



Mestna občina
Novo mesto

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Župan

T: 07 39 39 244
mestna.obcina@novomesto.si
evrocenje@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 900-0004/2023

Datum: 1. 3. 2023

**OBČINSKI SVET
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: Poročilo o aktivnostih Mestne občine Novo mesto ter Zavoda Novo mesto v zvezi s sanacijo dogodka v Češči vasi

Pravna podlaga: **Statut Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 14/2019 – UPB1)**

Pripravljaivec gradiva: **Zavod Novo mesto**

Poročevalec: **Aleš Makovac, direktor Zavoda Novo mesto**

Predlog sklepa: **Občinski svet Mestne občine Novo mesto se seznani s Poročilom o aktivnostih Mestne občine Novo mesto ter Zavoda Novo mesto v zvezi s sanacijo dogodka v Češči vasi.**

**mag. Gregor Macedoni, l.r.
župan**

Priloga:
- **Obrazložitev.**

Novo mesto, 27. 2. 2023

Poročilo o aktivnostih Mestne občine Novo mesto ter Zavoda Novo mesto v zvezi s sanacijo dogodka v Češči vasi

Za namestitev membrane na Olimpijskem centru je Mestna občina Novo mesto s podjetjem Duol sklenila 10 letno najemno pogodbo za najem membrane za pokritje OC. Zavod Novo mesto je na podlagi Odloka o ustanovitvi javnega Zavoda za šport, kulturo, turizem in mladino Novo mesto upravitelj OC in ima za premično premoženje, ki se nahaja v OC sklenjeno zavarovalno pogodbo z Zavarovalnico Sava. Zavarovalno pogodbo za membrano ima sklenjeno najemodajalec oz. podjetje Duol z Zavarovalnico Triglav.

POTEK SANACIJE

Takoj po udoru strehe na OC dne 23. 1. 2023 so stekle aktivnosti za zaščito inventarja ter obeh stez (kolesarska in atletska) z namenom preprečevanja nadaljnje škode.

V prvi fazi sanacije je bilo potrebno odstraniti ves sneg. Zaradi zbitosti zaledenelega materiala so dela potekala počasi in oteženo. Pri čiščenju snega so pomagali zaposleni Zavoda Novo mesto, gasilci, športna društva ter podjetje Vzdrževanje objektov d.o.o., ki je s pomočjo kamionskega dvigala iz notranjosti OC očistilo preko 200 m³ snega in iz robov OC cca. 100 m³ snega.

Objekt OC ima status dvorane, kar pomeni, da obe stezi in atletska orodja niso za zunanjo uporabo. Ob padcu strehe sta dve tretjini membrane takoj pokrili obe stezi in večino atletske pripomočke. Membrane do odločitve Zavarovalnice Triglav ne smemo odstranjevati in mora ostati v istem stanju. Na podlagi rednih tedenskih sestankov ožje skupine za spremljanje stanja na OC, ki se je oblikovala 24. 1. 2023, se je odločilo, da Zavod Novo mesto najame zunanje strokovnjake za dodatno zaščito atletske in kolesarske površine. Ožja skupina je namreč zastavila najboljše možne scenarije za obvladovanje kritičnih razmer (dež, sneg), preučila značilnosti objekta po nesreči in ugotovila, da je potrebno dodatno zaščititi površine. Zavod Novo mesto je pridobil različne ponudnike za zaščito površin v višini od 35.000 EUR do 305.000 EUR (postavke ponudb so bile različne glede na obseg dela, material ipd.). Vse ponudbe so ustrezno zavedene in hranjene na Zavodu Novo mesto. Skozi koordinacijske sestanke z vpletenimi zavarovalnicami se je odobrila ponudba za dodatno zaščito površin v višini 35.000 EUR. Dodatno pokrivanje objekta se je pričelo dne 23. 2. 2023. Vmes so bile padavine, ki so dela zaustavile, saj je potrebno z objekta vsak dan črpati vodo. Z deli nadaljujejo in računamo, da bo objekt v popolnosti zaščiten do 5. 3. 2023.

