



Mestna občina Novo mesto

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Občinska uprava
Direktorica občinske uprave

T: 07 39 39 202
mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 35404-0016/2020 - 145
Datum: 30. 7. 2025

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, na podlagi Pravilnika o finančnem poslovanju Mestne občine Novo mesto, št. 007-0001/2023 z dne 10.1.2023, zbira ponudbe za storitev razširjenega strokovnega nadzora pri izvedbi investicije »Rekonstrukcija črpališča Brod«.

Vabimo vas k oddaji ponudbe na podlagi tega povabila.

PREDMET NAROČILA:

Predmet naročila je izvajanje razširjenega strokovnega nadzora pri izvedbi investicije »Rekonstrukcije črpališča Brod«. Investicija je deloma že izvedena in bo ponovno začeta zaradi preprojektiranja in pridobljene spremembe gradbenega dovoljenja.

DOKUMENTACIJA ZA IZDVEDBO DEL:

- DGD Rekonstrukcija črpališča Brod – sprememba 1, št. 202103/046-spr1, avgust 2024, Vodar d.o.o.;
- PZI Rekonstrukcija črpališča Brod – sprememba 1 št. 202103/046A, avgust 2024, Vodar d.o.o.),
- gradbeno dovoljenje št.: 351-424/2022-6232-8, datum 8. 6. 2022, ki ga je izdala Upravna enota Novo mesto
- sprememba gradbenega dovoljenja na novelirano projektno dokumentacijo št. 351-570/2025-6232-7 z dne 20. 6. 2025,

OBSEG DEL:

Predmet naročila je izvedba celotnega strokovnega nadzorstva pri izvedbi rekonstrukcije črpališča Brod v skladu z gradbenim zakonom, razširjenega nadzora po zahtevah naročnika in sodelovanje z naročnikom pri pripravi potrebne dokumentacije.

Vrednost preostalega dela investicije znaša ocenjeno 682.000 EUR brez DDV, del investicije je že izveden.

Rekonstrukcija obsega:

- vzpostavitev ustrezne kapacitete bazenov in prelivov ter uravnavanje nivojev dotoka,
- vzpostavitev ustrezne kapacitete črpalk in uskladitev delovanja črpalk,
- ureditev peskolova oz. mehanskega usedanja pred grabljami,
- ureditev dotočne kinete,
- ureditev črpalne komore,

- vzpostavitev prisilnega prezračevanja,
- postavitev enostavnega objekta za potrebe umestitve mehanskega predčiščenja, strojnega dela črpališča in prisilnega prezračevanja.

Razširjeni strokovni nadzor obsega:

- Izvajanje obveznega strokovnega nadzora skladno z Gradbenim zakonom - GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A in 47/25 – odl. US),
- Pregled projektne dokumentacije in posredovanje strokovnega mnenja o pripravljene projektni dokumentaciji v roku 5 dni po predaji projektne dokumentacije s strani naročnika;
- strokovno nadzorstvo na gradbišču, s katerim se preverja ali se gradnja izvaja po projektu, ki je bil podlaga za pridobitev gradbenega dovoljenja in po PZI projektu.
- sklicevanje, udeležbo in zapisniško vodenje tedenskih (po potrebi tudi več) operativnih sestankov na gradbišču,
- nadzorovanje kvalitete izvedenih del in kvalitete vgrajenih materialov,
- nadzorovanje vseh gradbenih proizvodov, drugih materialov, tehnoloških naprav in opreme, ki se vgrajujejo,
- spoštovanje dogovorjenih rokov,
- usklajevanje in koordinacijo med naročnikom, izvajalci in projektanti,
- vsa ostala dela, ki so vezana na izvajanje strokovnega nadzora pri gradnji, in jih kot taka določa Gradbeni zakon.
- dnevni nadzor,
- količinski in vrednostni nadzor nad izvajanjem gradbene pogodbe,
- pomoč naročniku pri uvedbi izvajalca v delo,
- reševanje zahtevkov izvajalca s pisnim predlogom naročniku,
- svetovanje naročniku ob nastopu nepredvidenih okoliščin med gradnjo,
- nadzor nad odpravo pomanjkljivosti in napak do prevzema izvedenih del in druga dela.

