



VLOGA ZA MENJAVO NEPREMIČNIN

VLAGATELJ:

Ime in priimek ali naziv pravne osebe: _____

Naslov ali sedež: _____

Pošta in kraj: _____

ZASTOPNIK/POOBLAŠČENEC:

Ime in priimek: _____

Naslov zastopnika ali pooblaščenca: _____

Pošta in kraj: _____

KONTAKT:

Telefonska številka: _____

Elektronski naslov: _____

Pogodba se pošlje na (*ustrezno obkrožite*):

- uradni naslov vlagatelja/zastopnika/pooblaščenca
- elektronski naslov _____ (v digitalni obliki)

Namen vlaganja vloge (*obvezno ustrezno obkrožite*):

Kot lastnik v nadaljevanju navedene(ih) nepremičnin(e) želim z Mestno občino Novo mesto menjati:

- mojo(e) nepremičnino(e), ki v naravi predstavlja(jo) zemljišče
- mojo(e) nepremičnino(e), ki v naravi predstavlja(jo) zemljišče z objektom
- drugo: _____

Podatki za pripravo pogodbe:

LASTNIK

Ime in priimek/naziv _____

Zakoniti zastopnik _____

Naslov uporabnika _____

EMŠO/ matična številka _____

Davčna številka/ID št. za DDV _____

Lastniški delež _____

SOLASTNIK:

Ime in priimek/naziv _____
Zakoniti zastopnik _____
Naslov uporabnika _____
EMŠO/ matična številka _____
Davčna številka/ID št. za DDV _____
Solastniški delež _____

Podatki o nepremičnini(ah), ki jo/jih želim zamenjati (odtujiti) in so v moji lasti:

Katastrska občina	Parcel. št. nepremičnine	ID znak nepremičnine	Površina (v m ²)

Podatki o nepremičnini(ah), ki jo/jih želim pridobiti in so lasti občine:

Katastrska občina	Parcel. št. nepremičnine	ID znak nepremičnine	Površina (v m ²)

V kolikor ste zainteresirani za menjavo dela nepremičnin, je le te potrebno navesti in označiti na grafičnem prikazu nepremičnin.

Opis dejanskega stanja nepremičnin(e), obrazložitev razlog za menjano nepremičnin in druge opombe:

Datum: _____

Podpis: _____

ID takse 300 oziroma 300 in 305

Elektronsko plačilo upravne takse na TRR: IBAN: SI56 0110 0485 0309 172, BIC banke: BSLJSI2X,
referenca/sklic: 11 75850-7111002-478300

OBVEZNE PRILOGE:

- **pooblastilo lastnika**, če vlagatelj ni hkrati lastnik
- **soglasje solastnikov**, če je več lastnikov
- **ortofoto prikaz nepremičnine ali katastrski načrt**, kjer je razvidna natančna lokacija in površina
- **potrdilo o plačani taksi** v skladu z Zakonom o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – UPB5, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO; ZUT)

UPRAVNA TAKSA:

Upravna taksa po tarifni številki 1 Zakona o upravnih taksah (ZUT) znaša **4,50 EUR**.

Upravna taksa se plača v sprejemni pisarni ali na TRR Mestne občine Novo mesto. V primeru elektronske vloge se upravna taksa po tarifni številki 1 za vlogo ne plača.

PODATKI ZA PLAČILO:

Mestna občina Novo mesto
Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
davčna številka: SI 8768111
matična številka: 5883288000
TRR: IBAN: SI56 0110 0485 0309 172
BIC banke: BSLJSI2X
referenca/sklic: 11 75850-7111002-478300
namen nakazila: plačilo upravne takse