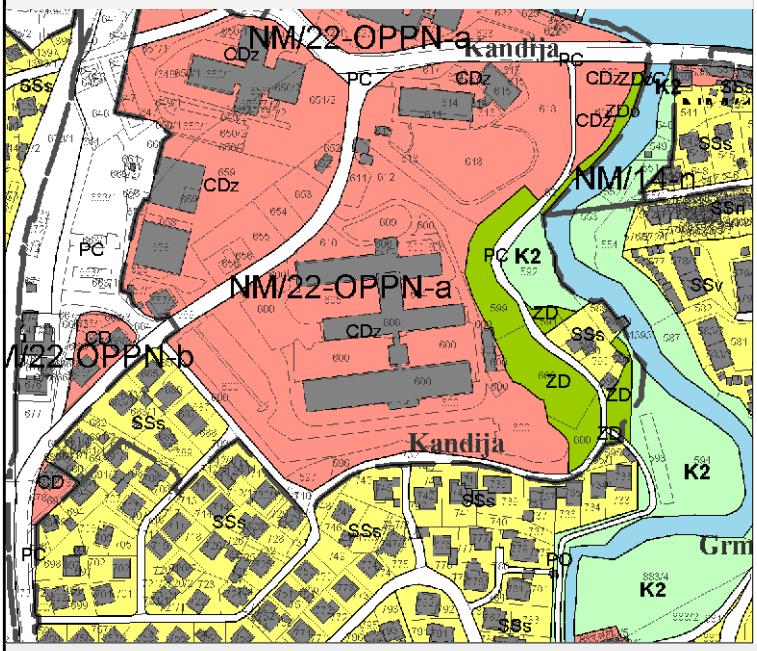
Št. potrdila: 3501- Priloga:

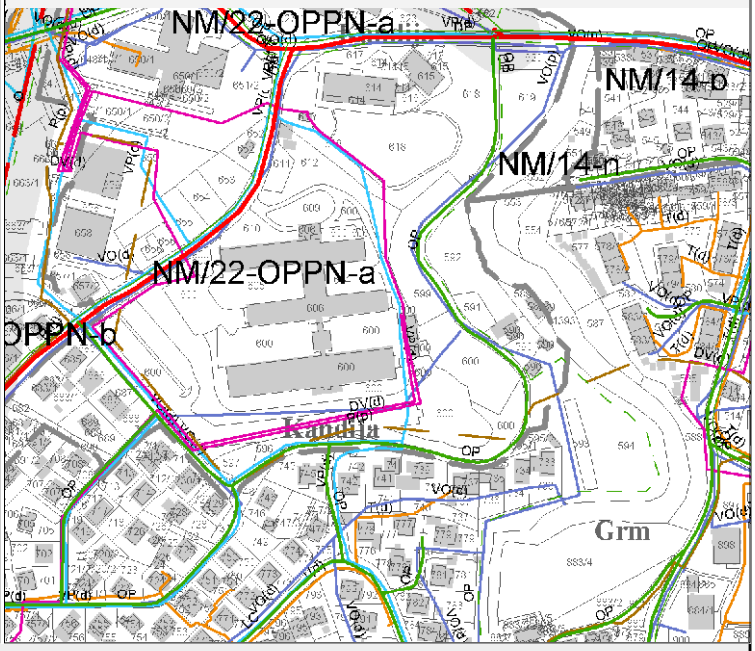
IZSEK IZ OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA MESTNE OBČINE NOVO MESTO

(Uradni list RS, št.101/09, 37/10-teh. popravek, 76/10-teh. popravek, 26/11- obvezna razlaga)

Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorsko izvedbenih pogojev



Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske infrastrukture



Parcelna št.:

K.O.:

Merilo 1:5000

Poseg označen z:

