morajo v skladu s 35.členom ZUNDPP podati svoje pogoje in soglasja v 30.dneh od zahteve. V fazi priprave predloga s soglasjem potrdijo upoštevanje predhodnih pogojev in

usmeritev. Če v predpisanem roku ne podajo pogojev, se šteje, da jih nimajo oziroma, da z rešitvami soglašajo.

5. Vsebina sprememb in dopolnitev PUP za Novo mesto

Spremembe in dopolnitve PUP se pripravijo v skladu s 43.členom in tako, da se za obravnavano območje - nove ureditvene enote, določi smiselni izvleček sestavin iz 26. in 40. člena ZUNDPP, predvsem pa:

TEKSTUALNI DEL

- Merila in pogoji za graditev ali prenovo objektov in naprav glede na njihovo lego, funkcijo velikost in oblikovanje
- Merila in pogoji za izvajanje drugih posegov, ki trajno spreminjajo prostor
- Merila za določitev gradbenih parcel
- Merila in pogoji za komunalno urejanje stavbnih zemljišč
- Merila in pogoji za ohranjanje in razvijanje naravnih in z delom pridobljenih vrednot človekovega okolja
- Druga merila in pogoji za usklajevanje različnih interesov pri gradnji objektov in naprav oziroma pri drugih posegih v prostor

GRAFIČNI DEL

Spremembe in dopolnitve PUP se grafično prikažejo na obstoječih preglednih katastrskih načrtih PKN 1:5000 in na katastrskem načrtu v originalnem merilu.

ODLOK

- Meja obravnavanega območja
- Funkcija območja s pogoji za izrabo in kvaliteto graditve ali drugega posega
- Pogoji za urbanistično oblikovanje obravnavanega območja ter za arhitekturno oblikovanje objektov oziroma posegov v prostor na tem območju
- Druge pogoje, ki so potrebni za izvedbo predvidenih posegov

3.člen

Terminski plan in postopek izdelave ter sprejemanja sprememb in dopolnitev PUP

Posebne strokovne podlage	45 dni po podpisu pogodbe z izdelovalcem
Osnutek sprememb in dopolnitev PUP	60 dni po podpisu pogodbe z izdelovalcem
Stališča do pripomb	15 dni po prejemu pripomb iz JR
Predlog sprememb in dopolnitev PUP	45 po sprejetju stališč do pripomb
Končno gradivo	15 dni po sprejetju sprememb in dopolnitev PUP na občinskem svetu

- Osnutek sprememb in dopolnitev PUP se izdela na podlagi posebnih strokovnih podlag.
- Ko občinska strokovna služba pristojna za prostor ugotovi, da osnutek vsebuje vse sestavine predpisane s programom priprave, predlaga županu, da se osnutek javno razgrne.
- Župan Mestne občine Novo mesto sprejme sklep o enomesečni javni razgrnitvi osnutka sprememb in dopolnitev PUP; sklep o javni razgrnitvi se objavi v Uradnem listu RS.
- Javna razgrnitev se izvede na sedežih Mestne občine Novo mesto krajevne skupnosti Mali Slatnik za najmanj 30 dni po objavi sklepa o javni razgrnitvi iz prejšnje alineje.
- V času javne razgrnitve se organizira javna obravnava v KS Mali Slatnik.
- Občani, organi in organizacije, krajevna skupnost ter drugi zainteresirani oziroma prizadeti lahko podajo pisne pripombe v času trajanja javne razgrnitve osnutka .
- V času javne razgrnitve se osnutek sprememb in dopolnitev PUP posreduje v obravnavo občinskemu svetu MONM.

- Po končani javni razgrnitvi župan Mestne občine Novo mesto zavzame stališča do pripomb in predlogov, podanih v času trajanja javne razgrnitve in zadalži pristojno službo za pripravo predloga.
- Župan Mestne občine Novo mesto posreduje predlog sprememb in dopolnitev PUP s poročilom o pripombah iz javne razgrnitve občinskemu svetu v obravnavo in mu predlaga sprejem sprememb in dopolnitev PUP z odlokom.
- Odlok se objavi v Uradnem listu.

4.člen

Organizacija priprave sprememb in dopolnitev PUP

Naročnik sprememb in dopolnitev PUP je:

Mestna občina Novo mesto in podjetje Kruno d.o.o. iz Brežic.

