

Ponudnik :

.....

.....

.....

## **I Z J A V A            št. 1**

Izjavljamo, da se odpovedujemo zahtevkom do koncedenta iz naslova morebitne nedonosnosti ali neustrezne donosnosti koncesije ter da bomo upoštevali prednost zagotavljanja javnega interesa pri izvajanju koncesionirane dejavnosti pred pridobivanjem donosa na vložen kapital.

Izjavljamo, da se strinjamo, da tudi najugodnejša ponudba ne zavezuje javnega partnerja k izboru koncesionarja in da lahko javni partner v vsakem trenutku brez kakršnegakoli povračila morebitnih stroškov ponudnikom razveljavi postopek in ne odda koncesije oziroma jo odda v ponovljenem postopku.

Izjavljamo, da bomo v primeru, da Mestna občina Novo mesto na javnem razpisu Ministrstva za šolstvo pridobi sredstva za sofinanciranje objekta, prodali potrebno površino objekta, ki ga bi določalo sofinanciranje, Mestni občini Novo mesto.

Izjavljamo, da se izrecno strinjamo, da je potreben obseg ur uporabe objekta za gostitev evropskega prvenstva v košarki po pravilih FIBA in Košarkarske zveze Slovenije, sestavni del obsega ur uporabe, ki jih bo uporabnik pravna oseba javnega prava, katere ustanoviteljica je Mestna občina Novo mesto koristila po koncesijski pogodbi.

Izjavljamo, da se izrecno strinjamo, da :

- prevzemamo vsa tveganja gradnje objekta po projektni dokumentaciji (IP in PGD javnega partnerja), projektanta Sadar+Vuga d.o.o, Ljubljana, št. 220-11 in projektni dokumentaciji na fazi PZI, ki jo zagotovi ponudnik sam.
- prevzemamo vsa tveganja obsega tekočega vzdrževanja,
- prevzemamo vsa tveganja obsega porabe energentov (električne energije in zemeljskega plina) in porabe pitne vode,

Datum:

Žig

Podpis :

Ponudnik :

.....

.....

.....

## **I Z J A V A št. 2**

Izjavljamo, da bomo :

- zagotavljali neprekinjeno in kvalitetno izvajanje koncesionirane dejavnosti;
- izvajali koncesionirano dejavnost tako, da se zagotovi upoštevanje zahtev koncedenta, ki jih poda v javnem interesu in potreb uporabnikov, ki so v javnem interesu koncedenta;
- predložili koncedentu letna poročila s poslovnim izidom za koncesijo;
- obveščali koncedenta in uporabnike o vseh pomembnih okoliščinah, ki se nanašajo na izvajanje koncesionirane dejavnosti ter o vseh okoliščinah, ki bi lahko vplivale na prekinitev izvajanja koncesionirane dejavnosti in drugih podobnih dejstvih, v rokih, določenih v koncesijski pogodbi;
- omogočili nadzor nad izvajanjem koncesionirane dejavnosti,
- pri izvajanju koncesionirane dejavnosti komunicirali v slovenskem jeziku.

Datum:

Žig

Podpis :

Ponudnik :

.....  
.....  
.....

### **I Z J A V A št. 3**

Izjavljamo, da bomo:

- tekoče vzdrževali objekt koncesije tako, da bo zagotovljeno nemotene ter varno izvajanje športa ter vseh drugih aktivnosti v javnem interesu v objektu;
- zagotavljali standard temperature v prostorih športne dvorane v skladu s priporočili Ministrstva za šolstvo kot sledi: v telovadnici in gospodarskih prostorih najmanj 18 stopinj celzija, v sanitarijah s tuši najmanj 22 stopinj celzija in v ostalih prostorih najmanj 20 stopinj celzija;
- dosledno upoštevali v Republiki Sloveniji veljavne tehnične, organizacijske in druge standarde ter normative za gradnjo in vzdrževanje objektov in naprav ter standarde ter normative, ki veljajo za dejavnost športa;
- pripravljali letne plane rednega vzdrževanja in jih za vsako naslednje leto dostavili koncedentu najkasneje do 01.12. tekočega leta za naslednje leto;
- vodili podatkovno banko o vzdrževanju objekta in vgradne opreme ter energetskega računovodstva, oboje v digitalni obliki. Izrecno dovoljujemo koncedentu vpogled v podatkovno banko vzdrževanja in energetskega računovodstva na njegovo zahtevo;
- zavarovali objekt ter prevzeli in zavarovali odgovornost za škodo, ki bi jo v zvezi z opravljanjem koncesionirane dejavnosti lahko povzročili sami ali kdo drug, ki bo delal v našem imenu, koncedentu ali tretjim osebam.

