



Številka: 35430-2/2019-21 (645)
Datum: 04. 12. 2019

OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO, tu

Zadeva: OPERATIVNI PROGRAM OPREMLJANJA AGLOMERACIJ MESTNE OBČINE NOVO MESTO S KOMUNALNO INFRASTRUKTURO ZA ODVAJANJE IN ČIŠČENJE KOMUNALNE ODPADNE VODE

Namen: Obravnava in sprejem operativnega programa opremljanja aglomeracij MONM s komunalno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode

Pravna podlaga:

- Nacionalni program varstva okolja (Uradni list RS, št. 83/99),
- Resolucija o nacionalnem programu varstva okolja 2005-2012 (Uradni list RS, št. 2/06),
- 17. člen Direktive Sveta z dne 21. maja 1991 o čiščenju komunalne odpadne vode (UL L št.135, z dne 30.5.1991, str. 40),
- Uredba (ES) št. 1137/2008 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 22. oktobra 2008 o prilagoditvi nekaterih aktov, za katere se uporablja postopek določen v členu 251 Pogodbe, Sklepu Sveta 1999/468/ES, glede regulativnega postopka s pregledom (UL L št. 311 z dne 21.11.2008, str. 1), (v nadaljnjem besedilu: Direktiva 91/271/EGS),
- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09– ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE),
- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15),
- Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in 76/17)
- Statut Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 33/16 in 21/17)

Pripravljaivec gradiva: Urad za prostor in razvoj, Oddelek za investicije

Poročevalec: dr. Iztok Kovačič, vodja Urada za prostor in razvoj,
Franci Starbek, vodja Oddelka za investicije

Obrazložitev: V prilogi.

Predlog sklepov: 1. Občinski svet Mestne občine Novo mesto je obravnaval in sprejel operativni program opremljanja aglomeracij MONM s komunalno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode.

**mag. Gregor Macedoni,
župan**

PRILOGE:

1. Operativni program opremljanja aglomeracij MONM s komunalno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode .



Številka: 35430-2/2019-21 (645)

Datum: 4.12.2019

**OBČINSKI SVET
MESTNE OBČINE NOVO MESTO, tu**

**ZADEVA: OBRAZLOŽITEV OPERATIVNEGA PROGRAMA OPREMLJANJA
AGLOMERACIJ MESTNE OBČINE NOVO MESTO S KOMUNALNO
INFRASTRUKTURO ZA ODVAJANJE IN ČIŠČENJE KOMUNALNE
ODPADNE VODE**

1. NAMEN IN CILJI

Na podlagi sklepa občinskega sveta sprejetega na 9. redni seji dne 14.11.2019 je občinska uprava pripravila predlog Operativnega programa opremljanja aglomeracij MONM s komunalno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode (v nadaljevanju: Operativni program).

Operativni program obravnava 13 aglomeracij, katere skladno s Strategijo opremljanja Mestne občine Novo mesto s komunalno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode izpolnjujejo pogoje za opremljanje z javnim kanalizacijskim omrežjem.

Operativni program časovno in finančno opredeljuje realizacijo opremljanja aglomeracij in s tem dosega cilje varstva okolja pred obremenjevanjem zaradi nastajanja komunalne odpadne vode.

2. FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE

Sredstva za realizacijo Operativnega programa se bodo zagotavljala v proračunih za leto 2022 do 2025.

Tabela finančni plan izvedbe:

FINANČNI PLAN					
2020	2021	2022	2023	2024	2025
456.636,75 €	672.446,58 €	938.910,17 €	955.834,80 €	1.261.924,80 €	971.545,50 €

Pripravil:

Sašo Klemenčič

Strokovni sodelavec za investicije in upravljanje s komunalno infrastrukturo

Franci Starbek

vodja Oddelka za investicije

dr. Iztok Kovačič

vodja Urada za prostor in razvoj

dr. Vida Čadonič Špelič

direktorica



Mestna občina **Novo mesto**

Župan

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 244
F: 07 39 39 269

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 35430-2/2019-21 (645)
Datum: 4. 12. 2019