TERMINSKI PLAN:

Investicija se bo izvajala 9 mesecev od uvedbe v delo, predvidena uvedba v delo avgust 2025. Kot zaključek vseh pogodbenih del se šteje opravljen sprejem in izročitev del, to je komisijski pregled brez pripomb in zadržkov z vso potrebno dokumentacijo v treh izvodih (brez pripomb in zadržkov), s prevzemom izvedenih del s strani naročnika.

PONUDBENA VREDNOST:

Ponudbena cena mora biti izražena kot višina ponujenega zneska v evrih brez DDV in z DDV.

Ponudbena cena je fiksna do dokončanja gradnje oz. izvajanja strokovnega nadzora ter se spremeni le v primeru podaljšanja roka izvedbe del nad 90 dni.

NAČIN OBRAČUNAVANJA IN PLAČEVANJA OPRAVLJENIH DEL:

Naročnik ima za investicijo planirana sredstva v proračunu na proračunskih postavkah:

- 2311052065 Rekonstrukcija črpališča Brod.

Naročnik si pridržuje pravico odstopa od naročila oz. podpisa pogodbe, o čimer bo pisno obvestil ponudnika, najkasneje do konca veljavnosti njegove ponudbe.

Opravljenih del je izvajalec dolžan obračunati mesečno, skladno z realizacijo izvedenih del. Rok plačila je 30 dni od uradnega prejema pravilno izstavljenega računa.

MERILO ZA IZBOR:

Mestna občina Novo mesto bo izvedla predmetno naročilo preko javnega obvestila na spletni strani www.novomesto.si. Naročnik bo po zaključku zbiranja ponudb z izbranim ponudnikom podpisal pogodbo. Izvajalec bo izbran kot najustreznejši glede na kriterij ocenjevanja.

Kriterij ocenjevanja za izbor izvajalca bo najnižja skupna ponudbena cena, ob upoštevanju izpolnitve zahteve naročnika po predložitvi ustreznega referenčnega dela.

Ponudnik mora imeti najmanj eno referenco za odgovornega nadzornika vseh del, ki se nanašajo na strokovni nadzor – izgradnja oz. rekonstrukcija črpališča komunalnih vod ali izgradnja oz. rekonstrukcija netipske čistilne naprave, grajene na mestu, v sklopu katere je bil izveden strokovni nadzor nad gradbenimi deli, elektro deli in strojnimi deli, in je vrednost del pri gradnji znašala najmanj 300.000,00 EUR brez DDV, v zadnjih sedmih letih, šteto od roka za oddajo ponudb. Štejejo vse investicije, ki so bile zaključene v zadnjih sedmih letih (šteje se datum dokončanja posla). Reference za odgovornega nadzornika ponudnik dokazuje s predložitvijo izpolnjenega podpisanega in žigosanega obrazca št. 3. Vpisati je potrebno vsaj eno referenčno delo, ki ustreza navedenemu pogoju.

ROK IN NAČIN ODDAJE PONUDB:

Podpisano in žigosano ponudbo na predpisanem obrazcu posredujete na elektronski naslov: urska.ozbolt@novomesto.si, najkasneje do torika, 5. 8. 2025.

Upošteevane bodo vse ponudbe, ki bodo prispele v roku. Ponudba mora biti oddana na predpisanem obrazcu, podpisana in žigosana.

V ponudbi morajo biti zajeta vsa dela, ki so potrebna za uspešno izvedbo naročila. Ponudba mora obsegati:

- izpolnjen obrazec obr-1,
- izpolnjen obrazec obr-2,
- izjavo o referenčnem delu obr-3,
- izpolnjen obrazec obr-4,
- parafiran vzorec pogodbe, s čimer ponudnik potrjuje, da je v celoti seznanjen z njeno vsebino in se z njo strinja,
- dokazilo o izpolnjevanju pogojev za izvedbo nadzora nad gradnjo po zakonu, ki ureja arhitekturno in inženirsko dejavnost.

Ponudba mora biti veljavna najmanj 60 dni od dneva prejema ponudbe.

Kontaktna oseba s strani MONM:

Urška Ožbolt, e- mail: urska.ozbolt@novomesto.si, telefon: 07/39 39 229, 041 769 151.

Za sodelovanje se vam zahvaljujemo.

