



Mestna občina Novo mesto

Občinska uprava

Urad za prostor in razvoj
Oddelek za komunalne dejavnosti

Seidlova cesta I
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 4111-2/2019 (680)
Datum: 10. 4. 2019

PROJEKTNA NALOGA

ZA IZDELAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE PZI ZA UREDITEV POVEZOVALNE POTI MED TAVČARJEVO ULICO IN VEČNAMENSKO POTJO OB LEVIČNIKOVİ CESTI V NOVEM MESTU

1. UVOD

Krajevna skupnost Majde Šilc potrebuje povezovalno pot med Tavčarjevo ulico in Večnamensko potjo ob Levičnikovi cesti iz naslednjih razlogov:

- spodbujanje trajnostne mobilnosti prebivalcev ter sočasno s tem nadgradnja in izboljšanje splošne komunikacijske mreže (prehodnosti in po možnosti tudi prevoznosti (npr. za kolesa, vozičke);
- že sedaj je namreč v soseski prisotnih več sprehajalcev in tekačev, ki v nadaljevanju koristijo poti v Ragovem logu ter površine za pešce in kolesarje ob obvoznici, za kar bi bila dobrodošla možnost urejene (dodatne) povezave. Ta na predmetni lokaciji že obstaja a le v makadamski in travnati obliki, kar pa ni dovolj z vidika varne uporabe ter uporabe v različnih vremenskih pogojih;
- v neposredni bližini sta tovarna avtomobilov Revoz, d.d. in tovarna zdravil Krka, d.d., ki zaposlujeta precej prebivalcev krajevne skupnosti. Z dodatno povezovalno potjo, z navezavo na novo večnamensko pot ob Levičnikovi cesti, jih želimo spodbuditi, da se v večjem številu kot sedaj odpravijo na delo peš ali s kolesom. S tem bi posledično lahko vsaj nekoliko pripomogli tudi k zmanjšanju onesnaženja okolja v Novem mestu.

2. NAMEN IN PREDMET NALOGE

Namen projektne naloge je posredovati ponudnikom podatke, usmeritve in zahteve ter opredeliti obseg in nivo obdelave projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI) za **Ureditev povezovalne poti med Tavčarjevo ulico in Večnamensko potjo ob Levičnikovi cesti v Novem mestu.**

S projektno dokumentacijo PZI je potrebno predvideti varno in udobno povezovalno pot, in sicer prvenstveno za pešce, pri čemer pa se proučijo tudi možnosti koriščenja poti za druge uporabnike kot so kolesarji, starejše osebe, invalidi, otroci, mamice z vozički ipd.

Končna rešitev, ki jo izbereta naročnik in projektant, se projektira tako, da se:

- v največji možni meri oz. če je mogoče v celoti izvzame zasebna zemljišča,

- ne onemogoči dostopa do sosednjih kmetijskih zemljišč,
- upoštevajo lastnosti obstoječega terena,
- zaradi varnosti in zagotavljanja vidljivosti pri uporabi predvidi javno razsvetljavo,
- na prehodu v nižjeležeči del s poljsko potjo z lociranjem fizične ovire, ki se definira v fazi projektiranja, preprečiti morebitno nadaljnjo vožnjo v zgornjeležeči »stopniščni« del,
- na območju stopnic ter na mestih, kjer bi bilo to potrebno zaradi zagotovitve varnosti pri uporabi, namestijo držala oziroma ustrezna ograja.

3. OPIS OBSTOJEČEGA STANJA IN OBMOČJA ZA IZDELAVO PZI

3.1 Opis trase in obstoječega prometnega omrežja

Obstoječa povezovalna pot je v zgornjem delu travnata, v nadaljevanju pa na krajšem odseku poteka preko površine porasle z drevesi, nato pa se v spodnjem delu naveže na makadamsko poljsko pot, ki služi za dovoz na sosednje kmetijske površine. Pravzaprav težko govorimo o poti, je pa dobro razvidna trasa obstoječe povezave na relaciji med višjeležečo Tavčarjevo ulico in nižjeležečo Levičnikovo cesto. Zaradi neurejenosti traso te poti koristijo le redki sprehajalci, še posebej, ker do sedaj ni bilo možnosti navezave na tovrstne površine ob Levičnikovi cesti.

