



Mestna občina
Novo mesto

Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Občinska uprava
Urad za prostor in razvoj

T: 07 39 39 206
mestna.obcina@novomesto.si
evrocanje@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 4113-0008/2023-13
Datum: 9.10.2023

PROJEKTNA NALOGA **za izdelavo IDZ in PZI projektne dokumentacije za ureditev Vavpotičeve ulice – 2. faza**

1.0 UVOD

Mestna občina Novo mesto načrtuje rekonstrukcijo Vavpotičeve ulice, od križišča z ulico Bršljin do že rekonstruiranega dela ulice v dolžini cca 330m. Na Vavpotičevi ulici je trenutno v spodnjem delu urejen hodnik za pešce, v zgornjem delu pa ga ni.

V vozišču poteka obstoječa GJI (vodovod, kanalizacija, plinovod, TK in elektrika). Vozišče je v zelo slabem stanju in ga je potrebno rekonstruirati.



Slika 1: prikaz območja

2.0 NAMEN IN PREDLOG REŠITVE

Namen projektne naloge je posredovati ponudnikom podatke, usmeritve in zahteve ter opredeliti obseg in nivo obdelave projektne dokumentacije za »rekonstrukcijo Vavpotičeve ulice« v skladu s s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23)

S projektom predvidene ureditve je potrebno:

- zagotoviti varnost vsem udeležencem v prometu ob upoštevanju ekonomičnosti rešitev,
- zagotoviti tekoče odvijanje prometa.

Javna pot št. 799504 na Vavpotičevi ulici se rekonstruira na odseku od križišča z ulico Bršljin do podjetja Tiskarna Novo mesto v dolžini cca 330m.

IDZ zajema izdelavo dveh variant za prometno ureditev in sicer:

- Varianta 1: obojestranski pločnik z enostranskim drevoredom ter ureditvijo parkirnih površin med drevoredom.
- Varianta 2: rešitev z minimalnimi posegi na tuja zemljišča, delno z enostranskim pločnikom, delno z dvostranskim pločnikom.

PZI zajema ureditev vozišča, peščevih in kolesarskih površin in cestno razsvetljavo.

Zaradi goste naseljenosti je potrebna obdelava prečnih profilov na 10 m. Prav tako je potrebna višinska in situativna obdelava vseh priključkov, dovozov in uvozov do stanovanjskih in drugih objektov. Potrebna je obdelava situativnih in višinskih prilagoditev obstoječih ureditev ob trasi ter nadomestitve parapetnih zidov, zasaditev in drugo. Obdelava vsakega priključka naj se zaključi s čimprejšnjo priključitvijo na obstoječe stanje. Novo projektiran odsek se mora navezati na obstoječe stanje na začetku in koncu odseka.

Predvideti je potrebno zamenjavo poškodovanih in dotrajanih prometnih znakov in opreme ter postavitev eventualno potrebnih novih prometnih znakov in opreme. Zagotoviti je potrebno označbe na vozišču.

Projektant mora glede na navedeno najti ustrezno rešitev obnove oz. rekonstrukcije ceste skladno z zakonsko podlago in tehničnimi normativi ter v smislu čim bolj gospodarne in ekonomsko upravičene rešitve.

Zagotoviti je potrebno stalno prevoznost med gradnjo ter v projektu predvideti stroške, ki bodo pri tem nastali.

3.0 OBSTOJEČA DOKUMENTACIJA

Pri projektiranju je potrebno upoštevati navezavo na že izvedeno stanje po naslednji projektni dokumentaciji:

- Ureditev cestnega omrežja in gospodarske javne infrastrukture znotraj obrtno industrijske cone Livada (sprememba 2. faze), PZI št. proj. PR-R9/2016, december 2020, izvajalca Acer d.o.o.
- Ureditev dostopne ceste in komunalne infrastrukture za novo stanovanjsko območje na Vavpotičevi ulici, DGD in PZI št. proj. P-2020/27, maj 2021, izvajalca GPI d.o.o.
- Strokovne podlage za pripravo OPPN Vavpotičeva v Novem mestu« (GPI d.o.o., št. proj. P-2023/09, april 2023), »Občinski podrobni prostorski načrt Tisk Šepic ob Straški cesti (Dolenjski uradni list, št. 4/23,
- PID »Soseska Livada – objekt 1 in 2« (Formalle d.o.o., št. proj. 2198/21, maj 2023),

- PZI " Projekt za izvedbo odpadne in meteorne kanalizacije na Vavpotičevi ulici v Mestni občini Novo mesto" (Dolenjska projektiva d.o.o., št.proj. 928/23, september 2023).

4.0 UPORABA ZNAKOV IN STANDARDOV

Dela se bodo izvajala v skladu s Pravilnikom za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Ur.l. RS, št. 7/2012), kot investicijska vzdrževalna dela.

Projektant naj upošteva Tehnične smernice za ceste (TSC), ki jih je sprejelo Ministrstvo za promet sprejelo v letih od 2000 – 2010.