Datum:

Žig

Podpis :

Ponudnik :

.....  
.....  
.....

**I Z J A V A št. 4**

Izjavljamo, da bomo :

- v roku 20 (dvajset) dni od podpisa koncesijske pogodbe koncedentu predali original nepreklicne bančne garancije na prvi poziv kot garancijo za dobro in pravočasno izgradnjo objekta ter kot garancijo predložitve bančne garancije za dobro izvajanje koncesionirane dejavnosti, v višini 500.000 €, z veljavnostjo 30 dni od pogodbeno določenega datuma za dokončanje objekta;
- 10 dni pred 31.03.2013 predali koncedentu nepreklicno bančno garancijo, na prvi poziv, za dobro izvajanje koncesionirane dejavnosti v višini 100.000 € z veljavnostjo 15 dni po preteku koncesijske dobe.

Datum:

Žig

Podpis :

Ponudnik :

.....

.....

.....

### **I Z J A V A   št. 5**

Izjavljamo, da bomo v okviru stroškov obratovanja objekta sklenili z dobavitelji pogodbe in v pogodbenih rokih plačevali naslednje naravne vrste stroškov :

- stroške tekočega vzdrževanja objekta in vgradnih naprav, v kolikor jih v celoti ne bomo izvajali sami,
- stroške električne energije,
- stroške zemeljskega plina,
- stroške pitne vode,
- stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča,
- stroške zavarovanja.

Datum:

Žig

Podpis :

Ponudnik :

.....

.....

.....

### **I Z J A V A št. 6**

Izjavljamo, da smo v zgradili enake ali podobne vrste objekte visokih gradenj v površini najmanj 2.000 m<sup>2</sup> kot sledi :

- leta ..... objekt ....., površine .....

Datum:

Žig

Podpis :

Investitor ....., potrjujemo, da je izvajalec ..... zgradil v letu ..... objekt ..... v površini .....m<sup>2</sup>. Investitor izjavlja, da je izvajalec objekt zgradil kvalitetno in v dogovorjenem roku.

Datum:

Žig

Podpis  
investitorja :

Ponudnik :

.....  
 .....  
 .....

**I Z J A V A št. 7**

Izjavljamo, da ponujamo naslednjo letno strukturo stroškov obratovanja objekta :

Strošek gradnje objekta		Letni nivo v €
1. Amortizacija naložbe		
Stroški upravljanja objekta	Letna poraba v enoti mere	Izhodiščni nivo stroškov oktober 2011
Vrsta stroška ali odhodka		Letni nivo stroškov v €
2. Stroški tekočega vzdrževanja		25.000
3. Stroški električne energije	190.000 kWh	
4. Stroški zemeljskega plina	30.000 Sm <sup>3</sup>	
5. Stroški pitne vode	3.000 m <sup>3</sup>	
6. Zavarovanje		
7. NUSZ		
8. Donos na vložena sredstva		
9. DDV		
10. Skupaj letni stroški ( od 1 do vključno 9)		

Datum:

Žig

Podpis :

Ponudnik :

.....  
 .....  
 .....

