

Elaborat	SPREMEMBA PODATKOV KATASTRA STAVB
----------	--

Katastrska občina	1483 - KANDIJA
Številka stavbe	1483 - 2062

Podjetje, ki je elaborat izdelalo

Ime in naslov podjetja	Matična številka podjetja
LJUBLJANSKI URBANISTIČNI ZAVOD D.D. Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana	5077923

Elaborat potrjuje

Ime in priimek	Datum	Žig in podpis
mag. PETER GOLOB univ. dipl. inž. geod.	11.3.2022	

Izjava

Koordinate točk tlorisov novih delov stavbe 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 je določil oziroma tlorise navedenih novih delov stavbe je izdelal mag. PETER GOLOB, ki izpolnjuje pogoje za pooblaščenega geodeta.

Stavba 1483 - 2062 je bila zgrajena leta 1956.

Podatki REN so se za stavbo 1483 - 2062 oziroma za nove dele stavbe 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 ustrezno dopolnili.

PODATKI O STAVBI

OBRAZEC K-1

Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
-----------------	-----------	-------	-----------

Podatki o parcelah

Katastrska občina		Parcela
Ime	Šifra	
KANDIJA	1483	1218/3

Naslov stavbe

Občina	Naselje	Ulica	Hišna številka
NOVO MESTO	NOVO MESTO	GUBČEVA ULICA	15

Višine stavbe

Najnižja točka (H1)	197.0 m
Najvišja točka (H2)	211.7 m
Karakteristična višina (H3)	199.8 m

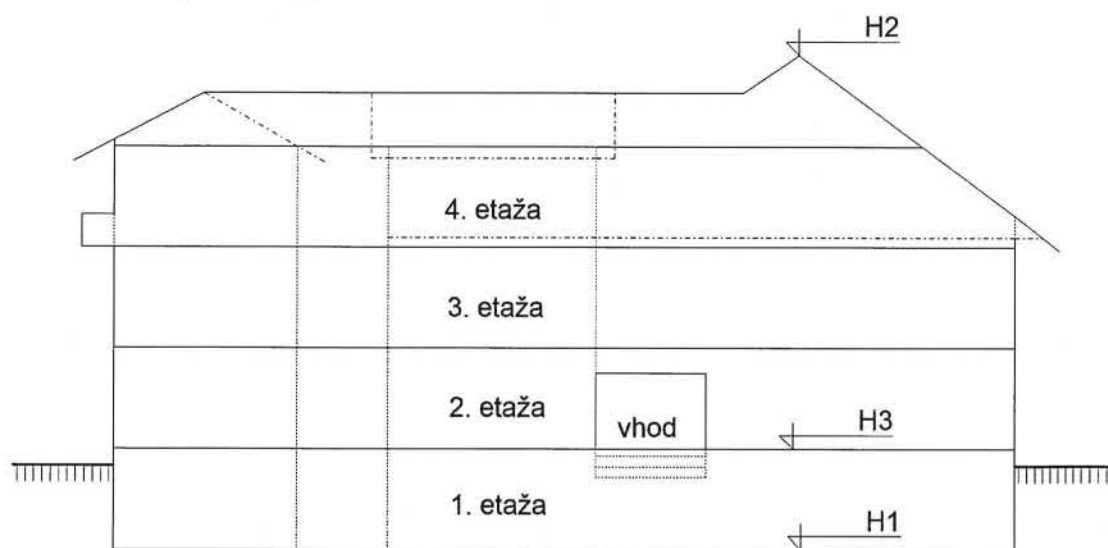
Podatki o etažah v stavbi

Število etaž	4
Številka pritlične etaže	2

Konec obrazca K-1

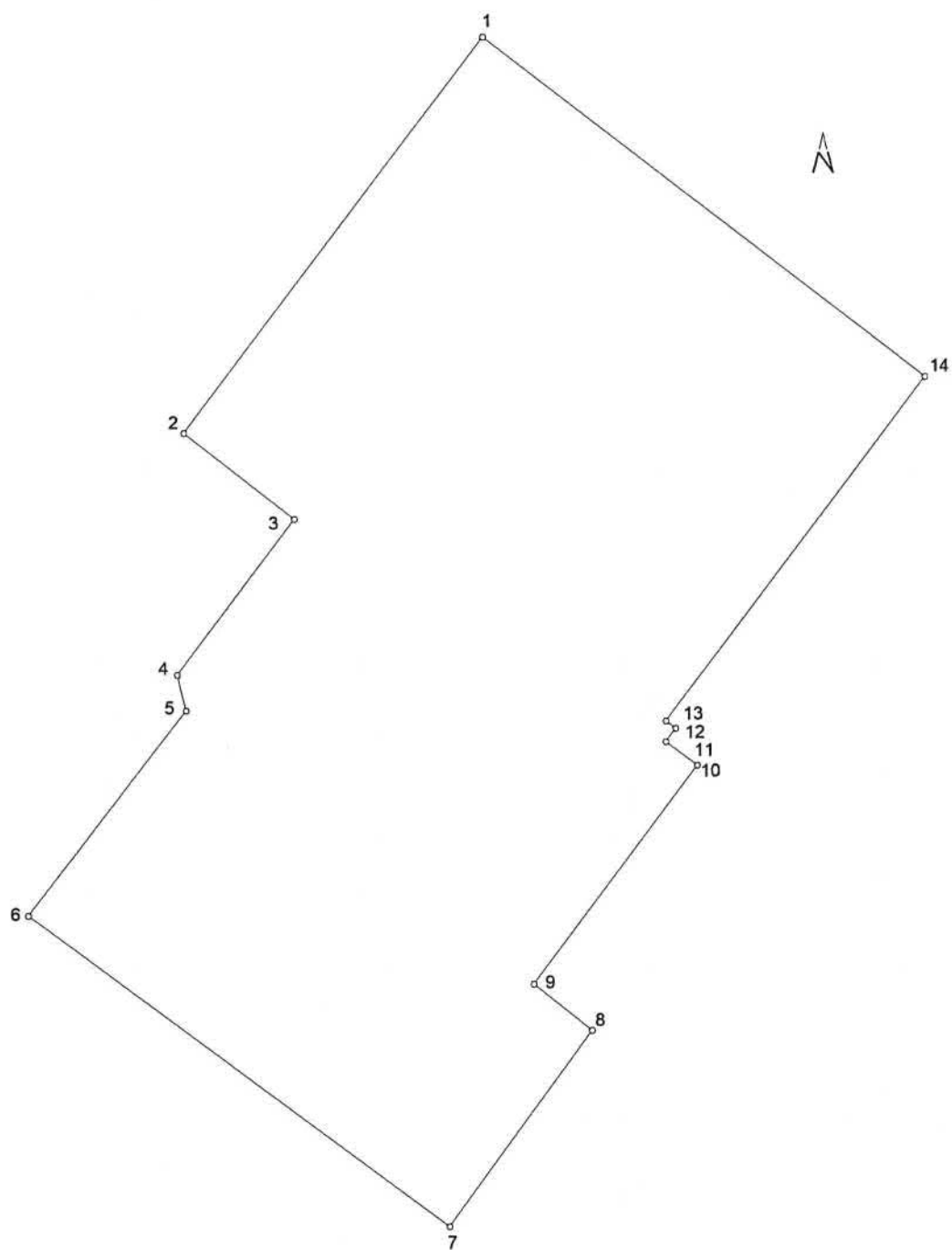
Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
-----------------	-----------	-------	-----------