Operativni program opremljanja aglomeracij Mestne občine Novo mesto s komunalno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode

Pripravljaivec gradiva:

Urad za prostor in razvoj
Oddelek za investicije

Sašo Klemenčič

Franci Starbek

1. UVOD

Mestna občina Novo mesto zavzema 236 km². V predlogu državnega operativnega programa odvajanja in čiščenja odpadne komunalne vode je za Mestno občino Novo mesto predvidenih 45 aglomeracij, od tega je 23 že opremljenih. Operativni program opremljanja Mestne občine Novo mesto s komunalno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode obravnava 13 aglomeracij. Ostale aglomeracije se skladno s strategijo opremljajo z individualnimi malimi komunalnimi čistilnimi napravami.

2. ZAKONODAJNI OKVIR

Področje odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode urejajo predpisi, izdani na podlagi Zakona o varstvu okolja – ZIURKO v povezavi z zakonodajo, ki ureja gospodarske javne službe, upravljanje z vodami, prostorsko načrtovanje, graditev objektov, javno zasebno partnerstvo, ipd.

Na področju Mestne občine novo mesto pa področje urejajo naslednji odloki in predpisi:

- Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 1/2017),
- Sklep o zaračunanih cenah oskrbe s pitno vodo, čiščenja komunalne odpadne vode ter zbiranja in odvoza komunalnih in bioloških odpadkov v Mestni občini Novo mesto (DUL, št. 13/2017),
- Sklep o potrditvi elaborata in predračunske lastne cene oskrbe s pitno vodo, odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ter javne službe, povezane z nepretočnimi greznicami, obstoječimi greznicami ter malimi komunalnimi čistilnimi napravam (DUL, št. 13/2017),
- Tehnični pravilnik o javni kanalizaciji na območju Mestne Občine Novo mesto (DUL, št. 21/2017),
- Odlok o gospodarskih javnih službah v Mestni občini Novo mesto – UPB1 (DUL, št. 13/2018),
- Pravilnik o dodelitvi proračunskih sredstev za namen subvencioniranja nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav in hišnih črpališč v mestni občini novo mesto (UL RS 60/2013 in 42/2014).

3. ANALIZA STANJA NA PODROČJU ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNE VODE

Odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih in padavinskih voda je na področju mestne občine Novo mesto urejeno kot obvezna gospodarska javna služba, ki jo je občina prenesla na javno podjetje Komunala Novo mesto d.o.o..

Po podatkih upravljalca obstoječi sistem za odvajanje in čiščenje odpadne vode vsebuje:

- 298.218,00 m¹ kanalizacijskih vodov v desetih sistemih (Novo mesto, Brusnice, Češča vas Gumberk, Otočec, Prečna, Suhadol, Brezje, Lukna, Veliki Slatnik),
- 10 čistilnih naprav,
- 65 črpališč

Neodpisana računovodska vrednost obstoječega sistema odvajanja in čiščenja odpadne vode je na datum 31. 12. 2018 znašala: 27.255.452,35 EUR

4. OPREMLJANJE AGLOMERACIJ Z JAVNIM SISTEMOM ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNE VODE

4.1 UVOD

Kot podlaga za pripravo operativnega programa opremljanja aglomeracij Mestne občine Novo mesto s komunalno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode je bila pripravljena strategija opremljanja Mestne občine Novo mesto s komunalno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode, ki jo je občinski svet MONM potrdil na 9. redni seji 14. 11. 2019. V njej je bilo zajetih 22 neopremljenih aglomeracij, ki jih je občina zakonodajno obvezna opremiti z infrastrukturo za odvajanje in čiščenje odpadnih voda.

V fazi pripravi tehnične in finančne analize se je izkazalo, da 13 aglomeracij izpolnjuje pogoje za opremljanje z javnim kanalizacijskim omrežjem preostalih 9 pa ne saj strošek izgradnje javnega sistem presega trikratnik opremljanja z MKČN.