Izdelovalca sprememb in dopolnitev PUP bo določen na podlagi zbranih ponudb oziroma na predlog investitorja.

Koordinator pri izdelavi naloge je Sekretariat za varstvo okolja in urejanje prostora-Zavod za družbeno planiranje in urbanistično načrtovanje Mestne občine Novo mesto.

5.člen

Program priprave se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati z dnem sprejema na Občinskem svetu Mestne občine Novo mesto.

Številka: 352-01-14/97-12

Datum: 18.12.1997

Mestna občina Novo mesto

Občinski svet

Predsednik

Janez Mežan



MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Številka: 029-184/97-12

Datum: 8.1.1998

**ZADEVA: STRATEGIJA RAZVOJA MALEGA GOSPODARSTVA V MESTNI
OBČINI NOVO MESTO**

Spoštovani,

v prilogi Vam posredujem osnutek Strategije razvoja malega gospodarstva v Mestni občini Novo mesto, ki ga je sprejel Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 32. seji dne 18.12.1997.

Prosim, da Vaše pripombe, predloge in sugestije k osnutku gradiva posredujete najpozneje do 30. januarja 1998 na naslov: Mestna občina Novo mesto, Sekretariat za finance in podjetništvo, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto.

S spoštovanjem !



Sekretar
Darko Habjanič
[Signature]

POSREDOVANO:

1. Podjetniški center Novo mesto d.o.o., Kočevarjeva ulica 1, Novo mesto
2. Območna obrtna zbornica Novo mesto, Trdinova cesta 4, Novo mesto
3. Območna gospodarska zbornica Novo mesto, Trdinova ulica 10, Novo mesto
4. JP Komunala, Rozmanova ulica 2, Novo mesto
5. RS, Upravna enota Novo mesto, Seidlova cesta 1, Novo mesto
6. Ministrstvo za okolje in prostor
7. Vlada RS
8. Odbor za ustanovitev univerze v Novem mestu
9. Šole, vrtci

bap. 9/1-98
— Karič

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Številka: 029-187/97-12

Datum: 6.1.1998

**ŽUPANU MESTNE OBČINE NOVO MESTO
TAJNIKU MESTNE OBČINE NOVO MESTO
SEKRETARIATU ZA SPLOŠNO-PRAVNE ZADEVE
SEKRETARIATU ZA VARSTVO OKOLJA IN UREJANJE PROSTORA**

ZADEVA: POPRAVEK SKLEPA 32. SEJE OBČINSKEGA SVETA

V prilogi Vam posredujem popravljen čistopis sklepa 32. seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto z dne 18.12.1997, ki se nanaša na sprejeti osnutek Odloka o delovanju GIC Novo mesto. Prosim, da s korigiranim sklepom nadomestite prejšnji sklep z isto številko, ki Vam je bil posredovan skupaj z vsemi ostalimi sklepi 32. seje občinskega sveta z dopisom dne 5.1.1998.

Za napako se Vam opravičujem in prosim za razumevanje.

S spoštovanjem !



Sekretar
Darko Habjanič
Darko Habjanič

*blp. 711-98
- kate -*

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Številka: 029-184/97-12

Datum: 5.1.1998

**JP KOMUNALA
NOVO MESTO**

ZADEVA: ODPRAVEK SKLEPOV 32. SEJE OBČINSKEGA SVETA

V prilogi Vam posredujem sklepe, ki se nanašajo na področje dela vašega podjetja, sprejete na 32. seji Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto.

Sklep o sprejemu rebalansa poslovnega plana JP Komunala za leto 1997 je bil dne 24.12.1997 posredovan v soglasje občinama Šentjernej in Škocjan.

S spoštovanjem !



Sekretar
Darko Habjanič
[Signature]

Priloga: 2 x

*Odp. 5/1-98
- Yantel-*

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Številka: 029-185/97-12

Datum: 5.1.1998

**ŽUPANU MESTNE OBČINE NOVO MESTO
TAJNIKU MESTNE OBČINE NOVO MESTO
SEKRETARIATU ZA SPLOŠNO-PRAVNE ZADEVE**

ZADEVA: SKLEPI 32. SEJE OBČINSKEGA SVETA

V prilogi Vam posredujem sklepe 32. seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto z dne 18.12.1997.

S spoštovanjem !



