



Mestna občina Novo mesto



Župan

9

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 244, faks: 07 / 39 39 269
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 350-3/2009/110 (1908)
Datum: 29. 6. 2010

**OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO, tu**

Zadeva: ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O
LOKACIJSKEM NAČRTU ZA REKONSTRUKCIJO LJUBLJANSKE
CESTE V NOVEM MESTU – REGIONALNE CESTE R3 651

Namen: 1. obravnava dopolnjenega osnutka odloka

Pravna podlaga: Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-
ZVO-1B in 108/09), Statut Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS,
št. 96/08-UPB2)

Pripravljaivec gradiva: Mestna občina Novo mesto, Oddelek za prostor

Izdelovalec gradiva: URBIS d.o.o. Maribor

Poročevalec: Mojca Tavčar, Vodja Oddelka za prostor

Obrazložitev: V prilogi.

Predlog sklepa: 1. Občinski svet Mestne občine Novo mesto je obravnaval
dopolnjen osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o
lokacijskega načrta za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem
mestu – regionalne ceste R3 651 in potrdil dopolnjen osnutek odloka
v 1. obravnavi.

2. Pripombe in predlogi občinskega sveta so sestavni del pripomb
in predlogov iz javne razgrnitve, do katerih mora župan v skladu z
Zakonom o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-
ZVO-1B, 108/09) zavzeti stališča. Sprejeta stališča do pripomb in
predlogov bodo upoštevana pri pripravi predloga prostorskega akta.

PRILOGE:

- obrazložitev pripravljavca;
- dopolnjen osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskega akta;
- neuradno prečiščeno besedilo;
- grafične priloge: ureditvene situacije SDLN (1. faza – 1. etapa, 1. faza – 2. etapa, 2. faza (končna situacija))

DOSTAVITI:

- naslov, tu
- spis, tu



ŽUPAN
Alojzij MUHIČ





Mestna občina Novo mesto



**Občinska uprava
Oddelek za prostor**

Seidlova c.1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 281, faks: 07 / 39 39 282
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 350-3/2009/110 (1908)
Datum: 29. 6. 2010

**OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO, tu**

**ZADEVA: ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O LOKACIJSKEM
NAČRTU ZA REKONSTRUKCIJO LJUBLJANSKE CESTE V NOVEM MESTU
– REGIONALNE CESTE R3-651 (PREJ GLAVNE CESTE G2-105)**
**PREDMET: 1. OBRAVNAVA DOPOLNJENEGA OSNUTKA PROSTORSKEGA AKTA TER
JAVNA RAZGRNITEV IN JAVNA OBRAVNAVA**

1. UVOD

Skozi Novo mesto poteka del državne ceste R3-651, odsek 0252 Karteljevo – Novo mesto (Bučna vas). Ta je bila z Uredbo o spremembah in dopolnitvah Uredbe o kategorizaciji državnih cest (Uradni list RS, št. 116/07) preategorizirana iz glavne ceste drugega reda (G2 105) v regionalno cesto tretjega reda (R3-651). Cesta se od krožnega križišča proti mestnemu jedru nadaljuje kot lokalna cesta LG 299261.

Regionalna cesta R3-651 se ureja z Lokacijskim načrtom za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – glavne ceste G2-105 oziroma z njegovimi spremembami in dopolnitvami, ki so bile sprejete z občinskim odlokom v juliju 2007 (Uradni list RS, št. 68/07). Po lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo je predviden preboj čez vzpetino Tržič in zaprtje Tržiške ulice. Rekonstrukcija še ni izvedena, projekt pa je v fazi pridobivanja gradbenega dovoljenja.

Krožno križišče Bučna vas, v katerem se stikajo Ljubljanska cesta, Tržiška ulica, Mirnapeška in Andrijaničeva cesta ter ulica Velika Bučna vas, je bilo zgrajeno v sklopu projekta izgradnje severne obvoznice Novega mesta (Andrijaničeva in Mirnapeška cesta).

V območju SV od krožnega križišča Bučna vas se na zemljiščih, oziroma delih zemljišč s parc. št. 884/1, 882/1 in 885/1 vsa k.o. Daljni vrh načrtuje lokacija za trgovsko dejavnost, katere investitor oziroma predlagatelj je Kranjska investicijska družba d.o.o., Zaloška cesta 1, Ljubljana. Z namenom pridobitve soglasja za priključek na državno cesto R3 651 s strani upravljavca ceste (Direkcije RS za ceste) je investitor naročil idejno tehnično zasnovo preveritve priključevanj na državno prometno omrežje v tangiranem območju. Študijo z naslovom: »Prometna študija prometne navezave TC Hofer na Andrijaničevo cesto in Tržiško ulico v Novem mestu« je izdelal Lineal d.o.o., pod št. IDZ 836, v oktobru 2008. Izkazalo se je, da bodo ob upoštevanju sedanjih prometnih obremenitev ter 3% povprečni letni rasti prometa ob koncu planske dobe leta 2029 kapacitetni parametri v krožnem križišču presegli mejno vrednost, zato bo potrebno krožno križišče rekonstruirati skupaj s priključki v glavnih smereh.

Na podlagi izsledkov študije, ob proučitvi občinskih prostorskih aktov ter razmer na terenu je Ministrstvo za promet, Direkcija RS za ceste, 14. 4. 2009 Mestni občini Novo mesto (v nadaljevanju: MONM) posredovalo dopis (št. 37165-12/2009/40) s pobudo, da se prične s



postopkom sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega akta.

Mestna občina Novo mesto je v Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (v nadaljevanju: OPN) opredelila dolgoročni prostorski razvoj Novega mesta kot središča funkcijske regije, središča nacionalnega pomena in regionalnega ter občinskega središča. Republika Slovenija pripravlja državni prostorski načrt 3. razvojne osi (južni del: NM – meja z R Hrvaško), v okviru katerega se na odseku 1 od avtoceste A2 Ljubljana obrežje do priključka Maline načrtuje tudi novomeški obroč. Oba prostorska načrta dolgoročno opredeljujeta razvoj prometnega omrežja na območju Novega mesta in širše, zato je Mestna občina Novo mesto naročila izdelavo prometne študije Novega mesta z navezavo na variantne poteke 3. razvojne osi v območju mesta Novo mesto (Omega consult, junij 2008). Študija je pokazala, da se bo prometni pomen severne obvoznice še povečeval, s tem pa se bo povečeval tudi promet v krožnem križišču Bučna vas.

Glavni namen priprave sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – regionalne ceste R3 651 (v nadaljevanju: SDLN) je zagotovitev ustreznega priključevanja novega območja za trgovsko dejavnost na državno prometno omrežje ter zagotovitev ustreznega nivoja prometnih uslug na obravnavanem območju ob koncu planske dobe leta 2029.

2. OKVIRNO UREDITVENO OBMOČJE IN VSEBINA PRIPRAVE PROSTORSKEGA DOKUMENTA

Z načrtovanimi ureditvami v SDLN se na novo ureja odsek Ljubljanske ceste, to je del državne ceste od km 2.425 do km 3.060 in del občinske ceste (od km 3.060 do km 3.190).

Vsebina načrtovanih ureditev v SDLN je:

- rekonstrukcija krožnega križišča (z zunanjim radijem 70 m) v skladu s potrebnimi elementi glede na predvideno povečanje prometnih obremenitev;
- rekonstrukcija priključkov krožnega križišča in umestitev novega priključka za predviden trgovski center;
- rekonstrukcija dela Andrijaničeve ceste z ureditvijo priključka na lokacijo predvidenega trgovskega centra in umestitvijo avtobusnih postajališč;
- za novo situacijo se predvidi aktivna protihrupna zaščita od km 2.744 do krožišča in ob severni strani Andrijaničeve ceste med krožiščem in novim uvozom v predviden trgovski center, s tem, da se pusti vrzeli za prečkanje pešca in kolesarja na Tržiško cesto in obstoječo Ljubljansko cesto, del obstoječe aktivne protihrupne zaščite pa se zaradi novih ureditev poruši;
- rušitev nekaterih objektov ob načrtovanih posegih;
- vmesna prečna cesta, preko katere se novogradnja Ljubljanske ceste navezuje z novim križiščem na obstoječo Ljubljansko cesto na zahodu in na obstoječo Tržiško ulico na vzhodu ostane na enaki lokaciji. Dodatno se predvidijo pasovi za leve zavijalce ter pločnik za pešce na južni strani ceste na kraku 1B. Posledično se nekoliko spremeni lokacija avtobusnih postajališč na Ljubljanski cesti ob križišču;
- na Ljubljanski cesti južno od krožnega križišča sta načrtovani novi avtobusni postajališči.

Sama navezava trgovskega centra na državno cestno omrežje je obdelana v 2. fazah, in sicer:

- Faza 1: je glede na časovno izvedbo rekonstrukcije Ljubljanske ceste razdeljena na etapo 1, ki upošteva izgradnjo TC pred izvedbo nove Ljubljanske ceste (obstoječe stanje) in etapo 2, ki upošteva izgradnjo TC po izvedbi nove Ljubljanske ceste (z zaprtjem Tržiške ulice),
- Faza 2 (končno stanje): poleg navezave vključuje tudi rekonstrukcijo obstoječega šestkrakega krožnega križišča.

SDLN se pripravljajo v skladu z Zakonom o prostorskem načrtovanju. Časovni okvir izdelave dokumenta ter zakonsko predvidenih postopkov vključevanja strokovne in druge javnosti v postopek priprave dokumenta predvideva pripravo prostorskega akta v roku približno 1.5 leta.

3. OBRAZLOŽITEV POSTOPKA

Na podlagi 57. in 96. člena ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1, 108/09; v nadaljevanju: ZPNačrt) ter 30. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 96/2008 – UPB-2) je župan Mestne občine Novo mesto dne 8. 5. 2009 sprejel Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev Lokacijskega načrta za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu (Uradni list RS, št. 37/09).

V skladu z 58. členom ZPNačrt je MONM izdelan osnutek poslala nosilcem urejanja prostora za podajo smernic ter Ministrstvu za okolje in prostor, pristojnemu za varstvo okolja, za izdajo odločbe o (ne)potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje. MONM je 24. 5. 2010 prejela odločbo Ministrstva za okolje in prostor (št. 35409-1/2010, z dne 5. 5. 2010), v kateri je bilo odločeno, da v postopku priprave SDLN celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.

Izdelovalec je na podlagi pridobljenih smernic izdelal dopolnjen osnutek, in ga v skladu s 50. in 60. členom ZPNačrt posredoval v javno razgrnitev. Javna razgrnitev dopolnjenega osnutka poteka od 1. 6. 2010 do vključno 20. 8. 2010 v prostorih Mestne občine Novo mesto, v sklopu katere bo organizirana tudi javna obravnava 14. 6. 2010 ob 16. uri, v Mali dvorani Kulturnega centra Janeza Trdine.

MONM je po določbah ZPNačrt obvestila javnost o javni razgrnitvi z javnim naznanilom, ki je bilo objavljeno na krajevno običajen način in na spletni strani MONM.

4. FINANCIRANJE SPREMEMB IN DOPOLNITEV PROSTORSKEGA AKTA

Ministrstvo za promet je v dopisu št. 37165-12/2009/40 podalo pobudo, v kateri je navedeno, da je investitor SDLN Kranjska investicijska družba d.o.o.

Podpisana je tripartitna pogodba s Kranjsko investicijsko družbo d.o.o. kot naročnikom in podjetjem Urbis, d.o.o., kot izdelovalcem za pripravo SDLN. Z navedeno pogodbo se je naročnik obvezal financirati dela, ki jih je potrebno opraviti za sprejetje sprememb in dopolnitev predmetnega lokacijskega načrta. Izdelovalca sprememb in dopolnitev LN je izbral naročnik sam in z njim podpisal pogodbo.