Glede na navedeno bomo v operativnem programu obravnavali 13 aglomeracij, ki se opremljajo z javnim kanalizacijskim sistemom. Preostale aglomeracije in območja naselij, ki niso opredeljen kot aglomeracija pa se opremljajo z individualnimi MKČN-ji za katere MONM zagotavlja subvencioniranje skladno s Pravilnikom o dodelitvi proračunskih sredstev za namen subvencioniranja nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav in hišnih črpališč v mestni občini novo mesto (UL RS 60/2013 in 42/2014).

4.1 Tabela komunalno neopremljenih aglomeracij, katere je še potrebno opremiti z javnim kanalizacijskim sistemom:

NAZIV AGLOMERACIJE (2019)	ID (2019)	ŠT. PRIKLJUČKOV
Ždinja vas	6184	98
Gorenje Karteljevo	6187	79
Jama	6092	51
Uršna sela	6057	84
Lutrško selo	6208	39
Podgrad - Koroška vas	6069	47
Vinja vas	6067	38
Dolenje Kamenje	6185	28
Veliki Orehek	6143	39
Vrh pri Ljubnu	6083	19
Pogance	6079	15*
Veliki Podljuben	6082	30
Hudo	6164	22

* ocenjeno št. Priklučkov

4.2 PRIORITETNA LISTA

Zgoraj navedene aglomeracije smo razvrstili glede na obremenjenost okolja, ter stopnjo pripravljenosti projekta, ter s tem dobili okvirni vrstni red opremljanja, ki pa se lahko spremeni (tabela 4.2). Iz izkušenj vemo, da je ključni parameter, ki vpliva na hitrost izvedbe projekta »pravica graditi«, zato se bo okvirni vrstni red izvedbe aglomeracij, prilagajal na osnovi izpolnjevanja tega kriterija.

4.2 Tabela razvrstitve aglomeracij glede obremenjenosti okolja in stopnje pripravljenosti projekta:

Vrstni red:	NAZIV AGLOMERACIJE (2019)	OBREMENJENOST OKOLJA IN STOPNJE PRIPRAVLJENOSTI PROJEKTA		
		Obremenitev (PE)	Projektna dokumentacija	Pravica graditi
1.	Ždinja vas	286	IDZ DGD PZI - v izdelavi	I. faza - pridobljena II. Faza v pridobivanju
2.	Gorenje Karteljevo	249	IDZ DGD PZI - v izdelavi	v pridobivanju
3.	Jama	193	IDZ DGD PZI	DA
4.	Uršna sela	279	IDZ	NE
5.	Lutrško selo	173	IDZ	NE
6.	Podgrad - Koroška vas	133	IDZ	NE
7.	Vinja vas	118	IDZ	NE
8.	Dolenje Kamenje	94	IDZ	NE
9.	Veliki Orehek	90	IDZ	NE
10.	Vrh pri Ljubnu	79	IDZ	NE
11.	Pogance	76	IDZ	NE
12.	Veliki Podljuben	74	IDZ	NE
13.	Hudo	70	IDZ	NE

4.3 INVESTICIJSKI STROŠKI

V strategiji opremljanja Mestne občine Novo mesto s komunalno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode je bila pripravljena finančna analiza stroškov opremljanja posamezne aglomeracije, ki jo bomo povzeli kot oceno investicijskih stroškov občine za opremljanje aglomeracij. Skupna vrednost se razlikuje od vrednosti v strategiji, saj tukaj niso upoštevane subvencije, ki jih občina podeli za izgradnjo malih hišnih komunalnih čistilnih naprav.

