

VZOREC

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, ki jo zastopa župan mag. Gregor Macedoni
matična številka: 5883288000
ID za DDV: SI48768111
(v nadaljevanju: MO NM)

in

Ime in priimek: _____, naslov in pošta: _____,
davčna številka: _____,
EMŠO: _____
račun št. _____
(v nadaljevanju: upravičenec)

skleneta naslednjo

P O G O D B O

o sofinanciranju urejanja bivalnih razmer v Mestni občini Novo mesto za leto 2026

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je MO NM za leto 2026 razpisala sredstva za sofinanciranje izdelave projektne dokumentacije namenjene legalizaciji stanovanjskih objektov v socialno ogroženim občanom Novega mesta v letih 2026 z javnim razpisom št. 123-0001/2026 z dne _____ (v nadaljevanju: javni razpis),
- da se je upravičenec prijavil na javni razpis in so mu bila s sklepom št. _____ z dne _____ (v nadaljevanju: sklep) odobrena nepovratna sredstva za namen legalizacije stanovanjskega objekta (z morebitnimi pripadajočimi objekti) na nepremičnini parc. št. _____ k.o. _____, ki se nahaja v Mestni občini Novo mesto.

2. člen

Upravičenec je iz naslova javnega razpisa prejemnik sredstev v višini _____ EUR (z besedo: _____ in __/100), vendar ne več kot 50% dejanskega stroška projektanta.

MO NM in upravičenec se dogovorita, da se dodeljeni znesek po prejšnjem odstavku nakaže neposredno projektantu _____ na podlagi asignacijske pogodbe v 30 dneh od vložitve zahtevka za izplačilo z dostavo dokazila o pridobitvi pravnomočne odločbe o legalizaciji objekta.

V kolikor upravičenec izkaže, da je projektanta že izplačal v celoti, se dodeljena sredstva nakažejo neposredno upravičencu na njegov račun v smiselno enakih rokih plačil.

Sredstva po tej pogodbi se nakažejo v kolikor bo popoln zahtevak za izplačilo dostavljen MO NM do vključno 20.11.2026, v nasprotnem upravičenec do izplačila ni več upravičen.

Sredstva za realizacijo te pogodbe so zagotovljena na proračunski postavki 23 09106001 konto 411999.

V vseh izplačanih zneskih so všteti morebitni davki, prispevki, stroški ter druge javnofinančne dajatve.

3. člen

(nadzor nad porabo sredstev)

MO NM in upravičenec se dogovorita, da bo izvajanje upravičenih namenov na strani MO NM spremljala imenovana komisija za izvedbo razpisa kot skrbnik te pogodbe ali druga od župana pooblaščen oseba.

**4. člen
(ničnost pogodbe)**

Ta pogodba je nična, če kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za pridobitev posla ali za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

**9. člen
(sprememba pogodbenih obveznosti)**

Pogodbeni stranki soglašata, da se bosta pravočasno obveščali o vseh okoliščinah, ki vplivajo na izvrševanje pravic in obveznosti po tej pogodbi.

V primeru nastopa sprememb, ki lahko vplivajo na vsebinsko izvedbo upravičenih namenov je upravičenec o tem in o razlogih, ki narekujejo spremembe, dolžan pisno obvestiti MO NM najpozneje v roku 7 dni od nastopa spremembe. Upravičenec je dolžan MO NM obvestiti tudi o nemožnosti pravočasne vložitve vloge za legalizacijo/ izdajo gradbenega dovoljenja.

**10. člen
(reševanje sporov)**

Morebitne spore iz te pogodbe, ki jih pogodbeni stranki ne bi mogli rešiti sporazumno, s pomočjo mediacije, pri Centru za alternativno reševanje sporov na Mestni občini Novo mesto, bosta reševali pred pristojnim sodiščem v Novem mestu.

**11. člen
(veljavnost pogodbe)**

Ta pogodba je sklenjena z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in je sestavljena v dveh izvodih, od katerih prejme vsaka stranka po en izvod. Pogodba stopi v veljavo z dnem podpisa obeh pogodbenih strank.

Datum:

Številka:
Datum:

Upravičenec

Mestna občina Novo mesto:
župan
mag. Gregor Macedoni