Prerez stavbe (M = 1:200)



Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
-----------------	-----------	-------	-----------

Tloris stavbe (M = 1:200)

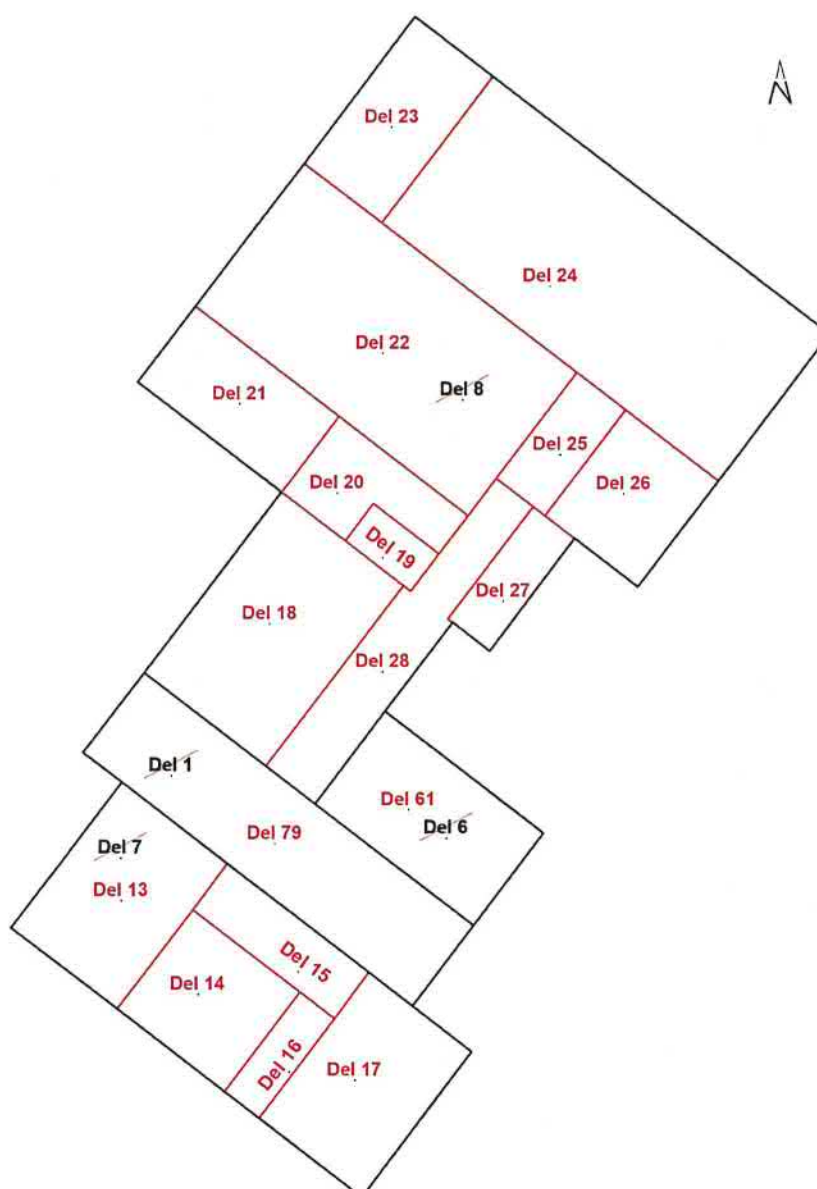


Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
Številka etaže	1		

Prerez stavbe (M = 1:400)

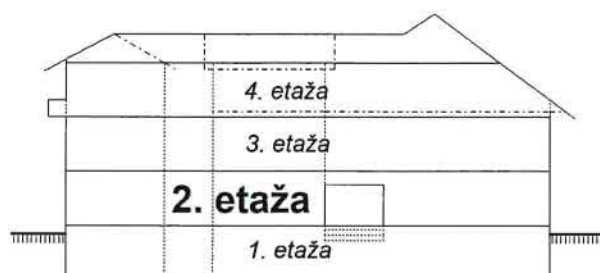


Tloris etaže (M = 1:200)