4.3 Tabela ocenjenih investicijskih stroškov:

Vrstni red:	NAZIV AGLOMERACIJE (2019)	ŠT. PRIKLJUČKOV	INVESTICIJSKI STROŠEK OBČINE
1.	Ždinja vas	98	913.273,50 €
2.	Gorenje Karteljevo	79	647.429,50 €
3.	Jama	51	507.290,50 €
4.	Uršna sela	84	783.314,00 €
5.	Lutrško selo	39	330.219,50 €
6.	Podgrad - Koroška vas	47	444.360,10 €
7.	Vinja vas	38	353.776,00 €
8.	Dolenje Kamenje	28	225.037,50 €
9.	Veliki Orehek	39	387.142,50 €
10.	Vrh pri Ljubnu	19	143.140,00 €
11.	Pogance	15*	135.576,00 €
12.	Veliki Podljuben	30	219.190,50 €
13.	Hudo	22	167.549,00 €
Skupaj:			5.257.298,60 €

* ocenjeno št. priključkov


4.4 TERMINSKI PLAN

Terminski plan (tabela 4.4) realizacije opremljanja posameznih aglomeracij izkazuje, da se opremljanje zaključi v letu 2025, kar pomeni, da se normativni rok določen v 11. členu Uredbe prekorači za dve leti. Iz Osnutka operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih vod na področju RS je razvidno, da strošek opremljanja neopremljenih aglomeracij znaša 923 milijonov EUR, zato je pričakovati, da se bo rok ustrezno podaljšal, saj lokalne skupnosti in država nimajo zagotovljenih zadostnih sredstev.

4.4 Tabela terminski plan

Vrstni red:	NAZIV AGLOMERACIJE (2019)	TERMINSKI PLAN					
		2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Ždinja vas						
2.	Gorenje Karteljevo						
3.	Jama						
4.	Uršna sela						
5.	Lutrško selo						
6.	Podgrad - Koroška vas						
7.	Vinja vas						
8.	Dolenje Kamenje						
9.	Veliki Orehek						
10.	Vrh pri Ljubnu						
11.	Pogance						
12.	Veliki Podljuben						
13.	Hudo						

LEGENDA:

	- izvedba
	- projektna dokumentacija in pravica graditi

Aglomeracije Ždinja vas, Jama in Gorenje Karteljevo imajo že pridobljenih večino zemljišč za gradnjo, zato je njihova realizacija predvidena za leti 2020 do 2022.

Za aglomeracije Uršna sela, Lutrško selo, Podgrad - Koroška vas in Vinja vas, kjer je obremenitev večja od 100 PE se začne na podlagi idejnih zasnov pridobivati pravico graditi (služnosti in odkup zemljišč), v letih 2020, 2021 in 2022. Sama izvedba pa se predvideva v letih 2023 in 2024.

Za aglomeraciji Dolenje Kamenje in Veliki Orehek se začne na podlagi idejnih zasnov pridobivati pravico graditi (služnosti in odkup zemljišč), v letih 2021, 2022 in 2023. Izvedba se predvideva v letih 2024 in 2025.

Za aglomeracije Vrh pri Ljubnu, Pogance, Veliki Podljuben in Hudo se začne na podlagi idejnih zasnov pridobivati pravico graditi v letih 2022, 2023 in 2024. Izvedba pa je predvidena v letu 2025.

4.5 FINANČNI PLAN

Finančni plan (tabela 4.5) prikazuje potrebna sredstva za opremljane aglomeracij. Občina bo stroške opremljanja pokrivala iz lastnih virov (namenska sredstva iz komunalnega prispevka in drugi lastni proračunski viri).

Sredstva se bodo zagotavljala v proračunih za leto 2022 do 2025.

Tabela finančni plan izvedbe:

FINANČNI PLAN					
2020	2021	2022	2023	2024	2025
456.636,75 €	672.446,58 €	938.910,17 €	955.834,80 €	1.261.924,80 €	971.545,50 €

5. ZAKLJUČEK

Operativni program opremljanja aglomeracij Mestne občine Novo mesto s komunalno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode zajema območje 13 aglomeracij, ki jih občina namerava opremljati z javnim kanalizacijskim omrežjem.

Menimo, da je glede na predviden finančni plan, ter stopnjo pripravljenosti posameznih projektov (aglomeracij) realno pričakovati, da se opremljanje aglomeracij zaključi v letu 2025 in s tem zagotovi ustrezno opremljenost.