5. VPLIV NA PRORAČUN MESTNE OBČINE NOVO MESTO

Predlagane SDLN nimajo vpliva na proračun z vidika priprave dokumenta, saj jih financira Kranjska investicijska družba d.o.o.

7. PREDLOG SKLEPA

V skladu s poslovníkom Občinskega sveta in Zakonom o prostorskem načrtovanju Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava dopolnjen osnutek prostorskega akta v prvi obravnavi, nanj poda morebitne pripombe ter sprejme spodaj navedena sklepa:

1. Občinski svet Mestne občine Novo mesto je obravnaval dopolnjeni osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskega načrta za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – regionalne ceste R3 651 in potrdil dopolnjen osnutek odloka v 1. obravnavi.

2. Pripombe in predlogi občinskega sveta so sestavni del pripomb in predlogov iz javne razgrnitve, do katerih mora župan v skladu z Zakonom o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1, 108/09) zavzeti stališča. Sprejeta stališča do pripomb in predlogov bodo upoštevana pri pripravi predloga prostorskega akta.

Pripravila:

Viktorija Tekstor
Viktorija TEKSTOR
KOORDINATORKA

Mojca Tavčar
Mojca TAVČAR

VODJA ODDELKA



mag. Jože KOBE

DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE

PRILOGE:

- dopolnjen osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – regionalne ceste R3 651
- ureditvena situacija; 1. faza – 1. etapa
- ureditvena situacija; 1. faza – 2. etapa
- ureditvena situacija; 2. faza (končna situacija)

Na podlagi 18. člena in petega odstavka 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B in 108/09) ter 16. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 96/08, Statut MONM-UPB-2) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na ... seji dne ... sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – regionalne ceste R3-651

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ob upoštevanju Odloka o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04 in 33/07 – ZPNačrt) in Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09 in 37/10-tehnični popravek) sprejmejo spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – glavna cesta G2-105 (v nadaljnjem besedilu: SDLN), ki je bil sprejet z Odlokom o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – glavne ceste G2-105 (Uradni list RS, št. 74/02, 31/06 – popravek) ter spremenjen in dopolnjen z Odlokom (Uradni list RS, št. 68/07) – v nadaljnjem besedilu: lokacijski načrt.

SDLN je izdelal Urbis, d.o.o., pod številko projekta 2009/LN-080, junij 2010.

V celotnem besedilu odloka se spremeni poimenovanje ceste, in sicer »glavna cesta G2-105« v »regionalna cesta R3-651«.

2. člen

Besedilo 2. člena se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»(1) Občinski podrobni prostorski načrt je sestavljen iz tekstualnega in grafičnega dela ter prilog z vsebino, kot je navedena v nadaljevanju:

a) Tekstualni del:

- odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu;

b) Kartografski del z grafičnimi načrti:

- List 1.1 Izsek iz grafičnega prikaza kartografskega dela občinskega prostorskega načrta MO Novo mesto
- List 1.2 Izsek iz veljavnega lokacijskega načrta
- List 2 Območje podrobnega prostorskega načrta z obstoječim parcelnim stanjem
- List 3 Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji (končno stanje)
- List 4.1 Ureditvena situacija (končno stanje)
- List 4.2 Ureditvena situacija (etapnost priključevanja TC 1. faza – etapa 1)
- List 4.3 Ureditvena situacija (etapnost priključevanja TC 1. faza – etapa 2)
- List 5.1 KPP regionalne ceste R3-651/0399 Novo mesto (Bučna vas) – Krka – območje krožišča
- List 5.2 KPP regionalne ceste R3-651/0399 Novo mesto (Bučna vas) – Krka – dvopasovni uvoz in izvoz v predvideno krožišče
- List 6 Prikaz poteka omrežij in priključevanja objektov na javno infrastrukturo in grajeno javno dobro
- List 7 Prikaz ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave
- List 8 Načrt parcelacije

c) Priloge:

- 1 Obrazložitev,
- 2 Stanje v prostoru,
- 3 Analiza smernic nosilcev urejanja prostora.

(2) Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – regionalna cesta R3-651 (prej glavna cesta G2-105) – v nadaljnjem besedilu: odlok, določa: ureditveno območje lokacijskega načrta, pogoje za realizacijo prostorskih ureditev, pogoje za urbanistično, krajinsko in arhitekturno oblikovanje, zasnovo projektnih rešitev energetske in komunalne infrastrukture, rešitve in ukrepe za varovanje okolja, ohranjanja narave in kulturne dediščine ter trajnostne rabe naravnih dobrin, etapnost izvedbe in način gradnje, obveznosti investitorjev in izvajalcev, tolerance ter prehodne in končne določbe.

(3) Sestavine iz prejšnjega odstavka so obrazložene in grafično prikazane v lokacijskem načrtu, ki je skupaj z obveznimi prilogi na vpogled na Mestni občini Novo mesto.«

3. člen

Besedilo 3. člena se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»(1) Območje lokacijskega načrta obsega prostor na obeh straneh regionalne ceste in priključnih cest, ki je potreben za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste na odseku od km 2.425 do km 3.190. Devirana cesta poteka po novi trasi (dolžina novogradnje 565 m). V večji meri poteka po travniških površinah čez vzpetino Tržič severno od obstoječe glavne ceste, pred priključevanjem na obstoječe križišče pa v manjši meri po sadovnjaku. Južno od krožišča poteka območje načrtovanih ureditev vzdolž Ljubljanske ceste po funkcionalnih zemljiščih nekaterih objektov, ki so predvideni za rušenje. Poleg Ljubljanske ceste se rekonstruira tudi del Andrijaničeve ceste ob predvidenem novem trgovskem centru.

(2) Ureditveno območje se loči na sklenjeno ureditveno območje oz območje izključne rabe, ki obsega sklenjene površine ureditev potrebnih za izvedbo načrtovanih prostorskih ureditev (cesta, infrastruktura, rušitve in pas reliefnih sprememb ob cesti) ter območje začasnih ureditev, kamor sodijo površine za izvedbo potrebnih preureditev komunalne infrastrukture (vodi, ki potekajo izven sklenjenega ureditvenega območja), kjer po končani izgradnji ureditev SDLN veljajo določila OPN.

(3) Sklenjeno ureditveno območje (območje izključne rabe) vključuje zemljišča oziroma dele zemljišč s parcelnimi številkami:

- k. o. Daljni vrh: 680/2, 680/3, 680/4, 682/1, 683/1, 683/2, 753/1, 754, 757, 760/1, 760/2, 761/1, 761/2, 764/3, 764/4, 764/5, 764/6, 764/7, 764/8, 764/9, 768, 769, 773/1, 773/2, 775/1, 775/2, 775/3, 776/3, 776/4, 776/5, 776/6, 862, 865, 866, 869/1, 869/3, 874, 875/1, 875/2, 875/3, 875/4, 875/5, 876/1, 876/2, 876/3, 877/1, 878, 882/2, 882/3, 882/4, 882/5, 884/3, 884/4, 884/5, 885/2, 885/3, 885/4, 886/1, 886/3, 886/4, 887/2, 887/3, 887/4, 888, 891/1, 891/2, 892/1, 892/2, 893, 897/1, 897/2, 897/3, 1124/2, 1124/3, 1124/4, 1127/1, 1128/2, 1128/4, 1128/5, 1128/6, 1129/1, 1129/2, 1129/3, 1135/9, 1147/1, 1147/2, 1147/3;
- k. o. Bršljin: 149/1, 149/5, 149/6, 149/8, 149/9, 149/10, 606/4, 606/6, 606/17, 644/2, 644/3, 644/4, 644/5, 644/6, 644/7, 644/8, 1085/3, 1085/4, 1085/6, 1085/7, 1085/8, 1168/1.

(4) Navezave javne infrastrukture (javna razsvetljava, vodovodno omrežje, telekomunikacijsko omrežje, elektroenergetsko omrežje – NN, podzemna), ki potekajo v območjih začasne rabe so predvidene po zemljiščih z naslednjimi parcelnimi številkami:

- k. o. Daljni vrh: 855, 857, 862, 864, 869/1, 871, 873, 874, 884/5, 885/4, 895, 896, 897/1, 900, 901, 902, 908, 913, 1117, 1118, 1121, 1125, 1127/1, 1127/2, 1128/3, 1135/9;
- k. o. Bršljin: 606/4.«

4. člen

V 4. členu se za prvo alinejo dodata novi alineji, in sicer:

»- na zemljiščih predvidenih ureditev, ki se nahajajo v območjih začasne rabe, se po izvedeni začasni rabi za izvedbo infrastrukturnih podzemnih vodov predvidi sanacija površin. Po izvedbi ureditev se ta območja naprej urejajo na podlagi določil veljavnega občinskega prostorskega načrta. Za nove ureditve je potrebna predhodna pridobitev soglasja upravljavca objektov gospodarske javne infrastrukture, načrtovane s tem odlokom;

- na zemljiščih, kjer je predvidena gradnja ponikovalnikov, se zemljišča po končani gradnji rekultivira tako, da se jih zatravi. Na teh zemljiščih je raba omejena v skladu s pogoji, ki veljajo za tovrstne objekte.«

5. člen

Besedilo 5. člena se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»Predmet sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – regionalne ceste R3 (prej glavne ceste G2) (od km 2.425 do km 2.990) je rekonstrukcija obstoječe ceste ter vse infrastrukturne in prostorske ureditve, vezane na izgradnjo ceste v dolžini približno 765 m, in sicer:

- rekonstrukcija Ljubljanske ceste (razširitve, pasovi za leve zavijalce, umestitev novih avtobusnih postajališč) z navezavo na rekonstrukcijo krožišča,
- izgradnja priključnih cest 1A in 1B ter rekonstrukcija dela Tržiške ulice,
- izvedba dostopa do parcele št. 1128/5 preko dela parcele št. 1127/1 (vse k.o. Daljnji vrh),
- rekonstrukcija dela Andrijaničeve ceste z izdelavo dodatnih pasov za leve zavijalce in umestitvijo avtobusnih postajališč,
- izgradnja obojestranske kolesarske steze in obojestranskega pločnika na Ljubljanski in Andrijaničevi cesti,
- izgradnja pločnika na priključnih cestah 1A in 1B,
- izgradnja avtobusnih postajališč s čakališčem in nadstrešnico,
- rekonstrukcija krožnega križišča v Bučni vasi z rekonstrukcijo priključnega kraka v smeri proti Mirni Peči in uvoza za Vrtni center,
- izgradnja enosmernega uvoza iz krožnega križišča v predviden trgovski center,
- obstoječe priključke v krožnem križišču se po izgradnji predstavljene nove ceste ukine,
- izgradnja obračališča na Tržiški ulici,
- ureditev vse potrebne javne infrastrukture,
- ureditev prometne signalizacije,
- odvodnjavanje meteornih voda s kolesarske steze, pločnika in ceste,
- izgradnja novih zidov,
- postavitve aktivne in pasivne protihrupne zaščite,
- ureditev in zaščita brežin,
- odstranitev stanovanjskih in njim pripadajočih objektov ter dela aktivne protihrupne zaščite, ki se nadomesti z novo.«

6. člen

V 6. členu se:

- prvi stavek v prvem odstavku spremeni tako, da se glasi:

»Predvidena ureditev vključuje deviacijo ceste čez vzpetino Tržič na delu od km 2.425 do km 3.190, to je do uvoza v poslovno cono JZ od krožnega križišča Bučna vas.«