OŽJA SKUPINA ZA SPREMLJANJE STANJA OC

V prvem tednu po nesreči se je oblikovala tudi skupina za spremljanje stanja na OC. Prvič se je skupina sestala v razširjeni sestavi:

1. Predstavniki podjetij DUOL, Irner, Malkom in Flora
2. Predstavniki Zavoda Novo mesto
3. Predstavniki Zavarovalnice Sava

V nadaljevanju se sestajajo zgolj predstavniki Zavarovalnice Sava, podjetja DUOL in Zavoda Novo mesto. Ostali se vključujejo po potrebi. Skupina se srečuje enkrat tedensko.

Po vsakem sestanku je oblikovan zapisnik s ključnimi ugotovitvami, povzemamo glavna dejstva:

1. Podjetje DUOL je škodni dogodek prijavilo Zavarovalnici Triglav, ki je že odobrila kritje škodnega primera in bo odločila, ali se bo krpala stara membrana ali se bo izdelala nova membrana.
2. Dela za sanacijo oziroma vzpostavitev nove strehe bodo trajala 2-3 mesece.
3. Do zrušitve membrane je prišlo zaradi izjemno neugodnih vremenskih razmer.
4. Po navodilu Zavarovalnice Triglav morajo ostanki membrane ostati v stanju, v katerem so.
5. Treningi in ostale športne dejavnosti bodo vzpostavljene kakor hitro bo mogoče po namestitvi membrane.

O postopku sanacije in nadaljnjih procesih bomo ažurno poročali.





Pripravil:
Zavod Novo mesto

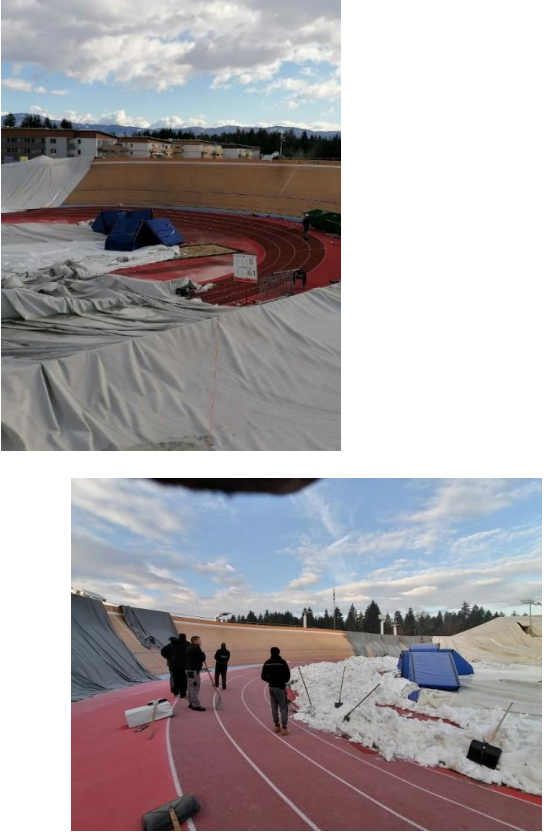
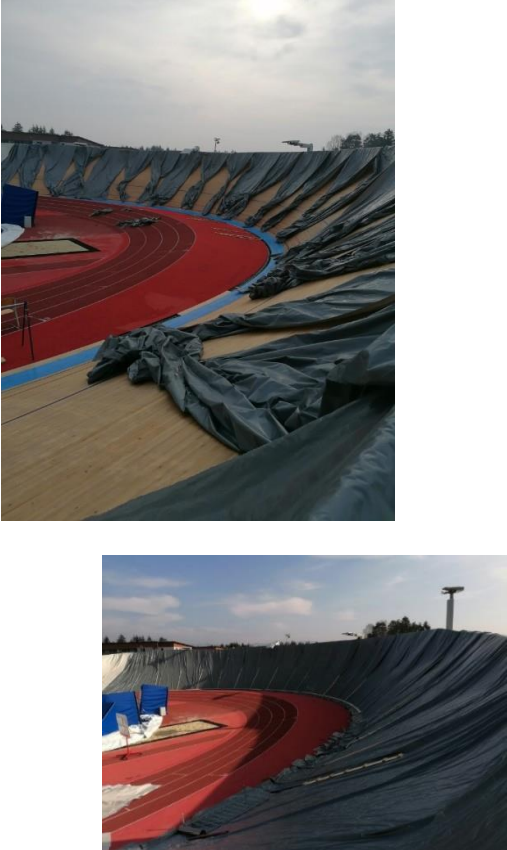
PRILOGE:
- Dnevnik del




