



Številka: 478-0071/2022-1

Datum: 6. 4. 2022

POVABILO K ODDAJI PONUDBE

Mestna občina Novo mesto vas vabi k oddaji ponudbe za izvedbo storitve pravna pomoč pri urejanju zemljiškoknjižnih zadev.

Javno naročilo se izvaja skladno s Pravilnikom o oddaji javnih naročil, katerih ocenjena vrednost je nižja od mejne vrednosti za uporabo zakona o javnem naročanju, št. 430-0001/2022-1 z dne 4. 1. 2022 (v nadaljevanju: Pravilnik).

1. Naročnik

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto.

2. Predmet naročila

Naročnik Mestna občina Novo mesto vas vabi, da v skladu z dokumentacijo v zvezi z oddajo naročila (v nadaljevanju: razpisna dokumentacija) in z določbami Pravilnika, predložite ponudbo za izvedbo storitve pravna pomoč pri urejanju zemljiškoknjižnih zadev, na Oddelku za premoženje, Urad za prostor in razvoj, Mestna občina Novo mesto.

Naročilo storitve obsega:

- pregled spisov, listin,
- pridobitev podatkov iz uradnih evidenc,
- priprava in udeležba na sestankih,
- priprava dopisov, pogodb, predlogov za razlastitev,
- zastopanje na naroku v postopku razlastitve,
- vlaganje ZK predlogov.

3. Strokovna sposobnost

Ponudnik mora izkazati, da ima izobrazbo pravne smeri z opravljenim pravniškim državnim izpitom. Kot dokazilo mora ponudnik predložiti kopijo potrdila o opravljenim pravniškim državnim izpitom.

Ponudnik mora izkazati, da je v zadnjih petih letih, šteto od roka za oddajo ponudb:

- opravljal pravne naloge za lokalno samoupravo (občino) - (kot dokazilo naj ponudnik predloži lastno izjavo, ki jo bo naročnik v primeru dvoma lahko preveril) in

- samostojno vlagal zemljiškoknjižne predloge – (dokazilo naj ponudnik predloži kopijo vloženega zemljiškoknjižnega predloga iz katerega bo razvidno osebno ime/naziv uporabnika, ki je oddal elektronski predlog/obvestilo).

4. Merilo za oddajo javnega naročila

Za izbor najugodnejšega ponudnika bo uporabljeno merilo najnižja ponudbena cena urne postavke z DDV.

5. Pogoj za sodelovanje na razpisu

Ponudnik mora izpolniti vse zahteve naročnika, ki so opredeljene v povabilu k oddaji ponudb in izpolniti vse obrazce razpisne dokumentacije.

6. Rok za izvedbo naročila:

Časovni obseg storitev zajema obdobje 6 mesecev od podpisa pogodbe. Naročnik pričakuje, da je izvajalec v celotnem pogodbenem obdobju na voljo za zahtevane storitve v obsegu do 20 ur tedensko.

7. Način in rok plačila

Obračun opravljenih storitev se izvaja mesečno, s specifikacijo opravljenih delovnih ur storitev ter njihove vsebine. Rok plačila je 30. (trideseti) dan od pravilno izstavljenega e-računa. Šteje se, da je račun potrjen s strani naročnika, če naročnik izvajalcu ne poda pisnih pripomb v roku osmih (8) delovnih dneh od prejema e-računa.

8. Rok za oddajo ponudbe

Rok za oddajo ponudbe je **petek, 15. 4. 2022, do 13. ure.**

9. Način in kraj oddaje ponudbe

Ponudbeno dokumentacijo oddajte elektronsko na naslov mestna.obcina@novomesto.si, s pripisom »Izbira izvajalca za opravljanje pravnih nalog v zemljiškoknjižnih zadevah«.

10. Kontaktna oseba za dodatne informacije v zvezi s pripravo ponudbe

- ime in priimek: Pia Svilan
- e-naslov: pia.svilan@novomesto.si
- telefonska številka: 07 39 39 258

11. Obveščanje ponudnikov

Naročnik bo obvestilo o oddaji naročila posredoval po elektronski pošti vsem ponudnikom, ki bodo pravočasno oddali ponudbo, zato morajo ponudniki v svoji ponudbi obvezno navesti elektronski naslov ponudnika.

12. Naročnik bo za izvedbo naročila izdal naročilnico.

13. Odstop od izvedbe javnega naročila:

Naročnik si pridržuje pravico, da ne izbere ponudnika.

14. Vsebina razpisne dokumentacije

Obrazec 1: Ponudba

Obrazec 2: Izjava o opravljanju pravnih nalog za lokalno samoupravo

Obrazec 3: Izjava o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika

Ponudbena dokumentacija mora vsebovati izpolnjene in podpisane vse obrazce razpisne dokumentacije.

Lepo pozdravljeni.