- zadnji stavek prvega odstavka v celoti črta,
- za prvim odstavkom doda nov odstavek, ki se glasi:

»Obstoječemu dvopasovnemu krožišču se poveča zunanji radij na 70 m, uredi se dvopasovne uvozne in dvopasovne izvozne priključke na smereh proti avtocesti (Ljubljanska cesta) ter centru Novega mesta in Metliki (Andrijaničeva cesta). Uredi se enopasovni izvoz in dvopasovni uvoz v smeri Mirne peči (Mirnopeska cesta), enopasovni uvoz in enopasovni izvoz v Vrtni center ter enopasovni uvoz v predvideni trgovski center (enosmerna cesta), ki rekultivira obstoječo Tržiško ulico v kombinirano površino za pešce in kolesarje.«

- predzadnji odstavek spremeni in dopolni tako, da se glasi:
- »Ob navedenem križišču se na Ljubljanski cesti predvidi obojestranski avtobusni postajališči s čakališčem in nadstrešnico. Nova avtobusna postajališča so predvidena tudi na Ljubljanski cesti južno od krožnega križišča ter na Andrijaničevi cesti pri predvidenem trgovskem centru. Kolesarska steza in hodnik za pešce sta ob glavni cesti predvidena obojestransko. Na priključnih cestah se predvidi samo pločnik za pešce.«

7. člen

Besedilo 8. člena se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»Odstranitev objektov in ureditev:

- odstranitev objektov
 - R1: Ljubljanska cesta št. 58, objekt na parceli št. 893 k.o. Daljnji vrh,
 - R2: Tržiška ulica 1, stanovanjski objekt na parceli št. 891/1 k.o. Daljnji vrh,
 - R3: Ljubljanska cesta št. 49, stanovanjski objekt na parceli št. 1128/5 k.o. Daljnji vrh,
 - R4: Bučna vas 1, stanovanjski objekt na parceli št. 149/1 k.o. Bršljin in
 - R5: Ljubljanska cesta št. 56, stanovanjski objekt na parceli št. 149/8 k.o. Bršljin.
- odstranitev aktivne protihrupne ograje v krožišču. Odstranitev se uredi v skladu z rušitvenim načrtom.«

8. člen

Besedilo 9. člena se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»NPP je določen glede na vrsto ceste, prometno obremenitev in predvideno računsko hitrost.

Normalni prečni prerez ceste

Normalni prečni profil Ljubljanske ceste (NPP 1) je naslednji:

vozni pas	2 x 3,50 m	7,00 m
pas za leve zavijalce	1 x 3,25 m	3,25 m
varovalni pas	2 x 0,50 m	1,00 m
enosmerna kolesarska steza	2 x 1,00 m	2,00 m
hodnik za pešce in invalide	2 x 1,20 m	2,40 m
berma	2 x 0,50 m	1,00 m
Skupaj		16,65 m

Normalni prečni profil Andrijaničeve ceste (NPP 2) je naslednji:

vozni pas	2 x 3,50 m	7,00 m
pas za leve zavijalce	1 x 3,25 m	3,25 m
varovalni pas	2 x 0,50 m	1,00 m
enosmerna kolesarska steza	2 x 1,00 m	2,00 m
hodnik za pešce in invalide	2 x 1,20 m	2,40 m
berma	2 x 0,50 m	1,00 m
Skupaj		16,65 m

Normalni prečni profil (NPP 3a) priključne ceste 1A je naslednji:

vozišče	2 x 3,00 m	6,00 m
pločnik za pešce	1 x 1,65 m	1,65 m
bankina/berma (na strani pločnika)	1 x 0,50 m	0,50 m
bankina/berma	1 x 1,00 m	1,00 m
Skupaj		9,15 m

Normalni prečni profil (NPP 3b) priključne ceste 1B je naslednji:

vozišče	2 x 3,00 m	6,00 m
pločnik za pešce	2 x 1,65 m	3,30 m
bankina/berma	2 x 0,50 m	1,00 m
Skupaj		10,30 m

Normalni prečni profil (NPP 4) Tržiške ulice je naslednji:

vozišče	2 x 2,75 m	5,50 m
bankina/berma	2 x 0,50 m	1,00 m
Skupaj		6,50 m

Kolesarska steza in pločnik za pešce

Ob vozišču Ljubljanske in Andrijaničeve ceste v celotni dolžini potekajo obojestranska kolesarska steza in pločnik, ob priključnih cestah pa enostranski pločnik po severnem robu priključne ceste 1A in obojestranski pločnik ob priključni cesti 1B. Kolesarska steza je od vozišča ločena z dvignjenim betonskim robnikom za 12 cm.

Obojestransko avtobusno postajališče

Na obravnavanem odseku so predvidena obojestranska avtobusna postajališča za mestni potniški promet z urejenim čakališčem niveletno dvignjenim od vozišča in opremljenim z nadstrešnico:

- na Ljubljanski cesti v območju križišča s povezovalnima cestama 1A in 1B v km 2.660 in km 2.800,
- na Ljubljanski cesti južno od krožnega križišča v km 3.075 in km 3.140 ter
- na Andrijaničevi cesti v km 0.170 in km 0.190.

Priključki

V km 2.958 se izvede nov priključek devirane Ljubljanske ceste v krožišče, obstoječi priključek Ljubljanske ceste, ki poteka mimo gostišča Vidic pa se ukine. Ukine se tudi priključek Tržiške ulice v krožišče. Obstoječi del Ljubljanske ceste in Tržiška ulica se na rekonstruirano cesto navežeta preko križišča v km 2.744. Na južnem koncu Tržiške ulice se uredi ekološki otok v asfaltirani izvedbi ter obračališče. Uvoz preko poglobljenega robnika za stanovanjski objekt Ljubljanska cesta 49 se ukine, navezava se uredi s podaljškom slepega kraka obstoječe Ljubljanske ceste. V km 2.978 se v krožišču izvede nov enosmerni priključek do predvidenega TC na zemljišču s parcelno št. 884/5, k. o. Daljni vrh. Na Andrijaničevi cesti se izvede nov priključek do predvidenega TC v km 0.140.

Odvodnjavanje

Odvodnjavanje padavinskih vod z vozišča, kolesarske steze in pločnika za pešce se ustrezno uredi s prečnimi in vzdolžnimi skloni ter se preko vtočnih jaškov ter drenažno kanalizacijskih cevi kontrolirano vodi do lovilca olj ter se navezuje na obstoječo padavinsko kanalizacijo.

Javna razsvetljava

Novo predvidena javna razsvetljava je predvidena ob vseh novih trasah in rekonstrukcijah ceste ter krožišča in se naveže na obstoječo javno razsvetljavo pri krožišču v Bučni vasi. Omarica javne razsvetljave je obstoječa in se nahaja ob krožišču ter se dogradi za en tokokrog

javne razsvetljave. Pri projektiranju in izvedbi je potrebno upoštevati predpise, ki urejajo to področje.«

9. člen

V 10. členu se:

- prvi odstavek (pod naslovom Zidovi) spremeni in dopolni tako, da se glasi:
»Na delu od križišča v km 2.744 se v smeri proti krožišču obojestransko predvidi AB zid, na katerega se postavi protihrupna ograja. Skupna dolžina AB zidu levo znaša 246 m, desno pa 240 m. AB zid s protihrupno ograjo v dolžini 81 m se postavi tudi na severni strani Andrijaničeve ceste med krožiščem in novim uvozom v predviden trgovski center v km 0.120. AB zid je pravokoten na niveleto ceste, zgornji rob AB zidu (oziroma krone) sledi niveleti ceste. Višina AB zidu se spreminja glede na zaledni teren, in sicer so spremembe višine narejene s preskoki.«
- drugi odstavek (pod naslovom Protihrupna zaščita) spremeni in dopolni tako, da se glasi:
»Del obstoječe protihrupne ograje na območju krožišča in ob Andrijaničevi cesti se zaradi novih ureditev odstrani. Novo predvidena aktivna protihrupna zaščita se izvede (glede na etapnost gradnje) kot je predvideno v ureditvenih situacijah v grafičnem delu lokacijskega načrta (grafični listi št. 4.1 , 4.2 in 4.3).«
- tretji odstavek se spremeni in dopolni tako, da se glasi:
»Med novo cesto in Tržiško ulico ter staro Ljubljansko cesto se predvidi prehode za pešce in kolesarje skozi protihrupno ograjo. Na stanovanjskem objektu Tržiška cesta 3 se predvidi pasivna protihrupna zaščita.«

10. člen

V 11. členu se na koncu dodata nova odstavka, ki se glasita:

»Objekte za reklamiranje, obveščanje in oglaševanje turističnih in drugih objektov ter dejavnosti v njih je dopustno postavljati, če je postavitve v skladu s predpisi o plakatiranju in obveščanju. V varovanem območju javne ceste je potrebno pridobiti soglasje upravljavca javne ceste. V drugih varovanih območjih po predpisih o prostorskem načrtovanju je pred postavitvijo potrebno pridobiti soglasje upravljavca varovanega območja.

V ureditvenem območju je ob soglasju upravljavcev javne ceste dopustna ureditev obcestnih zelenih površin, vključno z ureditvijo drevoredov«

11. člen

Prvi odstavek 12. člena se dopolni tako, da se v celoti glasi:

»Ob predvideni novogradnji Ljubljanske ceste, pločnika, kolesarske steze in avtobusnega postajališča ter ob rekonstrukciji Andrijaničeve ceste in krožišča bo tangirana komunalna infrastruktura znotraj območja predvidenega posegov in sicer: elektroenergetsko omrežje, telekomunikacijski vod ter vodovodno omrežje.«

Na koncu drugega odstavka se doda besedilo, ki se glasi: »ter meteorna kanalizacija«.

Na koncu se doda nov odstavek, ki se glasi:

»Na ureditvenem območju iz 3. člena tega odloka je dopustna tudi gradnja objektov gospodarske javne infrastrukture in priključkov nanje, ki niso predvideni s tem odlokom, če so nujno potrebni za izvajanje gospodarskih javnih služb ali priključevanje uporabnikov. Za njihovo gradnjo se pridobi soglasja upravljavcev gospodarskih javnih prostorskih ureditev iz tega odloka.«

12. člen

V 13. členu se za prvim odstavkom dodajo novi odstavki, katerih besedilo se glasi:

»Na območju je predviden kablovod KB 110kV Bršljin – Gotna vas. Pod krožiščem se izvede s horizontalnim podvrtavanjem za uvlečenje predvidenega kablovoda, zaradi česar se v času podvrtavanja na vsaki strani krožišča uredi plato.

Obstoječi nizkonapetostni kabel, ki poteka vzporedno z Andrijaničevo cesto, se pod povoznimi površinami zaščiti z obbetoniranimi PVC cevmi.

Obstoječi srednjenapetostni kabel, ki poteka vzporedno z Andrijaničevo cesto, se prestavi izven povoznih površin.

Vse povozne jaške v EKK se dodatno mehansko ojača.«

13. člen

V 15. členu se za prvim odstavkom dodata nova odstavka, katerih besedilo se glasi:

»Pri prečkanju vozišča se vodovodne cevi ustrezno zaščiti.