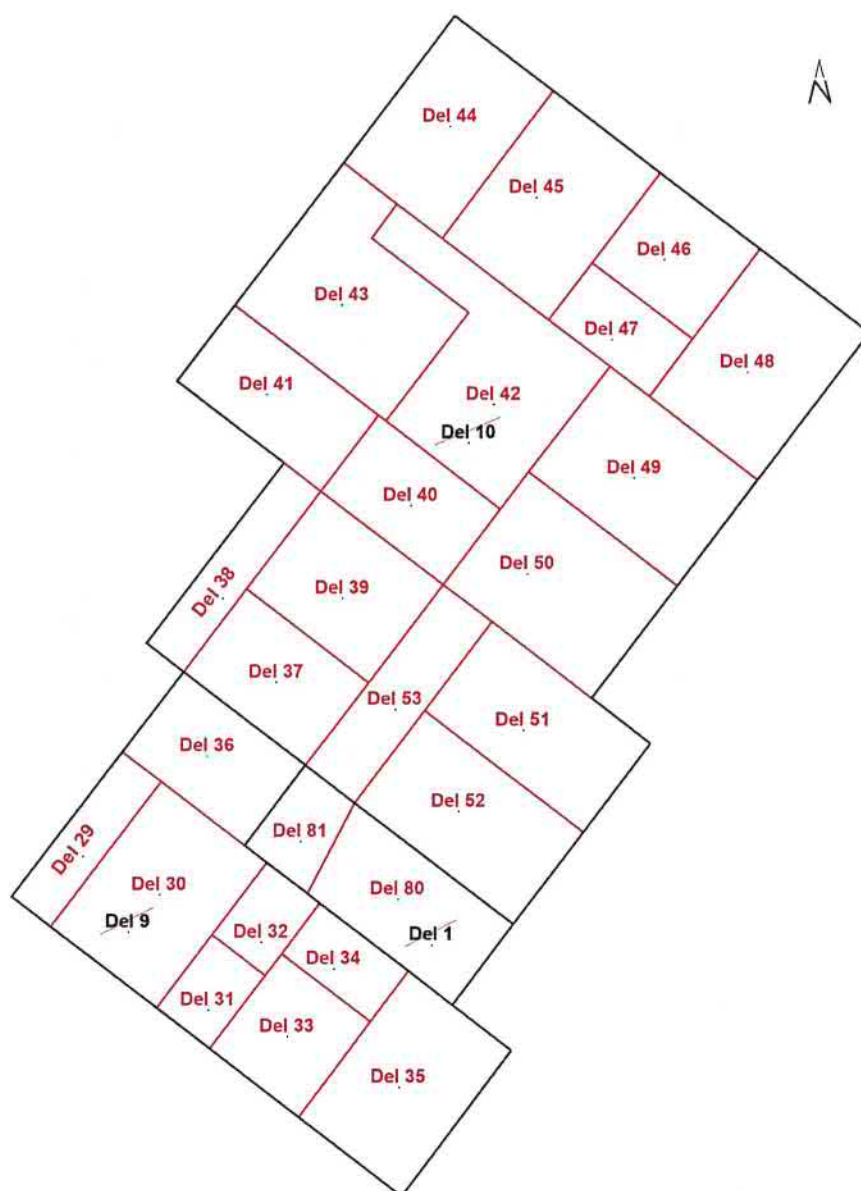


Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
Številka etaže	2		

Prerez stavbe (M = 1:400)



Tloris etaže (M = 1:200)

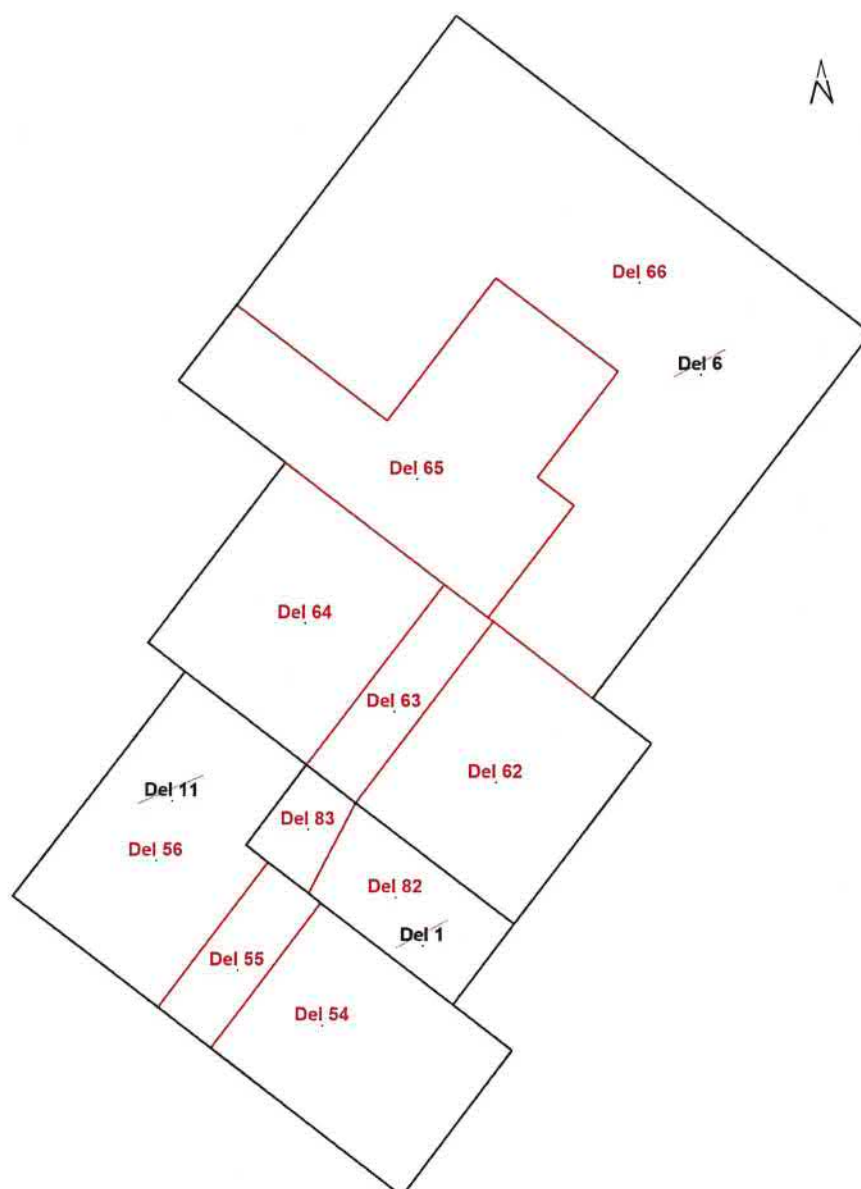


Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
Številka etaže	3		

Prerez stavbe (M = 1:400)



