



Mestna občina **Novo mesto**

Kabinet župana

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 244
F: 07 39 39 269

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

OBČINSKEMU SVETU MESTNE OBČINE NOVO MESTO

POROČILO ŽUPANA

Začetek ambicioznega leta

Leto 2021 je prineslo nekaj svežine in kljub stanju epidemije je pomembno, da pogumno hodimo naprej.

Čeprav ne moremo vplivati na globalno stanje, se lahko osredotočimo na stvari, ki jih lahko spremenimo in so pomembne v skupnosti: bodimo odgovorni v spopadanju z epidemijo, ponudimo roko za pomoč tistim, ki jo potrebujejo. Bodimo strpni in povezovalni. Poiščimo načine, ki nas bodo vodili v boljše čase, predvsem pa bodimo solidarni.

S takšnimi cilji tudi na Mestni občini Novo mesto začenjamo leto. Trenutno imamo v teku prek 100 investicijskih projektov, pri čemer je prioriteta še boljša kakovost bivanja.

Redne investicije

Konec decembra smo s Stanovanjskim skladom Republike Slovenije (SSRS) sklenili menjalno pogodbo za zemljišča in pismo o nameri skupnega sodelovanja pri gradnji večstanovanjskih objektov v Novem mestu. Predmet menjalne pogodbe je menjava zemljišč, na katerih se bo gradilo 400 novih najemniških stanovanj na območjih Podbreznika in Brod-Drage, v sklopu slednjega bo na voljo tudi 57 parcel za individualno gradnjo hiš. Med njimi bo tudi približno 30 t.i. oskrbovanih stanovanj. Načrtovana gradnja stanovanj v Podbrezniku bi lahko stekla že v drugi polovici leta 2021.

Gre za pomemben cilj k zagotavljanju novih stanovanj na območju Mestne občine Novo mesto. Načrtujemo, da bo v treh do štirih letih samo v tem projektu na voljo več sto novih stanovanj, če prištejemo še gradnjo stanovanj drugih zasebnih investitorjev, bo Novo mesto v prihodnjih letih bogatejše za prek 500 novih stanovanj.

Kmalu bodo na voljo nova zemljišča za gradnjo za odkup, in sicer gre za šest zemljišč (v izmeri med 700 in 900 m²) v Gotni vasi. V teh dneh smo sklenili pogodbo za komunalno opremljanje, zemljišča se bodo začela opremljati januarja, dela pa bodo zaključena do poletja. Predvidoma v roku meseca in pol bo vseh šest zemljišč, namenjenih za individualno stanovanjsko gradnjo, ponujenih v odkup prek javne dražbe, po zaključku del pa bodo opremljena z vso potrebno javno komunalno infrastrukturo. V letu 2022 bo predvidoma za odkup na voljo tudi 23 zemljišč na Regrških Košenicah, ki jih bo občina predhodno komunalno opremila.

V začetku februarja se bo začela rekonstrukcija krožnega križišča »tabletk«¹, ki je bila tudi občinski pogoj za razbremenitev prometa v tem delu mesta pred začetkom gradnje tretje razvojne osi. Gradbeni izvajalec CGP bo razširitev zaključil do junija 2021, dela pa so predvidena v treh fazah, katerih cilj je izogniti se popolnemu zaprtju krožišča in omogočiti pretočnost prometa tudi v času razširitve krožišča.

Smo tudi za korak bližje pri izgradnji južne zbirne ceste. S podjetjem GPI smo podpisali pogodbo za izdelavo občinskega podrobnega prostorskega načrta in strokovnih podlag. Vrednost podpisane pogodbe znaša nekaj več kot 118.000 evrov (z DDV). Po zaključku del sledi pridobivanje zemljišč in projektiranje, gradnja južne zbirne ceste pa se bo predvidoma začela v letu 2024. Južna zbirna cesta bo po izgradnji razbremenila Ulico Ob Težki vodi, ki je danes edina povezava med glavnima vpadnicama v južnem delu mesta. Na južno zbirno cesto se bodo navezale obstoječe lokalne ceste in poti ter nove povezave za navezavo bodočih stanovanjskih sosesk, in sicer med Šmihelom, Regrčo vasjo, Regrškimi Košenicami in sosesko K Roku.

Po prenovi lesenega mostu v bližnjem Šentpetru se bo v prihodnih dneh začela sanacija daljšega lesenega mostu na Otočcu, ki je bil nazadnje prenovljen približno 10 let nazaj. Dela bodo zaključena v dveh mesecih, vrednost investicije pa znaša nekaj več kot 142 tisoč evrov. V času sanacije bo most zaprt, obvozi pa bodo urejeni po okoliških poteh.

Direkcija RS za infrastrukturo, sektor vzdrževanja je te dni zaključila tudi z ureditvijo območja pred Osnovno šolo Birčna vas ter s tem poskrbela za izboljšanje prometne varnosti otrok v Birčni vasi. V sklopu ureditve so na Direkciji za vzdrževanje preplastili cesto na območju prehoda za pešce in uvedli ukrepe za umirjanje prometa, pri čemer so prostor pred prehodom za pešce na vozišču označili z barvnimi krogi in talno označbo z opozorilnim napisom.