Legenda

OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PEOSTORA

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

- S **Območja stanovanj**
  - SS Stanovanjske površine
    - SSe Urbana prostostoječa stanovanjska pozidava
    - SSr Urbana strnjena stanovanjska pozidava
    - SSv Urbana večstanovanjska pozidava
    - SSo Urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije
  - SB Stanovanjske površine za posebne namene
    - SBv Urbana večstanovanjska pozidava za posebne namene
    - SBs Stanovanjska prostostoječa pozidava za posebne namene
  - SK Površine podeželskega naselja
    - SKe Površine podeželskega naselja
    - SKk Površine kmetij
    - SKg Površine kmetijskih objektov
  - SP Površine počitniških hiš
- C **Območja centralnih dejavnosti**
  - CU Osrednja območja centralnih dejavnosti – mestno jedro
  - CD Območja centralnih dejavnosti
    - CDi Območja dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa
    - CDz Območja zdravstva
    - CDk Območja kulturnih dejavnosti
    - CDv Območja verskih objektov s pripadajočimi ureditvami
- I **Območja proizvodnih dejavnosti**
  - IP Površine za industrijo
    - IPp Površine za obdelavo in predelavo lesa
  - IG Gospodarske cone
    - IGp Površine za proizvodnjo in storitve
  - IK Površine za kmetijsko proizvodnjo
- B **Posebna območja**
  - BT Površine za turizem
  - BD Površine drugih območij
  - BC Športni centri
- Z **Območja zelenih površin**
  - ZS Površine za rekreacijo in šport
  - ZP Parki
  - ZV Površine za vrtičkarstvo
  - ZD Druge urejene zelene površine
    - ZDo Zelene obvodne površine
  - ZK Pokopališča
- P **Območja prometnih površin**
  - PC Površine cest
  - PŽ Površine železnic
  - PL Letališča
  - PO Druge prometne površine

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

- K1 **Najboljša kmetijska zemljišča**
- K2 **Druga kmetijska zemljišča**

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- G **Gozdna zemljišča**
  - Gg Gozd gospodarskega pomena
  - Gp Gozd s posebnim namenom, primestni gozd
    - Gpn Gozd s posebnim namenom
    - Gpp Primestni gozd
    - Gpr Gozd s posebnim namenom - rezervat
  - Gv Varovalni gozd
- E Območja energetske infrastrukture
- O Območja okoljske infrastrukture
- F Območja za potrebe obrambe v naselju
- A Površine razpršene poselitve
  - Ag Površine razpršene poselitve za kmetijske stavbe
  - Ak Površine razpršene poselitve za osamele kmetije
  - As Površine razpršene poselitve
  - Av Površine razpršene poselitve v vinogradniških območjih
  - Az Zidanice in vinske kleti v vinogradniških območjih

Razpršena gradnja, zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč
Kataster stavb na območju stavbnih zemljišč

OBMOČJA VODA

- V **Površinske vode**
  - VC Celinske vode

OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

- L **Območja mineralnih surovin**
  - LN Površine nadzemnega pridobivalnega prostora
- f **Območja za potrebe obrambe zunaj naselij**

PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

- Regulacijska linija

obstoječe	predvideno	**Komunikacijski vodi in energetski vodi, vodi okoljske infrastrukture ter drugi gradbeno inženirski objekti (p/d = prenosni/distribucijski)**
VP(p/d)	VP(p/d)	Cevovodi za pitno vodo (p/d)
VO(p/d)	VO(p/d)	Cevovodi za odpadno vodo (p/d)
DV(p/d)	DV(p/d)	Elektroenergetski vodi (p/d)
P(p/d)	P(p/d)	Plinovodi (p/d)
T(d)	T(d)	Komunikacijski vodi (d)

obstoječe	predvideno	**Prometna infrastruktura**
CC	CC	Avtoceste in hitre ceste s priključki
DP	DP	Ostale državne ceste
LC, JP	LC, JP	Lokalne ceste in javne poti
OP	OP	Kolesarske in druge poti
PŽ	PŽ	Železnice

OBMOČJE DRŽAVNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

- Meja območja enote urejanja prostora - območje DPN
- Meja občine
- Meja območja enote urejanja prostora

Kopija je enaka originalu.

Odgovorna oseba: Mojca Tavčar, vodja oddelka

Novo mesto, 15.12. 2010