

MESTNA OBČINA NOVO MESTO

3. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2021

Na podlagi 24. člena Zakona o svtem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/2018) in 3. člena Uredbe o svtem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) v povezavi s 15. členom Statuta Mestne občine Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 14/2019, UPB) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na seji št. 21 dne, 8. 7. 2021, sprejel 3. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2021

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI

Zap. št.	Lastnik in upravljavec	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m ²	Nam.raba	Ocenjena, posplošena tržna ali orientacijska vrednost nepremičnine (v EUR)	Opombe
			1447 - Gorenja Straža					
1.	MONM, OU	MONM		2075/75	449	IGp	5.477,80	12,2 EUR/m ²
2.	MONM, OU	MONM		1696/6	4267	KM,ZP	6.400,00	prodaja dela parcele, potrebna parcelacija
			1448 - Prečna					
3.	MONM, OU	MONM		226/22	16	SK, PC	400,00	
			1455 - Brájljin					
4.	MONM, OU	MONM		970/24	316	CD	18.960,00	
5.	MONM, OU	MONM		981/9	91	SS in ZD	2.844,00	pogoj predhodna ukinitve javnega dobra
6.	MONM, OU	MONM		234/7	53	SS	2.650,00	50 EUR/m ²
7.	MONM, OU	MONM		415/38	152111	SS, ZS	25.000,00	dela parcele cca. 500 m ² (SS), 50 EUR/m ²
8.	MONM, OU	MONM		578/97	14	IG	350,00	nadomestna nepremičnina
			1456 - Novo mesto					
9.	MONM, OU	MONM		638/2	46	SSs	2.760,00	
10.	MONM, OU	MONM		1450	145	CS, PC	2.100,00	prodaja dela parcele v izmen 30 m ² , Prešemov trg, 70 EUR/m ²
11.	MONM, OU	MONM		726	631	SS	37.860,00	
12.	MONM, OU	MONM		727/1	455	SS	27.300,00	
			1460 - Šentpeter					
13.	MONM, OU	MONM		297/35	19	SKk	190,00	
14.	MONM, OU	MONM		297/36	157	SKk	1.570,00	
15.	MONM, OU	MONM		160/270	68	PC	2.700,00	
			1478 - Gabrje					
16.	MONM, OU	MONM		1797	1345	K	3.362,50	
			1479 - Brusnice					
17.	MONM, OU	MONM		3725/6	282	ZP	5.640,00	razdružitev solastnine, predmet prenosa je solastniški delež do 1/2 MONM, 20 EUR/m ² ZP, 40 EUR/m ² BT
18.	MONM, OU	MONM		3725/7	1772	ZP, BT	65.531,20	razdružitev solastnine, predmet prenosa je solastniški delež do 1/2 MONM, 20 EUR/m ² ZP, 40 EUR/m ² BT
			1480 - Potov Vrh					
19.	MONM, OU	MONM		1818/10	42	SKs	840,00	pogoj je predhodna ukinitve javnega dobra in ob prodaji ustanovitve služnosti za javno razsvetljavo
			1481 - Smolenja vas					
20.	MONM, OU	MONM		2188/12 del	52	IGp	2.080,00	po parcelaciji 2188/20; pogoj je predhodna ukinitve javnega dobra
21.	MONM, OU	MONM		2183/4 del	297	CD	16.300,00	nadomestna nepremičnina; pogoj za menjavo je predhodna ukinitve javnega dobra
			1482 - Ragovo					
22.	MONM, OU	MONM		190/9	1490	K	8.940,00	prodaja na podlagi predpogoja menjalne pogodbe
			1483 - Kandija					
23.	MONM, OU	MONM		568/3	60	SSs	3.600,00	
24.	MONM, OU	MONM		568/1	42	SSs	2.520,00	
25.	MONM, OU	MONM		716	63	SSs	3.780,00	
			1484 - Šmihel pri Novem mestu					
26.	MONM, OU	MONM		1303/8	24	SSs	1.200,00	pogoj je predhodna ukinitve javnega dobra in ob prodaji ustanovitve služnosti za javno razsvetljavo
27.	MONM, OU	MONM		1303/7 del	52	SSs	2.600,00	pogoj predhodna parcelacija - nova parcela 1303/10 in ukinitve javnega dobra
28.	MONM, OU	MONM		1336/6 del	85	CD	4.250,00	pogoj predhodna parcelacija - nova parcela 1336/8 in ukinitve javnega dobra

ofloaf-c

Zap. št.	Lastnik in upravljavec	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m ²	Nam.raba	Ocenjena, posplošena tržna ali orientacijska vrednost nepremičnine (v EUR)	Opombe
29.	MONM, OU	MONM	1485 - Gotna vas	392/26	11	SSs, PC	4.250,00	menjava za del kategorizirane ceste
30.	MONM, OU	MONM		1015/14	22	SS	660,00	menjava za kategorizirano javno cesto
31.	MONM, OU	MONM		752/20	170	SS	5.950,00	prodaja po razdružitvi solastnine
32.	MONM, OU	MONM		1015/28	140	ZD	4.200,00	
33.	MONM, OU	MONM		1016/30	1498	SSs	74.900,00	
34.	MONM, OU	MONM		1003/13	707	SSs	35.500,00	
35.	MONM, OU	MONM		1003/14	758	SSs	37.900,00	
36.	MONM, OU	MONM	1486 - Stopiče	1003/15	949	SSs	47.500,00	
37.	MONM, OU	MONM	1487 - Zajčji Vrh	2263/14	87	SKs	1.740,00	
38.	MONM, OU	MONM		2792/4	92	SKs	1.840,00	predhodna ukinitve javnega dobra
39.	MONM, OU	MONM		2787/4	139	SKs, AV, K2	2.780,00	

SKUPAJ: 474.425,50

Številka: 47820-64/2019-32 (620)

Datum: 9. 7. 2021

mag. Gregor Macedon
župan



objelafac p.p.l. p.k. m