Na predvidenem vodovodnem omrežju se zagotovi ustrezno hidrantno mrežo v skladu z veljavnimi predpisi in pogoji upravljavca.«

14. člen

V 16. členu se za prvim odstavkom doda nov odstavek, ki se glasi:

»Zaradi rekonstrukcije cest in krožišča se rekonstruira obstoječa javna razsvetljava na obravnavanem območju. Obstoječe drogove javne razsvetljave se po rekonstrukciji odstrani.«

15. člen

V 19. členu se drugi odstavek dopolni tako, da se glasi:

»Na južnem koncu Tržiške ulice se uredi ekološki otok, ki se nahaja na javnih površinah in ima zagotovljen 24 urni dostop za smetarski tovornjak max višine 4m.«

16. člen

Za 19. členom se doda nov, 19.a člen, ki se glasi:

»Kanalizacija

Obstoječa kanalizacija na območju obdelave je mešana, fekalna in meteorna. Predvidena kanalizacija se gradi v ločenem sistemu (fekalna in meteorna kanalizacija).

Na odseku od km 2.910 do km 3.175 Ljubljanske ceste je predvidena izgradnja meteornega kanala. Ob Andrijaničevi cesti je predviden del drugega meteornega kanala od km 0.100 do km 0.220. Izpusti meteornih kanalov so predvideni v ponikalni polji v km 2.950 Ljubljanske ceste in km 0.800 Andrijaničeve ceste.«

17. člen

V 23. členu se:

– na koncu prvega odstavka doda nov stavek, ki se glasi:

»V območju urejanja iz 3. člena tega odloka so dopustne ureditve, ki bodo izhajale iz posebnega projekta ureditve okolice spomenika na parceli št. 778, k.o. Daljni vrh za katerega bo pridobljeno soglasje pristojne kulturnovarstvene službe.«

- za prvim odstavkom doda nov odstavek, ki se glasi:
»Poseg s svojim posrednim vplivom ne sme ogroziti obstoja varovane enote Novo mesto - Jakličev toplar (EŠD 15587) in njegove pojavnosti.«

18. člen

V 24. členu se:

- v celoti briše besedilo drugega odstavka,
- besedilo tretjega odstavka dopolni in spremeni tako, da se glasi:

»Pri projektiranju in izvedbi objektov so investitorji dolžni upoštevati predpise s področja varstva okolja ter varstva pred hrupom.«

19. člen

Za 26. členom se doda nov, 26.a člen, ki se glasi:

»Etapnost izvedbe

Priključevanje novega trgovskega centra se lahko izvede v dveh fazah in sicer se lahko v prvi fazi (pred rekonstrukcijo krožnega križišča) izvede po dveh etapah, ki sta usklajeni s končno ureditvijo rekonstruiranega odseka (2. faza). Posamezna etapa predstavlja zaključeno celoto.

1. etapa (priključevanje načrtovanega območja trgovskega centra na obstoječe omrežje): predviden je enosmerni uvoz v TC iz Tržiške ulice, ki ostane dvosmerna in je navezana na dvopasovno krožišče. Na glavni cesti (Andrijaničevi cesti) je predvidena ureditev T križišča, kjer je omogočeno zavijanje desno - desno (po projektu Lineal številka 836, IDZ Priključevanje TC Hofer na G2-105/0399 Novo mesto - Bučna vas - Krka, oktober 2008) pri čemer so potrebne manjše razširitve vozišča (izvedba zavijalnega pasu ni predvidena).
2. etapa (priključevanje načrtovanega območja trgovskega centra na novo Ljubljansko cesto): predvideno je priključevanje novega TC po izvedbi nove Ljubljanske ulice iz obstoječega krožišča in sicer preko kraka, preko katerega se je prvotno priključevala Tržiška ulica, ki pa se z novo Ljubljansko cesto zapre za motorni promet. Etapa 2 upošteva vse rešitve, ki so predvidene s projektom rekonstrukcije Ljubljanske ceste in sicer zaprtje Tržiške ulice za motorni promet iz smeri krožišča, izvedba ekološkega otoka z obračališčem ter izvedbo protihrupnih ograj na južnem delu Tržiške ulice. Priključevanje preko glavne ceste (Andrijaničeve ceste) se izvede po sistemu desno – desno, enako kot po etapi 1.«

20. člen

V 27. členu se za prvim odstavkom doda nov odstavek, ki se glasi:

»Stroški vseh potrebnih spremljajočih ureditev bremenijo investitorja rekonstrukcije ceste.«

21. člen

Besedilo 28. člena se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»(1) Rešitve, ki so s tem prostorskim aktom določene okvirno, se podrobneje opredelijo v projektni dokumentaciji. Pri realizaciji načrtovanih ureditev so dopustna manjša odstopanja od tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju prometnih, geoloških, geomehanskih, hidroloških in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše s prometnotehničnega ali okoljevarstvenega vidika.

(2) Pri gradnji ali prenovi komunalne infrastrukture in cestne ureditve so dopustno tolerance, če se pri izdelavi projektne dokumentacije ali gradnji sami zaradi prometnih, geoloških, geomehanskih, hidroloških ali drugih razmer ugotovi, da je z manjšimi spremembami mogoče doseči tehnično, ekonomsko ali okoljsko ugodnejšo rešitev, pri čemer le-ta ne poslabša obstoječega oz. predvidenega stanja.

(3) Pri izvedbi javnih cest in drugih prostorskih ureditev načrtovanih s tem odlokom, je zaradi zagotavljanja funkcionalnosti gradnje in uporabe navedenih prostorskih ureditev v času gradnje ali časa fazne/etapne izvedbe investicij, dopustno z brežinami in drugimi ukrepi za prilagoditev raščenemu reliefu in začasnimi infrastrukturnimi ureditvami posegati tudi na površine drugih gradbenih parcel izven območja gradbene parcele na kateri je prostorska ureditev načrtovana.

(4) Ob izvedbi posamezne etape, ki predvideva izgradnjo objektov gospodarske javne infrastrukture, je dopustno izvesti tudi nujno potrebne ureditve gospodarske javne infrastrukture, sicer načrtovane v drugih etapah.

(5) Odstopanja od funkcionalnih in tehničnih rešitev iz prejšnjih odstavkov ne smejo spreminjati načrtovanega videza območja, prometne sheme, načrtovanih programov, ne smejo poslabšati bivalnih in delovnih razmer na območju tega odloka oziroma na sosednjih območjih in ne smejo biti v nasprotju z javnimi koristmi. Z odstopanji morajo soglašati soglasodajalci in organizacije, v delovno področje katerih spadajo ta odstopanja.«

II. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

22. člen

Do izvedbe načrtovanih posegov se v območju urejanja ohranja sedanja raba prostora.

23. člen

Občinski prostorski akti

Z dnem uveljavitve tega odloka za ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta iz 3. člena tega odloka se grafični del Odloka o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – glavne ceste G2-105/0252 (Uradni list RS, št. 74/02, 31/06 – dopolnitev), ter Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – glavne ceste G2-105 (Uradni list RS, št. 68/07) nadomesti z grafičnim delom iz 2. člena tega odloka.

Z dnem uveljavitve tega odloka za ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta iz 3. člena tega odloka prenehajo veljati določila Odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta Vrtni center Bučna vas v Novem mestu (Uradni list RS, št. 3/06).

24. člen

Veljavnost

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.

Novo mesto, dne ...

Župan
Alojzij Muhič

Na podlagi 18. člena in petega odstavka 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B in 108/09) ter 16. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 96/08, Statut MONM-UPB-2) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na ... seji dne ... sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah *Odloka o lokacijskem načrtu* za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – *regionalne ceste R3-651 (prej glavne ceste GII-105)*

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Podlaga za občinski lokacijski načrt

S tem odlokom se ob upoštevanju *Odloka o strategiji prostorskega razvoja Slovenije* (Uradni list RS, št. 76/04 in 33/07 – ZPNačrt) in *Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto* (Uradni list RS, št. 101/09 in 37/10-tehnični popravek) sprejmejo spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – glavna cesta G2-105, ki je bil sprejet z Odlokom o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – glavne ceste G2-105 (Uradni list RS, št. 74/02, 31/06 – popravek) *ter spremenjen in dopolnjen z odlokom* (Uradni list RS, št. 68/07) – v nadaljnjem besedilu: lokacijski načrt.

Lokacijski načrt je izdelal Urbis, d.o.o., pod številko projekta 2009/LN-080, junij 2010.

2. člen

Vsebina odloka

(1) *Občinski podrobni prostorski načrt* je sestavljen iz tekstualnega in grafičnega dela ter prilog z vsebino, kot je navedena v nadaljevanju:

a) *Tekstualni del:*

- *odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu;*

b) *Kartografski del z grafičnimi načrti:*

- *List 1.1 Izsek iz grafičnega prikaza kartografskega dela občinskega prostorskega načrta MO Novo mesto*
- *List 1.2 Izsek iz veljavnega lokacijskega načrta*
- *List 2 Območje podrobnega prostorskega načrta z obstoječim parcelnim stanjem*
- *List 3 Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji (končno stanje)*
- *List 4.1 Ureditvena situacija (končno stanje)*
- *List 4.2 Ureditvena situacija (etapnost priključevanja TC 1. faza – etapa 1)*
- *List 4.3 Ureditvena situacija (etapnost priključevanja TC 1. faza – etapa 2)*
- *List 5.1 KPP regionalne ceste R3-651/0399 Novo mesto (Bučna vas) – Krka – območje krožišča*
- *List 5.2 KPP regionalne ceste R3-651/0399 Novo mesto (Bučna vas) – Krka – dvopasovni uvoz in izvoz v predvideno krožišče*
- *List 6 Prikaz poteka omrežij in priključevanja objektov na javno infrastrukturo in grajeno javno dobro*
- *List 7 Prikaz ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave*
- *List 8 Načrt parcelacije*

c) *Priloge:*

- *1 Obrazložitev,*
- *2 Stanje v prostoru,*
- *3 Analiza smernic nosilcev urejanja prostora.*

(2) Odlok o spremembah in dopolnitvah lokacijskega načrta za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – *regionalna cesta R3-651 (prej glavna cesta G2-105)* – v nadaljnjem besedilu: odlok,

določa: ureditveno območje lokacijskega načrta, *pogoje za realizacijo prostorskih ureditev*, pogoje za urbanistično, krajinsko in arhitekturno oblikovanje, zasnovo projektnih rešitev energetske in komunalne infrastrukture, rešitve in ukrepe za varovanje okolja, ohranjanja narave in kulturne dediščine ter trajnostne rabe naravnih dobrin, *etapnost izvedbe in način gradnje*, obveznosti investitorjev in izvajalcev, tolerance *ter prehodne in končne določbe*.

(3) Sestavine iz prejšnjega odstavka so obrazložene in grafično prikazane v lokacijskem načrtu, ki je skupaj z obveznimi prilogami na vpogled na Mestni občini Novo mesto.