Začenjajo se dela za pripravo projektne dokumentacije za projekt Narodni dom. Komunala Novo mesto je v januarju začela s čiščenjem prostorov, dela bodo zaključili v prihodnih dneh.

V prvi polovici januarja je gradbeni izvajalec CGP d. d. začel s prvo fazo rekonstrukcije Topliške ceste, v sklopu katere bo do predvidoma 22. aprila 2021 prenavljal kolesarsko stezo in pešpot. V času del bo na površinah za kolesarje in pešce vzpostavljena popolna zapora, tekem del pa bo delna zapora prometa posegla tudi v območje cestišča.

Nadaljujemo tudi z deli na Rozmanovi ulici v središču mesta, z gradnjo prizidka k šoli na Otočcu, Mirnopeško cesto in izgradnjo vodovoda na Težki vodi ter številnimi drugimi projekti.

Javna naročila in postopki

Na Mestni občini Novo mesto smo objavili javno naročilo za nakup in dobavo igral z montažo za potrebe doživljajskega parka na območju konjeniškega centra Češča vas. Gre za 1. javno naročilo za izvedbo projekta Podkev za srečo, ki med drugim predvideva učilnico na prostem, doživljajski park, dve učni poti, pa tudi prenosni FM sistem za gluhe in naglušne, s čimer bodo postavljeni temelji za 2. fazo, ki zajema izvedbo delavnic za mlade, slepe in slabovidne ter druge osebe s posebnimi potrebami.

V teku je tudi javno naročilo za ureditev parkirišča Gorjanci Gabrje, ponudbe še zbiramo, prav tako zbiramo ponudbe za javno naročilo za izgradnjo vodovoda in kanalizacije v Ždinji vasi – 1. faza, II. in III. etapa ter za javno naročilo za izdelavo projektne dokumentacije IZP, DGD in PZI za ureditev fekalne in meteorne kanalizacije na ulici Slavka Gruma.

V teku je javno naročilo za izgradnjo padavinske kanalizacije, odsek Otoška cesta – izpust Krka in povabilo k oddaji ponudbe za izdelavo projektne dokumentacije za rekonstrukcijo vrtca Pedenjped - kuhinje in igralnice.

Te dni pa se zaključuje postopek za izbiro izvajalca gradnje za brv in kolesarsko pot Irča vas, načrtujemo, da bo izvajalec izbran v prihodnjih 14 dneh.

Projekti skupne občinske uprave

Dejavni so tudi sodelavci v skupni občinski upravi. Začeli so z nadzorom nad brskanjem odpadkov, kar je slednje po novem obravnavano kot

prekršek, kot to določa Odlok o izvajanju gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov, ki je bil sprejet na prejšnji seji.

Med 25. januarjem in 7. februarjem poteka nacionalna preventivna akcija Mobilni telefoni, pri kateri sodeluje tudi MoNm. Tako v akciji voznike pozivamo, naj med vožnjo ne uporabljajo mobilnega telefona, ampak naj se varno ustavijo na primernem mestu in opravijo telefonski klic ali pošljejo SMS sporočilo.

Družbene dejavnosti na MoNm

Prihodnji ponedeljek v vrtcu Pedenjped v enoti Ostržek odpiramo nov medletni oddelek za najmlajšo starostno skupino (1-2 leti), v kateri bo 14 otrok. S tem se zmanjšuje čakalni seznam za vpis v vrtec, starši pa so z novimi rešitvami zadovoljni. Gre za drugo medletno skupino, prvo smo v sklopu vrtca Ciciban v enoti Labod odprli 1. decembra lani. Želje so, da kljub omejenim kapacitetam in trenutnim razmeram v skladu s potrebami skozi leto odpremo še kakšen dodaten oddelek.

Projekti in kampanje na MoNm

V začetku februarja na Mestni občini Novo mesto pripravljamo prvo okoljevarstveno akcijo, s katero želimo prispevati k ciljem za boljše kakovost zraka v skupnosti. V februarju se bomo kljub temu, da se še vedno ne moremo srečevati osebno, poklonili slovenskemu kulturnemu prazniku in vas spomnili, zakaj je Novo mesto tudi mesto kulture. Prihodnji mesec začnemo s kampanjo z naslovom Doma je lepo, v kateri bomo v prihajajočih mesecih obiskali vse krajevne skupnosti v Mestni občini Novo mesto, ter jih v sodelovanju s Televizijo Vaš kanal tedensko predstavljali v posebnih oddajah z naslovom Novo mesto živi. Še naprej vam želim, da strmite k svojim ciljem, hkrati pa je prav, da vsi skupaj skrbimo tudi za to, da bo v teh časih dobro tudi celotni skupnosti.