

Zapisnik 13. seje sveta KS Regrča vas

Zapisnik 14. seje sveta KS Regrča vas, ki je bila 3.2.2026 ob 19.00 v prostorih Doma krajanov KS Regrča vas.

Prisotni: Mateja Rožič, Silva Mišjak, Darko Zupančič, Silvo Čečelič,

Odsotna: Pia Butara, Andrej Resman

Sejo je vodila predsednica Sveta KS Regrča vas Mateja Rožič.

DNEVNI RED:

1. Ugotavljanje prisotnosti in potrditev dnevnega reda
2. Pregled zapisnika prejšnje seje
3. Poročilo predsednice
4. Predlogi in pobude
5. Razno

Zapisnik

1. Na seji prisotnih štirje svetniki, dva odsotna. Na vsebino dnevnega reda ni bilo pripomb in se sprejme kot je predlagan.
2. Na zapisnik prejšnje seje ni bilo pripomb in se soglasno sprejme v predlagani obliki.
3. Aktualna vprašanja

- **vandalizem v krajevni skupnosti**

Razprava o pojavih vandalizma na območju krajevne skupnosti, nastali škodi na javni infrastrukturi ter možnih preventivnih ukrepih (večja osvetlitev, nadzor, sodelovanje s pristojnimi službami).

SKLEP : Svet se seznani z oceno stroška postavitve kamer.

- **neurje in pospravo posledic ujm**

Poročilo o posledicah zadnjih neurij, stanju poškodovanih dreves in javnih površin ter poteku sanacije.

- več polomljenih in izruvanih dreves na območju parka in gozdnega roba,
- viseče in nevarno nagnjene veje, ki predstavljajo tveganje za obiskovalce,
- raztresen vejevje, debla in drug lesni material na sprehajalnih poteh.

SKLEP : Upravljalca gozdnih površin / Komunala Novo mesto, GG d.o.o. / na območju se **pozove**, da v najkrajšem možnem času ponovno izvede čiščenje in sanacijo prostora na območju gozdnega roba ob parku, in sicer:

- odstranitev vseh podrtih dreves, večjih vej in drugega lesnega materiala,
- sanacijo nevarnih in poškodovanih dreves, ki predstavljajo tveganje za varnost ljudi,
- ureditev terena tako, da bo območje varno in primerno za obiskovalce parka.

- **poslovno poročilo 2025 - povzetek**

Predstavitev ključnih poudarkov iz poslovnega poročila KS za preteklo leto – izvedeni projekti, dogodki, sodelovanja ter doseženi cilji.

Izvedeni projekti

V letu 2025 je KS Regrča vas pripravila pomembne projektne podlage za razvoj kraja. Izdelana je bila idejna zasnova ureditve parka ob spomeniku NOB na Svetem Roku, ki bo postal prostor spomina, druženja, branja in prireditev ter bo prispeval k boljšemu okolju in povezanosti skupnosti.

Prav tako je bil pripravljen projekt idejne zasnove sanacije Doma krajanov, s poudarkom na energetski prenovi in zagotavljanju dostopnosti za vse uporabnike. Cilj projekta je izboljšati pogoje za druženje, učenje in kakovostno preživljanje prostega časa krajanov.

Dogodki

Leto je bilo zelo pestro in zaznamovano z medgeneracijskim povezovanjem. Izvedene so bile kulinarične, ustvarjalne, fotografske in zdravstvene delavnice, čistilna akcija, pohod ob dnevu Zemlje ter tradicionalno kresovanje.

Vrhunec družabnega dogajanja je bil krajevni praznik »Glasba skozi generacije«, ki je združil krajanse vseh starosti ob glasbi, kulturi in druženju. Jeseni so sledili še koncert, kostanjev piknik in decembrsko prednovoletno srečanje.

Sodelovanje z občani in partnerji

Dogodki so krepili sodelovanje, solidarnost in prostovoljstvo med krajanji. Povprečna udeležba na dogodkih je bila okoli 30 ljudi, večje prireditve pa so pritegnile tudi do 300 obiskovalcev. KS je uspešno sodelovala z Osnovno šolo Šmihel ter z lokalnimi podjetji, ki so podprla prireditve in izdajo krajevnega časopisa.

Finančni pregled

KS se je financirala iz občinskih sredstev ter lastnih prihodkov (najemnine, donacije). Sredstva so bila porabljenaa za projekte, delovanje skupnosti ter druge stroške. Poslovanje je potekalo gospodarno in skladno z zakonodajo.

Uspešnost in učinkovitost

Večina zastavljenih ciljev je bila dosežena. Kjer cilji niso bili v celoti realizirani, je bil razlog predvsem prehod v novo načrtovalno obdobje in priprava podlag za prihodnje projekte. Poslovanje je bilo učinkovito, z rednim spremljanjem porabe sredstev.

projekti za leto 2026 –

Podrobnejša predstavitev večjih razvojnih projektov:

- rekonstrukcija Doma krajanov – ureditev dostopa do zgornjih prostorov,

- splošna prenova Doma krajanov (funkcionalnost, varnost, energetska učinkovitost),
- ureditev Parka kulture Sv. Rok v skladu s smernicami ZVKDS.

Razprava bo usmerjena v določitev prioritet, faznost izvedbe ter možnosti financiranja.