Sekretar
Darko Habjanič
[Handwritten signature]

Priloge: 16 x sklepi

*Odbor 5/1-pg
— 4 anj 25*

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Številka: 029-184/97-12
Datum: 5.1.1998

OBČINA ŠKOCJAN
OBČINSKI SVET

ZADEVA: ODPRAVEK SKLEPOV 32. SEJE OBČINSKEGA SVETA

V prilogi Vam posredujem sklepe o ukinitvi javne poti in statusa javnega dobra za zemljišča v k.o. Mirna Peč ter ukinitvi statusa javne dobrine za nepremičnine v k.o. Dobrava, sprejete na 32. seji Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto.

Prosim, da občinski svet Občine Škocjan poda soglasje k sklepom o ukinitvi javne poti in statusa javnega dobra v k.o. Mirna Peč.

S spoštovanjem !



Sekretar
Darko Habjanič
Habjanič

Priloga: *2*x

Dap. 5/1-98
Habjanič

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Številka: 029-184/97-12

Datum: 5.1.1998

OBČINA ŠENTJERNEJ
OBČINSKI SVET

ZADEVA: ODPRAVEK SKLEPOV 32. SEJE OBČINSKEGA SVETA

V prilogi Vam posredujem sklepe o ukinitvi javne poti in statusa javnega dobra za zemljišča v k.o. Mirna Peč, sprejete na 32. seji Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto.

Prosimo, da občinski svet Občine Šentjernej poda soglasje k sklepom o ukinitvi javne poti in statusa javnega dobra v k.o. Mirna Peč.

S spoštovanjem !



Sekretar
Darko Habjanič
[Handwritten signature]

Priloga: 2 x

bap. 5/1-98
- [Handwritten signature]

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Številka: 029-184/97-12

Datum: 29.12.1997

NOVOLES
Na žago 6
8351 STRAŽA

ZADEVA: ODPRAVEK SKLEPA 32. SEJE OBČINSKEGA SVETA

V prilogi Vam posredujemo sklep o poravnavi terjatev, sprejet na 32. seji Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto dne 18.12.1997.

S spoštovanjem !



Sekretar
Darko Habjanič
[Handwritten signature]

[Handwritten note:]
Dap: 29/12-97
Vaje

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Številka: 029-184 97-12

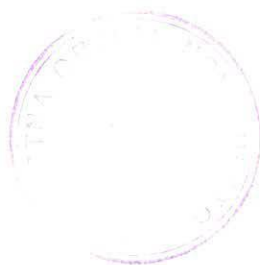
Datum: 29.12.1997

VZGOJNOVARSTVENI ZAVOD
NOVO MESTO

ZADEVA: ODPRAVEK SKLEPA 32. SEJE OBČINSKEGA SVETA

V prilogi Vam posredujemo sklep o sprejemu Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ustanovitvi javnega vzgojnovarstvenega zavoda, sprejet na 32. seji Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto.

S spoštovanjem !



Sekretar
Darko Habjanič
[Handwritten signature]

bdp. 29/12-97
[Handwritten signature]

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Številka: 029-184 97-12
Datum: 24.12.1997

OBČINA ŠKOCJAN
OBČINSKI SVET

ZADEVA: ODPRAVEK SKLEPA 32. SEJE OBČINSKEGA SVETA

V prilogi Vam posredujemo gradivo in sklep za rebalans poslovnega plana JP Komunalna Novo mesto, sprejet na 32. seji Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto in vas prosimo, da občinski svet Občine Škocjan poda soglasje k sklepu.

S spoštovanjem !



Sekretar
Darko Habjanič
[Signature]

Priloga: 2 x

baip. 24/12 pt
[Signature]

MESTNA OBČINA NOVO MESTO
Občinski svet

Številka: 029-184/97-12

Datum: 24.12.1997

OBČINA ŠENTJERNEJ
OBČINSKI SVET

ZADEVA: ODPRAVEK SKLEPA 32. SEJE OBČINSKEGA SVETA

V prilogi Vam posredujemo gradivo in sklep za rebalans poslovnega plana JP Komunalna Novo mesto, sprejet na 32. seji Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto in vas prosimo, da občinski svet Občine Šentjernej poda soglasje k sklepu.

S spoštovanjem !



Sekretar
Darko Habjanič
[Signature]

Priloga: 2 x

6ayp · 24/12-97
[Signature]