3.2 Občinski prostorski akti na območju obravnave

Občinski prostorski akti znotraj katerih poteka predvidena kolesarska povezava:

- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09, 37/10 - teh. popr., 76/10 - teh. popr., 77/10 - DPN, 26/11 - obv. razl., 4/12 - teh. popr., 87/12 - DPN, 102/12 - DPN, 44/13 -teh. popr., 83/13 - obv. razl.,18/14, 31/14 - OPPN, 46/14 - teh. popr., 16/15 in Dolenjski uradni list, št. 12/15, 15/17- obv. razl., 13/18, 13/18 - obv. razl., 15/18 in 16/18),
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Univerzitetni kampus Novo mesto (Uradni list RS, št. 118/06, 64/08, 102/12-DPN in Dolenjski uradni list, št. 16/18) - v nadaljevanju: OLN Kampus,
- Odlok o lokacijskem načrtu primarne mestne mreže plinovoda v Novem mestu – 1. faza (Skupščinski Dolenjski list, št. 21/89 in 6/90),
- Odlok o ureditvenem načrtu za pešpoti in kolesarske poti Novega mesta (Uradni list RS, št. 122/04).

Vsebine občinskih prostorskih aktov v analogni in digitalni obliki bo izdelovalcu projektne dokumentacije za potrebe projektiranja zagotovil naročnik.

4. SMERNICE ZA IZDELAVO

4.1 Splošno

Predmet naročila je izdelava projektne dokumentacije na nivoju PZI za Ureditev povezovalne poti med Tavčarjevo ulico in Večnamensko potjo ob Levičnikovi cesti v Novem mestu skladno z veljavno zakonodajo, predpisi, normativi, standardi in dobro prakso, predvsem pa s temi smernicami.

PZI se izdelava skladno s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS, št. 36/18 in 51/18 – popr.).

Projektant mora skladno s točko 2. te projektne naloge predvideno povezovalno pot umestiti situativno in niveletno ter določiti potrebne prečne prereze in vzdolžni profil. Predvideti mora tudi vse druge potrebne ureditve, kot je npr. odvodnjavanje ter morebitne druge ukrepe, ki sledijo iz projektnih pogojev nosilcev urejanja prostora in značilnosti terena.

Poleg samega projektiranja je projektant dolžan v okviru svojih pogodbenih obveznosti in v okviru pogodbene cene: sodelovati z naročnikom, Mestno občino Novo mesto (v nadaljevanju: MONM), projektantom PZI Večnamenske poti ob Levičnikovi cesti, soglasodajalci / mnenjedajalci, lastniki zemljišč in vsemi drugimi udeleženci pri investiciji. V pogodbeni ceni

mora projektant predvideti tudi druge, s projektiranjem povezane stroške, kot so stroški materiala, prevozov, sodelovanja na sestankih ipd.

4.2 Varovalna območja in GJI

V projektni dokumentaciji morajo biti prikazana vsa varovalna območja in predvidene tangence z gospodarsko javno infrastrukturo in opisani in ovrednoteni vsi morebitni ukrepi.

Projektna dokumentacija se izdela tudi tako, da se s posegi ne onemogoči morebitnih kasnejših realizacij prometnih rešitev, ki so bile predvidene v neposredni bližini z OLN Kampus (krožno križišče s koridorjem povezovalne ceste na odseku med Levičnikovo cesto do območja Stritarjeve in Tavčarjeve ulice).

4.3 Večnamenska pot ob Levičnikovi cesti

Projektant mora umestitev povezovalne poti uskladiti s projektno rešitvijo Večnamenske poti ob Levičnikovi cesti. PZI Večnamenska pot ob G2-105/0255 (Krka – Revoz) od km 0.220 do km 1.630, oktober 2016, izdelovalca GPI d.o.o. Novo mesto je na razpolago pri MONM. V primeru, da se bo izvedena Večnamenska pot, ki je v izgradnji in bo predvidoma končana poleti, razlikovala od projektne rešitve in omenjenega PZI, mora projektant povezovalno pot uskladiti iz izvedenim stanjem.