**I Z J A V A št. 7/1**

Izjavljamo, da ponujamo naslednjo strukturo cene ure uporabe objekta za uporabnika pravne osebe javnega prava, katere ustanoviteljica je mestna občina Novo mesto:

Izhodiščni nivo cen oktober 2011	Cena ure uporabe v €
1. Amortizacija	
Stroški obratovanja objekta	
Vrsta stroška ali odhodka	
2. Stroški tekočega vzdrževanja	
3. Stroški električne energije	
4. Stroški zemeljskega plina	
5. Stroški pitne vode	
6. Zavarovanje	
7. NUSZ	
8. Donos na vložena sredstva	
9. DDV	
10. Skupaj (od 1 do vključno 9)	
Število ur, upoštevanih za preračun	3.690

Datum:

Žig

Podpis :



Ponudnik :

.....  
 .....  
 .....

**I Z J A V A št. 7/2**

Izjavljamo, da ponujamo naslednjo strukturo cene ure uporabe prostorov športne dvorane v tržnih terminih za ostale uporabnike, ki jih ponudnik prosto trži:

Izhodiščni nivo cen oktober 2011	Cena ure uporabe v €
1. Amortizacija	
Stroški obratovanja objekta	
Vrsta stroška ali odhodka	
2. Stroški tekočega vzdrževanja	
3. Stroški električne energije	
4. Stroški zemeljskega plina	
5. Stroški pitne vode	
6. Zavarovanje	
7. NUSZ	
8. Donos na vložena sredstva	
9. DDV	
10. Skupaj (od 1 do vključno 9)	
Število ur, upoštevanih za preračun	

Datum:

Žig

Podpis :

Ponudnik :

.....  
 .....  
 .....

**I Z J A V A št. 7/3**

Izjavljamo, da ponujamo naslednjo strukturo **povprečne** cene ure uporabe prostorov:

Izhodiščni nivo cen oktober 2011	Cena ure uporabe v €
1. Amortizacija	
Stroški obratovanja objekta	
Vrsta stroška ali odhodka	
2. Stroški tekočega vzdrževanja	
3. Stroški električne energije	
4. Stroški zemeljskega plina	
5. Stroški pitne vode	
6. Zavarovanje	
7. NUSZ	
8. Donos na vložena sredstva	
9. DDV	
9. Skupaj (od 1 do vključno 9)	
Število ur, upoštevanih za preračun	

Datum:

Žig

Podpis :

Ponudnik :

.....

.....

.....

### **I Z J A V A št. 8**

Izjavljamo, da se strinjamo z naslednjim načinom spreminjanja vrednosti posameznih naravnih vrst stroškov:

- Spremembo višine posameznih naravnih vrst stroškov lahko koncesionar pisno predlaga koncedentu najkasneje do konca meseca septembra tekočega leta za naslednje koledarsko leto. Predlog spremembe naravnih vrst stroškov predloži koncesionar v obliki strukture iz izjave MONM – IZJ 7, vključno s preračunom na uro v obliki izjav MONM – IZJ 7/1, 7/2, in 7/3. O soglasju k spremembi višine naravnih vrst stroškov obratovanja objekta odloči pristojni občinski organ koncedenta t.j. župan v roku 60 (šestdeset) dni od prejema pisnega zahtevka koncesionarja.
- Kriteriji za spremembe višine naravnih vrst stroškov upravljanja iz izjave MONM – IZJ št.7 in izjav MONM – IZJ 7/1, 7/2, in 7/3 so :
  - zvišanje ali znižanje električne energije, zemeljskega plina in pitne vode, kot posledica zvišanja ali znižanja cen energentov in pitne vode pri dobaviteljih,
  - zvišanje ali znižanje stroškov materialov in storitev za vzdrževanje z indeksom rasti ali padca cen industrijskih proizvodov, kot posledica zvišanja ali znižanja cen na trgu
  - zvišanje ali znižanje zavarovalnih premij,
  - zvišanje ali znižanje nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ) ali davka, ki bo morebiti nadomestil NUSZ.

Amortizacija in donos na vložena sredstva ostaneta nespremenjena celotno koncesijsko dobo, razen ob morebitnem denarnem vložku občine v projekt.

Datum:

Žig

Podpis :

Ponudnik :

.....

.....

.....