Tloris etaže (M = 1:200)

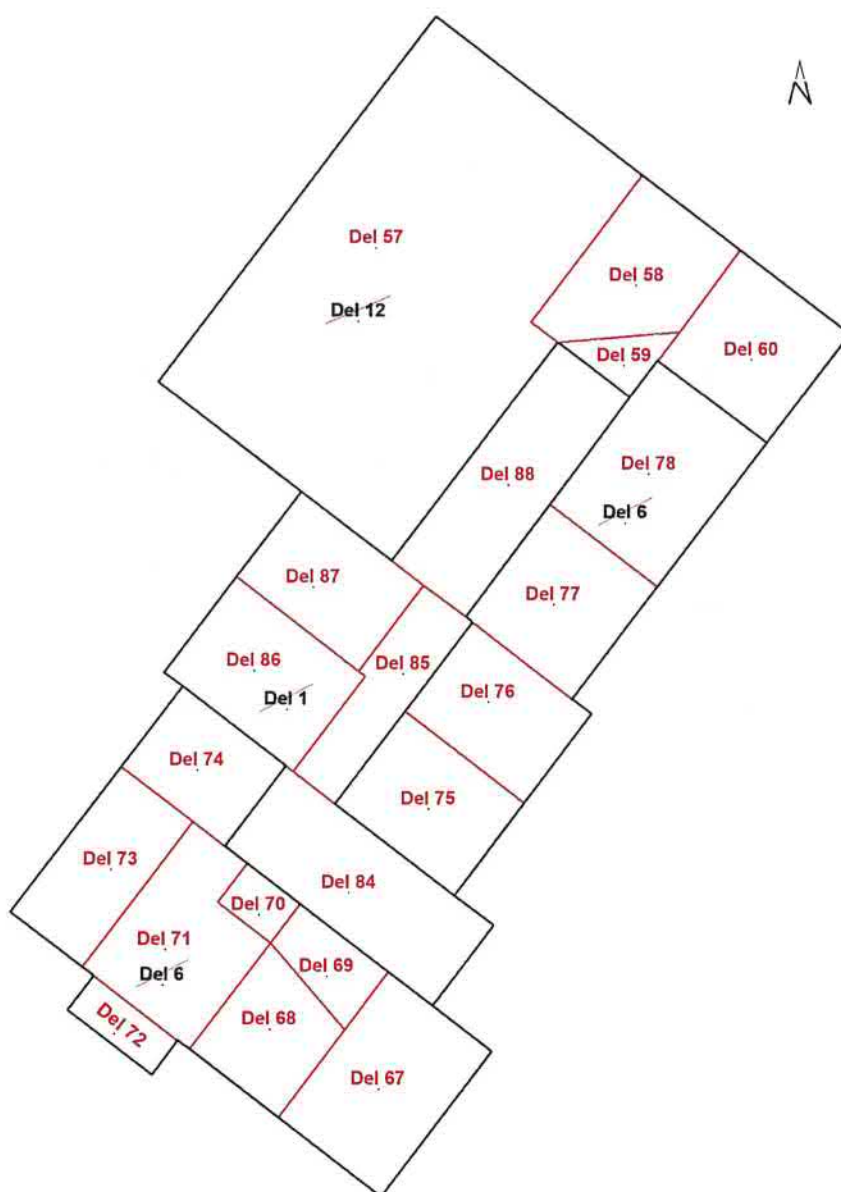


Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
Številka etaže	4		

Prerez stavbe (M = 1:400)



Tloris etaže (M = 1:200)



PODATKI O DELIH STAVBE

OBRAZEC K-4

Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
-----------------	-----------	-------	-----------

Številka dela stavbe	Številka stanovanja, poslovnega prostora	Številka etaže	Dejanska raba dela stavbe	Površina dela stavbe (m2)	Naslov dela stavbe Ulica, hišna številka
13	2	1	8 - poslovni prostor javne uprave	15.0	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
14	8	1	8 - poslovni prostor javne uprave	11.0	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
15		1	37 - skupni komunikacijski prostor	5.7	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
16		1	38 - skupne sanitarije	2.7	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
17	9	1	8 - poslovni prostor javne uprave	13.8	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
18	10	1	9 - poslovni del stavbe	21.5	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
19		1	34 - shramba, sušilnica, pralnica	2.2	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
20		1	37 - skupni komunikacijski prostor	7.2	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
21	11	1	9 - poslovni del stavbe	10.4	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
22	12	1	9 - poslovni del stavbe	40.4	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
23	13	1	9 - poslovni del stavbe	10.6	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
24	3	1	9 - poslovni del stavbe	51.7	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
25		1	37 - skupni komunikacijski prostor	5.2	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
26	14	1	9 - poslovni del stavbe	9.9	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
27	15	1	9 - poslovni del stavbe	4.6	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
28		1	37 - skupni komunikacijski prostor	11.6	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15

PODATKI O DELIH STAVBE

OBRAZEC K-4

Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
-----------------	-----------	-------	-----------

29	2	35 - terasa, balkon, loža	4.2	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
30	16	9 - poslovni del stavbe	15.3	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
31	2	38 - skupne sanitarije	4.4	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
32	2	37 - skupni komunikacijski prostor	3.8	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
33	17	9 - poslovni del stavbe	7.3	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
34	2	37 - skupni komunikacijski prostor	3.7	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
35	4	9 - poslovni del stavbe	16.2	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
36	18	9 - poslovni del stavbe	8.1	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
37	19	9 - poslovni del stavbe	10.4	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
38	2	35 - terasa, balkon, loža	5.7	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
39	20	9 - poslovni del stavbe	12.2	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
40	2	37 - skupni komunikacijski prostor	9.9	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
41	2	38 - skupne sanitarije	9.2	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
42	2	37 - skupni komunikacijski prostor	21.9	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
43	5	9 - poslovni del stavbe	19.8	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
44	21	9 - poslovni del stavbe	16.3	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
45	22	9 - poslovni del stavbe	16.4	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
46	23	9 - poslovni del stavbe	9.7	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
47	2	37 - skupni komunikacijski prostor	6.3	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15