DNEVNIK DEL




Olimpijski center




JANUAR IN FEBRUAR 2023



Datum in ura:	Delavno opravilo:	Slikovno gradivo:
22. 1. 2023 23. 1. 2023	<p>Vzdrževalec objekta Sandi Papež je 22. 1. 2023 zvečer po navodilih podjetja DUO izvedel vse postopke za vzdrževanja balona.</p> <p>V prilogi slika na dan, 23. 1. 2023 ob 7.00. Sneg se je pričel nabirati.</p>	
23. 1. 2023	<p>Sneg iz balona ne odpada v celoti. Kljub polni kurjavi in polni napihnjenosti balona.</p>	
23.1.2023	<p>Snežna odeja pred objektom.</p>	
23. 1. 2023	<p>Hitro pogrezanje balona</p>	
23. 1. 2023	<p>Delo gasilcev na balonu po udoru strehe.</p>	

<p>24. 1. 2023</p>	<p>Reševanje lesenega podesta in takojšnje pokrivanje kolesarske steze.</p>	
<p>25. 1. 2023</p>	<p>Pokrivanje lesenega podesta – nadaljevanje zaščite.</p> <p>Pokritje steze s kmetijsko folijo.</p>	



<p>26. 1. 2023</p>	<p>Najem strojnega dvigala za odmetavanje snega iz ovala.</p>	
<p>26. 1. 2023</p>	<p>Dnevno črpanje vode iz objekta.</p>	
<p>27.1.2023</p>	<p>Dnevno črpanje vode iz objekta in osrednjega dela.</p>	


<p>28. 1. 2023</p>	<p>Dnevno črpanje vode iz objekta in osrednjega dela.</p>	
<p>30. 1. 2023</p>	<p>Dnevno črpanje vode iz objekta.</p>	
<p>31. 1. 2023</p>	<p>Dnevno črpanje vode iz objekta.</p>	

<p>1. 2. 2023</p>	<p>Dnevno odkrivanje in pokrivanje steze zaradi kondenza na leseni površini.</p>	
<p>2. 2. 2023</p>	<p>Odstranjevanje snega i objekta.</p> <p>Priprava.</p> <ul style="list-style-type: none"> - HIAP - VILIČAR - ZABOJNIK ZA SNEG 	 

<p>3. 2. 2023</p>	<p>Odstranjevanje snega i objekta.</p>	
<p>4. 2. 2023</p>	<p>Čiščenje snega iz aren – nadaljevanje.</p>	

<p>6. 2. 2023</p>	<p>Odstranitev ostalega snega iz arene.</p>	
<p>7. 2. 2023</p>	<p>Dnevno črpanje vode iz objekta in osrednjega dela.</p>	
<p>8. 2. 2023</p>	<p>Dnevno črpanje vode iz objekta in osrednjega dela.</p>	
<p>9. 2. 2023</p>	<p>Ogled stanja s predstavniki zavarovalnice Sava.</p>	<p>/</p>
<p>16. 2. 2023</p>	<p>Posvet na objektu s predstavniki</p>	

	<p>zavarovalnic in podjetja DUOL.</p> <p>Tema: Reševanje nastale škode.</p>	/
23. 2. 2023	<p>Koordinacija reševanja škode (skupna odločitev za pokritje steze z izdanim naročilnice najboljšemu ponudniku).</p>	/
24. 2. 2023	<p>Pričetek pokrivanja steze s cerado in priprava zračnega kanala med kolesarsko stezo ter cerado.</p>	
25. 2. 2023	<p>Nadaljevanje pokrivanja steze ter v nočnih urah interventno črpanje vode zaradi nevihte in sneženja.</p>	

<p>26. 2. 2023</p>	<p>V jutranjih urah črpanje vode iz objekta.</p>	
<p>27. 2. 2023 28. 2. 2023</p>	<p>Nadaljevanje pokrivanja steze.</p>	