Dr. Vida Čadonič Špelič
direktorica

OBRAZEC 1 – PONUDBA

Ponudba št: _____

PREDMET JAVNEGA NAROČILA:

»Izbira izvajalca za opravljanje pravnih nalog v zemljiškoknjižnih zadevah«

PODATKI O PONUDNIKU

Popoln naziv ponudnika:	
Naslov:	
e-naslov:	
Matična številka:	
Davčna številka:	
Pristojni finančni urad:	
Številka transakcijskega računa:	
Kontaktna oseba za tolmačenje ponudbe:	
Ponudbo oddajam s podizvajalci:	☐ DA ☐ NE

PODATKI O PODIZVAJALCU

Popoln naziv podizvajalca:	
Naslov:	
Matična številka:	
Davčna številka:	
Pristojni finančni urad:	
Številka transakcijskega računa:	
Dela, ki jih bo podizvajalec opravljal:	
Vrednost del z DDV:	

PONUDBENA CENA

	Naziv	Vrednost brez DDV	DDV (22%)	Vrednost z DDV
	Urna postavka (EUR/h)			
	Ponudbena cena za 520 ur (520 ur x __EUR/h)			

kraj in datum**žig**

**podpis zakonitega zastopnika
ponudnika**

OBRAZEC 2 -
IZJAVA O OPRAVLJANJU PRAVNIH NALOG ZA LOKALNO SAMOUPRAVO

Naziv ponudnika	
Sedež (naslov) ponudnika	
Oseba pooblaščen za zastopanje	

Izjavljamo, da smo v zadnjih petih letih, šteto od roka za oddajo ponudb opravljali pravne naloge za lokalno samoupravo (občino) in sicer za _____ (naziv lokalne samouprave).

kraj: _____

datum: _____

žig

ime in priimek pooblaščen
osebe za podpis ponudbe

podpis pooblaščen osebe

IZJAVA O UDELEŽBI FIZIČNIH IN PRAVNIH OSEB V LASTNIŠTVU PONUDNIKA

V skladu z določbo šestega odstavka 14. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11-UPB2, 158/20, 3/22, v nadaljevanju: ZIntPK) podajam naslednjo izjavo oziroma podatke o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika, vključno z udeležbo tihih družbenikov, ter o gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so povezane družbe s ponudnikom:

Podatki o ponudniku (*pravna oseba, podjetnik, društvo...*):

(ime in priimek oziroma firma)

_____ -

(naslov prebivališča oz. sedež)

(matična številka oziroma davčna številka za druge fizične in pravne osebe-ponudnike, ki niso vpisani v poslovnem registru)

Ponudnik je nosilec tihe družbe (ustrezno označiti): ☐ **DA** ☐ **NE**

V lastništvu ponudnika so udeležene naslednje fizične ali pravne osebe:

a) fizične osebe, vključno z udeležbo tihih družbenikov:

Št	ime in priimek:	prebivališče (stalno/začasno)	delež lastništva ponudnika v %:	tihi družbenik (DA/NE) (če DA, navedite nosilca tihe družbe)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

b) pravne osebe, vključno z navedbo, ali je pravna oseba nosilec tihe družbe:

Št	Naziv pravne osebe	sedež:	matična/davčna št.:	delež lastništva ponudnika v %:	Pravna oseba je hkrati nosilec tihe družbe (DA/NE)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

Pri čemer so pravne osebe pod b) v lasti naslednjih fizičnih oseb:

Pravna oseba	Ime in priimek fizične osebe	Prebivališče (stalno/začasno)	Tihi družbenik (DA/NE)	Nosilec tihe družbe

c) so z zgoraj navedenim ponudnikom po določbah zakona, ki ureja gospodarske družbe, povezane družbe, naslednji gospodarski subjekti:

Št	Naziv pravne osebe	Sedež pravne osebe:	Matična/davčna št.:	način povezave:
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

Izjavljam, da sem kot fizične osebe – udeležence v lastništvu ponudnika navedel:

- vsako fizično osebo, ki je posredno ali neposredno imetnik več kot 5 % delnic, oziroma je udeležena z več kot 5 % deležem pri ustanoviteljskih pravicah, upravljanju ali kapitalu pravne osebe, ali ima obvladujoč položaj pri upravljanju sredstev pravne osebe;
- vsako fizično osebo, ki pravni osebi posredno zagotovi ali zagotavlja sredstva in ima na teh podlagi možnost nadzorovati, usmerjati ali drugače bistveno vplivati na odločitve uprave ali drugega poslovnega organa pravne osebe pri odločanju o financiranju in poslovanju.

V skladu s 5. odstavkom 35. člena ZIntPK-C, izjavljam, da poslovni subjekt ni / nisem povezan s funkcionarjem in po mojem vedenju ni / nisem povezan z družinskim članom funkcionarja na način, da funkcionar pri tem organu ali organizaciji opravlja funkcijo (ali njegov družinski član):

- udeležen kot poslovodja, član posloводства ali zakoniti zastopnik ali
- neposredno ali prek drugih pravnih oseb v več kot pet odstotnem deležu udeležen pri ustanoviteljskih pravicah, upravljanju ali kapitalu.

S podpisom te izjave jamčim, da v celotni lastniški strukturi ni udeleženih drugih fizičnih ter pravnih oseb in tihih družbenikov, ter gospodarskih subjektov, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe šteje, da so povezane družbe.

S podpisom te izjave jamčim za točnost in resničnost podatkov ter se zavedam, da je pogodba v primeru lažne izjave ali neresničnih podatkov o dejstvih v izjavi nična. Zavezujem se, da bom naročnika takoj obvestil o vsaki spremembi posredovanih podatkov.

Ime in priimek zakonitega zastopnika:

Kraj in datum: _____

Žig

Podpis zakonitega zastopnika:

Opomba: V primeru večjega števila udeleženih oseb obrazec kopirajte.