PODATKI O DELIH STAVBE

OBRAZEC K-4

Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
-----------------	-----------	-------	-----------

48	24	2	9 - poslovni del stavbe	16.6	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
49	25	2	9 - poslovni del stavbe	16.5	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
50		2	37 - skupni komunikacijski prostor	17.0	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
51	26	2	9 - poslovni del stavbe	14.0	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
52	27	2	9 - poslovni del stavbe	14.6	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
53		2	37 - skupni komunikacijski prostor	7.3	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
54	6	3	8 - poslovni prostor javne uprave	27.3	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
55		3	37 - skupni komunikacijski prostor	8.4	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
56	28	3	8 - poslovni prostor javne uprave	26.7	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
57		4	34 - shramba, sušilnica, pralnica	95.1	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
58	7	4	9 - poslovni del stavbe	13.6	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
59		4	37 - skupni komunikacijski prostor	2.7	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
60	29	4	9 - poslovni del stavbe	13.9	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
61	30	1	8 - poslovni prostor javne uprave	12.8	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
62	31	3	8 - poslovni prostor javne uprave	28.0	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
63		3	37 - skupni komunikacijski prostor	7.9	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
64	32	3	8 - poslovni prostor javne uprave	29.5	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
65		3	37 - skupni komunikacijski prostor	43.0	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
66	1	3	8 - poslovni prostor javne uprave	120.4	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15

PODATKI O DELIH STAVBE

OBRAZEC K-4

Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
-----------------	-----------	-------	-----------

67	33	4	8 - poslovni prostor javne uprave	15.3	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
68	34	4	8 - poslovni prostor javne uprave	9.4	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
69		4	37 - skupni komunikacijski prostor	4.1	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
70		4	37 - skupni komunikacijski prostor	2.1	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
71	35	4	8 - poslovni prostor javne uprave	13.6	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
72		4	35 - terasa, balkon, loža	2.6	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
73	36	4	8 - poslovni prostor javne uprave	5.6	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
74		4	38 - skupne sanitarije	6.5	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
75	37	4	9 - poslovni del stavbe	11.6	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
76	38	4	9 - poslovni del stavbe	11.5	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
77	39	4	9 - poslovni del stavbe	13.8	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
78	40	4	9 - poslovni del stavbe	16.8	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
79		1	37 - skupni komunikacijski prostor	24.6	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
80		2	37 - skupni komunikacijski prostor	12.3	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
81		2	37 - skupni komunikacijski prostor	4.5	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
82		3	37 - skupni komunikacijski prostor	12.3	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
83		3	37 - skupni komunikacijski prostor	4.5	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
84		4	37 - skupni komunikacijski prostor	16.7	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
85		4	37 - skupni komunikacijski prostor	8.3	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15

PODATKI O DELIH STAVBE

OBRAZEC K-4

Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
-----------------	-----------	-------	-----------

86	4	36 - tehnični prostor	11.9	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
87	4	36 - tehnični prostor	9.3	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15
88	4	37 - skupni komunikacijski prostor	16.7	NOVO MESTO, NOVO MESTO, GUBČEVA ULICA 15

Konec obrazca K-4

PROSTORI IN POVRŠINA

OBRAZEC K-5

Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
------------------------	-----------	--------------	-----------

Številka dela stavbe	Vrsta prostora	Površina prostorov (m ²)
13	3 - poslovni prostor	15.0
	Površina dela stavbe	15.0
14	3 - poslovni prostor	11.0
	Površina dela stavbe	11.0
15	13 - skupni komunikacijski prostor	5.7
	Površina dela stavbe	5.7
16	15 - skupne sanitarije	2.7
	Površina dela stavbe	2.7
17	3 - poslovni prostor	13.8
	Površina dela stavbe	13.8
18	3 - poslovni prostor	21.5
	Površina dela stavbe	21.5
19	8 - shramba, sušilnica, pralnica	2.2
	Površina dela stavbe	2.2
20	13 - skupni komunikacijski prostor	7.2
	Površina dela stavbe	7.2
21	3 - poslovni prostor	10.4
	Površina dela stavbe	10.4
22	3 - poslovni prostor	40.4
	Površina dela stavbe	40.4
23	3 - poslovni prostor	10.6
	Površina dela stavbe	10.6
24	3 - poslovni prostor	51.7
	Površina dela stavbe	51.7
25	13 - skupni komunikacijski prostor	5.2
	Površina dela stavbe	5.2
26	3 - poslovni prostor	9.9

PROSTORI IN POVRŠINA

OBRAZEC K-5

Številka stavbe		1483-2062	Datum	11.3.2022
	Površina dela stavbe			9.9
27	3 - poslovni prostor			4.6
	Površina dela stavbe			4.6
28	13 - skupni komunikacijski prostor			11.6
	Površina dela stavbe			11.6
29	10 - odprta terasa, balkon, loža			4.2
	Površina dela stavbe			4.2
30	3 - poslovni prostor			15.3
	Površina dela stavbe			15.3
31	15 - skupne sanitarije			4.4
	Površina dela stavbe			4.4
32	13 - skupni komunikacijski prostor			3.8
	Površina dela stavbe			3.8
33	3 - poslovni prostor			7.3
	Površina dela stavbe			7.3
34	13 - skupni komunikacijski prostor			3.7
	Površina dela stavbe			3.7
35	3 - poslovni prostor			16.2
	Površina dela stavbe			16.2
36	3 - poslovni prostor			8.1
	Površina dela stavbe			8.1
37	3 - poslovni prostor			10.4
	Površina dela stavbe			10.4
38	10 - odprta terasa, balkon, loža			5.7
	Površina dela stavbe			5.7
39	3 - poslovni prostor			12.2
	Površina dela stavbe			12.2
40	13 - skupni komunikacijski prostor			9.9
	Površina dela stavbe			9.9