Upoštevati je potrebno Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10 – ZCes-1, 36/18 in 132/22 – ZCes-2), Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09) in Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na javnih cestah (Uradni list RS, št. 46/00, 110/06, 65/08) ter tehnične normative za projektiranje in opremo mestnih prometnih površin (Univerza v Ljubljani, Prometno tehnični inštitut FAGG), Odloka o kanalizaciji in vodovodu v MONM Tehnični pravilnik o javni kanalizaciji na območju Mestne občine Novo mesto (DUL 21-2017), Tehnični pravilnik o javnem vodovodu na območju Mestne občine Novo mesto (DUL 21-2017)

V kolikor obstajajo novejši zakoni oz. pravilniki, jih mora projektant pri svojem delu ustrezno upoštevati.

5.0 TEHNIČNI POGOJI ZA PROJEKTIRANJE

5.1 Podloge za projektiranje

Za potrebe izdelave projektne dokumentacije je že bil izdelan geodetski posnetek, ki ga izbranemu izvajalcu preda naročnik.

5.2 Smernice za projektiranje

a) Splošno

- Pri projektiranju je potrebno ustrezno upoštevati projektne pogoje in poiskati strokovno ustrezne prometne rešitve skladne z veljavno zakonodajo, standardi, smernicami in specifikacijami.
- Pri projektiranju je potrebno ustrezno upoštevati mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora in poiskati strokovno ustrezne prometno - tehnične rešitve skladne z veljavno zakonodajo, standardi, smernicami in specifikacijami.

b) Priključki, križišča, uvozi, ureditve ob trasi

Potrebno je obdelati vse priključke, križišča in uvoze do javnih objektov in stanovanjskih hiš v območju obdelave obravnavane ureditve (tudi s prečnim profilom in vzdolžnimi nakloni). V primeru ukinitve dostopa je potrebno najti rešitev novega dostopa z novim cestnim priključkom. Potrebna je obdelava situativnih in višinskih prilagoditev obstoječih ureditev ob trasi ter nadomestitve parapetnih zidov, zasaditev in drugo.

c) Površine za pešce in kolesarje

Predvidi naj se površine za pešce, kolesarjem pa se z označbami »sharrow« predvidi prostor na vozišču do novozgrajene pešpoti ob novi stanovanjski soseski.

d) Odvodnjavanje ceste

Potrebno je načrtovati ustrezno odvodnjavanje cestišča. Na podlagi prispevnih površin in pričakovane količine padavin se določijo minimalne dimenzije in lokacije vseh objektov namenjenih odvodnjavanju na obravnavanem odseku. Vse odpadne vode s cestnih površin morajo biti speljane in očiščene na način kot to predvideva Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. [64/12](#), [64/14](#), [98/15](#), [44/22](#) – ZVO-2, [75/22](#) in [157/22](#)) in Uredba o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. [47/05](#) in [44/22](#) – ZVO-2).

Meteorne vode ne smejo biti speljane v fekalno kanalizacijo; zato je načrt odvodnjavanja ceste nujna sestavina PZI.

e) Pokrovi jaškov v vozišču

V kolikor se v projektnih rešitvah nikakor ni mogoče izogniti jaškom, katerih pokrovi se nahajajo v območju kolesnih sledi v vozišču, je potrebno v projektnih rešitvah načrtovati jaške s fleksibilno ploščo.

f) Cestna razsvetljava

Predvidena je izgradnja nove cestne razsvetljave. Svetilke morajo ustrezati standardom Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 102/11, 18/12, 24/12, 64/12, 2/13, 89/14 in 91/15 – ZJN-3). in biti v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, 81/07, 109/07, 62/10, 46/13).

g) Avtobusna postajališča

Na območju ni predvidenih avtobusnih postajališč.

h) Ekološki otoki

Predvideti je potrebno ustrezno število ekoloških otokov glede na mnenje upravljavca in jih načrtovati skladno z obstoječo prakso MONM.

i) Rušitve

V projektu je v dogovoru z investitorji in soinvestitorji potrebno predvideti in obdelati morebitne rušitve objektov, dvoriščnih ograj, zidov in drugo ter nadomestilo z novimi.

j) Katastrski elaborat

- Katastrski elaborat mora vsebovati katastrski načrt, seznam parcel, na katerih bodo zgrajene načrtovane ureditve (parkirišča, površine za kolesarje, pešce ipd.) ter seznam vseh ostalih parcel, na katere se posega v času gradnje, s podatki: poseg na zemljišče, katastrska občina, številka parcele, podatki o lastniku, skupna površina parcele (m²), površina potrebna za gradnjo načrtovane ureditve oz. za posege v času gradnje, površina potrebna za pridobitev služnosti – komunalni vodi (m²).
- Katastrska situacija mora biti prikazana v merilu 1:500 in mora vsebovati vrisano cestišče, pločnik in ostale ureditve. Vsaka prizadeta parcelna številka mora biti obkrožena in oštevilčena

5.3 Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki

V projektni dokumentaciji se predloži elaborat ravnanja z gradbenimi odpadki skladno z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. [34/08](#) in [44/22](#) – ZVO-2).