Razprava : Zupančič pobuda : Za projekte letu 2026 kot prioriteto. Balinišče piknik prostor je že 9 let od predloga in začetka urejanja piknik prostora. Prostor za druženje mladih: namizni tenis, pikado, namizni nogomet

Pojasnilo :

V Krajevni skupnosti Regrča vas si prizadevamo za premišljen, varen in dolgoročno vzdržen razvoj prostora ter izboljšanje pogojev za družbeno življenje vseh generacij. V nadaljevanju podajamo pregled predlaganih projektov, zadržkov pri posameznih pobudah ter pomembnega koraka k sistemski ureditvi večnamenskega območja.

1. Ureditev balinišča in piknik prostora

Projekt ureditve balinišča in piknik prostora je bil prvič predlagan že pred devetimi leti, ko so se začela tudi začetna urejevalna dela.

Storjen je pomemben razvojni korak na področju celovitega urejanja prostora.

Kot strokovna podlaga za prihodnji razvoj je bil s strani MONM **obljubljen začetek priprave OPPN za območje športnega parka**. Ta proces pomeni prehod od posameznih pobud k sistematičnemu, strokovno vodenemu in dolgoročno vzdržnemu načrtovanju prostora.

2. Prostor za druženje mladih

V krajevni skupnosti zaznavamo potrebo po urejenem prostoru, namenjenem mladim. Predlagana je ureditev večnamenskega prostora za druženje, ki bi vključeval:

- namizni tenis,
- pikado,
- namizni nogomet.

Tak prostor bi mladim ponudil varno in spodbudno okolje za preživljanje prostega časa ter prispeval k večji socialni povezanosti.

Izvedba Projekta v tem trenutku preuranjena, dokler se ne zagotovijo ustrezni varnostni pogoji in organiziran sistem upravljanja.

SKLEP

MONM predlagamo pripravo OPPN za športni park. Ta bo omogočil, da se vsebine, kot so balinišče, piknik prostor ..., v prihodnje uredijo premišljeno, varno in dolgoročno vzdržno.

Za potrebe načrtovanja prostorov za mlade bo član Sveta g. Zupančič izvedel povpraševanje o interesu med mladimi.

Finančno poročilo Krajevne skupnosti

Sredstva iz občinskega proračuna

Krajevna skupnost je v letu 2025 razpolagala s sredstvi iz občinskega proračuna v naslednjih oblikah:

- sredstva na podlagi zahtevkov: **6.649,00 €**
- sredstva v obliki mesečnih akontacij: **9.699,00 €**
- prenos neporabljenih sredstev v leto 2026: **6.447,00 €**

Lastna sredstva Krajevne skupnosti

Lastna sredstva KS so v letu 2025 obsegala prihodke iz naslednjih virov:

- najemnine: **15.218,80 €**
- prispevki občanov: **0,00 €**
- donacije: **450,00 €**
- grobnine: **0,00 €**
- drugi viri: **1.222,58 €**

SKLEP : Za potrebe pregleda poslovanja se za člane sveta Krajevne skupnosti pripravi:

- izpis prispelih računov ter
- povzetek stroškov po posameznih dogodkih.

Gradivo pripravi tajnik sveta, **g. Resman**.

4. Dogodki v Krajevni skupnosti za leto 2026

Načrtovanje prihodnjih aktivnosti.

Pohod ob dnevu zemlje, kresovanje, krajevni praznik, kostanjev piknik, prednovoletno srečanje ter drugi dogodki, delavnice in pohodi.

SKLEP: Prisotni so bili seznanjeni z načrtovanimi prihodnjimi aktivnostmi. Razprava je bila predvidena tudi za podajo predlogov novih vsebin ter možnosti vključevanja širšega kroga krajanov v organizacijo in sodelovanje, vendar predlogov ni bilo, prav tako ni bilo razprave.

5. Najemniki prostorov v upravljanju KS

Razprava o najemnikih prostorov Doma krajanov v lasti KS, zlasti glede: predvsem DAND

- pogojev najema,
- rednega poravnavanja obveznosti (najemnine, stroški),
- uporabe prostorov v skladu z dogovorjenim namenom,
- morebitnih odprtih vprašanj ali potrebnih uskladitev za prihodnje obdobje.

V razpravi je **g. Zupančič** izpostavil vprašanje, zakaj je bila za izbor novega najemnika lokala (**Sveti Rock d.o.o.**) imenovana tričlanska komisija.

Podano pojasnilo : V postopku je bil izdan sklep o izboru komisije. Ker gre za javno premoženje, se uporabljajo: **Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1)**, **Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti** Ti predpisi določajo, da se postopki prodaje ali oddaje v najem praviloma izvajajo preko **komisij**, ki vodijo postopek in pripravijo predlog izbire. Število članov je določeno - **trije člani** zaradi zagotavljanja nepristranskosti.

Članom komisiji je bil posredovan sklep, na katerega ni bilo pripomb.

SKLEP: Za najemnika lokala v Domu krajanov je bil izbran **Sveti Rock d.o.o.** Najemnik **DAND** nadaljuje z najemom prostorov pod dosedanjimi pogoji.

6. Pobude in vprašanja članov sveta – ni pobud

7. Razno

Seja seje zaključila ob 20.40 uri

Predsednica sveta KS Regrča vas
Mateja Rožič