### **I Z J A V A št. 9**

Izjavljamo, da imamo zagotovljeno :

- opravljanje strokovno-tehničnih in organizacijskih nalog, ki se nanašajo na izvajanje koncesionirane dejavnosti,
- zadostno število strokovnega kadra in virov sredstev za izvajanje koncesionirane dejavnosti.

Datum:

Žig

Podpis :

Ponudnik :

.....  
.....  
.....

**I Z J A V A št. 10**

Izjavljamo, da :

- bomo v primeru, da nam bo podeljena koncesija, sprejeli vse obveznosti iz Sklepa o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta »Mestne večnamenske dvorane Portoval v Novem mestu« (Uradni list RS, št. 48/201, 82/2011 ter razpisne dokumentacije, vseh treh pogodb iz razpisne dokumentacije in svoje ponudbe;
- v ponudbi nismo navedli zavajajočih podatkov.

Izjavljamo, da je ponudba veljavna do 28.02.2012.

Datum:

Žig

Podpis :

Ponudnik :

.....

.....

.....

### **I Z J A V A   št. 11**

Izjavljamo, da se strinjamo z naslednjim tekstom :

Vsa razpisna dokumentacija, ki jo ponudnik uporablja za pripravo ponudbe je zaupnega značaja. Prepovedano je kopiranje za tretje osebe.

Po odločitvi o koncesiji ponudniki razpisno dokumentacijo vrnejo koncedentu, uničijo ali arhivirajo z oznako »Poslovna skrivnost« v skladu s svojimi akti.

Datum :

Žig

Podpis :

Ponudnik :

.....

.....

.....

### **I Z J A V A št. 12**

Izjavljamo, da smo seznanjeni, da se povezane družbe oziroma gospodarske družbe ali druge osebe, ki so se združile ali povezale, da bi dobile koncesijo, ne štejejo za tretje osebe. Povezana družba pomeni katerokoli podjetje, nad katerim koncesionar lahko neposredno ali posredno izvršuje prevladujoč in odločilen nadzor, ali katerokoli podjetje, ki lahko izkazuje prevladujoč ali odločilen nadzor nad koncesionarjem, ali podjetje, ki je koncesionar in nad katerim izkazuje prevladujoč ali odločilen nadzor drugo podjetje, kar izhaja iz lastništva, finančne udeležbe ali pravnih pravil, iz katerih izhaja ta odnos.

Popoln seznam povezanih družb ponudnika je naslednji:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

Izjavljamo, da bomo v primeru podelitve koncesije poročali koncedentu o kakršnikoli poznejši spremembi razmerij med podjetji, povezanimi z nami.

Datum :

Žig

Podpis :

## PODATKI O PONUDNIKU

1. Polni naziv ponudnika:

2. Naslov oziroma sedež:

3. Odgovorna oseba:

4. Telefonska in faks številka:

5. Elektronska pošta:

5. Davčna številka:

6. Matična številka:

7. Transakcijski račun z navedbo banke:

8. Kontaktna pooblaščenca oseba, ki daje tolmačenje oz. pojasnila v zvezi s ponudbo naročniku (ime in priimek, telefonska in faks številka, e-mail):

*Opomba: V primeru, da je ponudnik konzorcij, je zahtevana izpolnitev obrazca za vsakega posameznega člana konzorcija.*

Datum :

Žig

Podpis :



## PODATKI O KAPITALU

Ponudnik :

.....

.....

.....

Kapital	Vrednost v €
Na 31.12.2010	

*Opomba: V primeru, da je ponudnik konzorcij, vpišite seštevek kapitala članov konzorcija in priložite specifikacijo lastniškega kapitala posameznih članov konzorcija.*

Datum:

Žig

Podpis :

## PODATKI O STROKOVNEM KADRU

Ponudnik :

.....

.....

.....

Število	
	V. stopnja izobrazbe
	VI. stopnja izobrazbe
	VII. stopnja izobrazbe
	Magisterij
	Doktorat
	Skupno število zaposlenih

*Opomba: V primeru, da je ponudnik konzorcij, je zahtevana izpolnitev obrazca za konzorcij in posebej vsakega posameznega člana konzorcija.*

Datum:

Žig

Podpis :