5.4 Razno

- Sprojektirane rešitve morajo omogočiti stalno prevoznost ceste med gradnjo. V kolikor ta ni možna in je za čas gradnje potrebno predvideti obvoz. V popisu del predvideti tudi oceno stroškov obvoza.

V popisu del s predizmerami in predračunskem elaboratu ter rekapitulaciji je treba prikazati vse stroške gradnje ter stroške povezane s komunalnimi vodi, deponijami materiala, odvodnjavanjem in cestno razsvetljavo, in sicer ločeno po upravljavcih posameznega gradbeno inženirskega objekta. V zvezi s komunalnimi vodi je potrebno ločeno prikazati stroške zaradi tangenc na obstoječi GJI (prestavitve in zaščita obstoječe GJI zaradi rekonstrukcije ceste) ter stroške zaradi zahtev mnenjedajalcev po višjem standardu (npr. kabliranje, novogradnja,...). Postavke v popisih morajo biti usklajene in cene poenotene znotraj vsakega sklopa del, prav tako naj se količine in dela v popisih ne podvajajo. Poleg pisne oblike mora projektant predložiti zapis v elektronski obliki za vsa predvidena dela.

5.5 Posebni pogoji za izvedbo

Projektna dokumentacija mora vsebovati tudi posebne pogoje uporabe cest, skladno z 8. odst. 18. čl. ZCes-1, če se rekonstrukcijska dela, ki štejejo kot vzdrževalna dela v javno korist, izvajajo pod prometom.

5.6 Planska doba

Za izračun prometne obremenitve se upošteva planska doba v skladu s 10. čl. »Pravilnika o projektiranju cest« (Ur. L. RS št. 91/2005).

Upoštevati je projektno hitrost v skladu s 16. členom pravilnika »Pravilnik o projektiranju cest« (Ur. L. RS št. 91/2005).

5.7 Normalni prečni profil

Normalni prečni profil ceste se določi v skladu s Pravilnikom o projektiranju cest« (Ur. L. RS št. 91/2005).

V projekt se priloži tipski prečni profil ceste, ki mora imeti poleg podatkov po 39. členu Pravilnika o projektiranju cest vrisane še podatki o:

- voziščni konstrukciji,
- komunalnih vodih,
- konture cestnih objektov.

5.10 OBLIKA GRADIVA

Projekt PZI mora biti izdelan skladno s Pravilnikom o projektni dokumentaciji in Navodili za pripravo digitalnih podatkov o prostorskih aktih in projektni dokumentaciji (MONM, št. 3826-1/2012, julij 2012) v 6 analognih izvodih (3 izvodi ob predaji, ostali izvodi po potrebi), ter oddani v istem številu v digitalni obliki (zapis na zgoščenki).

Poleg tega, da je izdelovalec dolžan dokumentacijo (osnovni vhodni podatki, rezultati ter celotna naloga) predati naročniku tudi v digitalni obliki – na CD mediju, tekstualni del v .doc formatu, tabele v .xls formatu ter grafični del v .dwg in .pdf formatu ter .jpg, je dolžan celotni elaborat s pravilnim vrstnim redom vsebin oddati tudi v eni skupni datoteki v .pdf formatu. Po zaključku naročenih del in plačilnih obveznosti se naročnik in izdelovalec PZI strinjata, da ima naročnik v nadaljnjih postopkih neomejeno pravico do reproduciranja, uporabe, predelave oz. spreminjanja projektne dokumentacije.

6.0 ROK IZDELAVE PROJEKTA

- Oddaja DPP v 1 izvodu največ 60 dni po podpisu pogodbe ali izdaji naročilnice,
- Oddaja osnutka PZI v 1 izvodu v pregled največ 60 dni po potrditvi DPP, osnutek PZI se odda z vsemi projektnimi pogoji oziroma mnenji. V primeru molka, je potrebno k projektu priložiti dokazilo (vročilnico), da je bilo zanje zaproseno,
- Oddaja dokončno izdelanega projekta PZI najkasneje do 29. 02. 2024.

7.0 ZAKLJUČEK

Upoštevati je potrebno:

Odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant morata pri izdelavi projekta PZI optimizirati tehnične rešitve v skladu z veljavno zakonodajo in po načelu stroke in dobrega gospodarja. Prav tako mora projektant s tangiranimi lastniki uskladiti rešitve na območju posegov.

Vsi deli projekta morajo biti med seboj usklajeni. Odgovorni vodja projekta mora sodelovati pri odškodninskih razpravah in pri vseh upravnih postopkih za izdajo upravnih dovoljenj, ter bo vršil korekcijo projektne dokumentacije pri utemeljenih zahtevah.

Pripravljalec:

Izidor Pupič
višji svetovalec za investicije



Špela Bele Zatežič,
vodja oddelka za investicije



dr. Iztok Kovačič
vodja urada za prostor in razvoj