II. UREDITVENO OBMOČJE

3. člen

Obseg ureditvenega območja

(1) Območje lokacijskega načrta obsega prostor na obeh straneh *regionalne ceste* in priključnih cest, ki je potreben za rekonstrukcijo *Ljubljanske ceste* na odseku od km 2.425 do km 3.190. Deviirana cesta poteka po novi trasi (dolžina novogradnje 565 m). V večji meri poteka po travniških površinah čez vzpetino Tržič severno od obstoječe glavne ceste, pred priključevanjem na obstoječe križišče pa v manjši meri po sadovnjaku. *Južno od krožišča poteka območje načrtovanih ureditev vzdolž Ljubljanske ceste po funkcionalnih zemljiščih nekaterih objektov, ki so predvideni za rušenje. Poleg Ljubljanske ceste se rekonstruira tudi del Andrijaničeve ceste ob predvidenem novem trgovskem centru.*

(2) *Ureditveno območje se loči na sklenjeno ureditveno območje oz območje izključne rabe, ki obsega sklenjene površine ureditev potrebnih za izvedbo načrtovanih prostorskih ureditev (cesta, infrastruktura, rušitve in pas reliefnih sprememb ob cesti) ter območje začasnih ureditev, kamor sodijo površine za izvedbo potrebnih preureditev komunalne infrastrukture (vodi, ki potekajo izven sklenjenega ureditvenega območja), kjer po končani izgradnji ureditev SDLN veljajo določila OPN.*

(3) *Sklenjeno ureditveno območje (območje izključne rabe) vključuje zemljišča oziroma dele zemljišč s parcelnimi številkami:*

- k. o. Daljni vrh: 680/2, 680/3, 680/4, 682/1, 683/1, 683/2, 753/1, 754, 757, 760/1, 760/2, 761/1, 761/2, 764/3, 764/4, 764/5, 764/6, 764/7, 764/8, 764/9, 768, 769, 773/1, 773/2, 775/1, 775/2, 775/3, 776/3, 776/4, 776/5, 776/6, 862, 865, 866, 869/1, 869/3, 874, 875/1, 875/2, 875/3, 875/4, 875/5, 876/1, 876/2, 876/3, 877/1, 878, 882/2, 882/3, 882/4, 882/5, 884/3, 884/4, 884/5, 885/2, 885/3, 885/4, 886/1, 886/3, 886/4, 887/2, 887/3, 887/4, 888, 891/1, 891/2, 892/1, 892/2, 893, 897/1, 897/2, 897/3, 1124/2, 1124/3, 1124/4, 1127/1, 1128/2, 1128/4, 1128/5, 1128/6, 1129/1, 1129/2, 1129/3, 1135/9, 1147/1, 1147/2, 1147/3;

- k. o. Bršljin: 149/1, 149/5, 149/6, 149/8, 149/9, 149/10, 606/4, 606/6, 606/17, 644/2, 644/3, 644/4, 644/5, 644/6, 644/7, 644/8, 1085/3, 1085/4, 1085/6, 1085/7, 1085/8, 1168/1.

(4) Navezave javne infrastrukture (javna razsvetljava, vodovodno omrežje, telekomunikacijsko omrežje, elektroenergetsko omrežje – NN, podzemna), ki potekajo v *območjih začasne rabe* so predvidene po *zemljiščih* z naslednjimi parcelnimi številkami:

- k. o. Daljni vrh: 855, 857, 862, 864, 869/1, 871, 873, 874, 884/5, 885/4, 895, 896, 897/1, 900, 901, 902, 908, 913, 1117, 1118, 1121, 1125, 1127/1, 1127/2, 1128/3, 1135/9;

- k. o. Bršljin: 606/4.

4. člen

Namenska raba zemljišč

Namenska raba prostora znotraj ureditvenega območja lokacijskega načrta:

- območja prometne in druge gospodarske javne infrastrukture (površine za glavno cesto, javne priključne ceste, avtobusna postajališča, kolesarsko stezo in pločnik, vsa pripadajoča javna infrastruktura);

- na zemljiščih predvidenih ureditev, ki se nahajajo v območjih začasne rabe, se po izvedeni začasni rabi za izvedbo infrastrukturnih podzemnih vodov predvidi sanacija površin. Po izvedbi ureditev se ta območja naprej urejajo na podlagi določil veljavnega občinskega prostorskega načrta. Za nove ureditve je potrebna predhodna pridobitev soglasja upravitelja objektov gospodarske javne infrastrukture, načrtovane s tem odlokom;
- na zemljiščih, kjer je predvidena gradnja ponikovalnikov, se zemljišča po končani gradnji rekultivira tako, da se jih zatravi. Na teh zemljiščih je raba omejena v skladu s pogoji, ki veljajo za tovrstne objekte.

III. POGOJI ZA REALIZACIJO PROSTORSKIH UREDITEV

5. člen

Predvideni posegi v ureditvenem območju

Predmet sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – *regionalne ceste R3 (prej glavne ceste G2)* (od km 2.425 do km 2.990) je rekonstrukcija obstoječe ceste ter vse infrastrukturne in prostorske ureditve, vezane na izgradnjo ceste v dolžini približno 765 m, in sicer:

- rekonstrukcija *Ljubljanske ceste (razširitve, pasovi za leve zavijalce, umestitev novih avtobusnih postajališč)* z navezavo na rekonstrukcijo krožišča,
- izgradnja priključnih cest 1A in 1B ter rekonstrukcija dela Tržiške ulice,
- izvedba dostopa do parcele št. 1128/5 preko dela parcele št. 1127/1 (vse k.o. Daljnji vrh),
- rekonstrukcija dela Andrijaničeve ceste z izdelavo dodatnih pasov za leve zavijalce in umestitvijo avtobusnih postajališč,
- izgradnja obojestranske kolesarske steze in obojestranskega pločnika na *Ljubljanski in Andrijaničevi cesti*,
- izgradnja pločnika na priključnih cestah 1A in 1B,
- izgradnja avtobusnih postajališč s čakališčem in nadstrešnico,
- rekonstrukcija krožnega križišča v Bučni vasi z rekonstrukcijo priključnega kraka v smeri proti Mirni Peči in uvoza za Vrtni center,
- izgradnja enosmernega uvoza iz krožnega križišča v predviden trgovski center,
- obstoječe priključke v krožnem križišču se po izgradnji prestavljene nove ceste ukine,
- izgradnja obračališča na Tržiški ulici,
- ureditev vse potrebne javne infrastrukture,
- ureditev prometne signalizacije,
- odvodnjavanje meteornih voda s kolesarske steze, pločnika in ceste,
- izgradnja novih zidov,
- postavitve aktivne in pasivne protihrupne zaščite,
- ureditev in zaščita brežin,
- odstranitev stanovanjskih in njim pripadajočih objektov ter dela aktivne protihrupne zaščite, ki se nadomesti z novo.

6. člen

Koncept ureditve

Predvidena ureditev vključuje deviacijo ceste čez vzpetino Tržič na delu od km 2.425 do km 3.190, to je do uvoza v poslovno cono JZ od krožnega križišča Bučna vas. V km 2.425 se deviacija Ljubljanske ceste situativno naveže na rešitve po projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja Rekonstrukcija Ljubljanske ceste in ureditev javne infrastrukture od km 1.347 do km 2.425 (izdelovalec ACER Novo mesto, d.o.o., št. projekta PR-R5/2005, marec 2006), nivoletno pa na obstoječe vozišče.

Obstoječemu dvopasovnemu krožišču se poveča zunanji radij na 70 m, uredi se dvopasovne uvozne in dvopasovne izvozne priključke na smereh proti avtocesti (Ljubljanska cesta) ter centru Novega mesta in Metliki (Andrijaničeva cesta). Uredi se enopasovni izvoz in dvopasovni uvoz v smeri Mirne peči (Mirnopeška cesta), enopasovni uvoz in enopasovni izvoz v Vrtni center ter enopasovni uvoz v

predvideni trgovski center (enosmerna cesta), ki rekultivira obstoječo Tržiško ulico v kombinirano površino za pešce in kolesarje.

Zaradi novega priključevanja Ljubljanske ceste v krožišče se uredi navezava vseh lokalnih cest in priključkov ter zagotovi dostop do vseh objektov ob obstoječi glavni cesti, preko novega križišča v km 2.744. Gre za polno križišče, ki se navezuje tudi na Tržiško ulico, s čimer se navezava Tržiške ulice na krožišče ukine. Tržiška ulica se v dolžini okrog 135 m rekonstruira, na njenem južnem koncu pa se uredi obračališče.

Ob navedenem križišču se na Ljubljanski cesti predvidi *obojestranski avtobusni postajališči s čakališčem in nadstrešnico. Nova avtobusna postajališča so predvidena tudi na Ljubljanski cesti južno od krožnega križišča ter na Andrijaničevi cesti pri predvidenem trgovskem centru.* Kolesarska steza in hodnik za pešce sta ob glavni cesti predvidena obojestransko. Na priključnih cestah se predvidi samo pločnik za pešce.

V območju projektiranega pločnika za pešce je predvidena javna cestna razsvetljava.

7. člen

Vrste gradenj

Dovoljene so naslednje vrste gradnje:

- gradnje novih objektov (za potrebe rekonstrukcije ceste in obcestnih ureditev),
- vzdrževalna dela na objektih,
- odstranitev objektov.

8. člen

Rušitve

Odstranitev objektov in ureditev:

- odstranitev objektov
 - R1: Ljubljanska cesta št. 58, objekt na parceli št. 893 k.o. Daljnji vrh,
 - R2: Tržiška ulica 1, stanovanjski objekt na parceli št. 891/1 k.o. Daljnji vrh,
 - R3: Ljubljanska cesta št. 49, stanovanjski objekt na parceli št. 1128/5 k.o. Daljnji vrh,
 - R4: Bučna vas 1, stanovanjski objekt na parceli št. 149/1 k.o. Bršljin in
 - R5: Ljubljanska cesta št. 56, stanovanjski objekt na parceli št. 149/8 k.o. Bršljin.
- odstranitev aktivne protihrupne ograje v krožišču. Odstranitev se uredi v skladu z rušitvenim načrtom.

9. člen

Prometno omrežje

NPP je določen glede na vrsto ceste, prometno obremenitev in predvideno računsko hitrost.

Normalni prečni prerez ceste

Normalni prečni profil Ljubljanske ceste (NPP 1)

<i>vozni pas</i>	<i>2 x 3,50 m 7,00 m</i>
<i>pas za leve zavijalce</i>	<i>1 x 3,25 m 3,25 m</i>
<i>varovalni pas</i>	<i>2 x 0,50 m 1,00 m</i>
<i>enosmerna kolesarska steza</i>	<i>2 x 1,00 m 2,00 m</i>
<i>hodnik za pešce in invalide</i>	<i>2 x 1,20 m 2,40 m</i>
<i>berma</i>	<i>2 x 0,50 m 1,00 m</i>

Skupaj *16,65 m*

Normalni prečni profil Andrijaničeve ceste (NPP 2)

vozni pas	2 x 3,50 m	7,00 m
pas za leve zavijalce	1 x 3,25 m	3,25 m
varovalni pas	2 x 0,50 m	1,00 m
enosmerna kolesarska steza	2 x 1,00 m	2,00 m
hodnik za pešce in invalide	2 x 1,20 m	2,40 m
berma	2 x 0,50 m	1,00 m

Skupaj		16,65 m

Normalni prečni profil (NPP 3a) priključne ceste 1A je naslednji:

vozišče	2 x 3,00 m	6,00 m
pločnik za pešce	1 x 1,65 m	1,65 m
bankina/berma		
(na strani pločnika)	1 x 0,50 m	0,50 m
bankina/berma	1 x 1,00 m	1,00 m

Skupaj		9,15 m

Normalni prečni profil (NPP 3b) priključne ceste 1B je naslednji:

vozišče	2 x 3,00 m	6,00 m
pločnik za pešce	2 x 1,65 m	3,30 m
bankina/berma	2 x 0,50 m	1,00 m

Skupaj		10,30 m

Normalni prečni profil (NPP 4) Tržiške ulice je naslednji:

vozišče	2 x 2,75 m	5,50 m
bankina/berma	2 x 0,50 m	1,00 m

Skupaj		6,50 m

Kolesarska steza in pločnik za pešce

Ob vozišču Ljubljanske in Andrijaničeve ceste v celotni dolžini potekajo obojestranska kolesarska steza in pločnik, ob priključnih cestah pa enostranski pločnik po severnem robu priključne ceste 1A in obojestranski pločnik ob priključni cesti 1B. Kolesarska steza je od vozišča ločena z dvignjenim betonskim robnikom za 12 cm.