Pripravila:

Urška Ožbolt
vodja Oddelka za komunalne zadeve

po pooblastilu št. 100-0015/2025-31 z dne 9. 6. 2025
mag. Rok Hudovornik
podsekretar za pravne zadeve

PRILOGE:

1. Obrazec – Ponudba (OBR-1)
2. Obrazec – Izjava o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika (OBR-2)
3. Obrazec – Seznam referenc ponudnika (OBR-3)
4. Obrazec – Seznam oseb, ki bodo vršile nadzor
5. Osnutek pogodbe
6. Projektna dokumentacija

POSLANO:

- ponudnikom storitev po elektronski pošti, objava na spletni strani MONM

naziv ponudnika

naslov ponudnika

P O N U D B A št.....

01. Predmet naročila

Predmet javnega naročila je izvajanje razširjenega strokovnega nadzora pri izvedbi investicije »Rekonstrukcija črpališča Brod«.

02. Podatki o ponudniku

I. PODATKI O PONUDNIKU

Firma oziroma ime in naslov: _____

Davčna številka: _____

Transakcijski račun: _____

Matična številka: _____

Kontaktna oseba: _____

Številka mobitela kontaktne osebe _____

E-mail kontaktne osebe: _____

03. Ponujena cena:

Vrednost brez DDV	EUR
DDV 22%	EUR
VREDNOST Z DDV	EUR

Ponudbena cena mora biti izražena v višini ponujenega zneska v evrih brez DDV in z DDV.

V ponudbeno ceni morajo biti zajeta vsa dela, katerih obseg je definiran v osnutku pogodbe in v povabilu k oddaji ponudbe, ki vključuje tudi vse materialne stroške, ter ostale stroške, ki so potrebni za uspešno izvedbo investicije.

Ponudbena cena je fiksna do zaključka pogodbenih del ter se ne spreminja ne glede na morebitna dodatna dela pri izvedbi investicije po naročilu investitorja ali dodatna dela, ki bi bila posledica pomanjkljivosti projektne dokumentacije ali pa podaljšanja roka izgradnje.

Predračun mora biti veljaven 60 dni od dneva zaključka zbiranja ponudb.

04. Roki

Rok za izvedbo predmeta naročila je do zaključka investicije (do pridobitve uporabnega dovoljenja za objekt in dokončanja nalog vezanih na strokovni nadzor).

(podpis in žig ponudnika)

Kraj in datum izdelave ponudbe:

IZJAVA O UDELEŽBI FIZIČNIH IN PRAVNIH OSEB V LASTNIŠTVU PONUDNIKA

V skladu z določbo šestega odstavka 14. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo, 158/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 – ZZPri) podajam naslednjo izjavo oziroma podatke o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika, vključno z udeležbo tihih družbenikov, ter o gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so povezane družbe s ponudnikom:

Podatki o ponudniku (*pravna oseba, podjetnik, društvo...*):

(ime in priimek oziroma firma)

-

(naslov prebivališča oz. sedež)

(matična številka oziroma davčna številka za druge fizične in pravne osebe-ponudnike, ki niso vpisani v poslovnem registru)

Ponudnik je nosilec tihe družbe (ustrezno označiti): DA NE

V lastništvu ponudnika so udeležene naslednje fizične ali pravne osebe:

a) fizične osebe, vključno z udeležbo tihih družbenikov:

Št	ime in priimek:	prebivališče (stalno/začasno)	delež lastništva ponudnika v %:	tih družbenik (DA/NE) (če DA, navedite nosilca tihe družbe)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

b) pravne osebe, vključno z navedbo, ali je pravna oseba nosilec tihe družbe:

Št	Naziv pravne osebe	sedež:	matična/davčna št.:	delež lastništva ponudnika v %:	Pravna oseba je hkrati nosilec tihe družbe (DA/NE)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

Pri čemer so pravne osebe pod b) v lasti naslednjih fizičnih oseb:

Pravna oseba	Ime in priimek fizične osebe	Prebivališče (stalno/začasno)	Tihi družbenik (DA/NE)	Nosilec tihe družbe

c) so z zgoraj navedenim ponudnikom po določbah zakona, ki ureja gospodarske družbe, povezane družbe, naslednji gospodarski subjekti:

Št	Naziv pravne osebe	Sedež pravne osebe:	Matična/davčna št.:	način povezave:
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

Izjavljam, da sem kot fizične osebe – udeležence v lastništvu ponudnika navedel:

- vsako fizično osebo, ki je posredno ali neposredno imetnik več kot 5 % delnic, oziroma je udeležena z več kot 5 % deležem pri ustanoviteljskih pravicah, upravljanju ali kapitalu pravne osebe, ali ima obvladujoč položaj pri upravljanju sredstev pravne osebe;
- vsako fizično osebo, ki pravni osebi posredno zagotovi ali zagotavlja sredstva in ima na teh podlagi možnost nadzorovati, usmerjati ali drugače bistveno vplivati na odločitve uprave ali drugega poslovodnega organa pravne osebe pri odločanju o financiranju in poslovanju.