PROSTORI IN POVRŠINA

OBRAZEC K-5

Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
------------------------	-----------	--------------	-----------

41	15 - skupne sanitarije	9.2
	Površina dela stavbe	9.2
42	13 - skupni komunikacijski prostor	21.9
	Površina dela stavbe	21.9
43	3 - poslovni prostor	19.8
	Površina dela stavbe	19.8
44	3 - poslovni prostor	16.3
	Površina dela stavbe	16.3
45	3 - poslovni prostor	16.4
	Površina dela stavbe	16.4
46	3 - poslovni prostor	9.7
	Površina dela stavbe	9.7
47	13 - skupni komunikacijski prostor	6.3
	Površina dela stavbe	6.3
48	3 - poslovni prostor	16.6
	Površina dela stavbe	16.6
49	3 - poslovni prostor	16.5
	Površina dela stavbe	16.5
50	13 - skupni komunikacijski prostor	17.0
	Površina dela stavbe	17.0
51	3 - poslovni prostor	14.0
	Površina dela stavbe	14.0
52	3 - poslovni prostor	14.6
	Površina dela stavbe	14.6
53	13 - skupni komunikacijski prostor	7.3
	Površina dela stavbe	7.3
54	3 - poslovni prostor	27.3
	Površina dela stavbe	27.3

PROSTORI IN POVRŠINA

OBRAZEC K-5

Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
------------------------	-----------	--------------	-----------

55	13 - skupni komunikacijski prostor	8.4
	Površina dela stavbe	8.4
56	3 - poslovni prostor	22.5
	10 - odprta terasa, balkon, loža	4.2
	Površina dela stavbe	26.7
57	8 - shramba, sušilnica, pralnica	95.1
	Površina dela stavbe	95.1
58	3 - poslovni prostor	13.6
	Površina dela stavbe	13.6
59	13 - skupni komunikacijski prostor	2.7
	Površina dela stavbe	2.7
60	3 - poslovni prostor	7.2
	16 - prostor z omejeno uporabo	6.7
	Površina dela stavbe	13.9
61	3 - poslovni prostor	12.8
	Površina dela stavbe	12.8
62	3 - poslovni prostor	22.2
	10 - odprta terasa, balkon, loža	5.8
	Površina dela stavbe	28.0
63	13 - skupni komunikacijski prostor	7.9
	Površina dela stavbe	7.9
64	3 - poslovni prostor	23.7
	10 - odprta terasa, balkon, loža	5.8
	Površina dela stavbe	29.5
65	13 - skupni komunikacijski prostor	43.0
	Površina dela stavbe	43.0
66	3 - poslovni prostor	120.4
	Površina dela stavbe	120.4
67	3 - poslovni prostor	15.3
	Površina dela stavbe	15.3

PROSTORI IN POVRŠINA

OBRAZEC K-5

Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
68	3 - poslovni prostor		9.4
	Površina dela stavbe		9.4
69	13 - skupni komunikacijski prostor		4.1
	Površina dela stavbe		4.1
70	13 - skupni komunikacijski prostor		2.1
	Površina dela stavbe		2.1
71	3 - poslovni prostor		13.6
	Površina dela stavbe		13.6
72	10 - odprta terasa, balkon, loža		2.6
	Površina dela stavbe		2.6
73	3 - poslovni prostor		5.6
	Površina dela stavbe		5.6
74	15 - skupne sanitarije		6.5
	Površina dela stavbe		6.5
75	3 - poslovni prostor		11.6
	Površina dela stavbe		11.6
76	3 - poslovni prostor		11.5
	Površina dela stavbe		11.5
77	3 - poslovni prostor		13.8
	Površina dela stavbe		13.8
78	3 - poslovni prostor		11.8
	16 - prostor z omejeno uporabo		5.0
	Površina dela stavbe		16.8
79	13 - skupni komunikacijski prostor		24.6
	Površina dela stavbe		24.6
80	13 - skupni komunikacijski prostor		12.3
	Površina dela stavbe		12.3
81	13 - skupni komunikacijski prostor		4.5
	Površina dela stavbe		4.5

Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
------------------------	-----------	--------------	-----------

82	13 - skupni komunikacijski prostor	12.3
	Površina dela stavbe	12.3
83	13 - skupni komunikacijski prostor	4.5
	Površina dela stavbe	4.5
84	13 - skupni komunikacijski prostor	16.7
	Površina dela stavbe	16.7
85	13 - skupni komunikacijski prostor	8.3
	Površina dela stavbe	8.3
86	14 - tehnični prostor	11.9
	Površina dela stavbe	11.9
87	14 - tehnični prostor	9.3
	Površina dela stavbe	9.3
88	13 - skupni komunikacijski prostor	16.7
	Površina dela stavbe	16.7

Konec obrazca K-5

Preštevilčba delov stavbe

Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
-----------------	-----------	-------	-----------

Številka dela stavbe		Opombe
Staro stanje	Novo stanje	
1	79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88	Del stavbe 1 se deli v dele stavb 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88.
6	61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78	Del stavbe 6 se deli v dele stavb 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78.
7	13, 14, 15, 16, 17	Del stavbe 7 se deli v dele stavb 13, 14, 15, 16, 17.
8	18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28	Del stavbe 8 se deli v dele stavb 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28.
9	29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36	Del stavbe 9 se deli v dele stavb 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36.
10	37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53	Del stavbe 10 se deli v dele stavb 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53.
11	54, 55, 56	Del stavbe 11 se deli v dele stavb 54, 55, 56.
12	57, 58, 59, 60	Del stavbe 12 se deli v dele stavb 57, 58, 59, 60.