Obojestransko avtobusno postajališče

Na obravnavanem odseku so predvidena obojestranska avtobusna postajališča za mestni potniški promet z urejenim čakališčem niveletno dvignjenim od vozišča in opremljenim z nadstrešnico:

- na Ljubljanski cesti v območju križišča s povezovalnima cestama 1A in 1B v km 2.660 in km 2.800,
- na Ljubljanski cesti južno od krožnega križišča v km 3.075 in km 3.140 ter
- na Andrijaničevi cesti v km 0.170 in km 0.190.

Priključki

V km 2.958 se izvede nov priključek deviirane Ljubljanske ceste v krožišče, obstoječi priključek Ljubljanske ceste, ki poteka mimo gostišča Vidic pa se ukine. Ukine se tudi priključek Tržiške ulice v krožišče. Obstoječi del Ljubljanske ceste in Tržiška ulica se na rekonstruirano cesto navežeta preko

križišča v km 2.744. Na južnem koncu Tržiške ulice se uredi ekološki otok v asfaltirani izvedbi ter obračališče. Uvoz preko poglobljenega robnika za stanovanjski objekt Ljubljanska cesta 49 se ukine, navezava se uredi s podaljškom slepega kraka obstoječe Ljubljanske ceste. V km 2.978 se v krožišču izvede nov enosmerni priključek do predvidenega TC na zemljišču s parcelno št. 884/5, k. o. Daljni vrh. Na Andrijaničevi cesti se izvede nov priključek do predvidenega TC v km 0.140.

Odvodnjavanje

Odvodnjavanje padavinskih vod z vozišča, kolesarske steze in pločnika za pešce se ustrezno uredi s prečnimi in vzdolžnimi skloni ter se preko vtočnih jaškov ter drenažno kanalizacijskih cevi kontrolirano vodi do lovilca olj ter se navezuje na obstoječo padavinsko kanalizacijo.

Javna razsvetljava

Novo predvidena javna razsvetljava je predvidena ob vseh novih trasah in rekonstrukcijah ceste ter krožišča in se naveže na obstoječo javno razsvetlavo pri krožišču v Bučni vasi. Omarica javne razsvetljave je obstoječa in se nahaja ob krožišču ter se dogradi za en tokokrog javne razsvetljave. Pri projektiranju in izvedbi je potrebno upoštevati predpise, ki urejajo to področje.

10. člen

Obcestne ureditve

Zidovi

Na delu od križišča v km 2.744 se v smeri proti krožišču obojestransko predvidi AB zid, na katerega se postavi protihrupna ograja. Skupna dolžina AB zidu levo znaša 246 m, desno pa 240 m. AB zid s protihrupno ograjo v dolžini 81 m se postavi tudi na severni strani Andrijaničeve ceste med krožiščem in novim uvozom v predviden trgovski center v km 0.120. AB zid je pravokoten na niveleto ceste, zgornji rob AB zidu (oziroma krone) sledi niveletu ceste. Višina AB zidu se spreminja glede na zaledni teren, in sicer so spremembe višine narejene s preskoki.

Protihrupna zaščita

Del obstoječe protihrupne ograje na območju krožišča in ob Andrijaničevi cesti se zaradi novih ureditev odstrani.

Novo predvidena aktivna protihrupna zaščita se izvede (glede na etapnost gradnje) kot je predvideno v ureditvenih situacijah v grafičnem delu lokacijskega načrta (grafični listi št. 4.1, 4.2 in 4.3).

Med novo cesto in Tržiško ulico ter staro Ljubljansko cesto se predvidi prehode za pešce in kolesarje skozi protihrupno ograjo. Na stanovanjskem objektu Tržiška cesta 3 se predvidi pasivna protihrupna zaščita.

Ureditev in zaščita brežin

Nasipne in vkopne brežine se izvedejo v naklonu 1:1,75 in se prilagodijo obstoječemu terenu. Brežine se vegetacijsko utrdijo in zatravijo. Zasaditev je načrtovana na zunanji strani vzdolž protihrupnih ograj (plezalke oziroma ovijalke) ter vrsta enakih drevorednih dreves ob obstoječem spomeniku NOB (npr. Cercidifil).

IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO, KRAJINSKO IN ARHITEKTURNO OBLIKOVANJE

11. člen

Oblikovanje objektov, ureditev in urbane opreme

AB zidovi in protihrupne ograje

AB zidovi in protihrupne ograje se oblikujejo usklajeno. Površina zidov se uredi v enostavnem rastru s pretežno vertikalnimi fasadnimi elementi (slopi, utori), v kombinaciji s horizontalnimi fasadnimi elementi. Vrh zidu se oblikuje kot pravokoten venec, ki sega za 4 cm čez rob zidu.

Protihrupne ograje se na desni in levi strani ceste izvedejo kot poliakrilni paneli in kovinski paneli. Zgornji robovi protihrupnih ograj se izvedejo zvezno, vzporedno z niveleto ceste. Barva AB zidu in protihrupnih ograj naj bo poenotena z barvo preostalih kovinskih elementov (srednja sive mat barve). Ob protihrupni ograji je predvidena tudi zasaditev plezalk.

Nadstrešnice na avtobusnih postajališčih

Uporabi naj se tipske nadstrešnice – enostavna kovinska konstrukcija, transparentna plastična polnila. Vsi kovinski deli naj bodo srednje sive mat barve.

Svetilke javne razsvetljave

Svetilke javne razsvetljave naj bodo oblikovno usklajene s preostalo urbano opremo prostora. Tudi barva vseh kovinskih elementov (svetilke, ograje, koši za smeti idr.) se poenoti (srednje siva mat barva).

Objekte za reklamiranje, obveščanje in oglaševanje turističnih in drugih objektov ter dejavnosti v njih je dopustno postavljati, če je postavitev v skladu s predpisi o plakatiranju in obveščanju. V varovanem območju javne ceste je potrebno pridobiti soglasje upravljavca javne ceste. V drugih varovanih območjih po predpisih o prostorskem načrtovanju je pred postavitvijo potrebno pridobiti soglasje upravljavca varovanega območja.

V ureditvenem območju je ob soglasju upravljavcev javne ceste dopustna ureditev obcestnih zelenih površin, vključno z ureditvijo drevoredov.

V. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV ENERGETSKE IN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

12. člen

Ob predvideni novogradnji Ljubljanske ceste, pločnika, kolesarske steze in avtobusnega postajališča ter ob rekonstrukciji Andrijaničeve ceste in krožišča bo tangirana komunalna infrastruktura znotraj območja predvidenega posegov in sicer: elektroenergetsko omrežje, telekomunikacijski vod ter vodovodno omrežje.

Trase obstoječih in projektiranih infrastrukturnih vodov so prikazane v zbirni situaciji komunalnih vodov in naprav. V območjih predvidenih tangenc bodo izvedene zaščite ali prestavitve obstoječih komunalnih vodov.

Sočasno z novogradnjo Ljubljanske ceste, pločnika in kolesarske steze ter avtobusnih postajališč in priključnih cest 1A, 1B ter Tržiške ulice se v koridorju teh cest predvidi naslednja javna infrastruktura: vodovodno omrežje (ob priključnih cestah 1A in 1B ter Tržiški ulici), elektroenergetsko omrežje, telekomunikacijsko omrežje in javna razsvetljava ter meteorna kanalizacija.

Na ureditvenem območju iz 3. člena tega odloka je dopustna tudi gradnja objektov gospodarske javne infrastrukture in priključkov nanje, ki niso predvideni s tem odlokom, če so nujno potrebni za izvajanje gospodarskih javnih služb ali priključevanje uporabnikov. Za njihovo gradnjo se pridobi soglasja upravljavcev gospodarskih javnih prostorskih ureditev iz tega odloka.

13. člen

Elektroenergetsko omrežje

Zaradi novogradnje Ljubljanske ceste v Novem mestu je potrebna preureditev in obnova nizkonapetostnega omrežja, ter zaradi potreb po kakovostni oskrbi z električno energijo v smislu Splošnih pogojev za dobavo in odjem električne energije, izgradnja nove transformatorske postaje s priključnim 20 kV kablovodom.

Na območju je predviden kablovod KB 110kV Bršljin – Gotna vas. Pod krožiščem se izvede s horizontalnim podvrtavanjem za uvlečenje predvidenega kablovoda, zaradi česar se v času podvrtavanja na vsaki strani krožišča uredi plato.

Obstoječi nizkonapetostni kabel, ki poteka vzporedno z Andrijaničevo cesto, se pod povoznimi površinami zaščiti z obbetoniranimi PVC cevmi.

Obstoječi srednjenapetostni kabel, ki poteka vzporedno z Andrijaničevo cesto, se prestavi izven povoznih površin.

Vse povozne jaške v EKK se dodatno mehansko ojača.

14. člen

Telekomunikacijsko omrežje

Tangirano TK omrežje se prestavi v zaščitno kabelsko kanalizacijo na predmetnem območju. Lokacije kabelskih jaškov so za potrebe zaščite določene na mestih obstoječih odcepov TK omrežja. Večji del kabelske kanalizacije pa je namenjen perspektivi izgradnji novega distributivnega TK omrežja (simetrični in optični kabli). V električnem smislu je naročniško kabelsko omrežje projektirano tako, da bo zagotovljena kvaliteta govora po normah, ki veljajo za takšna omrežja.

15. člen

Vodovodno omrežje

V sklopu rekonstrukcije predmetne ceste je predvidena prestavitev obstoječega primarnega vodovoda AC–DN 200 in sekundarnega omrežja PE–75 z nanj vezanimi vodovodnimi priključki.

Pri prečkanju vozišča se vodovodne cevi ustrezno zaščiti.

Na predvidenem vodovodnem omrežju se zagotovi ustrezno hidrantno mrežo v skladu z veljavnimi predpisi in pogoji upravljavca.

16. člen

Javna razsvetljava

Novo predvidena javna razsvetljava je predvidena ob vseh novih trasah ceste in se naveže na obstoječo javno razsvetljava krožišča v Bučni vasi. Omarica javne razsvetljave je obstoječa in se nahaja ob krožišču ter se dogradi za en tokokrog javne razsvetljave.

Zaradi rekonstrukcije cest in krožišča se rekonstruira obstoječa javna razsvetljava na obravnavanem območju. Obstoječe drogove javne razsvetljave se po rekonstrukciji odstrani.

17. člen

KATV

Ob javni razsvetljavi je predviden koridor za morebitno izvedbo KATV.

18. člen

Plinovodno omrežje

Tangence predvidenega posega in ostale komunalne infrastrukture z distribucijskim plinovodom so v območju od km 2.925 do km 2.950 in so prikazane v zbirni karti komunalnih vodov in naprav. Predvidena je zaščita distribucijskega plinovoda premer 200 mm z obbetoniranjem v skupni dolžini 17 m.

V km 2.580 prečka Ljubljansko cesto trasa načrtovanega plinovoda M5, Novo mesto–Trebneje (premer 150 mm, tlak 50 bar, za katerega je sprejet lokacijski načrt. Načrtovani plinovod M5 bo v

upravljanju Geoplina plinovodi, d.o.o., ki je sistemski operater prenosnega omrežja zemeljskega plina. Glede na to, da bo cesta zgrajena pred plinovodom, niso predvideni nobeni ukrepi. V priključnih cestah 1A in 1B ter v Tržiški ulici se ob trasi vodovoda rezervira koridor sekundarnega plinovodnega omrežja za bodoče območje predvidene izgradnje novega naselja – kompleksna stanovanjska gradnja v Bučni vasi ob Tržiški ulici in v njenem podaljšku proti severu je predvidena z Urbanistično zasnovo Novega mesta – kot bodoči razvoj poselitve (območja za stanovanja in z njimi združljive dejavnosti/perspektivna raba).