S podpisom te izjave jamčim, da v celotni lastniški strukturi ni udeleženih drugih fizičnih ter pravnih oseb in tihih družbenikov, ter gospodarskih subjektov, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe šteje, da so povezane družbe.

S podpisom te izjave jamčim za točnost in resničnost podatkov ter se zavedam, da je naročilo v primeru lažne izjave ali neresničnih podatkov o dejstvih v izjavi nično. Zavezujem se, da bom naročnika takoj obvestil o vsaki spremembi posredovanih podatkov.

Kraj in datum: _____

žig

Ime in priimek zakonitega zastopnika:

Podpis zakonitega zastopnika:

Opomba: V primeru večjega števila udeleženih oseb, se obrazec kopira.

Ponudnik:

Naročnik: Mestna občina Novo mesto

SEZNAM REFERENC ZA ODGOVORNEGA NADZORNIKA VSEH DEL

Naročniku Mestni občini Novo mesto izjavljam, da sem v zadnjih sedmih letih od roka za oddajo ponudb uspešno izdelal (šteje se datum dokončanja posla):

- izgradnja oz. rekonstrukcija črpališča komunalnih vod ali izgradnja oz. rekonstrukcija netipske čistilne naprave, grajene na mestu, v sklopu katere je bil izveden strokovni nadzor nad gradbenimi deli, elektro deli in strojnimi deli, in je vrednost del pri gradnji znašala najmanj 300.000,00 EUR brez DDV, v zadnjih sedmih letih, šteto od roka za oddajo ponudb:

št.	naročnik (naziv, naslov)	predmet pogodbe	vrednost izvedbe del	obdobje izvedbe (od...do...)
1.				
2.				
3.				

Referenčni naročnik je tisti naročnik, ki je naročil in financiral izvedbo referenčnega projekta.

kraj: _____

ime in priimek pooblaščen
osebe za podpis ponudbe

datum: _____

žig

podpis pooblaščen osebe

naziv ponudnika

naslov ponudnika

SEZNAM OSEB, KI BODO VRŠILE NADZOR

Odgovorna oseba ponudnika, _____, izjavljam,
(ime in priimek odgovorne osebe)

da bodo strokovni nadzor pri izvedbi investicije »Rekonstrukcija črpališča Brod« izvajali ustrezno usposobljeni strokovni delavci, ki bodo sposobni izvesti naročilo skladno z zahtevami naročnika in ki izpolnjujejo vse pogoje za opravljanje nadzora pri gradnji v skladu z Gradbenim zakonom (Uradni list RS, Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP) in Zakonom o arhitekturni in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17 in 133/22 – odl. US).

Vsaka spodaj navedena oseba mora imeti vsaj 5 let delovnih izkušenj na posameznem področju, za katerega bo izvajala nadzor.

ODGOVORNA OSEBA ZA IZVEDBO NAROČILA, ki bo v pogodbi navedena kot pooblaščenca oseba s strani ponudnika:

ime in priimek:

funkcija/ delovno mesto:

identifikacijska številka inženirske
zbornice:

telefon:

elektronska pošta:

ODGOVORNI NADZORNIK PRI GRADNJI:

ime in priimek:

identifikacijska številka inženirske
zbornice:

telefon:

elektronska pošta:

NADZOR NAD GRADBENIMI DELI BO IZVAJAL:

ime in priimek:

identifikacijska številka inženirske
zbornice:

telefon: _____
elektronska pošta: _____

NADZOR NAD STROJNIMI DELI BO IZVAJAL:

ime in priimek: _____
identifikacijska številka inženirske
zbornice: _____
telefon: _____
elektronska pošta: _____

NADZOR NAD ELEKTRO DELI BO IZVAJAL:

ime in priimek: _____
identifikacijska številka inženirske
zbornice: _____
telefon: _____
elektronska pošta: _____

kraj: _____

datum: _____

žig podpis odgovorne osebe