Preštevilčba številk stanovanj in številk poslovnih prostorov

Številka stavbe	1483-2062	Datum	11.3.2022
-----------------	-----------	-------	-----------

Številka dela stavbe	Številka stanovanja poslovnega prostora		Opombe
	Staro stanje	Novo stanje	
1	/	/	Del stavbe 1 se ukine zaradi delitve.
6	1	/	Del stavbe 6 se ukine zaradi delitve.
7	2	/	Del stavbe 7 se ukine zaradi delitve.
8	3	/	Del stavbe 8 se ukine zaradi delitve.
9	4	/	Del stavbe 9 se ukine zaradi delitve.
10	5	/	Del stavbe 10 se ukine zaradi delitve.
11	6	/	Del stavbe 11 se ukine zaradi delitve.
12	7	/	Del stavbe 12 se ukine zaradi delitve.
13	/	2	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 7.
14	/	8	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 7.
15	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 7.
16	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 7.
17	/	9	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 7.
18	/	10	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 8.
19	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 8.
20	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 8.
21	/	11	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 8.
22	/	12	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 8.
23	/	13	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 8.
24	/	3	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 8.
25	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 8.
26	/	14	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 8.
27	/	15	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 8.
28	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 8.
29	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 9.
30	/	16	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 9.
31	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 9.
32	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 9.
33	/	17	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 9.
34	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 9.
35	/	4	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 9.
36	/	18	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 9.
37	/	19	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
38	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
39	/	20	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
40	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
41	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.

42	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
43	/	5	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
44	/	21	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
45	/	22	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
46	/	23	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
47	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
48	/	24	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
49	/	25	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
50	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
51	/	26	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
52	/	27	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
53	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 10.
54	/	6	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 11.
55	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 11.
56	/	28	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 11.
57	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 12.
58	/	7	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 12.
59	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 12.
60	/	29	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 12.
61	/	30	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
62	/	31	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
63	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
64	/	32	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
65	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
66	/	1	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
67	/	33	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
68	/	34	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
69	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
70	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
71	/	35	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
72	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
73	/	36	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
74	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
75	/	37	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
76	/	38	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
77	/	39	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
78	/	40	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 6.
79	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 1.
80	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 1.
81	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 1.
82	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 1.
83	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 1.

84	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 1.
85	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 1.
86	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 1.
87	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 1.
88	/	/	Del stavbe nastane z delitvijo dela stavbe 1.

Konec obrazca K-7

SPREMEMBA PODATKOV KATASTRA STAVB – ZAPISNIK OBRAVNAVE

V skladu z Zakonom o evidentiranju nepremičnin – ZEN (Uradni list RS, št. 47/06 in nasl.), Zakonom o geodetski dejavnosti – ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/10 in nasl.) in Zakonom o arhitekturni in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17) in Pravilnikom o vpisih v kataster stavb (Uradni list RS, št. 73/12, 87/14, 66/16 in 54/21 – ZKN) so bili na zahtevo naročnika opravljeni geodetski postopki in storitve, kot sledijo v nadaljevanju zapisnika

Naročnik: **MESTNA OBČINA NOVO MESTO**
SEIDLOVA CESTA 1, 8000 NOVO MESTO

Geodetsko podjetje: LJUBLJANSKI URBANISTIČNI ZAVOD d. d., Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana

Pooblaščen inženir s področja geodezije
(v nadaljevanju tudi geodet): mag. Peter Golob, univ. dipl. inž. geod.

Identifikacija števila pooblaščenega inženirja: IZS Geo0441

Kraj: k.o. KANDIJA, na kraju samem

Čas začetka obravnave: 11.03.2022 ob 10:00

Predmet izmere SPREMEMBA PODATKOV KATASTRA STAVB ZA STAVBO 1483-2062

VABLJENI: Lastniki, navedeni v nadaljevanju zapisnika, so sodelujoči v obravnavi.

Parcele	Št. stavbe	Del stavbe	Lastnik	Status	Opombe
1218/3	2062	1,7,8,9,10,11,12	MESTNA OBČINA NOVO MESTO SEIDLOVA CESTA 1, 8000 NOVO MESTO	Lastnik	Pooblaščen oseba: AŠ VANJA Pooblastilo št.: 021-6/2016-2 z datumom 17.06.2021 Sklop št. 1/4
1218/3	2062	1,6	REPUBLIKA SLOVENIJA Upravljavec: ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE VEČNA POT 2, 1000 LJUBLJANA	Lastnik	Pooblaščen oseba: Anton TURK, vodja ZGS OE Novo mesto pooblastilo z dne 10.3.2022

1. SEZNANITEV z vsebino elaborata za spremembo podatkov katastra stavb

V skladu z 26. členom Pravilnika o vpisih v kataster stavb (Uradni list RS, št. 73/12, 87/14 in 66/16) je mag. **PETER GOLOB**, univ. dipl. inž. geod., iz podjetja Ljubljanski urbanistični zavod, d. d., opravil obravnavo oziroma seznanitev z vsebino elaborata za spremembo podatkov katastra stavb za stavbo oziroma za njene dele:

Šifra in ime k.o.:

1483 – KANDIJA

Naslov stavbe:

GUBČEVA ULICA 15, 8000 NOVO MESTO

Številka stavbe:

1483-2062

Številka delov stavbe:

1,7,8,9,10,11,12

1.1 Potek obravnave in pripombe strank:

Izvede se delitev delov stavbe 1,7,8,9,10,11,12 na nove dele od 13 do 60 in od 79 do 88.

Določi se ustrezna dejanska raba novih delov stavbe.

1.2 PODPISI – seznanitev z vsebino elaborata za spremembo podatkov katastra stavb:

Lastniki s svojim podpisom zapisnika:

- soglašamo, da podatki o stavbi, načrt stavbe, načrt etaže, podatkih o delih stavbe in o prostorih ter površini, ki so navedeni oziroma prikazani v elaboratu za spremembo podatkov katastra stavb, izkazujejo spremenjeno oziroma dejansko stanje stavbe oziroma delov stavbe v naravi,
- dajem pooblastilo geodetskemu podjetju LUZ, d. d., oziroma geodetu, ki vodi ta postopek, Petru Golobu, da na pristojni geodetski upravi poda zahtevo za evidentiranje vseh podpisanih sprememb za parcele oziroma stavbe in njihove dele v moji lasti v tem postopku, in da po potrebi prevzame, dopolni in nato ponovno predloži dopolnjen elaborat geodetski upravi, ter da opravi vse druga potrebna dejanja v zvezi s predmetno geodetsko storitvijo.
- potrjujemo, da mi je bil ta zapisnik predstavljen oziroma prebran,
- potrjujemo, da se strinjam z vsemi administrativnimi navedbami v zapisniku.