19. člen

Odpadki

Na območju urejanja se zbiranje odpadkov uredi v okviru avtobusnih postajališč s postavitvijo košev za odpadke. Predviden je odvoz odpadkov in posebnih odpadkov v občinsko deponij.

Na južnem koncu Tržiške ulice se uredi ekološki otok, ki se nahaja na javnih površinah in ima zagotovljen 24 urni dostop za smetarski tovornjak max višine 4m.

Ves neuporabni material, ki se bo pri gradbenih delih izkopal, je treba sproti odstraniti in ga odvažati na deponijo.

19.a člen

Kanalizacija

Obstoječa kanalizacija na območju obdelave je mešana, fekalna in meteorna. Predvidena kanalizacija se gradi v ločenem sistemu (fekalna in meteorna kanalizacija).

Na odseku od km 2.910 do km 3.175 Ljubljanske ceste je predvidena izgradnja meteorne kanala. Ob Andrijaničevi cesti je predviden del drugega meteorne kanala od km 0.100 do km 0.220. Izpusti meteorne kanalov so predvideni v ponikalni polji v km 2.950 Ljubljanske ceste in km 0.800 Andrijaničeve ceste.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE IN KULTURNE DEDIŠČINE TER TRAJNOSTNE RABE NARAVNIH DOBRIN

20. člen

Tla

(1) Posegi v tla se izvedejo tako, da bodo prizadete čim manjše površine tal. Začasne prometne in gradbene površine ter deponije se uporabijo infrastrukturne površine in površine, na katerih so tla manj kvalitetna.

(2) Pri gradnji se uporabljajo transportna sredstva in gradbeni stroji, ki so tehnično brezhibni ter le materiali, za katera obstajajo dokazila o njihovi neškodljivosti za okolje. S transportnih in gradbenih površin ter deponij gradbenih materialov je treba preprečiti emisije prahu z vlaženjem teh površin ob sušnem in vetrovnem vremenu. S teh površin je potrebno preprečiti tudi odtekanje vod na kmetijsko obdelovalne površine. Pri ravnanju z odpadnimi vodami se upoštevajo določila 8. člena tega odloka. Treba je predvideti nujne ukrepe za odstranitev in odlaganje materialov, ki vsebujejo škodljive snovi zaradi nezgod na tehnoloških površinah.

(3) Prst se odstrani in deponira ter uporabi za sanacijo degradiranih tal ter za urejanje zelenih in rekreacijskih površin. Prst se odstrani in premesti na drugo lokacijo tako, da ne pride do onesnaženja s škodljivimi snovmi in manj kvalitetnim materialom. Pri tem ne sme priti do mešanja mrtvice in živice, ki ne sme biti deponirana v kupih višjih od 1,20 m.

21. člen

Usmeritve za varovanje in izboljšanje bivalnega in delovnega okolja

Med gradnjo in po izgradnji načrtovanih objektov in ureditev je treba zagotoviti ukrepe za varstvo pred onesnaženjem zraka ter tal in vode, predvsem pa rešitve za odvodnjavanje vod s cestnih površin, tako da bo preprečeno neposredno odtekanje onesnažene komunalne vode v tla, podtalje in površinske vode. Hrup in emisije v zrak, ki bodo povzročeni med gradnjo in med obratovanjem, morajo ostati pod normativno določenimi ravnm.

Med izvedbo načrtovanih posegov je treba zagotoviti, da med gradnjo in po končanih ureditvah ne bo prišlo do poslabšanja razmer v obstoječem delu naselja zaradi zastajanja padavinske vode, ki je že opazno na površinah na robu naselja.

22. člen

Ureditve na območjih kmetijskih zemljišč

Investitor mora med gradnjo in po končani gradnji zagotoviti dostop do kmetijskih zemljišč.

23. člen

Ohranjanje narave in kulturne dediščine

Na ureditvenem območju lokacijskega načrta ni objektov in območij varovanja narave dediščine. Obravnavana trasa neposredno ne zadeva evidentiranih enot kulturne dediščine, ima pa lahko poseg velik posreden vpliv na prostorsko pojavnost enote Novo mesto – Spomenik NOB v Veliki Bučni vasi (EŠD 8707). Upoštevati je treba pogoje: poseg ne sme ogroziti obstoja spomenika in ne vnašati novih prostorskih poudarkov, ki bi degradirali izgled spomenika. Poseg mora upoštevati drobno merilo spomenika in temu prirediti ureditev okolice, ne sme ogroziti vidnosti spomenika in mora omogočati dostop do njega, treba je primerno sanirati sedanji potek ceste. *V območju urejanja iz 3. člena tega odloka so dopustne ureditve, ki bodo izhajale iz posebnega projekta ureditve okolice spomenika na parceli št. 778, k.o. Daljni vrh za katerega bo pridobljeno soglasje pristojne kulturnovarstvene službe.*

Poseg s svojim posrednim vplivom ne sme ogroziti obstoja varovane enote Novo mesto - Jakličev topolar (EŠD 15587) in njegove pojavnosti.

24. člen

Varstvo pred hrupom

Za zmanjšanje hrupa v času gradnje je treba zagotoviti, da bo med gradnjo uporabljena gradbena mehanizacija novejšega datuma in opremljena s certifikati o zvočni moči, ki ne smejo presežati predpisanih vrednosti. Pri transportu naj se uporabljajo čim manj hrupna vozila. Vsa hrupna dela naj se po možnosti izvajajo samo med 7. in 19. uro. Zvočni signali na gradbišču naj se uporabljajo le v nujnih primerih, motorji strojev pa naj brez potrebe ne obratujejo v prostem teku.

Pri projektiranju in izvedbi objektov so investitorji dolžni upoštevati *predpise s področja varstva okolja ter varstva pred hrupom.*

25. člen

Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

Pri načrtovanju nove zazidave in vseh zaradi nje potrebnih ureditev je treba upoštevati določila odredbe o dimenzioniranju in izvedbi gradbenih objektov v potresnih območjih (Uradni list SRS, št. 18/63) za območje seizmične intenzitete VII. stopnje lestvice Mercalli–Cancan–Seiberg.

Zaklonišč, zaklonilnikov ali drugih zaščitnih objektov za zaščito pred posledicami naravnih in drugih nesreč ter pred vojnimi dejanji glede na določbe zakona o obrambi in zaščiti (Uradni list RS, št. 15/91) ni potrebno predvideti.

VII. ETAPNOST IZVEDBE IN NAČIN GRADNJE

26. člen

Pogoji in način gradnje

Izgradnja ceste, kolesarske steze in pločnika, ureditev odvodnjavanja in izgradnja javne infrastrukture so predvideni istočasno. Kolesarska steza in pločnik sta situativno in višinsko prilagojena cesti.

26a. člen

Etapnost izvedbe

Priključevanje novega trgovskega centra se lahko izvede v dveh fazah in sicer se lahko v prvi fazi (pred rekonstrukcijo krožnega križišča) izvede po dveh etapah, ki sta usklajeni s končno ureditvijo rekonstruiranega odseka (2. faza). Posamezna etapa predstavlja zaključeno celoto.

1. etapa (priključevanje načrtovanega območja trgovskega centra na obstoječe omrežje): predviden je enosmerni uvoz v TC iz Tržiške ulice, ki ostane dvosmerna in je navezana na dvopasovno krožišče. Na glavni cesti (Andrijaničevi cesti) je predvidena ureditev T križišča, kjer je omogočeno zavijanje desno - desno (po projektu Lineal številka 836, IDZ Priključevanje TC Hofer na G2-105/0399 Novo mesto - Bučna vas - Krka, oktober 2008) pri čemer so potrebne manjše razširitve vozišča (izvedba zavijalnega pasu ni predvidena).
2. etapa (priključevanje načrtovanega območja trgovskega centra na novo Ljubljansko cesto): predvideno je priključevanje novega TC po izvedbi nove Ljubljanske ulice iz obstoječega krožišča in sicer preko kraka, preko katerega se je prvotno priključevala Tržiška ulica, ki pa se z novo Ljubljansko cesto zapre za motorni promet. Etapa 2 upošteva vse rešitve, ki so predvidene s projektom rekonstrukcije Ljubljanske ceste in sicer zaprtje Tržiške ulice za motorni promet iz smeri krožišča, izvedba ekološkega otoka z obračališčem ter izvedbo protihrupnih ograj na južnem delu Tržiške ulice. Priključevanje preko glavne ceste (Andrijaničeve ceste) se izvede po sistemu desno – desno, enako kot po etapi 1.

VIII. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV

27. člen

Sočasno z izgradnjo ceste, kolesarske steze in pločnika, ureditvijo odvodnjavanja in izgradnjo javne infrastrukture se morajo izvesti preureditve in novogradnje vseh tangiranih komunalnih vodov in cestnih priključkov.

Stroški vseh potrebnih spremljajočih ureditev bremenijo investitorja rekonstrukcije ceste.

IX. TOLERANCE

28. člen

Dovoljena odstopanja

(1) Rešitve, ki so s tem prostorskim aktom določene okvirno, se podrobneje opredelijo v projektni dokumentaciji. Pri realizaciji načrtovanih ureditev so dopustna manjša odstopanja od tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju prometnih, geoloških, geomehanskih, hidroloških in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše s prometnotehničnega ali okoljevarstvenega vidika.

(2) Pri gradnji ali prenovi komunalne infrastrukture in cestne ureditve so dopustno tolerance, če se pri izdelavi projektne dokumentacije ali gradnji sami zaradi prometnih, geoloških, geomehanskih, hidroloških ali drugih razmer ugotovi, da je z manjšimi spremembami mogoče doseči tehnično, ekonomsko ali okoljsko ugodnejšo rešitev, pri čemer le-ta ne poslabša obstoječega oz. predvidenega stanja.

(3) Pri izvedbi javnih cest in drugih prostorskih ureditev načrtovanih s tem odlokom, je zaradi zagotavljanja funkcionalnosti gradnje in uporabe navedenih prostorskih ureditev v času gradnje ali času fazne/etapne izvedbe investicij, dopustno z brežinami in drugimi ukrepi za prilagoditev raščenemu reliefu in začasnimi infrastrukturnimi ureditvami posegati tudi na površine drugih gradbenih parcel izven območja gradbene parcele na kateri je prostorska ureditev načrtovana.

(4) Ob izvedbi posamezne etape, ki predvideva izgradnjo objektov gospodarske javne infrastrukture, je dopustno izvesti tudi nujno potrebne ureditve gospodarske javne infrastrukture, sicer načrtovane v drugih etapah.

(5) Odstopanja od funkcionalnih in tehničnih rešitev iz prejšnjih odstavkov ne smejo spreminjati načrtovanega videza območja, prometne sheme, načrtovanih programov, ne smejo poslabšati bivalnih in delovnih razmer na območju tega odloka oziroma na sosednjih območjih in ne smejo biti v nasprotju z javnimi koristmi. Z odstopanji morajo soglašati soglasodajalci in organizacije, v delovno področje katerih spadajo ta odstopanja.

X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

29. člen

Do izvedbe načrtovanih posegov se v območju urejanja ohranja sedanja raba prostora.

30. člen

Občinski prostorski akti

Z dnem uveljavitve tega odloka za ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta iz 3. člena tega odloka se grafični del Odloka o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – glavne ceste G2-105/0252 (Uradni list RS, št. 74/02, 31/06 – dopolnitev), ter Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ljubljanske ceste v Novem mestu – glavne ceste G2-105 (Uradni list RS, št. 68/07) nadomesti z grafičnim delom iz 2. člena tega odloka.