4.4 Avtorske pravice

S prejemom plačila za izvedene pogodbene obveznosti se na naročnika v celoti prenesejo vse materialne avtorske pravice na projektu in projektni dokumentaciji, vključno z neomejeno pravico do reproduciranja, uporabe, predelave oz. spreminjanja projekta in dokumentacije za uporabo na tem projektu, moralne pa ostanejo avtorju.

4.5 Geodetski posnetek

Za izdelavo PZI mora projektant izdelati ustrezen geodetski posnetek s podatki o obstoječi tangirani infrastrukturi in konturah objektov.

4.6 Katastrski elaborat

Katastrski elaborat mora vsebovati katastrski načrt, seznam parcel, na katerih bodo zgrajene načrtovane ureditve ter seznam vseh ostalih parcel, na katere se posega v času gradnje, s podatki: poseg na zemljišče, katastrska občina, številka parcele, podatki o lastniku, skupna površina parcele (m²), površina potrebna za gradnjo načrtovane ureditve oz. za posege v času gradnje, površina potrebna za pridobitev služnosti – komunalni vodi (m²). Katastrska situacija mora vsebovati vrisane posege za povezovalne poti ter vse ostale ureditve. Vsaka prizadeta parcelna številka mora biti obkrožena in oštevilčena.

4.7 Ocena vrednosti investicije

Projektant mora izdelati projektantski predračun in projektantski predračun.

5. PROJEKTNI POGOJI IN MNENJA

Projektant mora pridobiti projektne pogoje in, na osnovi s strani naročnika potrjenega PZI, še mnenja vseh pristojnih soglasodajalcev, vse skladno z veljavno zakonodajo.

6. UPORABA ZAKONOV IN STANDARDOV TER OSTALIH NAVODIL

Projektant mora upoštevati veljavno zakonodajo s področja predmeta te projektne naloge. V kolikor se med projektiranjem spremenijo zakoni oz. pravilniki, jih mora projektant pri svojem delu ustrezno upoštevati. Morebitno odstopanje od veljavne zakonodaje mora projektant opisati oziroma utemeljiti.

7. PREDAJA PZI

Izvajalec posreduje naročniku dva (2) analogna in dva (2) digitalna izvoda izdelanega PZI v pregled in potrditev. Izvajalec je dolžan popraviti oz. dopolniti projektno dokumentacijo po zahtevah naročnika. Popravljen in dopolnjen projektno dokumentacijo, skupaj s stališči do pripomb, je dolžan dostaviti v dogovorjenem roku. Po dopolnitvi projektne dokumentacije mora projektant dostaviti štiri (4) izvode projektne dokumentacije v papirnati obliki in dve (2) zgoščenki z digitalnim zapisom. Priložiti mora tudi dokazilo o opravljenem pogodbenem delu t.j. uradni dopis, v katerem projektant izjavlja, da je opravil vse dopolnitve in popravke po zahtevah naročnika. Na zgoščenkah se mora nahajati zapis celotnega projekta tako, da so na njih narejene mape s posameznimi načrti, v katerih je:

- tekst v formatu pdf, doc, docx,
- risbe pa v formatu dwg in tudi v formatu pdf,
- ocena vrednosti investicije v formatu xls

Vse mora biti v nezaklenjeni obliki. Pri tem se upoštevajo Navodila Mestne občine Novo mesto za pripravo digitalnih podatkov o prostorskih aktih in projektni dokumentaciji št. 3826-1/2012 z dne 3.7.2012, ki so dostopna na spletni strani:

http://www.novomesto.si/media/objave/priponke/2013/7/NAVODILA_DigitalData.pdf

8. ROKI

Rok izdelave projektne dokumentacije PZI:

- oddaja PZI v enem (1) izvodu v pregled, in sicer 80 dni po pridobitvi naročila,
- oddaja dokončno izdelanih štirih (4) izvodov PZI je 30 dni po potrditvi osnutka PZI.

Adolf Zupan
Predsednik sveta KS Majde Šilc

PRILOGA:

- Pregledna situacija

PRILOGA: PREGLEDNA SITUACIJA