Parcela	Št. stavbe	Del stavbe	Lastnik	Status	Podpis
1218/3	2062	1,7,8,9,10, 11,12	MESTNA OBČINA NOVO MESTO SEIDLOVA CESTA 1, 8000 NOVO MESTO	Lastnik	

zapisnik sestavljen in zaključen dne:

11.03.2022

ura:

15⁰⁰

zapisnik in obravnavo je vodil:

mag. PETER GOLOB, univ. dipl. inž. geod.





1. SEZNANITEV z vsebino elaborata za spremembo podatkov katastra stavb

V skladu z 26. členom Pravilnika o vpisih v kataster stavb (Uradni list RS, št. 73/12, 87/14 in 66/16) je **mag. PETER GOLOB, univ. dipl. inž. geod.**, iz podjetja Ljubljanski urbanistični zavod, d. d., opravil obravnavo oziroma seznanitev z vsebino elaborata za spremembo podatkov katastra stavb za stavbo oziroma za njene dele:

Šifra in ime k.o.:

1483 – KANDIJA

Naslov stavbe:

GUBČEVA ULICA 15, 8000 NOVO MESTO

Številka stavbe:

1483-2062

Številka delov stavbe:

1,6

1.1 Potek obravnave in pripombe strank:

Izvede se delitev delov stavbe 1,6 na nove dele od 61 do 88.

Dejanska raba novih delov stavbe se določi na novo.

1.2 PODPISI – seznanitev z vsebino elaborata za spremembo podatkov katastra stavb:

Lastniki s svojim podpisom zapisnika:

- soglašamo, da podatki o stavbi, načrt stavbe, načrt etaže, podatkih o delih stavbe in o prostorih ter površini, ki so navedeni oziroma prikazani v elaboratu za spremembo podatkov katastra stavb, izkazujejo spremenjeno oziroma dejansko stanje stavbe oziroma delov stavbe v naravi,
- dajem pooblastilo geodetskemu podjetju LUZ, d. d., oziroma geodetu, ki vodi ta postopek, Petru Golobu, da na pristojni geodetski upravi poda zahtevo za evidentiranje vseh podpisanih sprememb za parcele oziroma stavbe in njihove dele v moji lasti v tem postopku, in da po potrebi prevzame, dopolni in nato ponovno predloži dopolnjen elaborat geodetski upravi, ter da opravi vse druga potrebna dejanja v zvezi s predmetno geodetsko storitvijo.
- potrjujemo, da mi je bil ta zapisnik predstavljen oziroma prebran,
- potrjujemo, da se strinjam z vsemi administrativnimi navedbami v zapisniku.

Parcela	Št. stavbe	Del stavbe	Lastnik	Status	Podpis
1218/3	2062	1,6	REPUBLIKA SLOVENIJA <i>Upravljavec:</i> ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE VEČNA POT 2, 1000 LJUBLJANA	Lastnik	

zapisnik sestavljen in zaključen dne:

11.03.2022

ura:

15⁰⁰

zapisnik in obravnavo je vodil:

mag. PETER GOLOB, univ. dipl. inž. geod.






Mestna občina **Novo mesto**

Župan

Srednja cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 244
F: 07 39 39 269

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 021-6/2016
Datum: 17. 6. 2016

Na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (DUL, št. 33/16) izdajam naslednje

POOBLASTILO

Pooblašчам **Vanjo Aš**, zaposleno na Mestni občini Novo mesto, da zastopa Mestno občino Novo mesto v tehničnem in upravnem delu postopka :

- ☐ ureditve meje,
- ☐ ureditve meje po 136. členu ZEN (Uradni list RS, št. 47/06, 65/07 – odl. US in 79/12 – odl. US)
- ☐ parcelacije,
- ☐ izravnave meje,
- ☐ označitve meje v naravi,
- ☐ evidentiranja zemljišča pod stavbo,
- ☒ vpisa stavbe v kataster stavb / spremembe podatkov katastra stavb
- ☐ spremembe bonitete,

na zemljišču parc. št. 1212/3 k. o. KANDIJA
stampa št. 2062

To pooblastilo velja tudi za naslednja dejanja v upravnem delu postopka:

- ☒ uvedbo postopka na Območni geodetski upravi Novo mesto, v skladu z ZEN,
- ☐ podajo izjave o strinjanju s potekom predlagane katastrske meje, v skladu z ZEN,
- ☐ udeležbo na ustni obravnavi, v skladu z ZEN.

Pooblastilo velja do preklica.


Gregor Macedoni,
župan





ZAVOD za GOZDOVE
SLOVENIJE

Centralna enota

Datum: 10.3.2022

Na podlagi 61. člena zakona o gozdovih (Ur. list RS, števil. 30/93 in nasl.), 5. člena sklepa o organizaciji in začetku dela Zavoda za gozdove Slovenije (Ur. l. RS, št. 72/93 in nasl.), 25. člena Statuta Zavoda za gozdove Slovenije, s tem pooblastilom

p o o b l a š č a m

Antona Turka, univ. dipl. inž. gozd.,
vodjo območne enote ZGS Novo mesto

da zastopa ZGS v postopkih parcelacije, ureditve mej ter spremembe etažne lastnine za objekt ZGS OE Novo mesto, Gubčeva 15, pri nepremičninah v k. o. Kandija 1483, in sicer za parcele 1218/3, 1216/9 in 1219 ter povezane stavbe 1483-2062, 1483-580, 1483-2136.

ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE

v. d. direktorja

mag. Janez Logar



Prejmejo:

1. pooblaščenec,
2. arhiv - tu.