Z dnem uveljavitve tega odloka za ureditveno območje občinskega lokacijskega načrta iz 3. člena tega odloka prenehajo veljati določila Odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta Vrtni center Bučna vas v Novem mestu (Uradni list RS, št. 3/06).

31. člen

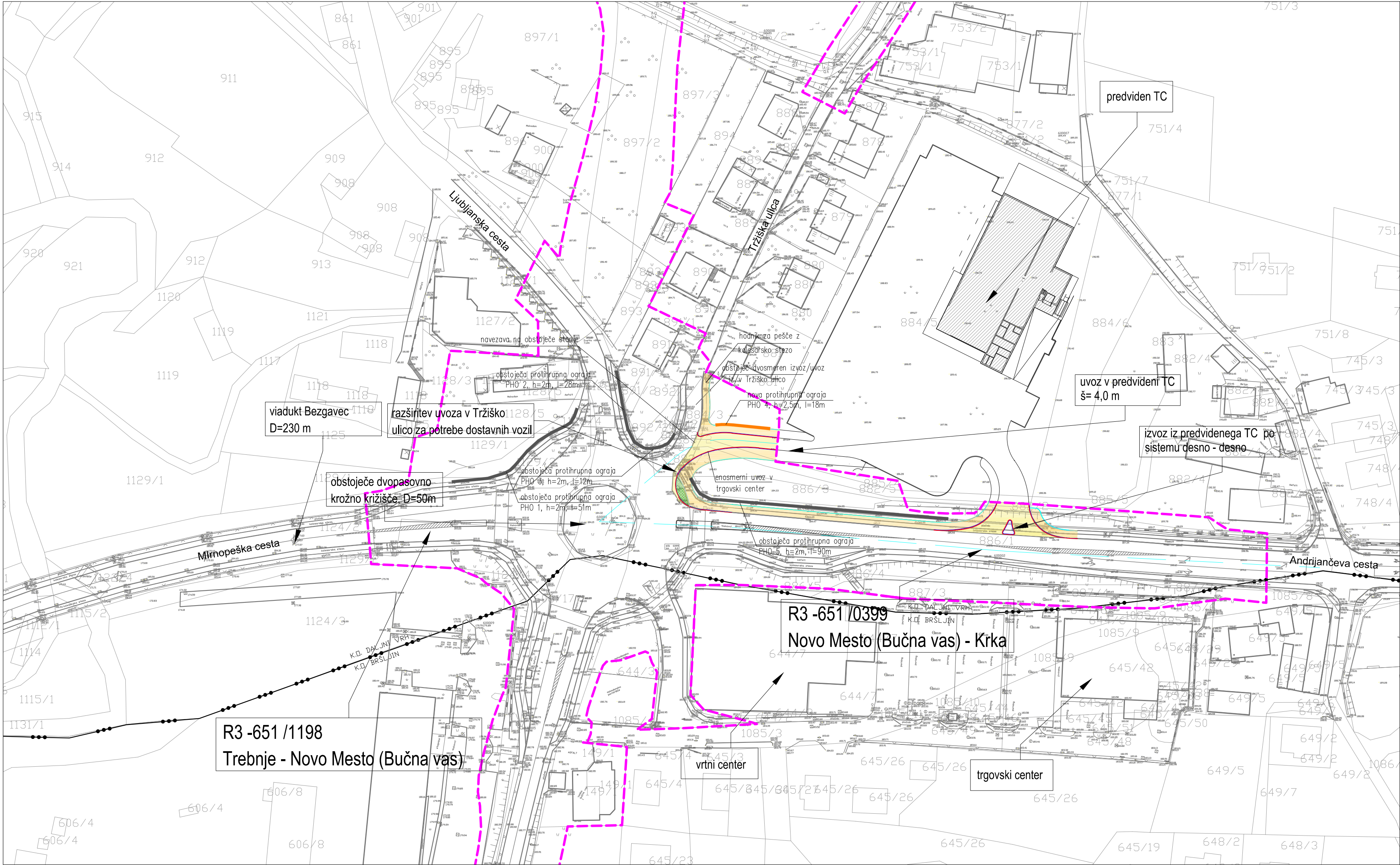
Veljavnost

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.

Novo mesto, dne ...

Župan
Alojzij Muhič



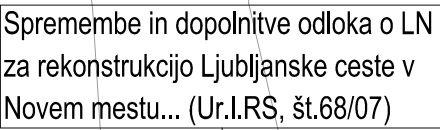
LEGENDA

- meja območja
- predvidena protihrupna ograja
- ureditev priključka
- kolesarske in peš poti
- zelenica

URBIS,
Urbanizem, arhitektura, projektiranje in storitve d.o.o.
Jezdarska ul. 3, 2000 Maribor



PROJEKT:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE LOKACIJSKEGA NAČRTA ZA REKONSTRUKCIJO LJUBLJENSKE CESTE V NOVEM MESTU - REGIONALNE CESTE R3 651	
FAZA:	DOPOLNJEN OSNUTEK SPREMEMB LOKACIJSKEGA NAČRTA	
GRAFIČNI NAČRT:	UREDITVENA SITUACIJA (etapnost priključevanja TC 1. faza - etapa 1)	
POBUDNIK:	MINISTRSTVO ZA PROMET, DIREKCIJA RS ZA CESTE	
NAROČNIK:	KRANJSKA INVESTICIJSKA DRUŽBA d.o.o., Ljubljana	
ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:	MATEJA DELAČ, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1466 KA	
SODELAVEC:	BOŠTJAN MOHORIČ, rač.teh.	
ŠT. PROJEKTA IN DATUM:	2009/LN-080, junij 2010	
PODLOGA:	GEOMATIK d.o.o., geodetski načrt: 26/2010, maj 2010	
MERILO:	1:1000	
ŠT. LISTA:		4.2



projekt rekonstrukcije
Ljubljanske ceste, št. proj: PR-R4/2005
izdelal: Acer Novo mesto d.o.o.

obračališče in ekološki otok

navezava na projekt rekonstrukcije
 Ljubljanske ceste, št. proj: PR-R4/2005
 izdelal: Acer Novo mesto d.o.o.

viadukt Bezgaved
D=230 m

obstoječe dvopasovno
krožno križišče, D=50m

razširitev uvoza v Tržiško
ulice za potrebe dostavnih vozil

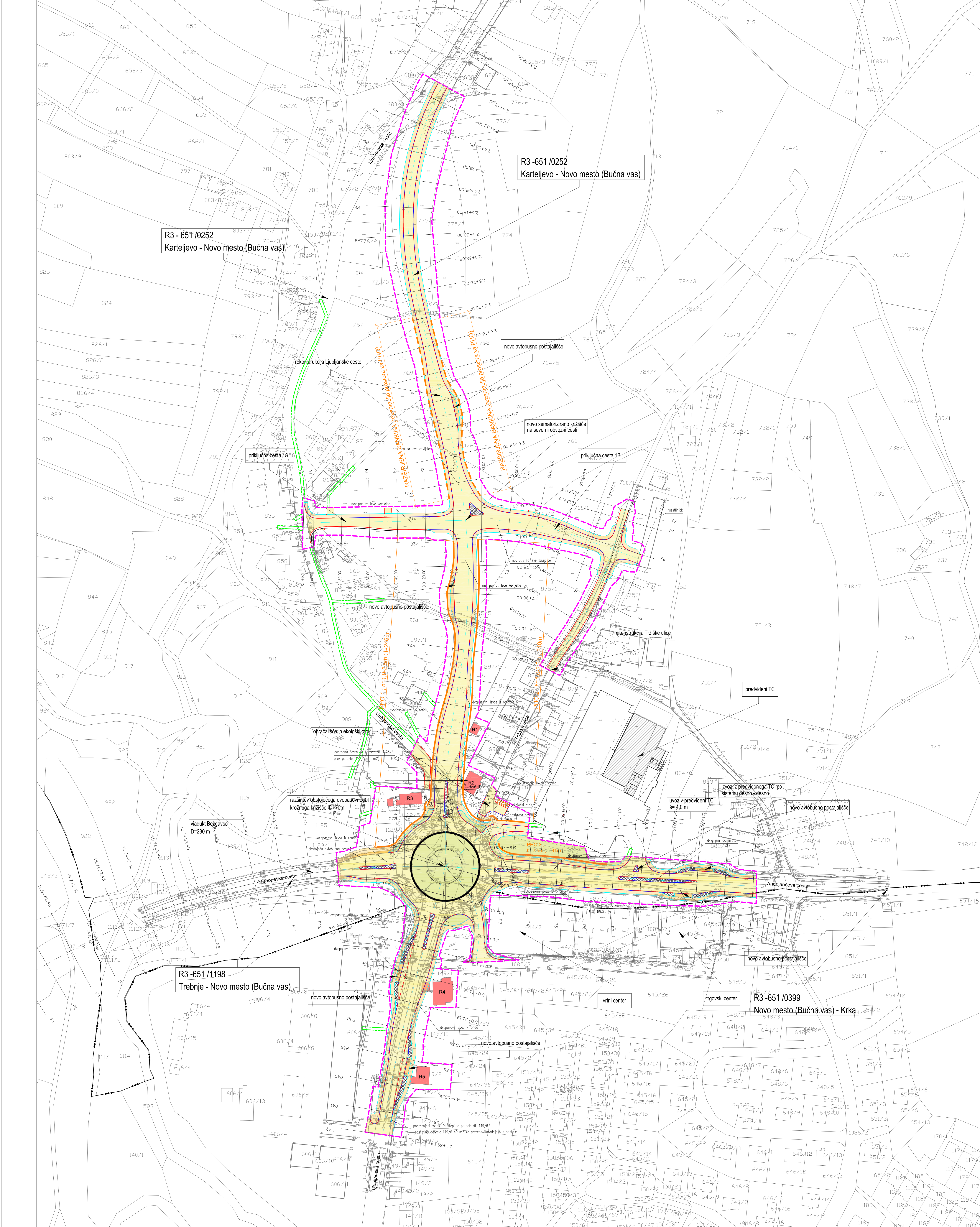
R3 -651 /0399
887/3
Novo Mesto (Bučna vas) - Krka

predviden trgovski center

š = 4,0 m

izvoz iz predvidenega TC
sistemu desno - desno

(Bücha vas)



- LEGENDA**
- meja območja
 - območje začasne rabe
 - cesta
 - kolesarske in peš poti
 - avtobusno postajališče
 - zelenica
 - R1** rušitev
 - protihrupna ograja
 - razširjena bankina (rezervacija prostora za PHO)

URBIS, Urbanizem, arhitektura, projektiranje in storitve d.o.o. Jezdarska ul. 3, 2000 Maribor			
PROJEKT:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE LOKACIJSKEGA NAČRTA ZA REKONSTRUKCIJO LJUBLJENSKE CESTE V NOVEM MESTU - REGIONALNE CESTE R3 651		
FAZA:	DOPOLNJEN OSNUTEK SPREMEMB LOKACIJSKEGA NAČRTA		
GRAFIČNI NAČRT:	UREDITVENA SITUACIJA (končno stanje)		
POBUDNIK:	MINISTRSTVO ZA PROMET, DIREKCIJA RS ZA CESTE		
NAROČNIK:	KRANJSKA INVESTICIJSKA DRUŽBA d.o.o., Ljubljana		
ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:	MATEJA DELAČ, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1466 KA		
SODELAVEC:	BOŠTJAN MOHORIČ, rač.teh.		
ŠT. PROJEKTA IN DATUM:	2009/LN-080, junij 2010		
PODLOGA:	GEOMATIK d.o.o., geodetski načrt: 26/2010, maj 2010		
MERILO:	1:1000		
ŠT. LISTA:	4.1		